

04.01.2022

Sayı: 1

Özü: Denetim Komisyonu üye seçimi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan; Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 03.01.2022 gün ve 64542252-105.04 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve 68932 sayılı yazısında aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediye Meclisi her yıl Ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere her siyasi parti gurubunun meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması sureti ile 2021 Yılı denetimine ilişkin Denetim Komisyonu üye seçimi yapılması hususunda gerekli meclis kararı alınmasını arz ederim.

Denilmekle gereği düşünüldü.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Denetim Komisyonunda görev yapmak üzere gizli oyla yapılan seçimler sonunda üyelere; Okay SANGÜN 27, Uğur BÜYÜKKANTARCI 26, Ulaş TOROS 25, Serkan ÇELİK 17, Yalçın LİMONCU 15 oyla Denetim Komisyonuna 5 üye olarak seçilmiş olup; gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, İmar, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediye Meclisimizin 11.12.2009 tarih ve 86 sayılı kararı ile halen yürürlükte bulunan "**Seyhan İlçe Belediyesi Zabıta İşlemleri Yönetmeliği**" nin günümüz değişen şartlarına göre uyarlanarak, Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün görüşü de alınmak kaydıyla yeniden düzenlenen Seyhan Belediye Başkanlığı Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği adı altında uygulamaya konulabilmesi için hazırlanan ve aşağıda yer alan Yönetmelik taslağı ile ilgili teklif sunulmuştur.

T.C.
SEYHAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

İÇİNDEKİLER

Sayfa No:

BİRİNCİ BÖLÜM	
Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar	
Amaç	
MADDE-1	6
Kapsam	
MADDE-2	6
Hukuki Dayanak	
MADDE-3	6
Tanımlar	
MADDE-4	6
İKİNCİ BÖLÜM	
ESENLIK, HUZUR, SÜKÛN, DÜZEN VE SAĞLIK İLE İLGİLİ UYULMASI GEREKEN HÜKÜMLER	
MADDE-5	6
TEMİZLİK İLE İLGİLİ UYULMASI GEREKEN HÜKÜMLER	
MADDE-6	11
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM	
İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI OLMAYAN İŞYERLERİ İLE İLGİLİ HÜKÜMLER	
MADDE-7	12

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR	
BELEDİYENİN RUHSATINA TABİ İŞYERLERİNİN UYMASI GEREKEN GENEL, ORTAK VE ÖZEL HÜKÜMLER	
GENEL HÜKÜMLER	
MADDE-8	12
ORTAK HÜKÜMLER	
MADDE-9	15
ÖZEL HÜKÜMLER	
MADDE-10	16
BELEDİYENİN RUHSATI VE DENETİMİNE TABİ SİHHİ MÜESSESELER İÇİN SINIFLANDIRMA VE ÖZELLİKLERİNE GÖRE ARANACAK NİTELİKLER ET VE BALIK ÜRÜNLERİNİN SATILDIĞI YERLER	
MADDE-11	16
BAKKAL, MARKET, ŞARKÜTERİ, KURUYEMİŞÇİ, BÜFE, MANAV, KANTİN VE EKMEK BAYİLERİ	
MADDE-12	17
LOKANTALAR	
MADDE-13	17
KAHVEHANELER VE KIR KAHVELERİ	
MADDE-14	18
OYUN YERLERİ	
MADDE-15	18
ÇAY OCAĞI	
MADDE-16	19
İNTERNET SALONU	
MADDE-17	19
FIRINLAR	
MADDE-18	20
PASTANELER	
MADDE-19	21
MADDE-20	22
MADDE- 21	22

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

**GAZİNO, DANS SALONU, DİSKOTEK, PAVYON, TAVERNA,
AÇIK HAVA GAZİNOSU, BAR, KOKTEYL SALONU**

MADDE-22 23

TİYATRO, SİNEMA VE GÖSTERİ MERKEZİ

MADDE-23 24

AÇIK HAVA SİNEMASI

MADDE-24 25

DÜĞÜN SALONU

MADDE-25 25

OTEL

MADDE-26 26

GÜZELLİK SALONLARI

MADDE-27..... 26

MASAJ SALONLARI

MADDE-28 27

HAMAM, SAUNA VE HAVUZ BENZERİ YERLER

MADDE-29 29

HAMAMLAR

SAUNALAR, HAVUZLAR, BERBER VE KUAFÖRLER

MADDE-30 30

TAKSİ DURAĞI VE YAZIHANESİ, KAPALI VE AÇIK OTOPARKLAR VE OTO

GALERİLERİ

MADDE-31 31

**TAKSİ DURAKLARI, KAPALI OTOPARKLAR, AÇIK OTOPARKLAR, OTO
GALERİLERİ/OTO KİRALAMA**

TANITIM İLAN REKLAM İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-32 33

ULAŞIM, TRAFİK VE TOPLU TAŞIMA İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-33 35

İMAR, ŞEHİRCİLİK VE İNŞAAT İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-34 36

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

EVCİL/ SOKAK/KÜMES ve AHIR HAYVANLARI İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE- 35 40

GEZİCİ SATICILAR İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-36 42

**OKUL KANTİNİ VE TİCARİ OLARAK HALKA SUNUM YAPAN
KANTİN VE BÜFELERİN UYACAĞI EMİR VE YASAKLAR**

MADDE -37 44

**DAİMİ VE GEÇİCİ İŞLER, DAİMİ VE GEÇİCİ PAZAR YERLERİ İLE İLGİLİ
HÜKÜMLER**

MADDE-38 46

MEVSİMLİK SERGİLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-39 49

MESKÛN MAHAL DIŞINDA GEREKEN YERLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-40 49

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Denetim ve Cezai Hükümler**

MADDE-41 49

**BEŞİNCİ BÖLÜM
Son Hükümler Yükümlülük**

MADDE-42 50

Hüküm Bulunmayan Haller

MADDE-43 50

Yürürlük

MADDE-44 50

Yürütme

MADDE-45 50

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

T.C.
SEYHAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE-1: Bu Yönetmelik; kanun, nizam ve ilgili diğer mevzuatın, Belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi kapsamında; Belediye tarafından Beldenin düzeni, esenliği, huzur, sağlık ve temizliği ile nizam ve intizamının sağlanması, belde halkının yaşam kalitesinin artırılması çerçevesinde, genel çevre trafik v.b. mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçları ile ticaretin geliştirilmesinin uyum içerisinde yürütülmesi ile Belediye hizmetlerinin, mevzuata uygun ve sağlıklı bir biçimde devamı için; kanunların ve ilgili diğer mevzuatın, Belediyeye verdiği yetki çerçevesinde; Belediye emir ve yasaklarının konulması, uygulanması ve uymayanlar hakkında gerekli idari yaptırımların yerine getirilmesi amacı ile düzenlenmiştir.

Kapsam

MADDE-2: Bu yönetmelik, Belediye sınırları ve mücavir alan içerisindeki bütün belde halkını, Belde halkına hizmet veren bütün Belediye birimlerini, Belde halkına hizmet sunan ve Belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm işyerleri ile Belediye sınırları ve mücavir alanları içerisindeki; gerçek ve tüzel kişiler ile Kamu ve Özel, bütün Kurum ve Kuruluşları kapsar.

Hukuki Dayanak

MADDE-3: Bu Yönetmelik a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu b) 3194 Sayılı İmar Kanunu c) 3572 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun ve 9207 Yönetmelik ç) 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu d) 6502 Sayılı Tüketiciyi Koruma Kanunu e) 1608 Sayılı Umuru Belediye Mütөөallik Ahkâmı Cezaiye Hakkındaki Kanun ve bu kanuna muadil 486 Sayılı Kanunun bazı maddeleri f) 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve Bağlı Yönetmelikler g) 2918 Sayılı Karayolları ve Trafik Kanunu ğ) 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanun h) 5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu ı) 775 sayılı Gecekondu kanunu ile Diğer Yetki veren Kanunları kapsamaktadır. Bu Yönetmelik 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi uyarınca hazırlanmıştır

Tanımlar

MADDE-4: Belediye: Seyhan Belediyesi, Meclis: Seyhan Belediye Meclisi, Encümen: Seyhan Belediye Encümeni, Başkanlık: Seyhan Belediyesi Başkanlığını, Başkan: Seyhan Belediye Başkanını, Müdürlük: Seyhan Belediyesi Zabıta Müdürlüğünü, İfade Eder.

İKİNCİ BÖLÜM

**ESENLIK, HUZUR, SÜKÛN, DÜZEN VE SAĞLIK İLE İLGİLİ UYULMASI
GEREKEN HÜKÜMLER**

MADDE-5: Belediye Meclisinin ve Encümeninin tespit ettiği emir ve yasaklara; belediye sınırlarında ve mücavir alanında bulunan tüm ilçe halkı, kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek ve tüzel kişilikler uymakla yükümlüdürler. Genel hayatta uyulması gerekli kurallar

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

şunlardır.:

- a) Türk Bayrağı Kanunu, Yönetmeliği ve Nizamnamesine uygun davranılmalı,
- b) Belediye Zabıta Memurlarına görevlerini ifa ederken müdahalede bulunulmamalı,
- c) Zabıta memurları tarafından tebliğ edilen evrakı muhatabına vermeli, tebliğ edilen evraka zarar verilmemeli, yanlış bilgi verilmemeli ve asılsız bildirimde bulunulmamalı,
- d) Mülkiyeti Belediyeye ait olan taşınmazlar işgal edilmemeli,
- e) Şehrin ana yolları, cadde, sokak, meydanları ve yaya kaldırımları her ne suretle olursa olsun kısa bir süreliğine dahi olsa herhangi bir (Taşıt, araç gereç vb.) malzemeyle işgal edilmemeli,
- f) Yaya yoluna her ne suretle olursa olsun (eşya boşaltma maksadıyla; yaya ve araç trafiğini aksatmayacak şekilde makul sürede geçici olması dışında) motorlu-motorsuz araç park edilmemeli,
- g) Halka açık her türlü Ticari işletmelerle umuma açık eğlence yerlerinde, halkın toplu olarak bulunduğu kapalı alanlarda sigara vb. tütün ve tütün ürünleri içmenin yasak olduğunu belirten ‘‘SİGARA İÇMEK YASAKTIR’’ levhası asılmalı,
- h) Kamuya açık alanlarda bulunan ve kamunun kullanımına sunulan (bank, pergole, şehir kanepeleri, her türlü spor aletleri, koşu için yapılmış kauçuk spor yolları ve bisiklet yolları vb.) yerleri oturma maksadı dışında kullanılmamalı, kırmak, yakmak, kullanılamaz hale getirip zarar verilmemeli,
- ı) Elektrik, telefon, aydınlatma direklerine bisiklet, el arabası, motosiklet vb. araçları zincir vb. malzemelerle kilitlenmemeli, bağlanmamalı,
- i) İlçe sınırlarındaki sokaklarda, yollarda, cadde üzerlerinde çeşitli araçlarla bıçak, satır vb. aletleri bileme vb. işler yapılmamalı,
- j) İlçe sınırlarında bulunan içme suyu niteliğindeki sularını (kaynak suyunu ve diğer akarsu, göl vb. su kaynaklarını) kirletmemeli,
- k) Fabrika, işletme, atölye vb. yerlerde çıkan zehirli ve zararlı atık sular ile su ve toprak kirliliği oluşturmamalı, bu sular ile bitki ve bahçe sulaması yapılmamalı,
- l) Binaların ortak kullanım alanlarında ve dairelerin balkonlarında ekmek pişirmek, çevreyi rahatsız edecek şekilde duman, is vb. çıkaracak alet ve edevatla mangal yakılmamalı,
- m) Site, Apartman ve Meskenlerin balkonlarında veya işyerlerinde, yol kenarlarında ya da mahalle aralarında ızgara, mangal vb. ateş yakarak çıkan dumandan dolayı çevrede oturanları rahatsız etmemeli,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

n) Halkın toplu olarak kullandığı dinlenme parklarında, halkı rahatsız edecek şekilde oyun oynatmamalı, alkollü içki içmemeli, huzur ve sükûnu bozacak şekilde davranışlarda bulunmamalı,

o) Karasinek, sivrisinek ve bilumum haşerat ile mücadele eden ekiplere ev ve işyerlerini ilaçlatmalı ve ilaçlama ekiplerine zorluk çıkarmamalı,

