

Sayı:17

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

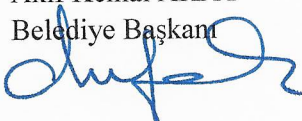
Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namık Kemal, Gazipaşa Mahalleleri yaklaşık 212 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik 5 adet itiraz dilekçesini komisyonumuz görüştü.

- Atilla Özyol'a ait itiraz dilekçesinin, itiraz konusunun imar uygulamasını ilgilendirmesi nedeni ile oybirliği ile reddine,
- Cumali Ateş'e ait itiraz dilekçesinin, itiraz konusunun imar uygulamasını ilgilendirmesi nedeni ile oybirliği ile reddine,
- Mehmet Ali Aydın'a ait itiraz dilekçesinin, itiraz konusunun imar uygulamasını ilgilendirmesi nedeni ile oybirliği ile reddine,
- Planart'a ait itiraz dilekçesinin oybirliği ile kabulüne,
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait itiraz dilekçesinin, onaylı nazım imar planına göre, uygulama imar planının nazıma uygun olarak ilgili kısımlarının eklenmesi yönünden oybirliği ile reddine; Plan notlarında su basman seviyelerinin "Konutlar için 1 metre, Ticaret ve Ticaret+Konut kullanımları için en az 0.50 metre" olarak yeniden düzenlenmesi yönünden oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan 5 adet itiraz dilekçeleri ile ilgili İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİSKATİBİ
Hacıce YILMAZ



Sayı:18

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli Seyhan İlçesi, Yeşiloba, Aydınlar, Fevzipaşa, Barış, İsmetpaşa, Yeşilevler, Demetevler, Bahçelievler, Narlıca Mahalleleri yaklaşık 437 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik 45 adet itiraz dilekçesini komisyon görüştü.

- Ahmet Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ahmet Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ahmet Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ahmet Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ali Kazım Başaran'ın 11307 ada 2 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ali Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ali Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ali Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Ali Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Barajpark Tic.Ltd.Şti'nin 11319 ada 2 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Emine Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Emine Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Emine Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Emine Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ait itiraz dilekçesinin **oybirliği ile reddine,**
- Erhan Güler ve Diğer Hissedarlar'ın 16019 ada 1 parselde ait itiraz dilekçesinin, itirazın ilgisinin imar uygulamasına yönelik olması nedeni ile **oybirliği ile reddine,**
- Feray Derya Yaman'ın 11823 ada 10 parselde ait itiraz dilekçesinin, itirazın ilgisinin nazım imar planı olması nedeni ile **oybirliği ile reddine,**
- Fethi Güler'in 9887 ada 1 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oyçokluğu ile reddine,**
- Gizem Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gizem Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gizem Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**

Sayı:18

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

- Gizem Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gözde Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gözde Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gözde Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gözde Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Gülşen Arın-Birsen Canlının 11319-11320-11334-11335 nolu adalara ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Hayri Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Hayri Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Hayri Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Hayri Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- İbrahim Aytekin'in 11288-11289 nolu adalara ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait itiraz dilekçesinin, onaylı nazım imar planına göre, uygulama imar planının nazıma uygun olarak ilgili kısımlarının eklenmesi yönünden reddine; Plan notlarında su basman seviyelerinin "Konutlar için en az 1 metre, Ticaret, Ticaret+Konut ve Ticaret+Turizm kullanımları için en az 0.50 metre" olarak yeniden düzenlenmesi yönünden **oybirliği ile kabulüne,**
- Mahmut Köksal'a ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Muzaffer Deveci'ye ait itiraz dilekçesinin, **oyçokluğu ile reddine,**
- Nazmi Emrah Keskin'in 11310 ada 4 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Necati Özçete'nin 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Necati Özçete'nin 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Necati Özçete'nin 11326 ada 11 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Necati Özçete'nin 11327 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Özlem Özçete Yalçinkaya'nın 11321 ada 3 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Özlem Özçete Yalçinkaya'nın 11321 ada 8 parselde ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**

Sayı:18

Özü: Uygulama İmar Planı


KARAR

- Özlem Özçete Yalçinkaya'nın 11326 ada 11 parsele ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Özlem Özçete Yalçinkaya'nın 11327 ada 3 parsele ait itiraz dilekçesinin, **oybirliği ile reddine,**
- Sedat Birbiçer'in 11294 ada 23 parsele ait itiraz dilekçesinin **oybirliği ile reddine** ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.


Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan 45 adet itiraz dilekçelerine ilişkin İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oyçokluğu kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ



Sayı:19

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlimiz Seyhan İlçesi Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen, Sarı Hamzalı Mahallelerinde yaklaşık 150 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna ait 10 adet itiraz dilekçesini komisyonumuz görüştü. Komisyonumuzca yapılan görüşmede;

- 1- **Seyhan İlçe Belediyesi İmar Müdürlüğü'nün itirazının;** 12249 ada ve civarını da kapsayan bölgede hazırlanan ABB'nin 10.03.2020 Tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak E=2.00 Yen çok= 24.50 ve TAKS= 0.70 olacak şekilde kabulüne, 13182 ada ve 13179 ada ise yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan notlarında E=1.20 geçemez şeklinde ibare olduğundan Sanayi Alanında E=1.20 olacak şekilde kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.
- 2- **Capber PEHLİVAN**'ın 0 Ada 412 Parsele yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 3- **Nevzat ÖZ**'ın 0 Ada 326 Parsele yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 4- **İdris PEHLİVAN**'ın 13824 Ada 2 Parsel, 536 Parsele yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 5- **Turgut ÖZ**'ün 0 ada 951 Parsele yönelik itirazının reddine oy birliği ile karar verilmiştir.
- 6 - **Nuh PEHLİVAN**'ın 0 ada 206 Parsele yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 7 - **Cumali PEHLİVAN**'ın 0 ada 108 ve 109 Parsele yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 8 - **İdris PEHLİVAN**'ın ada 210, 206, 211, 212 Parsellere yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 9 - **Nevzat Öz**'ın 0 ada 326 Parsele yönelik itirazının oy birliği ile reddine karar verilmiştir.
- 10 - **Bayram ŞAŞMAZ**'ın 12185 Ada 11 Ve 12 Parsellere yönelik itirazın oy birliği ile reddine ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan 10 adet itiraz dilekçelerine ilişkin İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

Sayı:20

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlimiz Seyhan İlçesi Onur, Şakir paşa, Ova, Uçak Mahallelerinde 203 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna ait 1 adet itiraz dilekçesini Komisyonumuz görüştü.

Seyhan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan itirazla ilgili komisyonumuzca yapılan incelemede; Onur Mahallesi 945 ada 103 parselin kuzeyi ve 9726 ve kuzeyinde bulunan Pazar Alanı Olarak görünen alanların 16.03.2018 tarih ve 188 sayılı karar ile onaylanan Nazım İmar Planlarında uyumlu olarak Belediye Hizmet Alanı olarak revize edilmesi 3435 ada civarında ise 16.03.2018 tarih ve 188 sayılı karar ile onaylanan Nazım İmar Planları Konut Alanı Olarak işli olduğundan bu alanın da etrafındaki konut alanlarında olduğu gibi 2 kata imarlı konut alanı olması yönünde teklif edilen itirazın idareden geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan 1 adet itiraz dilekçesine ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ

02.03.2022

Sayı:21

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

İlimiz Seyhan ilçesi İkibinevler, Gürselpaşa, Pınar, Tellidere Mahalleleri 446 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait itiraz dilekçelerini komisyonumuz görüştü.

- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait itiraz dilekçesinin; onaylı nazım imar planına göre, uygulama imar planının nazıma uygun olarak ilgili kısımlarının eklenmesi yönünden oybirliği ile Reddine, Plan notlarında su basman seviyelerinin "Konutlar için 1 metre, Ticaret ve Ticaret+Konut kullanımları için en az 0.50 metre" olarak yeniden düzenlenmesi yönünden oybirliğiyle kabulüne,

- Mustafa Şen'e ait 26.01.2022 tarih 7403 kayıt sayılı itiraz dilekçesinin; 10308 ada 2 nolu parsel için 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarında konut alanı onaylı olan taşınmazın iş yeri ve konut alanı olarak imar planının değiştirilmesi yönünde yapılan itirazın oy birliği ile reddine ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan 1 adet itiraz dilekçesine ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

03.03.2022

Sayı:22

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros(Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi Kapsamında Yaklaşık 11,5 Ha Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifini komisyonumuz görüştü.

Komisyonumuzca plan değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros(Mıdık) Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi Kapsamında Yaklaşık 11,5 Ha Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin idareden geldiği şekli ile kabulüne ilişkin İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis L. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

Sayı:23

**Özü: Strateji Müdürlüğü Görev
Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Seyhan İlçe Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü Yönetmeliği'nin güncellenmesi ile ilgili olarak, Belediyemiz bünyesinde eğitim, tasarım ve üretim alanlarında hizmet vermek üzere açılan Teknoloji ve İnovasyon Merkezi (SEYTİM)' nin çalışmalarının Strateji Geliştirme Müdürlüğünce yürütüldüğü, bu nedenle aşağıda yer alan "Strateji Geliştirme Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'ne eklenmek üzere Üçüncü Bölümünün 14. Maddesi ile ilgili teklif sunulmuştur.

**T.C.
SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ
GÖREV ve ÇALIŞMA ESASLARI YÖNETMELİĞİ
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

Veri Analiz ve Araştırma Geliştirme /Ar-Ge) Birimi Personelinin Görev, Yetki Ve Sorumlulukları

Madde 14 - Veri Analiz ve Araştırma Geliştirme (Ar-Ge) Birimi, Strateji Geliştirme Müdürünün emri altında bir sorumlu ve yeterli sayıda personelden oluşur ve aşağıdaki görevleri yerine getirir;

- a) Kurumsal hizmet kalitesini arttırmak amacıyla ihtiyaç duyulan personel ve vatandaş memnuniyet beklenti, görüş ve öneri anketlerini yapmak, yaptırmak.
- b) Seyhan Belediyesi Teknoloji ve İnovasyon Merkezi'ni kurmak ve işletmek.
- c) Merkez'de gerçekleşecek olan etkinliklerinin (eğitim, atölye, çalıştay, yarışma vb.) koordinasyonunu sağlayarak faaliyetlerinin planlamasını ve yürütülmesi iş ve işlemlerini gerçekleştirmek.
- d) Merkez'de gerçekleşecek olan eğitimlerin planlamasını gerçekleştirerek müfredatlarını hazırlamak.
- e) Merkez'de gerçekleşecek olan eğitimlerin koordinasyonu ile ilgili iş ve işlemleri yürüterek gerçekleştirilecek eğitim ve etkinliklere ilişkin ilgili birimler ve dış paydaşlarla uygun işbirlikleri geliştirmek.

Sayı:23

**Özü: Strateji Müdürlüğü Görev
Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

f) Kurumda hem bireysel, hem de kolektif fikir üretiminin/yaratıcılığın kuvvetlendirilmesi amacıyla uygulama, eğitim ve etkinlik planlaması yapmak, yürütmek.

g) Yenilikçi hizmet alanları ve uygulamalar ile ilgili yapılan araştırmaların Belediyede uygulanabilirliği konusunda çalışmalar yürüterek yenilikçi hizmet ve faaliyetlerin artırılmasını sağlamak.

h) Paydaşların merkezin geliştirilmesi ve yapılacak çalışmaların süreçlerine (eğitim, atölye, çalıştay, yarışma vb.) aktif üretici ve kullanıcı olarak katılımlarını arttırmak amacıyla işbirlikleri kurmak ve katılım platformları geliştirmek.

i) Kamu kurum ve kuruluşları, sivil toplum örgütleri, üniversiteler ve özel sektör ile proje ortaklık görüşmeleri yapmak, kurum ve kuruluşlardan gelen proje ortaklık taleplerini incelemek, değerlendirmek, sonuçlandırmak ve uygun görülen projeleri koordineli olarak yürütmek.

j) Belediyede dış kaynaklı hibe ve fon programları için gerekli olan proje yazma, yürütme ve yönetimi konularında kapasite artırma çalışmaları yürütmek. Proje yürütücüsü birimlere projenin yürütülmesi aşamasında destek olmak;

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan Strateji Geliştirme Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin Üçüncü Bölümü 14. Maddesinin idareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan Strateji Geliştirme Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin Üçüncü Bölümü 14. Maddesinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen ve aşağıda yer alan Seyhan İlçe Belediyesi Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği ile ilgili teklif sunulmuştur.

T.C.
SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
KIZ ÖĞRENCİ EVLERİ YÖNETMELİĞİ
BİRİNCİ BÖLÜM
Genel Hükümler

Amaç

Madde 1-

1) Bu yönetmeliğin amacı, Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evlerinde bulunan öğrencilerin sağlıklı, güvenli ve huzurlu bir ortam içinde barınmalarına yönelik çalışma usul ve esasları ile görev, yetki ve sorumlulukları düzenlemektir.

Kapsam Madde 2-

1) Bu yönetmelik Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evlerinde barındırılacak öğrencilerde aranacak şartlar, Kız öğrenci evlerinin yönetilmesi, işletilmesi, denetlenmesi ve öğrenci disiplin işlerine ilişkin hükümleri kapsar.

Dayanak Madde 3-

(1) Bu yönetmelik 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ile 15 inci maddesinin birini fıkrasının (b) bendine dayandırılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar Madde 4-

Bu Yönetmelikte geçen;

- a) Başkan: Seyhan Belediye Başkanını,
- b) Kız Öğrenci Evi: Seyhan Belediyesi tarafından işletilen Kız Öğrenci Evini,
- c) Aybaşı: Her ayın ilk iş gününü,
- d) Depozito: Öğrencilerin zamanında yatırılmayan Kız Öğrenci Evi ücretlerine veya Kız Öğrenci Evine yapacakları zarara karşılık olarak tutulan parayı,
- e) Müdürlük: İşletme ve İştirakler Müdürlüğünü,
- f) Öğrenci: Bir yükseköğretim kurumuna kayıtlı olup, Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evlerinde barındırılan geçici veya kesin kayıtlı öğrencileri,
- g) Ücret: Kız Öğrenci Evlerinde barınma ve diğer hizmetler karşılığında alınan katkı payını,
- h) Öğretim yılı: Yükseköğretim kurumlarının eğitim ve öğretim takvimine göre Kız Öğrenci Evlerinin hizmete açıldığı ve kapandığı tarihler arasındaki süreyi,

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

- i) Komisyon: Kız Öğrenci Evlerinin denetlenmesi, öğrenci kabulü ile muafiyet kararını alan ve disiplin işlemlerini yürüten yetkili organı,
- ı) Yönetici: Belediye Başkanı tarafından görevlendirilen, mevzuat ve İşletme ve İştirakler Müdürünün direktifleri doğrultusunda Kız Öğrenci evini idare eden görevliyi,
- j) Kız Öğrenci Evi Yönetimi: Kız Öğrenci Evi Komisyonu aynı zamanda Kız Öğrenci Evi yönetimidir. Kız Öğrenci Evi Yönetimi düzeni- evrak takibi- arşivleme- yazışma ve ödemelerin takibini yapan birimi,
- k) Veli veya Vasi: Öğrencinin anne/babası ve/veya yasal olarak öğrencinin sorumluluğunu üstlenen kişiyi,
- l) Karar Defteri: Komisyonda alınan kararların işlendiği defter.
- m) Meclis: Belediye Meclisini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Kız Öğrenci Evi'nin Yönetim Organları ve Görevleri Yönetim Organları

Madde 5-

(1) Yükseköğretim Kız Öğrenci Evinin organları, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Kız Öğrenci Evi Komisyonu ve Kız Öğrenci Evi Yönetimidir.

Kız Öğrenci Evi Komisyonu

Madde 6-

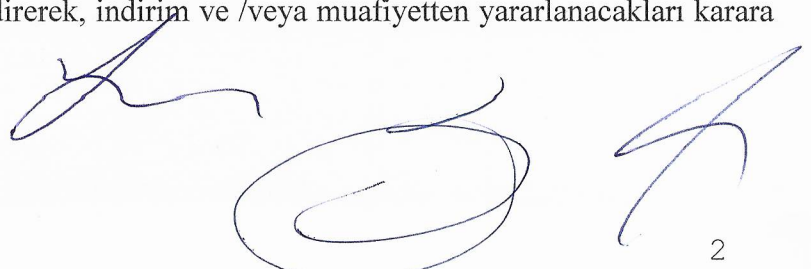
(1) Komisyon, Belediye Başkanı başkanlığında, İşletme ve İştirakler Müdürü ve Belediye Başkanınca görevlendirilecek üç kişiden oluşur.

Kız Öğrenci Evi Komisyonunun Görevleri

Madde 7-

(1) Kız Öğrenci Evi Komisyonunun görevleri şunlardır;

- a) Kız Öğrenci Evinin açılış ve kapanış tarihlerini belirlemek,
- b) Kız Öğrenci Evinin kapasitelerini belirlemek,
- c) Kız Öğrenci Evinde kalmak için yapılan başvuruları inceleyerek değerlendirmek ve Kız Öğrenci Evinde kalacak öğrencileri belirlemek,
- d) Disiplin soruşturmalarını yürütmek ve yönetmelik hükümleri doğrultusunda sonuçlandırmak,
- e) Kız Öğrenci Evinde kalacak öğrencilere uygulanacak ücret tarifesi taslağını meclise sunulmak üzere hazırlamak,
- f) Kız Öğrenci Evinde ücretsiz ya da indirimli yararlanma taleplerini, meclis tarafından belirlenen kriterler doğrultusunda değerlendirerek, indirim ve /veya muafiyetten yararlanacakları karara bağlamak.



Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

Kız Öğrenci Evi Yönetimi ve Komisyonu Yazışmaları

Madde 8-

(1) Kız Öğrenci Evi Yönetimi ve Komisyonu yazışmalarını İşletme ve İştirakler Müdürlüğü üzerinden yapar.

Kız Öğrenci Evi Yöneticileri ve Görevleri

Madde 9-

(1) Kız Öğrenci Evi Yöneticileri:

- a) Kız Öğrenci Evi yöneticileri İşletme ve İştirakler Müdürünün teklifi ve Belediye Başkanının onayı ile görevlendirilir.
- b) İhtiyaç halinde hizmetlerin devamlılığını sağlamak üzere gece ve gündüz çalışma saatleri için birden fazla yönetici belirlenebilir.
- c) Kız Öğrenci Evi yöneticileri belediye personeli içerisinde veya hizmet alımı yöntemi ile temin edilir.

(2) Kız Öğrenci Evi Yöneticilerinin Görevleri şunlardır:

- a) İlgili kanun, tüzük, yönetmelik, genelge, emirler ve bu yönetmelik hükümlerine uygun olarak alınan öğrencileri kabul etmek, bunlarla ilgili kayıtların tutulmasını ve belgelerin saklanmasını sağlamak,
- b) İlgili mercilere Kız Öğrenci Evi hakkında istenen bilgilerin ve belgelerin doğru bir şekilde ve süresinde gönderilmesini sağlamak,
- c) Kız Öğrenci Evinde kayıtlı olmayan öğrencilerin barınmasını önlemek,
- ç) Hizmet satın alınması suretiyle sürdürülen görevlerin sözleşmelerine ve amaçlarına uygun şekilde yürütülmesini sağlamak,
- d) Kız Öğrenci Evi personeli arasında iş bölümü yapmak ve çalışmalarını denetlemek,
- e) Kız Öğrenci Evi binasının, tesislerinin ve malzemelerinin bakım, onarım ve temizliğinin yapılmasını sağlamak,
- f) Personelin hizmeti düzenli olarak yürütmesini temin etmek,
- g) Kız Öğrenci Evi açılış ve kapanış saatlerini tespit etmek ve bunların ilgililere duyurulmasını sağlamak,

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

ğ) Öğrencilerin kayıt aşamasında ödediği depozitonun hizmet dönemi sonunda iadesine mani olacak binaya ve demirbaşlara zarar vermek gibi varsa maddi zararları tespit ederek değerlendirip, Komisyon'a sunmak.