ö)Şehir içerisinde, imar planlarında yol, park ve kamu arazileri olarak düzenlenmiş alanlara, çevresindeki binalara, yollara belediyenin izni olmadan gelişi güzel ağaç dikmemeli,

p) Bağ, bahçe ve arsalarda bulunan ve meydan, cadde ve sokaklara uzanan, araçlara, toplu taşıma vasıtalarına ve vatandaşlara zarar veren ağaç dallarını budamalı,

r) Belediyenin ve yetkili makamların belirlediği alanlar dışındaki işyerlerinde, içki içmemeli, içki içenlere müsamaha etmemeli, içki üretimi ve satışı yapmamalı,

s) Belediyece tespit edilen Mezat(Açık Artırma Usulü ile Satış Yapılan Yerler) salonu harici tellallık yapmamalı,

ş) Yollarda, meydanlarda, halka açık alanlarda ve herkesin girip çıkabileceği mahallerde; yerlere tükürmemeli, sümükürmemeli, halkı tiksindirecek, sıhhatini bozacak fiil ve hareketlerde bulunmamalı,

t) Belediye sınırları içerisinde çatısı bulunmayan bina üzerlerine çirkin görüntü oluşturabilecek şekilde (reklam panosu, çanak anten vb.) eşya koymamalı veya barakalar yapmamalı,

u) İki ve çok katlı her türlü (Site, Apartman, Gökdelen vb.) binalarda üst kat dairelerden herhangi bir şekilde alt kata WC, banyo, su, baca vb. sızıntıya meydan vermemeli,

ü) Son kullanma tarihi geçmiş, çürümüş, kokmuş, kurtlanmış veya bozulmuş hayvansal ve bitkisel gıda maddelerini işyerinde bulundurmamalı, üretimde kullanmamalı ve satışı sunmamalı,

v) DSİ, sulama kanalları ve şehir şebekesine bağlı kanalizasyon sistemlerine zarar vermemeli, kanalizasyon suyu, sulama suyu ile sebze, meyve, arazi ve bahçe sulamamalı,

y) İlçe sınırlarında vatandaş tarafından bulunan her türlü para, ziynet eşyası, kıymetli evrak, kimlik belgeleri, valiz vb. malzemeleri Belediye Zabıtasına teslim etmeli,

z) Yapılışları, görünümleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek, çöp, sakatat, yaş deri, ve benzeri gibi şeyleri açıkta taşımamalı, bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkların yerlere dökülmemesini sağlamalı,

aa) Belediyece tayin edilmiş olanlar dışında umumi çeşmelerden motorlu ve motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su almamak, çeşmenin etrafını kirletmemeli ve devamlı işgal etmemeli, bu yerlerde her çeşit eşya, taşıt aracı ve hayvan yıkamamalı,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

bb) Turist olarak şehre gelen yabancılara, ilgili kurumlardan tercümanlık belgesi olmadan ve turistlerin rızası dışında zorla tercümanlık yapmaya çalışmamalı,

cc) Havalı silah ya da benzeri aletler ile umuma açık yerlerde atış talimi yapmamalı, yaptırmamalı

çç) Etrafı kirletecek veya fena koku neşredecek deri, gübre, paçavra ve benzeri şeyleri sermemeli, dökmemeli ve kurutmamalı,

ee) Binaların, abidelerin, yeraltı ve yerüstü geçitlerinin, çeşmelerin, camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla tretuvarları tebeşir, yağlı boya, katran, ve benzer ile karalamamalı, yakmamalı, şekil çizmemeli ve kirletmemeli,

ff) Çeşme, sebil ve havuzları kirletmemeli, öteberi atmamalı, buralarda eşya, hayvan ve taşıt yıkamamalı,

gg) Yollara paspas atmamalı,

ğğ) Cadde ve kaldırımlar üzerinde araç yıkamamalı,

hh) Yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemeli, binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, klima suyu, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi ve çirkef sularının, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almalı

ıı) Binaların Cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile çamaşır vesaire asmamalı, binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi koymamalı, koku yayan sucuk, pastırma, çiroz, ve benzeri gibi gıda maddelerini asmamalı ve kurutmamalı, binaların yüz tarafındaki pencere, balkon, teras, ve benzeri yerlerine sabit ve lüzumlu tedbirleri almaksızın çiçek saksısı, testi ve eşya koymamalı,

ii) Belediyeye ve özel kişilere ait iş hanları ve pasajların girişleri ve koridorlarını izin almadan işgal etmemeli ve binaların ortak kullanım alanlarını yönetim kararı olmadan kullanmamalı,

jj) Belediyece konulmuş her nev'i sokak ve yön levhaları ile kapı numaralarını, durak tabelalarını, çeşme musluklarını, çöp kutularını sabit ve hareketli alet, edevat ve araçlarını bozmamalı, kırmamalı, düşürmemeli, yerlerini değiştirmemeli,

kk) Parklarda, yasaklanan yerlerde çimenlere ve çiçeklere basmamalı, top oynamamalı, ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermemeli, çiçek koparmamalı, ağaçlara çıkmamalı veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmamalı ve ağaçlara ilan yapıştırmamalı, salıncak kurmamalı, çivi çakmamalı, isim yazmamalı, şekil çizmemeli,

ll) Parklarda, Belediye tarafından yasaklanan yerlerde ve binaların ortak kullanım alanlarında yönetim kararı bulunmadan mangal yakmamalı, banklarda yatmamalı, uyumamalı nahoş hareketlerde bulunmamalı,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

mm) Dükkân ve binaların sokak üzerindeki yüzlerine 3 metre yükseklikten az perde, saçak, siper yapmamalı, tratuvarların üzerine her çeşit işaret levhası, reklam panoları koymamalı, dikmemeli ve bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermemeli,

nn) Ev ve iş yerlerinde kullanılan sobalarda yasaklanan kömür, lastik, plastik vb. maddeleri yakarak etrafa rahatsızlık verecek şekilde koku, duman yayılmasına sebebiyet vermemeli,

oo) Özel mülkiyet alanında olsun ya da olmasın, eğlence mekânları haricindeki yerlerde, ilgili belediyeden izin almadan açık alanlarda, herhangi bir eğlence, şenlik, panayır, organizasyon, düğün vb. organizasyon düzenlememeli,

öö) Her ne surette olursa olsun meskûn mahal içerisinde çevre ve yakın komşularına rahatsızlık verecek şekilde fiil ve hareketlerde bulunmamalı,

pp) Her ne surette olursa olsun kamu mallarına zarar vermemeli

rr) Ticarethane ve meskenlerin, bulvar, cadde ve sokağa bakan cephelerine şehrin manzarasını bozacak, rüzgâr, darbe ve sarsıntı v.b. nedenlerden dolayı düşebilecek veya yayalar ile araç güvenliğini tehlikeye düşürecek olan uydu anteni, klima cihazı, çiçek saksıları ve ağır cisimlerin monte edilmemeli ya da konulmamalı,

ss) Cadde ve sokaklara boş arsalarla umumun gelip geçmesine mahsus olan pasaj, kapalı çarşıların giriş yerleri ile koridorlarına ve bahçelerine gelip geçmeyi zorlaştıracak şekilde malzeme koymamalı, satmamalı,

şş) 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, kaset, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerin, pazar veya panayır kurulan yerler, meydanlar, mezar yerleri, yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerde satış yapmamalı,

tt) Umumi yol, kaldırım ve meydanlarda izinsiz olarak gazete, dergi ve kitapların yerde teşhir edilerek satışı yapmamalı,

uu) Konutlarda bodrum ve emsali yerlerde kolaylıkla yanabilen şeyleri biriktirmemeli, koku yapıcı maddeleri depo etmemeli, konut ve işyerlerinde hurda eşya ve atıklarını izin almadan biriktirmemeli veya yakmamalı,

üü) Apartman site vb. yerlerde oturanların müsaadesi dışında, huzur ve sükûnu bozacak şekilde tamirat, tadilat gibi gürültülü işler yapmamak, hafta içi ve sonu saat 08:00 ile 19.00'den sonra sessizliği bozacak ve başkalarının uykusuna / istirahatine mani olacak şekilde tamirat, tadilat gibi gürültülü işler yapmamalı (Ev taşıma, asker uğurlama, sünnet, düğün, kına, nişan vb. gibi İlçe Emniyet / Zabıta Müdürlüğü/ Çevre Müdürlüğünden Dilekçe ile verilen özel izinli durumlar hariç)

vv) Çevreyi rahatsız edecek şekilde yüksek sesle bağırmmamalı, klakson çalmamalı, şehir içerisinde izin almaksızın ramazan davulu çalmamalı, durarak veya gezerek ses yükseltici cihazla veya cihazsız satıcılık yapmamalı.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

TEMİZLİK İLE İLGİLİ UYULMASI GEREKEN HÜKÜMLER

MADDE-6: Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilumum atıklar, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecburdur. Temizlik ile ilgili uyulması gereken kurallar:

a) Belediyelerce belirlenen çöp kaplarına çöp kapsamına girmeyen; her türlü inşaat artıkları, taş, tuğla, molozlar, çimento, kireç ve benzeri atıklar ile kereste, demir malzeme ve artıkları, evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları, eski ev eşyaları, bilumum imalathane ve fabrika atık ve artıkları, tamir edilen yol artıkları, yol çamur ve molozları, budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park, bahçe, sebze ve meyve bahçesi atıkları, kalorifer, kül ve cürüfları, atık pil ve akümülatörleri Belediye tarafından kamuya ait ortak alanlara monte edilen veya muhtelif alanlara sabitlenen çöp kaplarına koymamalı, dökmemeli, atmamalı ve attırmamalı,

b) Her türlü bina temizliğinde ve inşaat dahilinde çamurlu ve çirkef suları yollara ve yaya kaldırımlarına akıtmamalı, en yakın kanal ızgarasına hortum vasıtası yapmamalı.

c) Ev ve işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri vs. boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin kirletilmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almalı,

d) Bina yüzeylerinde ve dükkân önlerindeki kaldırımlarda temizlik yapılırken gelip geçenlerin üstlerini kirletmemeli,

e) Park, Cadde, Sokak, kaldırım ile umumun kullanımına mahsus yerlerde kabuklu yemiş artıklarını yerlere atmamalı, dökmemeli,

f) Cadde ve sokaklara çöp toplama saatleri olan 20.00 ile 24.00 arası haricindeki saatlerde çöp bırakmamalı ve özel olarak imal edilmiş çöp kaplarına uygun olmayan çöpleri atmamalı (cam bölümüne cam, kâğıt bölümüne kâğıt, plastik bölümüne plastik, evsel atık bölümüne evsel atık ve diğer çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler harici çöplerin atılması v.b.)

g) Ticari amaçla ve konut olarak kullanılan binaların cadde ve sokağa bakan cephelerini ve kaldırımı sabah saat 08:00' den sonra ve akşam saat 17:00'den önce yıkamamalı,

ğ) Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval v.s. ile hurda, kâğıt v.b. şeyleri toplamamalı ve depo etmemeli, seyyar hurdacılık yapmamalı,

h) Mesken ve işyerlerini, araçlarını, eşyalarını temizlerken kirli ve çamurlu sularını yollara ve kaldırımına akıtmamalı,

ı) İşyerlerinin dış çevresine tente, çuval, bez, güneşlik ve benzerlerini evlerin balkonlarına çamaşır, çarşaf, halı ve benzeri eşyaları kötü görünüm arz edecek şekilde asmamalı ve silkelememelidir.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI OLMAYAN İŞYERLERİ İLE İLGİLİ
HÜKÜMLER

MADDE-7: İşyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan işyerleri ile ilgili hükümler:

a) "Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz, işyerlerinin çalışma ruhsatı almadan faaliyette bulunmaları yasaktır. İşyeri açma çalıştırma ruhsatı hangi işyeri için alınmış ise o işyeri için geçerlidir. İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatında gösterilen faaliyet konusu dışında faaliyet göstermek yasaktır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.

b) Ruhsatı olmayan işyerleri ile Ruhsat dışı faaliyette bulunan İşyerlerinin, ruhsat dışı faaliyetleri durdurulup ilgililer hakkında 5326 sayılı kanun 32.maddesi gereği 'Emre aykırı Davranış' dolayısıyla Cezai İşlem / İdari Yaptırım Kararı uygulanır.