Kız Öğrenci Evi Personelinin Görevleri

Madde 10- 1) Kız Öğrenci Evine bağlı olarak çalışan personelin görevleri şunlardır:

- a) Kız Öğrenci Evi hizmetlerinin yürütülmesinde Kız Öğrenci Evi yöneticileri tarafından verilen görevleri yerine getirmek,
- b) Kız Öğrenci Evi kayıt işlemlerini yapmak, ödemeleri takip etmek ve kayıtları saklamak,
- c) Kız Öğrenci Evine ait eşyanın dışarı çıkarılmasını önlemek.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Kız Öğrenci Evi'ne Başvuru, Kayıt ve Kabul İşlemleri

Kız Öğrenci Evi Hizmet Dönemi

Madde 11-

- (1) Yükseköğretim kurumlarının normal eğitim ve öğretime başlaması ve kapanması dikkate alınarak; Kız Öğrenci Evlerinin yaz tatili normal kapanışları ile yeni öğretim yılı açılış tarihleri Komisyon tarafından belirlenir.
- (2) Talep olması halinde yaz okuluna kalan öğrenciler için evlerin bir kısmı Komisyon kararı ile bu öğrencilere tahsis edilebilir.

Kız Öğrenci Evi Hizmet Saatleri

Madde 12-

- (1) Kız Öğrenci Evi son giriş saatleri, bulunduğu yerin özellikleri ile ulaşım vasıtalarının durumu dikkate alınarak Kız öğrenci Evi yöneticileri tarafından belirlenir ve duyurulur.
- (2) Öğrenciler, yönetime kalacakları yeri ve süresini yazılı olarak 1 gün önceden bildirmek zorundadır. Ancak; başka bir yerde kalmak devamlılık oluşturmayacağı gibi, Kız Öğrenci Evinin hizmet dönemi içerisinde cuma, cumartesi ve pazar günleri hariç, mazeretsiz başka yerde kalma talebi 10 günü geçemez. Komisyonun kontrolü sırasında haber vermeden evde bulunmayan öğrenciler hakkında 3 kez tekrarlanması halinde Kız Öğrenci Evinden ilişiği kesilir.

Kız Öğrenci Evi'ne Başvuru ve Kabul Şartları

Madde 13-

- (1) Kız Öğrenci Evine müracaatların kabulünde değerlendirmeler aşağıdaki öncelik sırasına göre yapılır;
 - a) Kız Öğrenci Evinde daha önce kayıtlı kalan öğrenci olan ve disiplin suçu işlememiş olan öğrencilere öncelik tanınması,

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

- b) Daha önce yükseköğretim öğrenci yurdunda kalırken yurtdışı eğitim hakkı kazanıp eğitimini tamamlayarak geri dönüş yapması,
- c) Adana'nın merkez 4 ilçesi (Çukurova, Seyhan, Sarıçam, Yüreğir) dışında kalan Adana ilçeleri ve kardeş şehir belediyelerimizin sınırları içinde ikamet ediyor olması,
- d) Anne ve/veya babası vefat etmiş/ boşanmış veya ayrı yaşıyor olanlara öncelik tanınması,
- e) Sabıka kaydı bulunmaması,
- f) Toplu yerlerde yaşamaya engel olacak seviyede akıl ve ruh hastalığı veya bulaşıcı hastalığı olmaması,
- g) Her dönemin sonunda öğrencilerin bir sonra ki yıl kalma talepleri, Kız Öğrenci Evi kurallarına ve toplu yaşama uyumu dikkate alınarak değerlendirme yapılır, komisyon kararı ile uygun görülenler belirlenir.
- h) Şehit ve gazi çocuk, eş ve kardeşlerine Kız Öğrenci Evi yerleştirmelerinde öncelik tanınacağına
- (2) Yapılan tüm başvurular, başvuru sahibinin T.C. vatandaşı olması, üniversite seçme/yerleştirme sınavındaki başarı durumu, sabıka kaydı ve ailesinin gelir durumu gibi kıstaslar dikkate alınarak komisyon tarafından değerlendirilmek suretiyle oluşturulur.
- (3) Dönem içinde Kız öğrenci Evinden ayrılan öğrencilerin yerine 13. maddenin 1. fıkrasına göre öğrenci kabul edilir.
- (4) Gerçek ve tüzel kişilerle Kurum arasında yapılan protokoller ile yerleştirilecek öğrenciler, burslu uluslararası öğrenciler, yürütülen uluslararası değişim programlarından yararlanacak öğrenciler ve her öğretim yılında; doğal afet, sosyal olay, ekonomik kriz, öğrenim sırasında ekonomik ve sosyal durumunda değişiklik ve benzeri herhangi bir nedenle komisyonca yurda yerleştirilmesi uygun görülen öğrenciler için Kız Öğrenci Evi bazında Kız Öğrenci Evlerinde boş yer bulunduğu gerekli işlemler yapılır.

Kız Öğrenci Evi'ne Başvuru Duyuru ve Kabul Süreleri

Madde 14-

- (1) Kız Öğrenci Evi başvuru tarihleri, üniversite yerleştirme sınav sonuçlarının açıklanmasından en erken 15 gün sonra, Müdürlük tarafından (asgari 3 gün, azami 5 gün) belirlenerek, Seyhan Belediyesi resmi internet sitesinden duyurulur.
- (2) Başvurular, Seyhan Belediyesi resmi internet sitesinde ilan edilen tarihlerde, mazeret dışında (Sağlık durumu veya özel durum belgelenmek kaydıyla) öğrencinin bizzat ilan edilen adreste başvuru formu doldurması suretiyle yapılır.
- (3) Başvuru formları süre sonunda komisyon tarafından topluca değerlendirmeye alınır, belirlenen öğrenci kabul listesi en geç 10 gün içinde Başkanlık onayı alınmak suretiyle Seyhan Belediyesi resmi internet sitesinden ilan edilir.

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

- (4) Kabul edilen öğrenci listesi Seyhan Belediyesi resmi internet sitesinde yayımlandıktan sonra öğrencilerin 5 iş günü içinde kayıt yaptırmaları zorunludur.
- (5) Kayıt hakkı düşen öğrenciler yerine diğer başvurular değerlendirilir.

Kız Öğrenci Evi'ne Kayıt Aşamasında İstenilen Belgeler
Madde 15-

- a) Müracaat formu veya dilekçesi,
b) Vukuatlı nüfus kayıt örneği,
c) Toplu yerlerde yaşamaya engel olacak seviyede akıl ve ruh hastalığı veya bulaşıcı hastalığı olmadığına dair sağlık raporu (Akciğer filmi ve bulaşıcı hastalık olmadığına dair kan tahlil sonuçları raporu)
d) 4 adet vesikalık resim,
e) Adli sicil kaydı, (Sabıka kaydı bulunmamak)
f) Yerleşim belgesi
g) Gerekli görüldüğünde ek belge istenir.

Kayıt İşlemleri

Madde16-

1) Kız Öğrenci Evi'ne başvurusu kabul edilen öğrenciler tarafından Kız Öğrenci Evi kurallarına uyacağına ilişkin taahhütname iki nüsha olarak düzenlenir. Bir nüshası yönetmeliğin 15 inci maddesinde belirtilen belgelerle birlikte öğrenci dosyasında saklanır, diğer nüsha ise öğrenciye teslim edilir.

Kız Öğrenci Evi'nde Kalış Süresi

Madde 17-

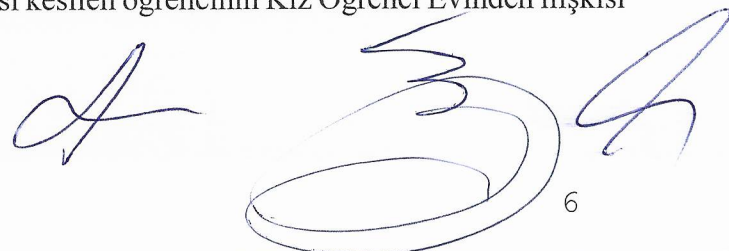
1) Kız Öğrenci Evi'nde kalış süresi 1 akademik yıl ile sınırlıdır.(Bir dönem sonrası için komisyonca devamına karar verilen öğrencilerin kayıt işlemleri yenilenir.)

Barınma Hak ve Süreleri

Madde 18-

1) Komisyonca Kız Öğrenci Evi kabul kararı alınan öğrencilerin barınma hak ve süreleri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

- a) Örgün Yüksek Öğrenim süresi içerisinde öğrenimlerini bitirememiş öğrenciler, öğrenim süresi dışında 1 (bir) yıl fazladan Kız Öğrenci Evinde kalabilirler.
- b) Öğrenim gördüğü öğretim kurumundan ilişkisi kesilen öğrencinin Kız Öğrenci Evinden ilişkisi kesilir.



6

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

- c) Yeniden öğrenim hakkı kazanması durumunda yeni öğretim kurumunun normal öğrenim süresi sonuna kadar Kız Öğrenci Evinde kalabilirler.
- d) Öğrenci değişim programları kapsamında geçici olarak yurt dışında öğrenim gören öğrenciler, dönüşlerinde Kız Öğrenci Evinde boş yer olması durumunda yine öncelikli olarak Kız Öğrenci Evine yerleştirilirler.

Kız Öğrenci Evi Ücretlerinin Tespiti Ve Ödeme Koşulları

Madde 19 –

- a) Ücret tarifesi Belediye Meclisince belirlenir.
- b) Ücretin yenilenmediği dönemlerde bir önceki yılın ücreti uygulanır.
- c) Kız Öğrenci Evi ücretleri kayıt gününden başlatılmak üzere aydan aya öğrencilere tahakkuk edilir. Ve Seyhan Belediyesi banka hesaplarına yatırılır. Ödeme dekontları Kız Öğrenci Evi yönetimine teslim edilir.
- d) Kayıt sildirme durumunda ücret geri ödenmez. Ancak, mazeret raporu üzerine depozitonun erken ödenmesi talebi Kız Öğrenci Evi yönetimi tarafından değerlendirmeye alınır.
- e) Yaz Okulu, staj gibi nedenlerle yaz aylarında Kız Öğrenci Evinde kalan öğrencilerden ayrıca kalacakları süreye göre yürürlükteki tarife üzerinden ücret tahsil edilir.
- f) Ücret tarifesi 1 yıl olarak (Akademik Eğitim Dönemi) hazırlanacak Ağustos ayı içerisinde Belediye Meclisinden ücret tarifesinin güncelleme yapılması sağlanacaktır.