BELEDİYENİN RUHSATINA TABİ İŞYERLERİNİN UYMASI GEREKEN
GENEL, ORTAK VE ÖZEL HÜKÜMLER
GENEL HÜKÜMLER

MADDE-8: Belediye tarafından işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilen işyerleri ve çalışanları aşağıda belirtilen genel hükümlere uymak zorundadırlar:

a) Belediye Sınırlarında Bulunan Sıhhi, Gayri Sıhhi İşyerlerinin Tüm sınıfları ile Umuma Açık Eğlence Yerleri ile Halkın Dinlenmesi ve Sosyal Kültürel Aktiviteler için açılmış bulunan Kır Bahçeleri, Piknik Alanları içinde bulunan Büfeler, Mesire alanları, Kendin Pişir Kendin Ye yerleri, Lokantalar, Düğün, Toplantı ve merasim yerleri, belediyenin Ruhsat ve Harcına Tabi işyerleri B.E.Y.Y (Belediye Emir ve Yasaklarına ve Belediye Zabıtasının uyarılarına uymakla Yükümlüdürler.)(Bu Hükümlere uymayan iş yerleri Hakkında Yasal Mevzuatta bulunan Yaptırımlar uygulanır.)(Tutanaklara istinaden Belediye Encümenince ve Yetkili Mülki Makamların Yazıları ile İşyeri Çalışma Ruhsatları İptali kararı geciktirilmeden yapılır.) (İçkili Yerler)

b) Bir işyerinde İşyeri Açma ve Çalışma Yönetmeliği'ne / mevzuatına uygun olmak şartıyla tali iş yapılabilir. Ancak, her iş türü için, o iş yerinde aranacak genel şartlara uyulması ve iş yeri açma ruhsatında bu hususun yazılması /gösterilmesi/ belirtilmesi mecburidir.

c) Belediye'nin sorumluluk alanında bulunan tüm işyerleri ; İşyeri çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet konusu dışında herhangi bir üretim /imalat ve satış yapamaz. Faaliyet konusu dışında tali iş ve işlemler ile ticaret yapamaz. Ruhsat ve faaliyet konusu ile ilgisi olmayan (Işıklı, Işıksız) işyeri tabelası kullanılamaz.

ç) Bilumum İşyerleri, işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı, hafta sonu çalışma ruhsatı, vergi levhası, oda kayıt sicil levhası varsa gıda sicili ve üretim izin belgelerini işyerlerinin görünebilir bir yerine usulüne uygun olarak asmaları mecburdur.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

d) İçkili yer statüsünde bulunmayan iş yerinde her türlü alkollü içki içilmesine izin vermek ve kadehle içki satmak yasaktır.

e) İlçe sınırlarında Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediyelerinden alınmış ruhsat, vergi levhası, vb. belgelerin işyerinin görülür bir yerinde asılıyor olması ve zabıta denetimlerinde gösterilmesi mecburidir.

f) Sağlık kontrolüne tabi işyerlerinde çalışanlar, sağlık kontrolü (hijyen belgesi, Portör Muayenesi vb. belgeleri alma ve) yaptırmak durumundadırlar.

g) Sıhhi İşyerlerinde; hijyen belgesi/portör muayenesi /sıhhi muayene cüzdanı bulunmayan veya bu muayeneleri zamanında vize ettirmemiş olan işçiler/ personeller çalıştırılmaz.

h) Ticarethane sahiplerince işyerlerinin ön cephesine paralel olarak ticaret ünvanı, ad ve soyadı, kapı numarasını gösterir ışıklı ve ışsız tabelaları ne suretle olursa olsun cadde ve sokağı işgal edici mahiyette asılması ayrıca her türlü sanat erbabı ve ticarethane önlerine, görünümü ve trafiği engelleyici şekilde dikey olarak levha asılması yasaktır.

ı) Yetkili Kurumlarca TAPDK BELGESİ / ve Belediyece verilen İş yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı belgesi bulunmayan yerlerde tütün ürünleri ve alkol ürünleri satmak yasaktır. (4250 Sayılı Kanun gereği Akşam 22.00 ile sabah: 06.00 arasında parekende içki satışı yasaktır.)

i) İşyerlerinin daha fazla ekonomik kazanç elde etmek amacıyla çalışanları veya sahipleri tarafından çığırkanlık yapmaları, yolda gelip geçen vatandaşlara baskı uygulamaları, zorla alıkoyarak kendi işyerlerinde alışveriş yapmaya zorlamaları yasaktır. (Hesap pusulası Tarife)

j) Menü bulundurulması mecburi olan yerlerde(Umuma Açık Eğlence Yerlerinin tamamında Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerlerinde ; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kıraathaneler; kumar ve kazanç kastı olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zekâ geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerlerinde; internet salonları, lunaparklar, sirkler, kebabçı, pavyon, bar, aile çay bahçeleri, kır bahçeleri vb. işyerlerinde) masalarda menü listesi bulundurmak durumundadır.

k) Bütün işletmelerde hesap pusulaları servis süresince masada bulundurulacak, masaya getirilen her madde, getiriliş sırasına göre birim fiyatı ile birlikte alıcının yanında /huzurunda hemen yazılacaktır.

l) Umuma açık eğlence yerleri ile Otel, hamam ve sauna gibi işletmelerde oda ve bölmelere, çorbacı, lokanta vb. yerlerde masalara tarife / menü konulması mecburidir. Yiyip içilecek ve eğlence için satılan meyve, balık, tavuk gibi maddelerin porsiyon,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

gramaj ve fiyatları gösterir fiyat menüsü masa üzerinde yazılı olarak gösterilecek ve bulundurulacaktır.

m) İşletmenin unvanı, sınıfı, adresi ile işletme sahibinin adı ve soyadının yazılı olduğu, cilt ve sayfa numaralarını içeren sütunlarda yenilen içilen maddelerin cinsi, miktarı ve birim fiyatları ile toplamını gösterir biçimde düzenlenmiş, o günkü tarih atılmış ve sorumlu müdür veya servis garsonu tarafından imzalanmış en az iki örnekli hesap pusulaları kullanılması ve bir örneğinin istenilsin veya istenilmesin, müşteriye / alıcıya verilmesi mecburidir.

n) Fiyat tarifelerinin ilgili Ticaret Odaları tarafından, mühürlü, onaylı, filigranlı olması mecburidir.

o) "Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz, işyerlerinin çalışma ruhsatı almadan faaliyette bulunmaları yasaktır. İşyeri açma çalıştırma ruhsatı hangi işyeri için alınmış ise o işyeri için geçerlidir. İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatında gösterilen faaliyet konusu dışında faaliyet göstermek yasaktır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır

ö) Bir işyerinde İşyeri Açma ve Çalışma Yönetmeliği'ne / mevzuatına uygun olmak şartıyla tali iş yapılabilir. Ancak, her iş türü için, o iş yerinde aranacak genel şartlara uyulması ve iş yeri açma ruhsatında bu hususun yazılması /gösterilmesi/ belirtilmesi mecburidir.

p) Belediye ruhsatına tabi şehir şebekesine bağlı su bulunacak,

r) İş merkezi, pasaj, gar, terminal gibi yerlerde ortak kullanıma ayrılmış yeter sayıda lavabo ve tuvalet varsa, buralarda açılan işyerleri için ayrıca tuvalet ve lavabo şartı aranmaz.

s) Umuma açık işyerlerinde canlı müzik izni olmadan canlı müzik yapmak yasaktır. Canlı müzik izni olan yerlerde ise belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde yayın yapılması durumunda, canlı müzik izni verilirken işletme sorumlusuna tebliğ edilerek verilen "canlı müzik izni" iptal edilir. İşletme sorumluları, canlı olarak veya elektronik cihazlarla yapılan müzik yayınının tespit edilen saatleri aşmamasını ve gerekli ikaz levhalarının işyerine asılmasını sağlar.

ş) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediyenin ruhsat veren makamı tarafından hazırlanmış ve tasdik edilmiş teftiş defteri bulundurulacak, dolan defterlerde 2 yıl müddetle muhafaza edilerek teftiş için gelen yetkililere gösterilecektir.

t) Gıda üretim ve perakende iş yerleri, hamam, sauna, berber, kuaför, dövme ve piercing yapılan yerler, masaj ve güzellik salonları ve benzeri yerler, otel, motel, pansiyon ve misafirhane gibi yerler, komisyon tarafından hijyen eğitimi verilmesi uygun görülen diğer iş kollarında çalışanlar hijyen eğitimi almak zorundadır.

u) İşyerinde çalışan elemanların kılık-kıyafetleri temiz ve tertipli olacaktır.

ü) Belediye sınırları dâhilinde belirli iş kolları için tahsis edilen yerlerin dışında faaliyet

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

göstermek yasaktır.

v) Ruhsatında belirtilen işten başka iş ile iştilgal edilmesi yasaktır.

y) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde bulunan müşteri tuvaletleri ücretsiz olacak ve bu hususu belirten 20x30 ebatlarında bir levha tuvalet girişlerinde müşterilerin görebilecekleri bir yere asılmış olacaktır.

z) İşyerleri belediyelerin belirlemiş olduğu açma-kapama saatlerine riayet edeceklerdir.

aa) İmalat yapan işyerlerinin bacalarını periyodik olarak temizletip bakımlarını yaptırmaları mecburidir.

bb) İşyerlerinde besin maddelerinin ayıklanma, parçalanma, temizleme, tartma, hazırlama ve ambalajlanmasında kullanılan her türlü alet ve edevatın hijyenik olarak bulundurulması gerekmektedir.

cc) İşyerlerinde soyulmadan, pişirilmeden ve yıkanmadan satışa sunulan gıda maddeleri, uygun kaplarda taşınarak, el değmeksizin uygun aletlerle müşteriye verilecek ve bu tür malzemeler işyerlerinde ambalajsız tartılmayacak ve açıkta bulundurulmayacaktır.

çç) İşyerlerinin önüne vatandaşın geliş geçişine engel teşkil edecek şekilde sandalye, tabure, vb. malzeme koymak veya buralarda oturmak yasaktır.

dd) İşyerlerinde kullanılan her türlü tartı ve ölçü aletleri 11.01.1989 tarih ve 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu hükümlerine uygun damgalı ve mühürlü olmalıdır.

ee) Gramaj ve fiyatları ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilmiş, tartılarak satışı yapılması gerekli bulunan malların satışı ile uğraşan müesseselerde gram taksimatlı terazi bulundurulması zorunludur.

ff) İşyerlerinde acil durumlar için lüzumlu telefon listesi bulundurulacaktır.

gg) İşyerlerinde İş sağlığı ve güvenliği ile ilgili olarak mevzuatta öngörülen tedbirler alınacaktır.

ğğ) Karayolu kenarındaki işyerlerinde karayolu trafik güvenliğinin sağlanması gereklidir.

hh) Sınai, tıbbi ve radyoaktif atık üreten işyerlerinde bu atıkların toplanması, taşınması, depolanması, işlenmesi ve bertarafı konusunda gerekli tedbir ve izinler alınacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ORTAK HÜKÜMLER

MADDE-9: Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ve burada çalışan kişiler aşağıdaki ortak hükümlere uymak zorundadırlar:

a) İşyeri amaca uygun bir şekilde tasarlanmış, temiz ve aydınlatması yeterli olacaktır. Temizlik sıhhi ve fenni usullerle toz kaldırmadan ve iş saatleri dışında yapılacaktır, çalışan elemanların eli yüzü ve üst başları temiz ve düzenli olacaktır.

b) İşyerinin havalandırma tertibatı bulunacak; ısıtma ve havalandırma soba, kalorifer veya klima sistemlerinden uygun olanı ile yapılacaktır.

c) Tek ruhsatla açılan ve birden fazla faaliyet alanı bulunan işyerlerinde her faaliyet dalı için ilgili bölümlerde öngörülen şartlar ayrıca aranacaktır.