Depozito

Madde 20-

- 1) Öğrencilerden alınacak depozito miktarının tespitine ilişkin usul ve esaslar şunlardır:
- a) Depozito miktarı, her eğitim yılı için 2+1 evlerde kişi başı senede 1 defaya mahsus 1 aylık bedeli, 1+1 evlerde kişi başı senede 1 defaya mahsus 1 aylık ücret miktardır.
- b) Depozito kayıt esnasında peşin olarak yatırılır ve öğrenim yılı sonunda %15 yıpranma payı kesildikten sonra kalan tutar iade edilir.
- c) Dönem içi çıkışlarda istisnai durum söz konusu ise yönetimin görüşü doğrultusunda depozito iade ödemesi erken yapılır.
- d) Öğrencinin Kız Öğrenci Evi malzemesine zarar vermesi halinde, zarar depozitodan mahsup edilir. Zarar depozitodan fazla ise miktarın tamamı öğrenciden tahsil edilir.



Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Disiplin İşlemleri

Öğrencilerin Uymak Zorunda Oldukları Hususlar

Madde 21-

- a) Kız Öğrenci Evinde kalan öğrenciler, yönetim tarafından ilan edilen Kız Öğrenci Evi kurallarına uymak zorundadırlar. Bu kurallara uymayanlar ile yükseköğrenim öğrenciliği sıfat ve onuruna aykırı harekette bulunan, doğrudan veya dolaylı olarak Kız Öğrenci Evinin sükûn, huzur ve çalışma düzenini bozan eylemlerde bulunan, bunları teşvik veya tahrik edenlere fiillerine uyan disiplin cezaları uygulanır.
- b) Aynı fiilden dolayı iki defa üst üste ceza alındığında bir üst ceza uygulanır.

Disiplin Cezaları

Madde 22- 1) Disiplin cezaları şunlardır:

- a) Uyarma: Öğrencinin Yüksek Öğrenim Kız Öğrenci Evindeki davranışlarında kusurlu olduğunun ve daha dikkatli olması gerektiğinin öğrenciye yazılı olarak bildirilmesidir.
- b) Kınama: Öğrencinin Yüksek Öğrenim Kız Öğrenci Evindeki davranışlarında kusurlu olduğunun, bu davranışların cezayı gerektirdiğinin ve tekrarından kaçınması gerektiğinin öğrenciye yazılı olarak bildirilmesidir.
- c) Kız Öğrenci Evi'nden çıkarma: Öğrencinin Kız Öğrenci Evi ile ilişkisinin kesilmesidir.

Uyarma Cezası

Madde 23- 1) Uyarma cezasını gerektiren fiiller şunlardır;

- a) Arkadaşlarını rahatsız edecek şekilde gürültüye sebep olmak,
- b) Temizliğe dikkat etmemek, sürekli düzensiz olmak,
- c) Kız Öğrenci Evi çalışma talimatında öngörülen hususlara uymamak,
- d) Görevli personele kötü davranmak,
- e) Kız Öğrenci Evi'nin fiziki yapısına zarar vermek,
- f) Başkasına ait eşyayı izinsiz almak,
- g) Kız Öğrenci Evi yönetimine yanlış, yanıltıcı bilgi vermek,

Kınama Cezası



Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

Madde 24- 1) Kınama cezasını gerektiren fiiller şunlardır;

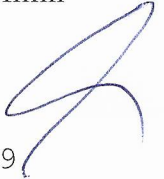
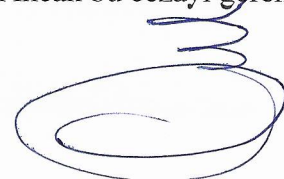
- a) Yalan söylemeyi alışkanlık haline getirmek,
- b) Toplu yaşamaya dair kurallara aykırı davranışları alışkanlık haline getirmek,
- c) Arkadaşlarını kasten rahatsız etmek,
- d) Kız Öğrenci Evinde sağlık, huzur ve disiplinin sağlanması için Kız öğrenci evi yönetimince belirlenen kurallara uymamak, idarenin çalışmalarını güçleştirmek,
- e) Kız Öğrenci Evi görevlilerine hakaret etmek,
- f) Yönetimin astığı duyuruları koparmak, yırtmak veya değiştirmek,
- g) Arkadaşlarının eşyalarına zarar vermek,
- h) Kız Öğrenci Evinde yönetimden izin almadan toplantı ve tören düzenlemek,
- i) Aynı fiilden dolayı 2. defa uyarma cezası almış olmak.

Kız Öğrenci Evi'nden Çıkarma Cezası

Madde 25- 1) Kız Öğrenci Evi'nden çıkarma cezasını gerektiren fiiller şunlardır;

- a) Türkiye Cumhuriyeti'nin ülkesi ve milletiyle bölünmezliği ilkesine ve insan haklarına, Türkiye Cumhuriyeti Anayasasının başlangıç kısmında belirtilen temel ilkelere dayalı milli, demokratik, laik ve sosyal hukuk devleti niteliklerine aykırı miting, forum, direniş, yürüyüş, boykot, işgal gibi ferdi veya toplu eylemler düzenlemek, düzenlenmesini kışkırtmak, düzenlenmiş bu gibi eylemlere katılmak ve katılmaya zorlamak,
- b) Kanunen cezayı gerektiren yüz kızartıcı suçları işlemek veya hüküm giymek,
- c) Kanun dışı kuruluşlara üye olmak, bu kuruluşlarda faaliyet göstermek, bu tür kuruluşların propagandasını yapmak,
- d) Hırsızlık yapmak,
- e) Kız Öğrenci Evi yöneticilerini, görevli diğer personeli veya Kız Öğrenci Evinde kalan diğer öğrencileri tehdit etmek, onların haklarını gasp etmek veya onlara kasten zarar vermek,
- f) Kız Öğrenci Evin içerisinde kesici, delici veya patlayıcı silahlar bulundurmak veya herhangi bir kimseyi yaralamak,
- g) Kız Öğrenci Evine alkollü içecek sokmak veya içmek, kumar oynamak, uyuşturucu maddeler bulundurmak, kullanmak ve bunları alışkanlık haline getirmek,
- h) Aynı fiilden dolayı 3. defa kınama cezası almak.

(2) Öğrenci, Kız Öğrenci Eviden çıkarma cezasının kendisine tebliğ edilmesinden itibaren en geç 7 gün içerisinde Kız Öğrenci Eviden ayrılmak zorundadır. Ancak bu cezayı gerektiren fiilin



Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

diğer öğrencilerin can ve mal güvenliği açısından tehdit oluşturması halinde, 7 günlük süre beklenmeden velisi/vasisine bildirildiği andan itibaren 24 saat içinde Kız Öğrenci Evinden ayrılması sağlanır.

Ceza Verme Yetkisi Ve Disiplin Cezalarının İşleyişi

Madde 26-

(1) Uyarma ve Kınama cezaları Kız Öğrenci Evi yöneticileri tarafından, Kız Öğrenci Evinden çıkarma cezası ise komisyon tarafından verilir.

(2) Komisyon her dönem başında toplanarak, yurdun düzen ve disiplini ile ilgili meseleleri inceler ve gerekli kararları alır. Disiplin ile ilgili işler komisyona sevkinden itibaren 30 gün içinde neticelendirilir.

(3) Disiplin cezasına ilişkin değerlendirme ve karar süreci aşağıdaki şekilde işler;

a) Öğrencinin disiplin cezası nedeniyle komisyona sevkinden önce gerekli incelemeler Kız Öğrenci Evi yönetimince yapılır. Komisyon sevk edilen öğrencinin savunmasını yazılı veya sözlü olarak alır. Öğrenci davete katılmaz veya savunma vermez ya da öğrencinin izinsiz olarak Kız Öğrenci Evinde bulunmadığı anlaşılır ise durum bir tutanak ile tespit edilir. Karar komisyon tarafından ilgilinin gıyabında verilir. Disiplin cezası gerektiren birden çok fiilin gerçekleşmesi halinde, komisyon her fiil için ayrı değerlendirme yapar.

b) Komisyon öğrenciye cezayı verirken cezayı gerektiren davranışın mahiyetine, önemine, öğrencinin Kız Öğrenci Evi içinde ve dışındaki genel durumuna, suçun hangi şartlar altında işlenmiş olduğuna, öğrencinin suçu işlediği zamanki ruhsal durumuna, oluşan fiilin hafifletici ve ağırlaştırıcı sebeplerine gerektiğinde uzman görüşüne başvurarak karar altına alır.

c) Komisyon gerek görürse toplu olarak veya bir üyesini görevlendirerek soruşturmayı genişletebilir. Komisyon kararları karar defterine işlenir.

d) Kız Öğrenci Evinde meydana gelen ve adli kovuşturmayı gerektiren her türlü olay yöneticiler tarafından en kısa sürede ilgili makamlara bildirilir. Kız Öğrenci Evinde kalan öğrencilerden herhangi birinin tutuklanması halinde disiplin işlemleri, adli işlemlerin sonucuna göre yürütülür.

BEŞİNCİ BÖLÜM
Diğer Hükümler

Yönetmelikte Hüküm Bulunmayan Haller

Madde 27- (1) İşbu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde yürürlükteki ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Yürürlük

Madde 28- (1) Sayıştay görüşü alınarak hazırlanan bu Yönetmelik, Seyhan Belediye Meclisince


10

Sayı:24

Özü: Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği

KARAR

kabul edildikten sonra ilan tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

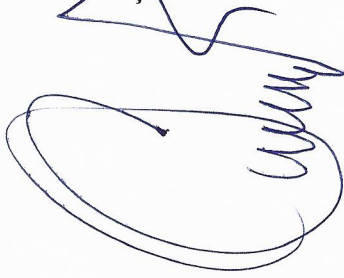
Madde 29- (1) Bu yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Komisionumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan T.C. Seyhan İlçe Belediyesi Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği'nin idareden geldiği şekliyle ve oyçokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

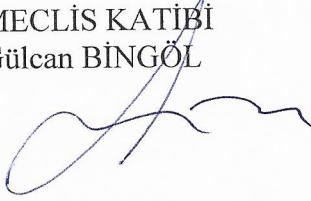
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçe Belediyesi Kız Öğrenci Evleri Yönetmeliği'nin idareden geldiği şekliyle ile kabulüne ilişkin Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

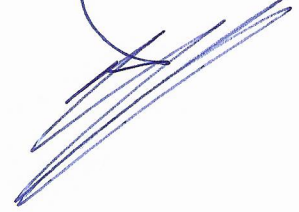
MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ



03.03.2022

Sayı:25

**Özü: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Seyhan İlçe Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin güncellenmesi ile ilgili olarak, adı geçen Müdürlüğümüz bünyesinde oluşturulan Kız Öğrenci Evlerinin işletme ve idaresine ilişkin olarak, Yönetmeliğin Üçüncü Bölümünün 7. Maddesinin 17. Fıkrası; **"Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evi tesislerinin işletmesini sağlamak."** ve 18. Fıkrası; **"Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evinin denetim ve kontrol sistemini Denetim Komisyonu marifetiyle işletilmesini sağlamak."** olarak eklenmesi ile aşağıda yer alan ilgili yönetmeliğin 7. Maddesi ile ilgili teklif sunulmuştur.