ç) On kişiden fazla çalışmanı bulunan müstakil işyerlerinde dinlenme yeri, kıyafet değiştirme kabini, bay ve bayan için ayrı tuvalet bulunacaktır. Ancak birden fazla işyerlerinin bulunduğu iş hanı, iş merkezi ve benzeri yerlerde ortak tuvalet kullanılabilir.

d) İşyerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirler alınacak ve atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulunacaktır.

e) Yiyecek ve içecek satılan, depolanan ve servisi yapılan işyerlerinde, yiyeceklerin hazırlandığı bölümlerin tabanları, duvarları ve yiyeceğin temas ettiği yüzeyler seramik, mermer, çelik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir; tavanlar buğulanmayı, küflenmeyi, pislik birikmesini önleyecek; kapılar, kolay temizlenebilir ve gerektiğinde dezenfekte edilebilir nitelikte olacaktır. Yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirleticileri tahliye edecek baca sistemi kurulacaktır. Bardak ve tabaklar cam veya porselen, kaşık, çatal ve bıçak paslanmaz çelikten olacaktır.

f) İtfaiye raporu alması gerekmeyen işyerlerinde, çalışanların ve müşterilerin güvenliğini sağlamak amacıyla yangına karşı önlemler alınacak, yeterli miktarda yangın söndürme cihazı ve tesisatı bulundurulacaktır.

g) Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde yangına karşı gerekli önlemlerinin alındığını gösteren itfaiye raporunda belirtilen tedbirlerin alınmış olması gereklidir, bu işyerlerinde gerekli yangın söndürme tertibatı ve aleti bulunacaktır.

ğ) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleriyle, kişilerin yoğun olarak giriş-çıkış yaptığı diğer işyerlerinde giriş ve çıkışlar ayrı kapıdan olacak ve yangına karşı ayrıca tahliye çıkışı bulunacak, yangın çıkışları ışıklı tabela ile gösterilecektir.

h) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.

ÖZEL HÜKÜMLER

MADDE-10: Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ile ilgili aşağıdaki özel hükümler uygulanır.

a) Her ne maksat ile açılır ve çalıştırılır ise çalıştırılsın, belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren her türlü işyeri, özel mevzuat ile kurulmuş odaları veya ilgili bakanlığı tarafından ruhsatlandırılrsa bile, Belediye'ye müracaat ederek vasfına uygun işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak zorundadır.

b) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde, fazla ağır ambalaj malzemesi ile tartıp satmak yasaktır. T.S.E belgesiz ambalaj malzemesi haricindeki malzemeler kesinlikle ambalaj malzemesi olarak kullanılamaz.

c) Azami satış fiyatları ve kar hadleri belirlenmiş maddelerin halka arz edilmemesi, satıştan imtina edilmesi, kaçırılması, saklanması veya satılmadığı halde satılmış gibi gösterilmesi ve ücret tarifeleri belirtilen hizmetlerden kaçınılması yasaktır.

**BELEDİYENİN RUHSATI VE DENETİMİNE TABİ SİHHİ MÜESSESELER İÇİN
SINIFLANDIRMA VE ÖZELLİKLERİNE GÖRE ARANACAK NİTELİKLER
ET VE BALIK ÜRÜNLERİNİN SATILDIĞI YERLER**

MADDE-11: Et ve balık ürünlerinin satıldığı yerler genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) Şehir şebekesine bağlı soğuk ve sıcak su tesisatı, şebeke suyu olmayan yerlerde içilebilir nitelikte depo tertibatlı yeterli su bulunacaktır.

b) Etlerin parçalandığı, işlendiği ve temas ettiği her türlü yüzey, malzeme ve makine kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir olacaktır.

c) Et ve balıkların satışa hazırlandığı kısımlar şeffaf ve müşteriler tarafından görülebilir şekilde düzenlenecektir.

ç) Et ve balıkların muhafazası amacıyla işyerinin kapasitesine uygun soğutma tertibatlı dolap ve tezgâh ile soğuk hava deposu bulunacaktır.

d) Sakatat ürünlerinin satıldığı işyerlerinde sakatat hazırlama bölmesi ve bol akan suyu olan bir havuz bulunacaktır.

e) Satışa arz sırasında camekânlı teşhir dolapları kullanılacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR
BAKKAL, MARKET, ŞARKÜTERİ, KURUYEMİŞÇİ, BÜFE, MANAV, KANTİN VE
EKMEK BAYİLERİ

MADDE-12: Bakkal, market, şarküteri, kuruyemişçi, büfe, manav, kantin ve ekmek bayileri genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) Birden fazla faaliyet konusunun bir arada bulunduğu 500 m² den büyük işyerlerinde danışma birimi bulunacaktır.

b) Tüm tezgâh ve raflar zeminden en az 15 cm yükseklikte olacaktır.

c) Soğuk meze, et ve süt ürünleri, sakatat ve balık gibi farklı gıda maddeleri için ayrı ayrı veya bölümlere ayrılmış soğutma tertibatlı dolap veya tezgâh bulunacaktır.

ç) Gıda maddeleri ile diğer maddeler farklı raf ve tezgâhlarda satışa sunulacaktır.

d) Ekmekler ve unlu mamuller kapalı dolaplarda ve vitrinli tezgâhlarda satışa sunulacaktır.

e) Kuruyemiş ve kuru kahve satılan işyerlerinde kavurma ve ısıtma işlemi yapılacak ise bunun için gereken donanım kurulacaktır.

f) Hipermarket, grosmarket ve mega marketlerde giriş ve çıkış olmak üzere iki kapı, çocuk emzirme yeri ile satış alanının en az yarısı kadar olmak üzere otopark ve yeteri kadar depo alanı bulunacaktır.

g) Manavlarda, sebze ve meyveler için kolayca yıkanabilecek şekilde yapılmış masa ve raflar olacak, iki metre yüksekliğe kadar duvarlar su geçirmez malzeme ile kaplanacaktır.

ğ) Mutfak uygun olduğu takdirde, kantinlerde tost ve ekmek arası yiyecek maddeleri satılabilir.

LOKANTALAR

MADDE-13: Lokantalar, genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) Ustalık belgesine sahip aşçı bulunacaktır.

b) Mutfak; hazırlama, pişirme ve bulaşık yıkama yeri olmak üzere üç bölümden oluşacaktır.

c) Bulaşık yıkamak için sıcak ve soğuk su tesisatı bulunacaktır.

ç) Girişte yeterli büyüklükte bir antre bulunacaktır.

d) Giriş ve salon dahil bütün duvarları yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

veya kaplanmış olacaktır.

e) Isıtma, soğutma ve havalandırma kalorifer veya klima ile yapılacaktır.

f) Giriş ve salonun zemini ahşap parke, seramik veya mermer gibi kolay temizlenebilir ve dezenfekte edilebilir madde ile kaplanacaktır.

g) İçki ve yemek servisi için yeterli sayıda tekerlekli servis masası bulunacaktır.

ğ) Masalar üzerinde iyi cins örtü ve peçete bulunacaktır.

h) Tabaklar tek tip ve iyi cins porselen veya camdan; çatal, kaşık, bıçak ise iyi cins paslanmaz çelikten olacaktır. Masalar üzerinde kristal, seramik veya porselen tablalar olacaktır.

ı) Bay ve bayanlara ait sıcak suyu akan aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu, kurutma makineli veya peçeteli ayrı tuvaletler bulunacaktır. Ayrıca, çocuk temizliği yapılmak üzere çocuk odası ve çocuk tuvaleti bulunacaktır.

i) Mutfağın dışarıya açılan pencere ve kapılarında sineklik telleri bulunacaktır.

j) Garsonlar ve çalışanlar lokantanın belirlediği özel kıyafeti giyecektir.

k) Lokantanın müşteri kapasitesine uygun otoparkı bulunacaktır.

l) Mutfak, müşterilerin doğrudan doğruya görebileceği şekilde dizayn edilecektir.

m) Müşteri kapasitesine yeterli bankolu vestiyer bulunacaktır.

KAHVEHANELER VE KIR KAHVELERİ

MADDE-14: Kahvehaneler ve kır kahveleri genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) İyi cins malzemeden yapılmış sandalye ve masa bulunacaktır.

b) Biri bölgesel veya yerel olmak üzere en az iki adet günlük gazete bulunacaktır.

c) En az 25 farklı kitabın yer aldığı kütüphane kurulacaktır.

ç) Masalar arasında müşteri ve servis yapanların rahat geçebileceği kadar boşluk bırakılacaktır.

d) İşyerinin zemini en az mozaik ve benzeri sert madde ile kaplı olacaktır.

e) Aynalı ve sıvı sabunlu en az bir tuvalet bulunacaktır.

f) Ocağın bulunduğu yer cam ile salondan ayrı olacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR
OYUN YERLERİ

MADDE-15: Oyun yerleri genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

- a) Girişte yeterli büyüklükte bir antre ve vestiyer bulunacaktır. Giriş ve salon dahil bütün duvarlar yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış veya kaplanmış olacaktır.
- b) Isıtma, soğutma ve havalandırma kalorifer veya klima ile yapılacaktır.
- c) Giriş ve salonun zemini kolay temizlenebilir, dezenfekte edilebilir nitelikte olan mozaik, mermer, parke ve benzeri sert madde ile kaplı olacaktır.
- ç) Bay ve bayanlara ait sıcak suyu akan aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu, kurutma makineli veya peçeteli yeteri kadar tuvalet bulunacaktır.
- d) Gürültü çıkaran oyunlar veya oyun aletleri ayrı bir bölümde bulundurulacaktır.
- e) Otomatik veya yarı otomatik, mekanik veya elektronik oyun aletleri arasında yeterli mesafe bırakılacaktır.
- f) Çocuklar ve ebeveynlerin oturabilmeleri için yeterli sayıda koltuk bulundurulacaktır.
- g) Gürültünün yayılmasını engellemek üzere ses izolasyonu yapılacaktır.

ÇAY OCAĞI

MADDE-16: Çay ocaklarında, işyerlerinde aşağıda aranacak şartlar aranır:

- a) Bu işyerlerine masa ve sandalye konulamaz.
- b) Mekânı uygunsa tabure konulabilir.
- c) Çay ocaklarında mutfağın uygun olarak düzenlenmesi şartıyla tost ve sandviç verilebilir.

İNTERNET SALONU

MADDE-17: İnternet salonları yerleri genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

- a) Sandalye ve masalar iyi cins malzemedен yapılmış üzeri kumaş veya deri ile kaplı bulunacaktır.
- b) Masalar arasında müşteri ve servis yapanların rahat geçebileceği kadar boşluk bırakılacaktır.
- c) Girişte yeterli büyüklükte bir antre bulunacaktır. Giriş ve salon dahil bütün duvarları

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış veya kaplanmış olacaktır.

ç) Isıtma, soğutma ve havalandırma için yeterli tesisat bulunacaktır.

d) Giriş ve salonun zemini mozaik, mermer gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir sert madde ile kaplı olacaktır.

e) Bay ve bayanlara ait aynalı, lavabolu ve sıvı sabunlu yeteri kadar tuvalet bulunacaktır.

f) İşyerinde yiyecek ve içecek verilmesi halinde üçüncü sınıf lokantaların tabi olduğu şartlar aranır.

g) İşyerinde mekanik ve elektronik oyun alet ve makineleri bulunamaz.

ğ) İşyerlerinde sürekli güncellenen filtre programı kullanılması zorunludur.

h) İnternet salonlarında her türlü televizyon yayını yasaktır.

FIRINLAR

MADDE-18: Fırınların genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) Genel temizlik en üst düzeyde olmalıdır.

b) Kapı ve pencerelere sineklik takılmış olmalıdır.

c) Kullanılan un, maya, yumurta, yağ, katkı maddeleri vs. gibi gıda maddelerinde Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı izni olmalıdır. Son kullanım tarihi geçmemiş olmalıdır.

ç) Gıda ve katkı maddelerinin soğuk zincirde muhafaza edilmesi gerekmektedir.

d) Lavabo olmalıdır.

e) Lavaboda dezenfeksiyona uygun (dezenfektanla güçlendirilmiş özel sabunlar veya %70'lik alkol çözeltileri gibi) sıvı sabun ve tek kullanımlık havlu peçete olmalıdır.

f) Kapaklı çöp kovası bulundurulmalıdır, çöp kovası sık sık boşaltılmalı, bulaşıcılara müsaade edilmemelidir.

g) Tuvalet (Wc) olmalıdır. Wc imalathane içerisine doğrudan açılmamalı bir bölme ile ayrılmalıdır.