T.C.
SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ
GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI YÖNETMELİĞİ
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Görev, Yetki ve Sorumluluklar

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' nün Görevi

Madde 7 – İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün görevleri aşağıda belirtilmiştir:

- 1) Belediye hizmet araçlarının temini, sevk ve idaresini sağlamak, kamu yararına olan dernek, vakıf vb. otobüs ve minibüs desteği sunmak,
- 2) Belediye hizmet binalarının her türlü bakım onarım ve işletmesiyle ilgili çalışmalarını yürütmek,
- 3) Belediye hizmet birimleri tarafından kullanılmakta olan ısıtma, soğutma, iletişim (telsiz, telefon, ses sistemleri v.b.), jeneratör, aydınlatma, sıhhi tesisat ile ilgili araç ve gereçlerin teminini, bakım ve onarımlarını sağlamak,
- 4) Belediyenin elektrik, su, telefon ve diğer iletişim giderlerini karşılamak,
- 5) Belediye hizmet binalarının temizlik hizmetlerini yürütmek,

Sayı:25

**Özü: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

- 6) Belediye personelinin ve Belediye' ye ait tesis, bina ve teçhizatlarının 5188 sayılı yasa gereği güvenliğini sağlamak amacı ile gerekli hizmet faaliyetlerini yürütmek,
- 7) Afet ve acil durumlara karşı can ve mal kaybının en aza indirilmesi için koruyucu tedbirleri almak ve kurtarıcı faaliyetleri gerçekleştirmek,
- 8) Belediye hizmet binaların yangından korunması için Yangın Yönetmeliğine göre gerekli önlemleri almak, yangın malzemeleri ve uyarıcı levhaların yerlerini tespit ederek sürekli hazır bulunmalarını sağlamak,
- 9) Sivil savunma hizmetlerini yürütmek,
- 10) Belediye tarafından sunulan taziye hizmetleri ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek,
- 11) Belediye hizmet araçlarının ihtiyaç duyduğu akaryakıtı temin etmek, akaryakıt istasyonunda depolamak ve dağıtımını ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek,
- 12) Belediyeye ait olan akaryakıt istasyonunun işletmesini sağlamak,
- 13) Akaryakıt istasyonunda gerekli iş sağlığı ve güvenliği ile yangında korunma tedbirlerini almak veya aldirmek,
- 14) Akaryakıt istasyonlarının işletilmesi ile ilgili kanun, tüzük, yönetmelik ve diğer tüm mevzuat hükümlerine uygun olarak iş ve işlemleri yürütmek, gerekli koşulları sağlamak, bunun için gerekli tedbirleri almak veya aldirmek,
- 15) Belediyeye ait Dikimevi hizmetlerini yürütmek,
- 16) Dikimevi'nde çeşitli konfeksiyon ürünlerinin hazırlanmasını sağlamak,
- 17) Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evi tesislerinin işletmesini sağlamak,
- 18) Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evinin denetim ve kontrol sistemini Denetim Komisyonu marifetiyle işletilmesini sağlamak,
- 19) Başkanlık Makamınca verilecek diğer görevleri yapmak.



03.03.2022

Sayı:25

**Özü: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan T.C. Seyhan İlçe Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin Üçüncü Bölüm 7. Maddesinin idareden geldiği şekliyle ve oyçokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçe Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin Üçüncü Bölüm 7. Maddesinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

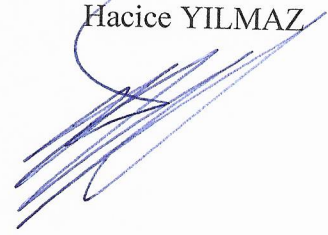
MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ



Sayı:26

Özü: Kız Öğrenci Evi Ücret Tarifesi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evinin ücret tarifesi hazırlanarak ekte gönderilmiştir. Konunun meclisçe incelenerek gerekli kararının alınması hususunu Olurlarınıza arz ederim.” Denilmektedir.

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ				
5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.nci Maddesinde “Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. denildiğinden ;				
KIZ ÖĞRENCİ EVİ	2021 Yılı Tarifesi	2022 Yılı Teklifi (KDV Dahil)	Komisyonunda Kabul Edilen	Belediye Meclisince Kabul Edilen
1+1 Odalarda 1 Öğrenci Bedeli	-	950,00 TL	950,00 TL	
2+1 Odalarda 1 Öğrenci Bedeli	-	850,00 TL	850,00 TL	
1+1 Depozito 1 Öğrenci Bedeli	-	950,00 TL	950,00 TL	
2+1 Depozito 1 Öğrenci Bedeli	-	850,00 TL	850,00 TL	

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evi ücret tarifesinin idareden geldiği şekliyle ve oyçokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi Kız Öğrenci Evi ücret tarifesinin idareden geldiği şekliyle ile kabulüne ilişkin Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ

03.03.2022

Sayı:27

Özü: Dikim Evi Ücret Tarifesi

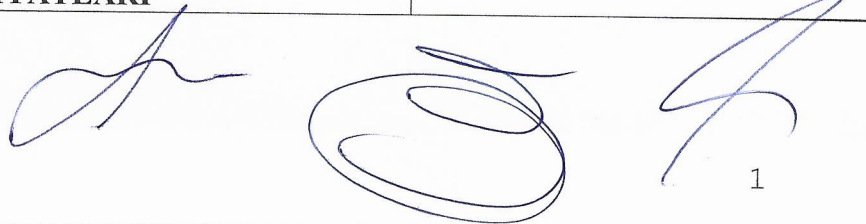
KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz Dikimevinin, mevcut ekonomik parametrelerin değişmesi, tekstilde kullanılan kimyasal ve sentetik ürünlerdeki fiyat artışlarının meydana gelmesi (Polyester, Poliamid vb.), ayrıca mevcut ücret tarifesinin piyasa koşullarının altında kalması gerekçeleri ile yeniden ücret tarifesinin güncellenmesinin zaruri hale geldiği hususunda aşağıda yer alan teklif sunulmuştur.

SEYHAN BELEDİYESİ DİKİMEVİ 2022 ŞUBAT AYI ÜCRET TARİFESİ

ÜRÜNÜN CİNSİ	ESKİ FİYATLAR	YENİ FİYATLAR
PERSONEL PANTOLON (İŞÇİ) KARGO CEPLİ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Gabardin	113,00 TL+KDV	135,00 TL+KDV
PERSONEL T-SHİRT CEP SİZ REFLEKTÖRLÜ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Penye	50,00 TL +KDV	60,00 TL+KDV
Lacoste	50,00 TL+KDV	60,00 TL+KDV
PERSONEL SWEATSHİRT CEP SİZ REFLEKTÖRLÜ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Penye	-	70,00 TL+KDV
Lacoste	-	70,00 TL+KDV
PERSONEL MONT (ASTARSIZ)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Bondit Kapüşonlu	-	225,00 TL+KDV
Bondit Kapüşonsuz	-	205,00 TL+KDV
BİSİKLET YAKA T-SHİRT (SİVİL)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Penye-Lacoste	36,00 TL+KDV	44,00 TL+KDV
ÖZEL GÜVENLİK PANTOLON (RİSTOP)	2022 YILI OCAK FİYATLARI	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir



Sayı:27

Özü: Dikim Evi Ücret Tarifesi

KARAR

	(Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	(Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Keten	194,00 TL+KDV	233,00 TL+KDV
ÖZEL GÜVENLİK MONT (ASTARSIZ)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Softshell	304,00 TL+KDV	365,00 TL+KDV
ÖZEL GÜVENLİK T-SHİRT	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Damla	98,00 TL+KDV	118,00 TL+KDV
ZABITA PANTOLON	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
16/12 Gabardin	179,00 TL+KDV	215,00 TL+KDV
ZABITA T-SHİRT	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Damla	98,00 TL+KDV	118,00 TL+KDV
ZABITA MONT ASTARSIZ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Softshell	300,00 TL+KDV	360,00 TL+KDV
PERSONEL YELEK ASTARSIZ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Softshell	156,00 TL+KDV	188,00 TL+KDV
PERSONEL YELEK ASTARLI	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Bondit	173,00 TL+KDV	208,00 TL+KDV
MASA ÖRTÜSÜ 1 m²	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Saten	60,00 TL+KDV	72,00 TL+KDV

Sayı:27

Özü: Dikim Evi Ücret Tarifesi

KARAR

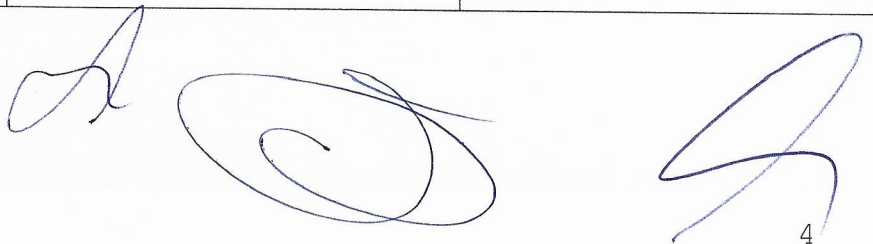
BİP(FOSFORLU YELEK)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Fosforlu Kumaş	30,00 TL+KDV	36,00 TL+KDV
POLAR MONT (ASTARSIZ)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Polar	81,00 TL+KDV	98,00 TL+KDV
EŞOFMAN TAKIM (ALT-ÜST)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Penye	196,00 TL+KDV	236,00 TL+KDV
MASKE (ASTARLI)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Ham Bez	1,50 KR+KDV	1,80 KR+KDV
MARKET ÇANTASI (40X45)	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Ham Bez	8,50 TL+KDV	10,20 TL+KDV
AŞÇI ÖNLÜĞÜ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Alpaka	105,00 TL+KDV	126,00 TL+KDV
SİVİL PANTOLON	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Keten	121,00 TL+KDV	146,00 TL+KDV
Jean(Kot)	-	146,00 TL+KDV
T-SHİRT VE MONTLARDA NAKIŞ ÜCRETİ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Nakış Ücreti	7,00 TL+KDV	8,40 TL+KDV
BASKI ÜCRETİ	2022 YILI OCAK FİYATLARI	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir

Sayı:27

Özü: Dikim Evi Ücret Tarifesi

KARAR

	(Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	(Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Baskı Ücreti	4,25 TL+KDV	5,10 TL+KDV
16/12 GABARDİN CEKET	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
16/12 GABARDİN CEKET	190,00 TL+KDV	228,00 TL+KDV
MONT KAPİTONELİ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Bondit	190,00 TL+KDV	228,00 TL+KDV
YAĞMURLUK	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Oxford	219,00 TL+KDV	263,00 TL+KDV
YELEK	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Bondit Astarsız	161,00 TL+KDV	194,00 TL+KDV
Softshell Astarsız	173,00 TL +KDV	208,00 TL+KDV
Bondit Kapitone	207,00 TL +KDV	249,00 TL+KDV
ANTREMAN ŞORT-FORMA TAKIM	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Antreman Şort-Forma Takım	70,00 TL+KDV	84,00 TL+KDV
T-SHİRT	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Penye T-Shirt Baskılı	35,00 TL+KDV	42,00 TL+KDV
ZABITA VE ÖZEL GÜVENLİK NAKIŞLARI REFLEKTÖRLÜ	2022 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)	2022 Yılı Teklifi KDV Hariçtir (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli)
Zabita Ve Özel Güvenlik Nakışları Reflektörlü	14,00 TL+KDV	17,00 TL+KDV



Sayı:27

Özü: Dikim Evi Ücret Tarifesi

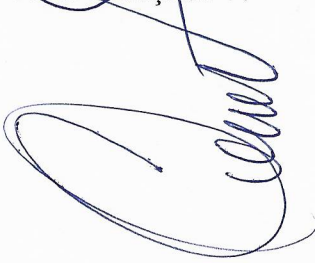
KARAR

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi Dikimevi Ücret Tarifesinin idareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Güncellenerek yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi Dikimevi Ücret Tarifesinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ

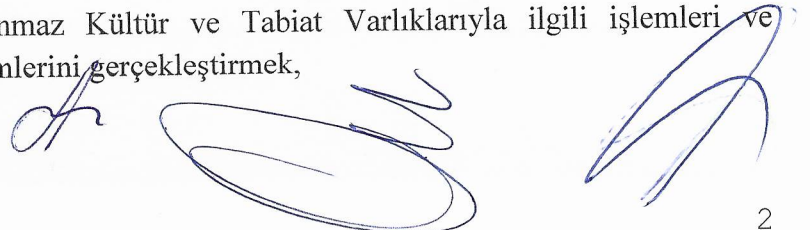


Sayı:28

**Özü: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

- 5) Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve tadilat tekliflerini hazırlayarak ilgili kurumlara iletmek,
- 6) Onay süreci tamamlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının askı işlemlerini yürütmek,
- 7) Yürürlükteki imar planı ve mevzuata göre imar durumu vermek,
- 8) İmar Planındaki değişiklikleri imar planı paftaları üzerine işleyerek imar planlarının güncelliğini sağlamak,
- 9) İnşaat ruhsatı vermek,
- 10) Ruhsata tabi olmak üzere hazırlanan ruhsat eki projeleri ve zemin etüt raporlarını kontrol etmek ve onaylamak,
- 11) 4708 sayılı yapı denetim hakkındaki kanun kapsamında kalan ve yapı denetim firmalarının sorumluluğunda yapılan inşaatların onaylı projelere göre yapılmasının temini için çalışmalar yapmak, uygun olanların hak edişlerini onaylamak,
- 12) 4708 sayılı yasa kapsamında kalan inşaatları kontrol etmek, ruhsat ve eklerine aykırılık tespit edilmesi halinde 3194 sayılı İmar Kanununun cezai hükümlerinin uygulanmasını sağlamak,
- 13) Ruhsat ve eklerine uygun olarak tamamlanan inşaatlara yapı kullanma izin belgesi düzenlemek,
- 14) Yapı denetim firmaları müracaatı ile inşaat seviyelerini tespit etmek,
- 15) Yapı denetim firmalarının hak edişlerini kontrol etmek,
- 16) Rutin kontroller yaparak ruhsat eklerine aykırı olarak yapılmış yapıları tespit etmek, yapı tatil zaptı tutarak inşaatı durdurmak ve gerekli yasal işlemleri başlatmak, yıkım aşamasına geldiğinde dosyasını yıkım işlemlerini gerçekleştirmek üzere Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne havale etmek,
- 17) Tük, Vergi Dairesi, Aski, Tedaş, Sivil Savunma, Tapu Daireleri, SSK, Mahkeme, Vatandaş v.s. gibi kurumlarla (şahıslarla) yazışmaları yapmak,
- 18) Korunması gerekli Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarıyla ilgili işlemleri ve uygulamaları yürütmek ve denetimlerini gerçekleştirmek,



Sayı:28

**Özü: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Seyhan İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin aşağıda yer alan Üçüncü Bölüm, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Görevi başlıklı 7. Maddesinin 22. Fıkrasında yer almak üzere Mimari Estetik Komisyonu kurulması ibaresinin eklenmesi teklifi sunulmuştur.

T.C.
SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI YÖNETMELİĞİ
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Görev, Yetki Ve Sorumluluklar

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün Görevi

Madde 7 – İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün görevleri aşağıda belirtilmiştir:

1) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı gibi plan yapma yetkisi olan kurumlar tarafından onaylanarak Müdürlüğe gönderilen 1/100.000, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekteki üst ölçekli imar planları ve kararlarına uygun olarak, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının hazırlanması veya yüklenici firmalara hazırlatılması ile ilgili çalışmaların yürütülmesini koordine etmek,

2) 5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili diğer mevzuatın belirlediği görev yetki ve sorumluluk çerçevesinde olmak üzere Seyhan Belediye sınırları içerisinde kalan alanda, imar planına uygun gelişmeyi sağlamak üzere inşaat ruhsatlarının verilmesi, yapı denetim firmalarınca yapılan denetimlerin kontrollüğünü yapmak,

3) Uygulama ve revizyon imar planları ve plan değişikliklerine ilişkin faaliyetlerin gerçekleştirilmesini koordine etmek,

4) Yapılan veya yaptırılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarını 5216 ve 3194 sayılı kanunlara uygun olarak Belediye Meclisine, Belediye Meclisinde onaylanan planları gereği için Büyükşehir Belediyesine sunmak,

Sayı:28

**Özü: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği**

KARAR

- 19) 2981 sayılı imar affi kanunu kapsamında olan binalarla ilgili bilgi vermek,
- 20) 3194 sayılı İmar Kanunu'nun geçici 16. Maddesine istinaden imar barışından faydalanılarak alınan Yapı Kayıt belgelerini kayıt altına alıp, arşivlemek,
- 21) İmar Planındaki değişiklikleri imar planı paftaları üzerine işlenmesi amacıyla Emlak ve İstimlâk Müdürlüğüne verilerek imar planlarının güncelliğini sağlamak,
- 22) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin, 66. Maddesinin 3 bendi gereğince; "İlgili idareler, gerekmesi halinde ilgili kamu kuruluşlarının da katılımıyla, uzmanlardan oluşan mimari estetik komisyonları kurar." hükmüne göre mimari estetik komisyonu kurmak,
- 23) Başkanlık Makamınca verilecek diğer görevleri yapmak.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan Seyhan İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin Üçüncü Bölüm, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Görevi başlıklı 7. Maddesinin 22. Fıkrası; "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin, 66. Maddesinin 3 bendi gereğince; "İlgili idareler, gerekmesi halinde ilgili kamu kuruluşlarının da katılımıyla, uzmanlardan oluşan mimari estetik komisyonları kurar. hükmüne göre mimari estetik komisyonu kurmak." olarak eklenerek ilgili maddenin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan Seyhan İlçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliği'nin Üçüncü Bölüm, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Görevi başlıklı 7. Maddesinin 22. Fıkrası; "Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin, 66. Maddesinin 3 bendi gereğince; "İlgili idareler, gerekmesi halinde ilgili kamu kuruluşlarının da katılımıyla, uzmanlardan oluşan mimari estetik komisyonları kurar. hükmüne göre mimari estetik komisyonu kurmak." olarak eklenerek ilgili maddenin kabulüne ilişkin Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda aynen


Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ücrete Tabi İşler başlıklı 97. Maddesinde; "Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." Denildiğinden Belediye Meclisimizce 03.12.2021 tarih ve 101 sayılı karar ile 2022 Mali Yılı Ücret Tarifeleri belirlenmiştir.

Ancak, Belediyemiz müdürlüklerince ekonomik şartlar göz önünde bulundurularak gelir çeşitleri ve birim fiyatları yeniden değerlendirme oranı ile 2022 Mali Yılı için hazırlanan ücret tarifesi güncellenerek aşağıda yer alan teklif sunulmuştur.

SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ 2022 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ FİHRİSTİ		
MADDE NO	AÇIKLAMA	SAYFA NO
1	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1
2	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	1-2
3	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	3-4
4	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	5-6-7
5	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	7-8-9
6	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	9-10
7	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	10
8	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10

SEYHAN BELEDİYESİ 2022 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ TASLAĞI

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir." denildiğinden;



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

MADDE 1- KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1- Nikâh Memurluğu Ücreti	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Nikah ücreti Belediyemiz bünyesinde kıyılıyor ise (Basılı evrak dahil)	180,00 TL	220,00 TL	250,00 TL	250,00 TL	250,00 TL
b-Belediye nikah memurunun dışarıda kıyacağı nikahlardan (Basılı evrak dahil)	600,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
c-Kamu kurum ve kuruluşlarınca düzenlenecek toplu nikâh işlemlerinde kullanılmak üzere verilecek evlenme cüzdanları beheri için. (Basılı evrak dahil)	180,00 TL	220,00 TL	220,00 TL	220,00 TL	220,00 TL
d-Şehit Dul ve Yetimleri için Nikah Bedeli (Basılı Evrak Dahil)	Ücret talep ve tahsil edilmeyecektir.				
e- Cezaevindeki vatandaşlar için Nikah Bedeli (Basılı evrak dahil)	Ücret talep ve tahsil edilmeyecektir.				
f- Gaziler için Nikah Bedeli (Basılı evrak dahil)	Ücret talep ve tahsil edilmeyecektir.				
g-Engelli vatandaşlar için Nikah Bedeli (Basılı evrak dahil)	Ücret talep ve tahsil edilmeyecektir.				