ğ) Tuvalet (Wc) de ayrıca terlik bulundurulmalıdır. Önünde dezenfektanlı paspas bulundurulmalıdır.

h) Gıda maddeleri yerden yüksek ızgara üzerinde depolanmalıdır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ı) İmalathane içerisinde haşere, böcek bulunmaması için her türlü tedbir alınmalıdır. İlaçlama yapıldığına dair belge bulundurulmalıdır.

i) Belediye Başkanlığı'ndan çalışma ruhsatı alınmış olmalıdır.

j) İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nden üretim izni alınmış olmalıdır.

k) Fırın içerisi, un depo alanları ve diğer odalarda taban ve duvarlar tavana kadar fayans (veya yıkanabilir malzemedен) olmalıdır.

l) Tavanlarda küflenme ve kararma olmamalıdır.

m) Çalışanlar için giyinme odaları olmalıdır. Galoş, eldiven ve bone bulundurulmalıdır.

n) Kullanılan alet ve makineler her zaman temiz tutulmalıdır.

o) Tezgahlar mermerden yapılmış olmalıdır.

ö) Krema ve kremşanti günlük hazırlanmalı ve soğutucuda muhafaza edilmelidir.

p) Fırınlarda kullanılan tepsiler temiz tutulmalıdır.

r) Depolarda “ İlk giren ürün ilk çıkar” prensibini uygulayacak ve takip edecek bir personel görevlendirilmelidir.

s) İmalathanelerde temizlikte kullanılmak üzere sıcak su erişilebilirliği sağlanmalı, bıçaklar, karıştırıcılar, çırpıcılar, spatulalar, vb. malzemeler her işlem sonrasında temizlenip, hijyenik ortamlarda muhafaza edilmelidir.

ş) Susam, tuz, şeker gibi girdi maddeleri poşet veya çuval gibi ambalajlarda değil, kapaklı plastik veya krom kaplarda muhafaza edilmelidir.

t) Hamur tekneleri krom olmalıdır.

u) Yaş pastaların satışı uygun soğutucu tezgâhlarda yapılmalıdır.

ü) Açıkta bulunan kablolar muhafaza içine alınmalıdır.

PASTANELER

MADDE-19: Pastanelerde genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uyulmak zorundadır:

a) Ustalık belgesi bulunan en az iki personel bulunacaktır.

b) Mutfak; hazırlama, pişirme ve bulaşık yıkama yeri olmak üzere üç bölümden oluşacaktır. Bulaşık yıkamak için sıcak ve soğuk su tesisatı bulunacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

c) Giriş ve salon dahil bütün duvarları yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış veya kaplanmış olacaktır.

ç) Isıtma, soğutma ve havalandırma kalorifer veya klima ile yapılacaktır.

d) Giriş ve salonun zemini ahşap parke, seramik veya mermer gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir nitelikte olan sert madde ile kaplanacaktır.

e) Masalar üzerinde iyi cins örtü ve peçete bulunacaktır.

f) Kullanılan masalar üzerinde kristal, seramik veya porselen tablalar olacaktır.

g) Bay ve bayanlara ait sıcak suyu akan aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu, kurutma makineli veya peçeteli ayrı tuvaletler bulunacak, çocuk temizliği yapılmak üzere çocuk odası ve çocuk tuvaleti bulunacaktır.

ğ) Mutfağın dışarıya açılan pencere ve kapılarında sineklik telleri bulunacaktır.

h) Garsonlar ve çalışanlar işyerinin belirlediği özel kıyafeti giyecektir.

ı) Müşteri kapasitesine yeterli bankolu vestiyer bulunacaktır.

MADDE-20:

LPG: Sıvılaştırılmış petrol gazı, **CNG:** Sıkıştırılmış ve yoğunlaştırılmış doğalgaz depo ve bayileri ile ilgili hükümler

(Lpg, Cng (Sıkıştırılmış doğalgaz) (Bu Gazların Depo Ve Bayilerinin Uyması Gereken Kurallar) LPG: Sıvılaştırılmış petrol gazı, CNG: Sıkıştırılmış ve yoğunlaştırılmış doğalgaz depo ve bayileri aşağıdaki hükümlere tabidir:

a) TSE standart damgası bulunmayan korsan tüp satışı yapılamaz meskûn mahal içerisinde LPG ve CNG depoları açılmaz.

b) Vatandaşın can ve mal güvenliğinin tehlikeye girmesinin muhtemel olduğu meskûn mahal içerisinde yetkili makamlardan izin alınarak LPG bayisi açılması halinde bu yerlerde havalandırma yeterli olacaktır.

c) Bu tür yerlerin açılması esnasında Türk Standartları Enstitüsü Kurumunun belirlediği kurallara uymak mecburidir.

ç) Müşterilere satmış oldukları tüp gazları evlerine kadar götürüp montajını yapmamak, kontrol edilmeden tüp gaz satışı yapmak ve belirlenen tüp gaz fiyatı üzerinden satış yapmak yasaktır. Yangına karşı her türlü önlem alınması zorunludur.

d) Bakkal, ev ve marketlerde LPG tüplerinin satışı yapılamaz, okul ve benzeri yerlerin yakınında LPG bayi depo vb. yerler açılmaz.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

e) Denetim yapan Zabıta / İmar/ Ruhsat memurlarına her türlü kolaylığın gösterilmesi mecburidir.

f) LPG/ tüp gaz satış irtibat bürolarında kesinlikle (Tüp gaz) satışı yapılmayacak, Reklam amaçlı birer adet boş lpg / tüp (lpg) bulundurulacaktır.

g) İlgili kuruluşlardan gerekli izinler alınmış olsa dahi belediyeden ruhsat alınmadan bu tür yerlerin açılması yasaktır.

ğ) Denetim ve teftişlerde gösterilmek üzere belediye teftiş defteri bulundurmak mecburidir.

h) Seyyar olarak açıkta (teneke, tanker vb.) akaryakıt ve LPG dolumu yapılamaz LPG bayilerinin araçla tüp dağıtımını esnasında ses yükseltici cihazlarla anons yapması yasaktır.

ı) LPG / Depo / Tüp Gaz Dolum Tesislerinde 24 saat çalışan kamera sistemi kurmak mecburidir.

MADDE- 21: Depo ve benzeri yerler ile ilgili hükümler

Odun, Kömür, Hurda Kâğıt, Metal, Plastik ve Kum, Çakıl, Çimento, Kimyasal Madde Depoları Odun, kömür, hurda kâğıt metal, plastik, kum, çakıl, çimento, kimyasal madde depoları ve benzeri yerler aşağıdaki hükümlere tabidir:

a) Şehir içerisinde ve meskûn mahallerde paketlenmemiş odun kömür, kum, çakıl, çimento, kimyasal madde, hurda, kâğıt, metal, plastik malzeme depoları açılmaz.

b) Odun ve kömürlerin depolandığı alan kapalı mekân olamaz.

c) Depo etrafı sağlam direklerle sabitlenip, içerideki malzemenin dışarı dökülmesini önleyecek şekilde tel örgü ile çevrilmiş olacaktır.

ç) Bu depolarda, ilgili belediyeden alınmış itfaiye raporu ve bu rapor doğrultusunda gerekli yangın söndürme malzemesi bulundurulacaktır.

d) Odun depolarında motorlu testere gibi gürültü yapıcı aletlerle kesim yapılamaz.

e) Odun ve kömür depoları, ruhsatında gösterilen miktar haricinde yakacak malzemesi bulunduramaz

f) Bu işyerlerine araç giriş çıkış yerleri ilgili belediyenin onayı ile düzenlenebilir, belediyeden izin alınmadan özel giriş tertip etmek, yolun ve kaldırımın evsafını bozmak yasaktır.

g) Hurda kâğıt, metal, plastik, kum, çimento ve kimyasal madde depoları meskenlerden uzak alanlarda ve ilgili kurumlarca belirlenecek yerlerde ilgili mevzuatın öngördüğü şartların yerine getirilmesinden sonra açılabilir.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ğ) Belediyece belirlenmiş Mahrukatçılar sitesi dışında şehrin muhtelif yerlerinde meydan, cadde, sokak, boş alanlarda odun ve kömür depolanamaz, satışa sunulamaz. İrtibat bürolarında numune olarak kömür çeşitlerinden ağzı açık bir torbadan fazla kömür bulundurulamaz.

h) Kömür satış izin belgesi olmadan TSE standartlarına uygun olmayan hava kirliliğine neden olan kömür satışı yasaktır.

**GAZİNO, DANS SALONU, DİSKOTEK, PAVYON, TAVERNA,
AÇIK HAVA GAZİNO, BAR, KOKTEYL SALONU**

MADDE-22: Gazino, dans salonu, diskotek, pavyon, taverna, açık hava gazinosu, bar, kokteyl salonları genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uyulmak zorundadır:

a) Mutfak bulunan gazino, dans salonu, diskotek, pavyon, taverna, açık hava gazinosu, bar, kokteyl salonunda birinci sınıf lokanta mutfaklarında aranan şartlar aranır.

b) Giriş ve salon dahil bütün duvarlar yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış veya kaplanmış olacaktır.

c) Isıtma, soğutma ve havalandırma kalorifer veya klima ile yapılacaktır.

ç) Giriş ve salonun zemini ahşap parke, seramik veya mermer gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir sert madde ile kaplanacaktır.

d) Masalar üzerinde iyi cins örtü ve peçete bulunacaktır.

e) Kullanılan masalar üzerinde kristal, seramik veya porselen tablalar olacaktır.

f) Bay ve bayanlara ait sıcak suyu akan aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu, kurutma makineli veya peçeteli ayrı tuvaletler bulunacaktır.

g) Mutfağın dışarıya açılan pencere ve kapılarında sineklik telleri bulunacaktır.

ğ) Garsonlar ve çalışanlar işyerinin belirlediği özel kıyafeti giyecektir.

h) Müşteri kapasitesine yeterli bankolu vestiyer bulunacaktır.

ı) Girişte boy aynası bulunacaktır.

i) Sanatçıların hazırlık yapmaları için sahne ile irtibatlı sıcak su ve lavabolu soyunma odaları bulunacaktır.

j) Uygun bir yerde Amerikan bar bulunacaktır.

k) Orkestra yeri ve dans pisti bulunacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

1) Gazinonun salondan ayrı bir yerinde hizmetliler için bir soyunma yeri bulunacaktır.

TİYATRO, SİNEMA VE GÖSTERİ MERKEZİ

MADDE-23: Tiyatro, sinema ve gösteri merkezleri genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uyulmak zorundadır:

- a) İlk koltuk sırasının perdeye uzaklığı en az yedi metre, her bir koltuk genişliği en az 50 cm, koltukların arka arkaya olan mesafesi en az 90 cm, sahneye paralel olan yollar en az bir metre ve sahneye dik olan yollar en az 150 cm olacaktır.
- b) Salon ve balkon için ayrı ayrı her 400 koltuk için iki bay ve iki bayan olmak üzere en az dört tuvalet bulunacak, tuvalet sayısı kadar lavabo bulunacaktır.
- c) Bekleme salonunun ve balkonun tuvaletler ile doğrudan doğruya irtibatı yok ise, bu bölümde en az bir bayan ve bay tuvaleti bulunacaktır.
- ç) Salon, birinci, hususî ve balkon olarak üç bölüme ayrılacak ve bu bölümlerin her birinin en az 90 cm genişliğinde dışarıya doğru açılan en az iki giriş ve çıkış kapısı bulunacaktır.
- d) Çıkış ve acil çıkış kapıları kırmızı uyarma ışık tertibatı ile belirlenecektir.
- e) Şehir cereyanı kesildiğinde aydınlatma sağlamak üzere ve derhal devreye girebilecek yeter güçte jeneratör bulunacaktır.
- f) Isıtma ve havalandırma merkezi sistem kalorifer veya klima ile yapılacaktır.
- g) Giriş holü zemini mozaik, üst tarafı dahil en az yağlı boya olacaktır.
- ğ) Giriş ve çıkış kapıları ayrı olacak ve sinemanın kapasitesine göre artırılacaktır.
- h) Bekleme salonunda yeteri kadar oturulacak yer bulunacaktır.
- ı) Salonda bir büfe bulunacaktır.
- i) Duvarlar ses geçirmez ve akustiği sağlayacak, giriş ve çıkışlar ise ses ve ışık geçirmeyecek şekilde olacaktır.
- j) Koltuklar ortopedik, deri veya kumaştan iyi cins malzeme ile kaplı olacak ve ayrıca kol dayama yerleri bulunacaktır.
- k) Loca mevcut ise bu kısımlar salon ve balkon niteliklerine uygun olacak ve ayrıca askılığı bulunacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR
AÇIK HAVA SİNEMASI

MADDE-24: Açık hava sinemaları genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uyulmak zorundadır:

- a) Etrafının duvarla ya da başka malzeme ile çevrilmesi halinde, buralarda göz estetiğini bozmayacak malzeme kullanılacaktır.
- b) Sahne, kapalı sinemalardaki esaslara uygun olacaktır.
- c) Sahne, bahçenin her tarafından gözükecek şekilde düzenlenecektir.
- ç) Bay ve bayanlara ait ayrı ayrı, aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu yeteri kadar tuvalet bulunacaktır.
- d) Büfe ve çay ocağı bulunacaktır.
- e) Yedek jeneratör bulunacaktır.