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

MADDE 2-ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

1- Müdürlük Tarafından Yapılan Gürültü Ölçümleri:(01.07.2002 tarih 25862 Sayılı Resmi Gazete-Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği Mad-49)	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komasyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Tek noktadan gürültü ölçümü	150,00 TL	165,00 TL	175,00 TL	175,00 TL	175,00 TL
b-Birden fazla noktadan gürültü ölçümü (beher nokta için)	120,00 TL	135,00 TL	145,00 TL	145,00 TL	145,00 TL
c-Müdürlük Tarafından Verilen Canlı Müzik Yayını İzin Belgesi (Elektronik olarak yükseltilmiş)	2.500,00 TL	2.750,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
d- Canlı müzik izin belgesi sureti	175,00 TL	195,00 TL	225,00 TL	225,00 TL	225,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

2-1. Sınıf Atık Getirme Merkezimizde toplanan (ilçemizdeki konutlardan) geri kazanılabilir atıkların satış işlemleri (02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı atık yönetimi yönetmeliği, 12.07.2019 tarih ve 30829 sayılı sıfır atık yönetmeliği ve 17.06.2011 tarih 27967 sayılı bazı tehlikesiz atıkların geri kazanımı tebliği)	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Plastik atıklar	-----	700,00 TL/Ton	2.500,00 TL/Ton	2.500,00 TL/Ton	2.500,00 TL/Ton
b Kağıt- Karton atıklar	-----	600,00 TL/Ton	2.000,00 TL/Ton	2.000,00 TL/Ton	2.000,00 TL/Ton
c- Metal atıklar	-----	1.000,00TL/Ton	4.000,00 TL/Ton	4.000,00 TL/Ton	4.000,00 TL/Ton
d- Cam atıklar	-----	100,00 TL/Ton	250,00 TL/Ton	250,00 TL/Ton	250,00 TL/Ton
d- Ahşap atıklar	-----	200,00 TL/Ton	250,00 TL/Ton	250,00 TL/Ton	250,00 TL/Ton
e- Karışık ambalaj atıklar	-----	500,00 TL/Ton	1.750,00 TL/Ton	1.750,00 TL/Ton	1.750,00 TL/Ton
f- Kompozit atıklar	-----	300, 00 TL/Ton	750,00 TL/Ton	750,00 TL/Ton	750,00 TL/Ton
g-Atık elektrik-Elektronik eşya	-----	2.000,00 TL/Ton	3.000,00 TL/Ton	3.000,00 TL/Ton	3.000,00 TL/Ton
h- Bitkisel atık yağlar	-----	400,00 TL/Ton	500,00 TL/Ton	500,00 TL/Ton	500,00 TL/Ton
ı- Atık madeni yağlar	-----	-----	750,00 TL/Ton	750,00 TL/Ton	750,00 TL/Ton
i- Ömrünü tamamlamış lastikler	-----	-----	550,00 TL/Ton	550,00 TL/Ton	550,00 TL/Ton

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

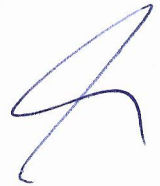
KARAR

3-KOMPOST GÜBRE	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
5 Kg	10,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
10 Kg	20,00 TL	28,00 TL	28,00 TL	28,00 TL	28,00 TL
20 Kg	40,00 TL	50,00 TL	50,00 TL	50,00 TL	
500 Kg ve üzeri alımlarda kg fiyatı	-----	-----	2,00 TL	2,00 TL	

MADDE 3-YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir." denildiğinden;

1-Fen Vizesi (konutlar için)	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-0-100 m ² arası	110,00 TL	121,00 TL	154,00 TL	154,00 TL	154,00 TL
b-101-150 m ² arası	190,00 TL	210,00 TL	266,00 TL	266,00 TL	266,00 TL
c-151-200 m ² arası	400,00 TL	440,00 TL	560,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
d-201 m ² ve üstü	600,00 TL	660,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

2-Fen Vizesi (İş Yerleri İçin)	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-0-100 m ² arası	260,00 TL	285,00 TL	364,00 TL	364,00 TL	364,00 TL
b-101-150 m ² arası	340,00 TL	375,00 TL	476,00 TL	476,00 TL	476,00 TL
c-151-200 m ² arası	435,00 TL	475,00 TL	609,00 TL	609,00 TL	609,00 TL
d-201 m ² ve üstü	775,00 TL	850,00 TL	1.085,00 TL	1.085,00 TL	1.085,00 TL
e- Ahır ve tavuk çiftlikleri her bağımsız bölüm için	930,00 TL	1.020,00 TL	1.302,00 TL	1.302,00 TL	1.302,00 TL
Toplam İnşaat Alanı Göz Önüne Alınarak	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
f-İmalathane ve fabrikalar için m ² 'si	11,00 TL	12,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
g-Özel okullar ve hastaneler için m ² 'si	11,00 TL	12,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
h-Büyük depo ve büyük mağazalar için m ² 'si	11,00 TL	12,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
j-Oteller ve özel eğlence yerleri için m ² 'si	11,00 TL	12,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
k-Akaryakı istasyonları için toplam arsa alanı m ² 'si	11,00 TL	12,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
l-Müdürlük tarafından verilen tabela uygunluk belgesi uygunluk belgesi komisyon ücreti	460,00 TL	505,00 TL	644,00 TL	644,00 TL	644,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

Fenni ve Sıhhi Yönden İnceleme Komisyon Ücreti	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Av barutlu ve tüfekleri silah vs. gibi av bayileri için	3.500,00 TL	3.850,00 TL	4.900,00 TL	4.900,00 TL	4.900,00 TL
b- Dernek lokalleri için	4.000,00 TL	4.400,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
c-Sosyal evler için	4.000,00 TL	4.400,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
d- Eczaneler için	4.000,00 TL	4.400,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
4-2004 Tarihinden Önce Yapılmış yapılarla İlgili Alt Yapı Hizmetleri Tespit Raporu Ücreti	3.500,00 TL	3.850,00 TL	4.900,00 TL	4.900,00 TL	4.900,00 TL
5-Yanma ve Yıkılma Ruhsat Ücreti :	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Yıkılan ruhsat ücreti Her bina için	2.000,00 TL	2.200,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL
b-Yanan ruhsat ücreti Her bina ücreti	3,50 TL	3,85 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

Totem, Billboard, Ayaklı, Kule, Raket, Çatı, Tek Yönlü ve Çift Yönlü Işıklı Tabela Gibi Kent Mobilyaları İçin Uygunluk Belgesi	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Totem, billboard, ayaklı kule, raket, çatı gibi kent mobilyaları için uygunluk belgesi (Bir defaya mahsus)	4.000,00 TL	4.400,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
b-Tek yönlü ışıklı tabela gibi kent mobilyaları için uygunluk belgesi (Bir defaya mahsus)	630,00 TL	695,00 TL	882,00 TL	882,00 TL	882,00 TL
c-Çift yönlü ışıklı tabela gibi kent mobilyaları için (Bir defaya mahsus)	800,00 TL	880,00 TL	1.120,00TL	1.120,00TL	1.120,00TL
Aslı Gibidir.	33,00 TL	36,00 TL	46,00 TL	46,00 TL	46,00 TL

MADDE 4- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

1-SİHHİ MÜESSESE RUHSATLARI Merkezi başka ilde olup, Adana'da şubesi olan işletmeler, kuyumcu (altın satışı), Masaj Salonu, Mobilya satışı, Beyaz eşya satışı için	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	1.100,00 TL	1.250,00 TL	1.450,00 TL	1.450,00 TL	1.450,00 TL
b)Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	1.150,00 TL	1.500,00 TL	1.550,00 TL	1.550,00 TL	1.550,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	375,00 TL	450,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	4,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL
Diğer Sıhhi İşletmeler İçin	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	375,00 TL	400,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
b)Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	400,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	375,00 TL	450,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	4,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL

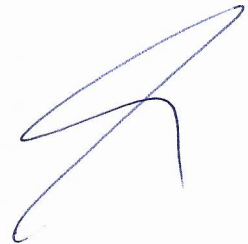
07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

2-UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İÇİN İZİN BELGESİ					
Otel, Düğün Salonu, Bar, Pavyon, Gazino, Pansiyon, Sinema Salonu ve Genelev İçin	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	1.375,00 TL	1.500,00 TL	1.850,00 TL	1.850,00 TL	1.850,00 TL
b)Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	1.450,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	550,00 TL	700,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	5,50 TL	7,50 TL	7,50 TL	7,50 TL	7,50 TL
Diğer Umuma Açık İşyerleri İçin	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	550,00 T	600,00 TL	700,00 TL	700,00 TL	700,00 TL
b)Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	600,00 TL	750,00 TL	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	440,00 TL	500,00 TL	600,00 TL	600,00 TL	600,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	4,50 TL	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL



Sayı: 29

KARAR

3-GAYRİ MÜESSESE RUHSATLARI	SIHHİ	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)		770,00 TL	800,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
b)Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)		1.200,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)		375,00 TL	450,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)		4,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL
3. Sınıf Ruhsatları İçin	GSM	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)		550,00 TL	600,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
b)Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)		800,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL
c- Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)		375,00 TL	450,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
d- Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)		4,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL
E-Oto galeri ve oto kiralama		1.150,00 TL	1.400,00 TL	1.550,00 TL	1.550,00 TL	1.550,00 TL
4-İŞYERİ ÇALIŞMA SURETİ	AÇMA RUHSAT	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Tüm Birimler İçin		110,00 TL	150,00 TL	150,00 TL	150,00 TL	150,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

5-İŞYERİ ÇALIŞMA YENİLEME	AÇMA RUHSAT	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Tüm Birimler İçin		330,00 TL	400,00 TL	450,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
6-MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ		2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Tüm Birimler İçin		275,00 TL	350,00 TL	375,00 TL	375,00 TL	375,00 TL
7-RUHSATA UYGUNLUK BELGESİ		Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar		
Tüm Birimler İçin						
Kadın istihdamını teşvik amaçlı olarak; Kadın çalışan sayısı % 50 + 1 olan işletme (SGK kaydı esas olmak şartıyla) harçlarda % 20 indirim uygulanacaktır.						