DÜĞÜN SALONU

MADDE-25: Düğün salonları genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

- a) Giriş ve çıkış kapıları ayrı ayrı olmak üzere en az ikişer adet olacaktır.
- b) Yangın çıkış kapısı dışa açılır ve çift kanatlı olacaktır.
- c) Salondan ayrı uygun bir yerde bay ve bayanlara ait ayrı ayrı, aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu yeteri kadar tuvalet bulunacaktır.
- ç) Girişte bankolu vestiyer ve boy aynası olacaktır.
- d) Isıtma kalorifer veya klima sistemiyle olacaktır.
- e) Havalandırma klima ile yapılacaktır.
- f) Salonunda orkestra yeri ile oyun pisti olacaktır.
- g) Çalışanlar, sanatçılar ve gelin ile damat için soyunup giyinmeye elverişli ayrı ayrı odalar bulunacaktır.
- ğ) Servis odası bulunacaktır.
- h) Salonun dışında işçilerin soyunma dolapları bulunacaktır.
- ı) Zeminler kolay temizlenebilir özellikte olacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

i) Mutfak, salondan ayrı bir yerde olacak ve mutfağın dışarıya açılan kapı ve pencerelerinde sineklik telleri bulunacaktır.

OTEL

MADDE-26: Oteller genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

- a) Isıtma, soğutma ve havalandırma, odalar dahil kalorifer veya klima ile yapılacaktır.
- b) Bütün odalarda sürekli sıcak su bulunacaktır.
- c) Zemin ahşap parke, seramik veya mermer gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir madde ile kaplanacaktır.
- ç) Giriş ve salonlarda duvarlar alçı sıva, mermer veya lambri olacaktır.
- d) Işıklandırma abajur, kristal, avize, aplik veya gizli ışık tertibatı ile yapılacaktır.
- e) Bankolu bir müracaat yeri, telefon santrali ve vestiyer bulunacaktır.
- f) Vestiyer duvarları lambri veya benzeri malzeme ile kaplı olacaktır.
- g) Otel santraline bağlı olmayan kabinli bir telefon bulunacaktır.
- ğ) Bekleme salonlarındaki koltuk, sehpa ve benzeri eşya iyi cins malzemedен yapılmış olacaktır.
- h) Bekleme salonunda ve odalarda uydu yayını yapan televizyon sistemi bulunacaktır.
- ı) Otel, zemin hariç üç kattan fazla ise asansör bulunacaktır.
- i) Katlarda servis odaları bulunacaktır.
- j) Katlarda her 20 odaya en az 1 adet olmak üzere, bay ve bayanlara ait aynalı, fayanslı, lavabolu, sıvı sabunlu ayrı alaturka tuvaletler bulunacaktır.
- k) Tuvaletlerin zemin ve duvarları kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir nitelikte olan birinci kalite mermer, seramik ve benzeri malzemedен olacaktır.
- l) Birinci sınıf lokanta niteliğinde lokantası ve mutfağı bulunacaktır.
- m) Birinci sınıf niteliğinde bay ve bayan berber salonu, manikürcü, sağlık ve fen koşullarına uygun çamaşırhanesi ve ütü yeri bulunacaktır.
- n) Malzemelerin girmesi için ayrı bir servis kapısı, otoparkı olacaktır.
- o) En az 150 cm genişliğinde yangın merdiveni bulunacaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR
GÜZELLİK SALONLARI

MADDE-27: Güzellik salonları genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) Salonun zemini düz, pürüzsüz, dezenfeksiyona uygun ve kolayca temizlenebilir özellikte döşenmiş olacaktır. Birim ve bölümler faaliyet alanlarının özelliğine göre beton, alçıpen, sunta lam ve benzeri malzemelerle yapılmış bölmeler ile birbirinden ayrılacak, tüm birimlerde havalandırma ve aydınlatma yeterli olacak şekilde sağlanacaktır.

b) Isıtma, soğutma ve havalandırma kalorifer veya klima ile yapılacaktır.

c) Giriş ve salon dahil bütün duvarları yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış veya kaplanmış olacaktır.

ç) İçerisinde işlemlerin gerçekleştirileceği cilt (yüz ve boyun) bakım birimi, epilasyon/depilasyon birimi, vücut bakım birimi, el ve ayak bakım birimi, bronzlaştırma birimi ile makyaj biriminden en az birinin bulunması zorunlu olmakla birlikte isteğe bağlı olarak kuaför birimi de bulundurulabilecektir. İçerisine yatak konulacak birim 6 m²'den küçük olmayacak ve birimlerin özelliğine göre mekanlar, müstakil ya da ortak mekan halinde düzenlenecektir.

d) Kişilerin kullanımına uygun şekilde döşenmiş, kişinin karşılandığı ve yapılacak uygulama ve işlemlere kadar beklediği, içerisinde sekreteryaya bölümünün yer aldığı en az 15 m² büyüklüğünde bir bekleme salonu; kişilerin kullanım alanlarından izole edilmiş ve atıklar için kapalı bir konteynır veya kabinin bulunduğu bir atık toplama birimi; uygulanacak işlemlerde kullanılan malzemelerin sterilizasyonunu sağlamak için kimyasal dezenfektanlar veya ısıli sterilizatörler veya UV sterilizatörlerin bulunduğu bir sterilizasyon birimi bulunacaktır.

e) Çalışan personelin ustalık veya kalfalık belgeleri, güzellik salonunun çalışma izniyle ilgili belgeler ve ilgili esnaf odasından onaylı ücret tarifesi bekleme salonunun görünür bir yerine asılacaktır.

f) Ayrıca her birimin girişinde birimin adının yazılı olduğu bir tabela bulunacaktır.

g) Devamlı akar şekilde sıcak su tertibatı ve ihtiyacı karşılayacak sayıda duş bulunacaktır, peçeteli ayrı tuvaletler bulunacaktır.

ğ) Görevli personel, hizmetlerine uygun önlük veya üniforma giyecektir.

h) Güzellik salonlarına alınan epilasyon ve depilasyon amaçlı cihazlar ile bu cihazların taşıdığı teknik özellikler yıllık olarak her yılın Aralık ayı sonu itibarıyla; yeni cihaz alınması durumunda ise on işgünü içinde, sorumlu müdür tarafından yetkili idareye ve valilik aracılığıyla il sağlık müdürlüğüne bildirilir. Güzellik salonlarında yetkili idarelerce yapılacak denetimlerde il sağlık müdürlüğü temsilcisi de yer alır.

ı) Güzellik uzmanları, yetkili oldukları uygulamalardan ve bu uygulamalar sonucu

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

oluşabilecek komplikasyonlardan sorumlu müdür ile birlikte sorumludur.

MASAJ SALONLARI

MADDE-28: Masaj salonları genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

a) Salonun zemini düz, pürüzsüz, dezenfeksiyona uygun ve kolayca temizlenebilir özellikte döşenmiş olacaktır. Birim ve bölümler faaliyet alanlarının özelliğine göre beton, alçıpen, sunta lam ve benzeri malzemelerle yapılmış bölmeler ile birbirinden ayrılacak, tüm birimlerde yeterli havalandırma ve aydınlatma sağlanacaktır.

b) Isıtma, soğutma ve havalandırma kalorifer veya klima ile yapılacaktır.

c) Giriş ve salon dahil bütün duvarları yağlı boya veya benzeri maddeler ile boyanmış veya kaplanmış olacaktır.

ç) Kişilerin kullanımına uygun şekilde döşenmiş, kişinin karşılandığı ve yapılacak uygulama ve işlemlere kadar beklediği, içinde sekreteryaya bölümünün yer aldığı en az 15 m² büyüklüğünde bir bekleme salonu; içinde masaj yapılacak 6 m² den küçük olmamak üzere hazırlanmış masaj masası bulunan uygulama odası; kıyafetlerin değiştirilebileceği soyunma odası; masajdan sonra dinlenmek için kullanılmak üzere dinlenme odası; sadece personelin kullanımı ve ihtiyaçlarının karşılanması için ayrılmış personel odası; kişilerin kullanım alanlarından izole edilmiş ve atıklar için kapalı bir konteyner veya kabinin bulunduğu bir atık toplama birimi; uygulanacak işlemlerde kullanılan malzemelerin sterilizasyonunu sağlamak için bir sterilizasyon birimi bulunacaktır.

d) Masaj salonunda; uygulanacak masaj tekniğine uygun masaj masası, destek minderleri, tabure, masaj uygulamalarında kullanılacak tekstil ürünleri, terlik, masaj kremi, masaj yağı, pudra, losyon gibi diğer tür ürünler bulunacaktır.

e) Çalışan personelin ustalık veya kalfalık belgeleri, masaj salonunun çalışma izniyle ilgili belgeler ve ilgili esnaf odasından onaylı ücret tarifesi bekleme salonunun görünür bir yerine asılacaktır. Ayrıca her birimin girişinde birimin adının yazılı olduğu bir tabela bulunacaktır.

f) Uygulama odalarının her birinde devamlı akar şekilde sıcak su tertibatı, duş kabini, tuvalet ve saç kurutma makinesi bulunacaktır.

g) Bay ve bayanlar için sıcak suyu akan aynalı, lavabolu, sıvı sabunlu ve peçeteli ayrı tuvaletler bulunacaktır.

ğ) Görevli personel, hizmetlerine uygun beyaz önlük veya üniforma giyecektir.

h) Masaj salonunda bir sorumlu müdür bulunacaktır. Sorumlu müdür; Milli Eğitim Bakanlığının ilgili mevzuatına göre açılmış okullar, kurumlar veya kurslardan 520 saatlik genel masaj eğitimi sonunda alınmış diploma ile birlikte 3308 sayılı Kanun kapsamında ilgili alanda

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ustalık belgesine veya bu konuda ön lisans veya lisans diplomasına ya da yurtdışındaki eğitim kurumlarından alınmış ve ilgili mevzuata göre denkliği kabul edilmiş belgeye sahip olacaktır. Sorumlu müdür, sadece bir salonda sorumlu müdürlük görevini üstlenebilecek ve sorumlu müdürlük yaptığı kuruluştaki aynı zamanda mesleğini de icra edebilecektir. Sorumlu müdür hem idari hem de uygulanan işlemlerden uygulayıcılarla birlikte sorumlu olacaktır.

i) Sorumlu müdür, salonda gerçekleştirilen uygulamalar sonucu oluşabilecek komplikasyonlardan sorumludur.

ii) Masaj salonlarında, tedavi amaçlı masaj teknikleri uygulanamayacaktır. Sorumlu müdürün sorumluluğunda masaj tekniklerini uygulayacak personel ilgili alanda 3308 sayılı Kanununun 16. madde sine göre alınmış kalfalık belgesine veya Milli Eğitim Bakanlığının ilgili mevzuatına göre açılmış okullar, kurumlar veya kurslardan 520 saatlik genel masaj eğitimi sonunda alınmış diploma veya kurs bitirme belgesine yahut yurtdışındaki eğitim kurumlarından alınmış ve ilgili mevzuata göre denkliği kabul edilmiş belgeye sahip olacaktır.

iii) Kullanılan makine veya ürün ile ilgili kanıtlanmış etkilerinin dışında etki vadeden, tüketiciyi yanıltıcı reklam faaliyetinde bulunulamaz.

iv) Yetkili kurumlar tarafından üretim izni verilen veya bu kurumlardan alınan izinle ithal edilmiş olan ürünler dışında ürün bulundurulamaz, kullanılamaz veya satılamaz.

v) Tıp fakültesi mezunu olan biri çalışsa bile mezoterapi, akupunktur, lipoelektro gibi her türlü invazif girişimler ile tabip yetkisinde olan tıbbi işlemler yapılamaz. Beşeri tıbbi ürün tavsiye edilemez ve hastalıkların tedavisine ilişkin tavsiyelerde bulunamaz.

vi) Deriye veya deri altına enjeksiyonla müdahalede bulunmayı gerektiren işlemler yapılamaz.

vii) On sekiz yaş altındakiler çalıştırılmaz ve bu yaşın altında bulunan kişilere hizmet verilemez.