MADDE 5- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir." denildiğinden;

Kültür Merkezi Salonlarının kira tahsis Ücreti						
Seyhan Belediyesi kültür merkezi sanat Fuaye Alanları (1-7 gün arası)	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için %20 Artış ileYeni Teklif KDV Dahildir	Komis yon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen	
A-Fuaye Alanı Ücreti (Mehmet Akif Ersoy salonunun arka kapılarının açıldığı alan)	77,00 TL	84,00 TL	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL	
B- Fuaye Alanı Ücreti (1.kat)	77,00 TL	84,00 TL	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL	

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS


07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

C-Fuaye Alanı Ücreti (Necip Fazıl Kısakürek ve Arif Nihat Asya (Nikah Salonu) arasında kalan alan)	77,00 TL	84,00 TL	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
Sivil Toplum Kuruluşları ve Kamu Kurumları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ		
A-Mehmet Akif Ersoy Salonu	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için %20 Artış ile Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	1.085,00 TL	1.193,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	1.480,00 TL	1.548,00 TL	1.855,00 TL.	1.855,00 TL.	1.855,00 TL.
1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	542,00 TL	596,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Cuma, Cumartesi, Pazar	704,00 TL	774,00 TL	925,00 TL	925,00 TL	925,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
B-Necip Fazıl Kısakürek Salonu	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için %20 Artış ile Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	561,00 TL	617,00 TL	740,00 TL	740,00 TL	740,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	704,00 TL	774,00 TL	925,00 TL	925,00 TL	925,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	280,00 TL	308,00 TL	370,00 TL	370,00 TL	370,00 TL
1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Cuma, Cumartesi, Pazar	352,00 TL	387,00 TL	460,00 TL	460,00 TL	460,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları vb.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ		
C-Arif Nihat Asya Salonu	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için %20 Artış ile Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	247,00 TL	271,00 TL	325,00 TL	325,00 TL	325,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	319,00 TL	350,00 TL	420,00 TL	420,00 TL	420,00 TL
1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	124,00 TL	136,00 TL	160,00 TL	160,00 TL	160,00 TL
1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Cuma, Cumartesi, Pazar	159,00 TL	174,00 TL	210,00 TL	210,00 TL	210,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ		
SELMAN-I PAK KÜLTÜR MERKEZİ KONFERANS SALONU	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için %20 Artış ile Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	561,00 TL	617,00 TL	740,00 TL	740,00 TL	740,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	704,00 TL	774,00 TL	925,00 TL	925,00 TL	925,00 TL
1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	280,00 TL	308,00 TL	370,00 TL	370,00 TL	370,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

1.Seanslı Takip eden Seanslar (%50 indirimli) Cuma, Cumartesi, Pazar	352,00 TL	387,00 TL	460,00 TL	460,00 TL	460,00 TL
Dernekler ve sivil toplum kuruluşları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İlter Uzel Diş Hekimliği Müzesi ücret tarifesi çıkarılmıştır.					

MADDE 6- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

İŞGALİYE TAHSİS ÜCRETİ OLARAK :	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komasyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-İşyerleri önlerine çıkarılarak yapılan satışların işgalinden yıllık (dondurma dolapları vb.) adedinden	500,00 TL	550,00 TL	680,00 TL	680,00 TL	680,00 TL
b-İşyerlerinin kaldırım üzerine çıkardıkları malzeme ve ürünlerin işgalinden alınan aylık ücret	500,00 TL	550,00 TL	680,00 TL	680,00 TL	680,00 TL
c-Pazar yerleri yıllık tezgah ücreti m2	325,00 TL	İPTAL	İPTAL		
d-Pazar yerleri tezgah ücreti günlük (m2)	----- -	1,50 TL	2,50 TL	2,50 TL	2,50 TL
e-Pazar yerleri devir ücreti	----- -	234,00 TL	320,00 TL	320,00 TL	320,00 TL
f-Seyhan sanat merkezi ve Pazar yerlerinde, kadınlar tarafından ev ekonomisine katkıda bulunmak amacıyla kurulan stand ücreti m2 (günlük)	----- -	1,00 TL	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

g-Kurumsal firmaların ürünlerini tanıtmak amaçlı açtığı stand ücreti m2 (günlük)	----- -	25,00 TL	34,00 TL	34,00 TL	34,00 TL
h-Seyhan sanat merkezinde yapılacak olan konserlerde kurulan her türlü stand ücreti günlük m2	----- -	25,00 TL	34,00 TL	34,00 TL	34,00 TL
I-Zabıta Müdürlüğünün yapmış olduğu yerinde gözlem neticesi uygunluğu tutanak altına alınan kamuda tabla ve tablacı tabir edilen gezici ve sabit satıcılara işgal bedeli (aylık)	----- --	----- -	250,00 TL		

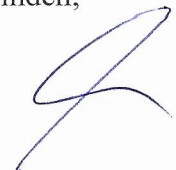

MADDE 7- İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir." denildiğinden;

ÖĞRENCİ EVİ	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
1-1+1 Odalarda 1 öğrenci bedeli	----- ----	-----	950,00 TL	950,00 TL	950,00 TL
1-2+1 Odalarda 1 öğrenci bedeli	----- ----	-----	850,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
1-1+1 Depozito1 öğrenci bedeli	----- ----	-----	950,00 TL	950,00 TL	950,00 TL
1-2+1 Depozito 1 öğrenci bedeli	----- ----	-----	850,00 TL	850,00 TL	850,00 TL

MADDE 8 - DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir."denildiğinden;



07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

İŞ BİTİRMESİ TALEP EDENLERDEN Belediyemiz tarafından yüklenicilere yaptırılan işlerle ilgili olarak istenen iş bitirme, denetleme, yönetme belgelerinin müdürlüğümüzce teklif bedelleri aşağıda belirtilmiştir.	2021 Yılı Tarifesi	03.12.2021 Tarih ve 101 sayılı Meclis kararı ile 2022 Yılı ücret tarifesi	2022 Yılı için Yeni Teklif KDV Dahildir	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
1-Taşeronlardan	286,00 TL	320,00 TL	400,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
2-Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	286,00 TL	320,00 TL	400,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
3-Müteahhitlerden	320,00 TL	350,00 TL	450,00 TL	450,00 TL	450,00 TL

1- Bu ücretler 01.01.2022 ile 31.12.2022 tarihleri arasında geçerlidir.

2-3065 Sayılı KDV Kanunu

Verginin konusunu teşkil eden işlemler:

Madde 1 – Türkiye'de yapılan aşağıdaki işlemler katma değer vergisine tabidir:

1. Ticari, sınai, zirai faaliyet ve serbest meslek faaliyeti çerçevesinde yapılan teslim ve hizmetler,
2. Her türlü mal ve hizmet ithalatı,
3. Diğer faaliyetlerden doğan teslim ve hizmetler:
 - a) Posta, telefon, telgraf, teleks ve bunlara benzer hizmetler ile radyo ve televizyon hizmetleri,
 - b) **(Değişik: 14/3/2007-5602/10 md.)** Her türlü şans ve talih oyunlarının tertiplenmesi ve oynanması,
 - c) Profesyonel sanatçıların yer aldığı gösteriler ve konserler ile profesyonel sporcuların katıldığı sportif faaliyetler, maçlar, yarışlar ve yarışmalar tertiplenmesi, gösterilmesi,
 - d) **(Değişik : 16/6/2009-5904/8 md.)** Müzayede mahallerinde ve gümrük depolarında yapılan satışlar ile 10/2/2005 tarihli ve 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanununa göre düzenlenen ürün senetlerinin, senedin temsil ettiği ürünü depodan çekecek olanlara teslimi,
 - e) Boru hattı ile ham petrol, gaz ve bunların ürünlerinin taşınmaları,
 - f) Gelir Vergisi Kanununun 70 inci maddesinde belirtilen mal ve hakların kiralanması işlemleri,
 - g) Genel ve katma bütçeli idarelere, il özel idarelerine, belediyeler ve köyler ile bunların teşkil ettikleri birliklere, üniversitelere, dernek ve vakıflara, her türlü mesleki kuruluşlara ait veya tabi olan veyahut bunlar tarafından kurulan veya işletilen müesseseler ile döner sermayeli kuruluşların veya bunlara ait veya tabi diğer müesseselerin ticari, sınai, zirai ve mesleki nitelikteki teslim ve hizmetle
 - h) Rekabet eşitsizliğini gidermek amacıyla isteğe bağlı mükellefiyetler suretiyle vergilendirilecek teslim ve hizmetler.

07.03.2022

Özü: Ücret Tarifesi Güncellenmesi

Sayı: 29

KARAR

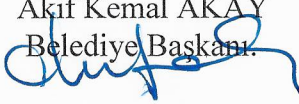
Ticari, sınai, zirai faaliyet ile serbest meslek faaliyetinin devamlılığı, kapsamı ve niteliği Gelir Vergisi Kanunu hükümlerine göre; Gelir Vergisi Kanununda açıklık bulunmadığı hallerde, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine göre tayin ve tespit edilir.

Bu faaliyetlerin kanunların veya resmi makamların gösterdiği gerek üzerine yapılması, bunları yapanların hukuki statü ve kişilikleri, Türk tabiyetin de bulunup bulunmaması, ikametgah veya iş yerlerinin yahut kanuni merkez veya iş merkezlerinin Türkiye'de olup olmaması işlemlerin mahiyetini değiştirmez ve vergilendirmeye mani teşkil etmez. İthalatın kamu sektörü, özel sektör veya herhangi bir gerçek veya tüzel kişi tarafından yapılması veya herhangi bir şekil ve surette gerçekleştirilmesi, özellik taşıması vergilendirmeye tesir etmez. Denildiğinden tüm ücretlere **KDV dahildir.**

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan Belediyemiz müdürlüklerince ekonomik şartlar göz önünde bulundurularak gelir çeşitleri ve birim fiyatları yeniden değerlendirme oranı ile 2022 Mali Yılı için hazırlanan ücret tarifesi güncellenerek idareden geldiği şekliyle ve oyçokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan Belediyemiz müdürlüklerince ekonomik şartlar göz önünde bulundurularak gelir çeşitleri ve birim fiyatları yeniden değerlendirme oranı ile 2022 Mali Yılı için hazırlanan ücret tarifesi güncellenerek idareden geldiği şekliyle ile kabulüne ilişkin; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gereği için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