HAMAM, SAUNA VE HAVUZ BENZERİ YERLER

MADDE-29: Hamam ve saunalar genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

HAMAMLAR

a) Hamam soyunma, yıkanma ve dinlenme yeri olmak üzere üç bölümden oluşacaktır.

b) Çalışanların saç, sakal ve tırnakları kesilmiş ve temizlenmiş olacak, hastalıklarının bulunmadığına ilişkin sağlık raporu bulunacaktır. Bu raporlar altı ayda bir yenilenecektir.

c) Müşteriler için kullanılan havlu ve benzeri takımlar ayrı olacak ve her kullanımdan sonra yıkanacak ve dezenfekte edilecektir.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ç) Kесе, lif, sünger gibi müşteri temizliğinde kullanılacak malzemeler sıhhi şartları haiz olacak ve her kullanımdan sonra usulünce temizlenecektir.

SAUNALAR

d) En az beş adet soyunma kabini bulunacaktır. Yıkama yerlerinden başka en az iki adet soğuk ve sıcak duş yeri bulunacaktır.

e) Sauna odası en az 9 m³ olacaktır. Sauna odasının etrafı fırınlanmış gürgen ağacı ile kaplı olacak ve kademeli oturma yerleri bulunacaktır.

f) Sağlık ve hijyen yönünden saunaya girmesinde sakınca bulunan kişilere yönelik uyarıcı levhalar konulacaktır.

g) İç sıcaklığı gösteren termometreler bulundurulacaktır.

HAVUZLAR

ğ) Sağlık raporu olmayanlar kesinlikle saunaya girmeyecektir.

h) Kabinlerde, sıcaklığı gösteren termometre bulundurulacaktır.

ı) Şok / soğuk su havuzu olması halinde yüzme havuzlarında istenilen kurallara uyulacak ve sürekli olarak en az 1(bir) yetki belgeli uzman personel tarafından dezenfekte edilecek ve klorlanacaktır.

i) Yüzme havuzunda kullanılan klor miktarı uzman mütehassıslarca belirlendikten sonra belirlenen miktar kadar kullanılacaktır. Buralarda kullanılan havlu ve terlik değiştirilecek sürekli olarak dezenfekte edilecektir. 80 Yüzme havuzlarının suyu şehir şebekesinden temin edilse dahi, otomatik/özel cihazlarla klorlanmadan halkın istifadesine sunulması yasaktır.

j) Her hafta havuz suyu boşaltılıp havuz içi klorlu su ile fırçalanarak yıkayıp, temizlenecektir.

k) Bu yerlerde yeteri kadar umumi tuvalet ve lavabo olacak, umumi tuvalet çıkışları direkt olarak havuzlara açılmayacaktır.

l) Bu yerlerde havuza girmeden ve havuzdan çıktıktan sonra kullanılması için yeteri kadar duş bulundurulacaktır.

m) Duş alınmadan havuza girilmeyecektir.

n) Havuza girmek isteyenlerin mantar, sarılık, Aids gibi bulaşıcı hastalık olmadığına dair doktor raporu sunmaları şarttır. 86 Duşların sularını havuza akıtmak yasaktır.

o) Müşterilerin beraberinde getirdikleri köpek ve kedi gibi hayvanların havuza alınması yasaktır. 88 Bu yerlerde, mayo ve havlu gibi eşyaları kiraya vermek yasaktır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ö) Soyunma yerlerine kapasiteyi aşan müşteri alınmayacaktır.

p) Her zaman yardıma hazır bir tabip, yetki belgeli bir yüzücü ve yetki belgeli iki cankurtaran bulundurulacaktır.

r) Bu tür yerde ilkyardım odası ve ilkyardım dolabı oluşturulması şarttır.

BERBER VE KUAFÖRLER

MADDE-30: Berber ve kuaförlerde genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uyulmak zorundadır:

a) Çalışanlar ustalık ve kalfalık belgesine veya çıraklık sözleşmesine sahip olacaktır.

b) Çalışma masaları tek tip, kolay temizlenebilir ve dezenfekte edilebilir mermer veya camdan olacaktır.

c) İşyeri, bekleme salonu ile çalışma bölümlerinden oluşacak, vestiyer ve yeteri kadar misafir koltuğu bulunacaktır.

ç) Salonun zemini seramik, mermer veya ahşap parke gibi kolay temizlenebilir ve dezenfekte edilebilir madde ile kaplı olacaktır.

d) Isıtma, soğutma ve havalandırma klima veya kaloriferle olacaktır.

e) Zemin ve duvarları seramik, mermer ve benzeri maddelerle kaplı en az bir adet lavabolu tuvalet bulunacaktır.

f) Çalışanlar işyerince belirlenen elbiseyi giyecektir.

g) Kullanılan tıraş malzemelerinden metal ve plastik olanlarının temizleneceği sterilizatör ve otoklav bulunacaktır.

ğ) Her bir müşteri için ayrı ayrı, yıkanmış havlu ve örtü kullanılacaktır.

h) Şehir şebekesine bağlı sıcak ve soğuk su bulunacaktır.

ı) Müşterilerin randevuyla kabul edilebileceği sistem kurulacaktır.

i) Pencereler dışarıdan içerinin görünmesini engelleyecek şekilde dizayn edilecektir.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

**TAKSİ DURAĞI VE YAZIHANESİ,
KAPALI VE AÇIK OTOPARKLAR VE OTO GALERİLERİ**

MADDE-31: Taksi durağı ve yazıhanesi, kapalı ve açık otoparklar ve oto galerileri genel, ortak ve özel hükümlere ilave olarak aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

TAKSİ DURAKLARI

- a) En az sekiz araba park edebilecek alana sahip olacaktır.
- b) İşletme yazıhanesinde bir ecza dolabı bulunacaktır.
- c) Park alanın tabanı beton, asfalt gibi etrafın kirlenmesine neden olmayacak bir madde ile kaplanacak ve birikinti sular toplama rögarlarına verilecektir.
- ç) Yollar üzerinde bulunan duraklar trafiğe mani olmayacak şekilde tespit edilecektir.
- d) Telefon ve telsiz sistemi bulunacaktır.
- e) Taksi duraklarında şoförlerin isimleri ve fotoğrafları görünür şekilde asılacaktır.
- f) Taksilerde şoförle ilgili kimlik bilgileri müşterinin görebileceği şekilde asılacaktır.
- g) Çalışanlar, işyerinin belirlediği kıyafeti giyecektir.

KAPALI OTOPARKLAR

- ğ) Kullanış amacına uygun yapı kullanma izni belgesi olacaktır.
- h) Araç giriş ve çıkışları trafiği aksatmayacak şekilde düzenlenecektir.
- ı) Otoparkta park eden araçların her türlü hasara karşı zorunlu sigortaları yaptırılmış olacaktır.
- i) Yıkama yağlama dışında başka bir faaliyet gösterilmeyecektir.
- j) Su ve diğer atıklar kanallara veya fosseptik çukurlarına akıtılacaktır.
- k) Araçların park edeceği alanlar eni en az dört metre olacak şekilde işaretlerle ayrılacaktır.
- l) Park için giren araç sahiplerine aracın plakası, cinsi ve park saatini gösteren belge verilecektir.
- m) Park yerinin zemini beton veya mozaik olacaktır.
- n) Park yerinin havalandırılması ve aydınlatılması için gerekli tesisat kurulacaktır.
- o) Sıvılaştırılmış petrol gazı ve sıkıştırılmış doğalgaz kullanan araçların kapalı otoparka

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

kabul edilmesi yasaktır.

AÇIK OTOPARKLAR

p) Açık otopark olarak kullanılan yerin mülkiyet sahibinden tapu tescil belgesine göre muvafakat alınacaktır.

r) Açık otoparkta yapılacak kontrol kulübesi prefabrike veya kolay taşınabilir bir malzemenen yapılacak olup, en az 9 m 3 hacme sahip olacaktır.

s) İşyeri kapı numarası alınmış olacaktır.

ş) Araç giriş ve çıkışları trafiği aksatmayacak şekilde düzenlenecek, trafik açısından uygun olacaktır.

t) Açık otoparkın park alanlarının zemini beton veya asfalt olacaktır.

u) Otoparkta park eden araçların her türlü hasara karşı zorunlu sigortaları yaptırılmış olacaktır.

ü) Kat irtifakı veya kat mülkiyetini haiz ya da inşaata başlama izni alınan yerlerde açık otopark açılmaz.

v) Plan değişikliği veya mülkiyet değişikliği nedeniyle oluşacak durumlarda yeni malikin veya maliklerin muvafakati olmadan işletmeye devam edilemez.

OTO GALERİLERİ/OTO KİRALAMA

y) Oto galerilerinin kapalı kısmında sıvılaştırılmış petrol gazı ve sıkıştırılmış doğalgaz kullanan araç bulundurulamaz.

z) Oto galerileri malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadır.

aa) Oto kiralama yerleri belediyeden işyeri açma ve çalışma izni almadan açılmaz.

bb) Oto kiralama işinde kullanacakları araçların listesini ruhsat aşamasında ilgili belediyenin ruhsat ve denetim müdürlüğü ile zabıta müdürlüğüne bildirmek ve araçların ruhsat fotokopilerini vermek zorundadır. Trafik tescilde işletmeci dışında bir başkası adına kayıtlı olup da oto kiralama faaliyetinde kullanılan araçlarla ilgili kiralama sözleşmesinin ibrazı zorunludur. Araç değişikliği halinde en geç üç gün içerisinde ilgili birimlerine bu değişiklik bildirilecektir.

cc) Oto kiralama ve oto galerileri kullanacağı araçları depolamak/satışa sunmak /kiralamak için belediyeden ruhsatlı her hangi bir otoparktan iki taraflı yapılmış bir sözleşme ibrazı zorunludur.

çç) Otopark sözleşmesi noterden bir yıllık olarak yapılır, her yıl yenilenen sözleşmenin bir nüshası Ruhsat Müdürlüğüne verilir.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

dd) Oto kiralama işyerleri işletmecileri tarafından işyeri içine, bina çekme mesafeleri ile yola ve yol kenarındaki ücretli ya da ücretsiz kamuya ait otopark alanlarına araç, bisiklet ve motosiklet konulması yasaktır. Oto kiralama işyerinin amblem ya da logosunu taşıyan, reklamını yapan başka gerçek ya da tüzel kişilere ait araçlar da bu kapsamdadır.

ee) Belediye Zabıtası oto kiralama ile İkinci el Oto Galerileri olarak bulunan işyerlerini yönetmelik hükümleri yönünden denetleme yetkisine haizdir.

ff) Belediyece belirlenmiş oto galericiler sitesi haricinde ikinci el araçlarını meydan, cadde, sokak, yaya kaldırımında ve kendisine ait işyerinde satışa sunulması ve sergilenmesi yasaktır.

gg) Oto galericiler ve oto parkların kapalı kısmında sıvılaştırılmış petrol gazı ve sıkıştırılmış doğal gaz ile çalışan araçlar bulundurulamaz.

ğğ) İkinci El Oto galerileri, belediyenin belirlediği /gösterdiği alanlar dışında ticari faaliyette bulunamaz.

TANITIM İLAN REKLAM İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-32:

a) Belediyeden izin almadan herhangi bir şekilde süreli ya da süresiz tanıtım amaçlı stant kurmak, izinsiz ticari anket yapmak,

b) Fuar alanı, park, meydan Cadde, Sokak ve benzeri umuma mahsus yerlerde Belediyeden gerekli izni almadan açılış veya tanıtım faaliyeti yapmak yâda gösterilen yerler dışında faaliyet göstermek,

c) Belediye sınırları dâhilinde motorlu, motorsuz taşıtların üzerinde, dükkânların önlerinde Belediyeden izin almadan hoparlör koymak suretiyle ilan ve reklam yapmak,

e) Belediyenin almış olduğu reklam, ilan ve tanıtım kurallarına aykırı hareket edilemez.

d) Broşür ve diğer materyalleri izinsiz dağıtmak ve çevre görüntüsünü bozmak yasaktır.

e) Belediye reklâm panolarını izinsiz kullanmak, buralara gayri ahlaki afişler asmak yasaktır.

f) Süresi dolan bez ve kâğıt afiş gibi ilanları bulunduğu yerden kaldırmak zorunludur.

g) Kamunun ortak kullanımında olan elektrik direkleri, trafoları, vb. yerler ile ağaçlara reklam amaçlı metal levha, pano, bez, çağrı zilleri, kâğıt afiş asmak, çivi vb. maddeler çakmak yasaktır.

ğ) İzinli olanların haricinde bez, kâğıt, boya gibi unsurlarla çevre ve görüntü kirliliği yapılamaz.

h) Belediyece belirlenmiş olan bez afiş asma yerlerine süreli olarak afiş asılmasının istenilmesi halinde izin almak, süre bitiminde bu yerden toplayıp götürmek zorunludur.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ı) Binaların ön cephelerine dikey ve çıkıntılı vaziyette reklâm, ilan panosu takmak ve asmak yasaktır.

i) Açık alan ilan ve reklam araçları(totem , tabela vb.); kamuya ait düzenlenmiş yeşil alanların içerisine, tarihi eserlerin ve tescilli yapıların, ibadethanelerin, heykel ve sanat eserlerinin, konsolosluklara, emniyet müdürlüklerine, valiliklere, kaymakamlıklara, kamuya ait binaların, sağlık kurum ve kuruluşlarına ve Milli İstihbarat Teşkilatı'na ait binaların, askeri alanların, okulların, kültür-sanat işlevli yapıların ve benzerlerinin önüne gelecek ve bunları kapatacak şekilde yerleştirilemez.

j) Açık alan ilan ve reklam araçları (totem , tabela vb.) kavşaklarda araç sürücüsünün görüş üçgenini kapatacak, trafik işaretlerinin görülmelerini engelleyecek veya güçleştirecek şekilde yerleştirilemez.

k) Yol kenarlarındaki totem, pano ve tanıtıcı levhalarda yanıp sönen ışıklar veya kırmızı, sarı ve yeşil ışıklar veya ışık yansıtıcı cisimler kullanılamaz

l) Açık alan ilan ve reklam araçları; ana arterlere ve zemin kat üzeri alanlara yerleştirilemez.

m) Her türlü ilan ve reklam araçları , ilçenin ve bölgenin estetik ve mimari dokusunu bozacak, kentin doğal ve tarihi silueti ile çelişecek, kentin doğal veya tarihi sit alanını etkileyecek şekilde olamaz.

n) İlanlar ve reklamlar, yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre ilanı veya reklamı yasaklanmış ürünlere (ilaç, sigara vb.) ilişkin olamaz

o) Reklam ve ilanlarda; sağlık yönünden zararlı olan alkollü içki ve sigara gibi ürünler, genel ahlak kurallarına aykırı görüntüler, korku ve batıl inançları içerecek, toplumun acıma duygularını istismar edecek şekilde hasta, bebek, çocuk, yaşlı ve özürllülerle ilgili ifadeler veya görüntüler kullanılamaz

p) Reklamlar dil, ırk, cinsiyet, din ve mezhep ayrımcılığı üzerine kurulamaz. Şiddet hareketlerine yol açıcı, destekleyici ve özendirici unsurlara yer veremez.

r) Kamuya ve ya şahıslara ait telefon ve elektrik direkleri ile ağaçlara bez ve afişler bağlanamaz ve asılamaz.

s) Sabit reklam ve ilan ürünleri için buldukları yerde verebilecekleri hasarlara karşı reklam veren ya da temsilcisi müştereken ve müteselsilin sorumludur.

ş) Kapı girişlerinde boşluk ve geçiş koridorlarında geçişi engelleyecek şekilde hiç bir pano, levha, tabela asılamaz ve konulamaz.

t) Her bir ilan veya reklam ürünü için ayrı ayrı izin alınır, müracaat izin sayılmaz, izin alınmadan hiçbir suretle ilan ve reklam uygulaması yapılamaz, bu tür uygulamalar tebligata gerek kalmaksızın belediye tarafından oluşturulan ekiplerce kaldırılır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

u) Tanıtım amacıyla kullanılan ilan ve reklamların müsait bir alanına ilanın belediyece görüldüğüne ilişkin izin başlangıç ve bitim tarihinin yazılarak onaylanması zorunludur. Bu onayı bulunmayan panolar belediye ekiplerce kaldırılır

ü)Bez afişlerde, verilen iznin başlangıcı ve bitim tarihlerinin yazılması ve mühürlenerek onaylanması zorunlu olup ,onay bulunmayan afişler belediye ekiplerince kaldırılır

v) Belediye yetki ve sorumluluk alanı içindeki yeşil alanlar ve açık otoparkların çevre duvarlarında ve içlerinde sabit reklam asma panoları tesis edilerek reklam yapılamaz.

y) Halkı yanıltıcı şekilde dükkanlara ve binalara (kapatıyoruz, taşınıyoruz vs.) yönünde afiş ve pankartların asılması yasaktır.

ULAŞIM, TRAFİK VE TOPLU TAŞIMA İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-33: Şehir içi trafik, ulaşım ve toplu taşıma araçları ile ilgili aşağıdaki kurallar geçerlidir.

a) 3/10/1983 tarihli ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununa göre belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisindeki karayolları kenarlarında yapılan yapı ve tesisler için belge aramak, olmayanlar hakkında tutanak düzenlenir,

b) Belediyece konulmuş olan sokak ve trafik levhalarını, kapı numarası levhaları, trafik levhaları ve uyarı yazılarını sökmek ve tahrip etmek,

c) Kavşak ve sinyalizasyon lambalarına 15 metre mesafede park yasağı ve araç çekim bölgelerini, kaldırılmaları cadde ve sokakları, meydanları, yaya geçitlerini, otobüs ve minibüs duraklarını, engelli park yerlerini, engelli rampaların önünü araç ve malzeme ve eşya vb. gibi şeylerle işgal etmek,

ç) Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara zincir çekmek, çiçeklik v.b. şeyler koymak ya da herhangi bir maksat ile fiziki engel oluşturmak,

d) Belediye sınırları içerisinde şehir içi toplu taşıma aracı ile yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş durak haricinde indirme ve bindirme yapmak, gereksiz yere bekleme yapmak,

e) Toplu taşıma araçları ile ilgili kurullarca tayin ve tespit edilen güzergâhların dışına çıkmak, taşıma yapmak,

f) Tespit edilen bölgelere veya bu alanlar dışındaki yerlere ağır vasıtalar ile girmek veya park etmek.

g) Toplu taşıma araçlarında ücret tarifesi bulundurmamak veya belirlenen tarife uymamak,

ğ) Şehir içi toplu taşıma araçlarında ayakta yolcu almak,

h) Yanıcı, parlayıcı, patlayıcı gibi tehlikeli madde taşıyan ve nakleden araçlar ile meskûn mahallerde, sokak aralarında veya halkın yoğun bulunduğu alanlarda uzun süreli bekleme yapmak veya park etmek,

ı) Trafik akışına engel olacak, halkı rahatsız edecek ve çevreye zarar verecek şekilde yükleme, taşıma ve boşaltma yapmak amacıyla park yapmak, işlem bittikten sonra çevreyi temiz bırakmamak,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

- i) Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak,
- j) Yüksek sesle bağırarak ve ses yükseltici araçlarla ve hoparlörlü araçlarla veya durarak satış, reklam, ilan yapmak,
- k) Genel taşıt araçlarına hacmi sebebi ile yolcuları rahatsız edecek, giriş çıkışları güçleştirecek araçlarla ve başkalarını rahatsız edecek kirli ve koku neşredici elbiselerle girmek yasaktır.
- l) Toplu taşıma araçlarında yer ayırmak, fazla yer işgal etmek, koltuklarda yatmak, ayak dayamak, ayakkabıları çıkarmak yasaktır.
- m) Toplu taşıma araçlarına biniş ve inişleri güçleştirecek fiil ve hareketlerde bulunmak yasaktır.
- n) Belediyece yasaklanmış yerlerde hayvan ile çekilen arabalar ile trafiğe çıkmak yasaktır.
- o) Toplu taşıma araçlarında yüksek sesle başkalarını rahatsız edecek şekilde konuşmak, şarkı söylemek ve itişip kakışarak şakalaşmak yasaktır.
- p) Toplu taşıma araçlarını temiz bulundurmamak yasaktır.
- r) Her çeşit eşya ve malzemenin taşıma, yükleme, boşaltma ve tamiri sırasında yerleri ve etrafı kirletmek yasaktır.
- s) Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve tretuvarların araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirata esnasında, yolları ve tretuvarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak yasaktır.
- ş) Belediyenin ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları ve motorlu araçlar ile ilgili aldığı kararlara uymak mecburidir.
- t) Adana Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi kararı ile park etmenin kesinlikle yasak olduğu belirlenen yerlerde motorlu ya da motorsuz araçlarla bekleme yapmak, park etmek, yolcu indirip bindirmek yasaktır.
- u) Bisiklet ya da motosiklet yolları haricinde veya hayvanlarla çekilen araçların girmesinin belediyece yasakladığı yerlerde bu araçları kullanmak yasaktır.
- ü) Toplu taşıma araçlarının kapı ve pencerelerinden tehlikeli olacak şekilde dışarı sarkmak, bu araçların fren, zil kampana ve saire gibi iç tesisatı ve tertibatını karıştırmak, bunlara zarar vermek yasaktır.
- v) Kamuya açık alanlarda, genel taşıt araçlarında gezici izinsiz çalgıcılık ve satıcılık yapmak,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

y) Cadde ve sokaklarda kaldırım üzerine araç koymak suretiyle yayaların geçişlerini kısıtlayan ve engelleyen kişilere cezai işlem uygulanacaktır.

İMAR, ŞEHİRCİLİK VE İNŞAAT İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-34: İmar, şehircilik ve inşaat ile ilgili aşağıdaki kurallar geçerlidir.

a) 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili imar yönetmeliklerine göre belediye ve mücavir alan sınırları içinde güvenlik tedbirleri alınması gerekli görülen arsaların çevrilmesi, açıkta bulunan kuyu, mahzen gibi yerleri kapattırarak zararlarını ve tehlikelerini gidermek, kanalizasyon ve fosseptik çukurlarının sızıntı yapmalarına mani olmayı sağlanması, hafriyat atıklarının müsaade edilen yerler dışına dökülmesinin önlenmesi, yıkılacak derecedeki binaları boşaltılması, yıkım kararlarının uygulanmasında gerekli tedbirleri almamak,

b) 20/7/1966 tarihli ve 775 sayılı Gecekondu Kanununa göre izinsiz yapılaşmaya meydan vermemek, izinsiz yapıların tespitini yapmak ve fen elemanlarının gözetiminde yıkılmasını sağlamak ve gerekli diğer tedbirleri alınması,

c) 21/7/1983 tarihli ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa göre, sit ve koruma alanlarında ruhsatsız yapı, izinsiz kazı ve sondaj yaptırınları, izinsiz define arayanları tespit edilmesi halinde ilgili mercilere bildirilecektir.

ç) İnşaatların görünür alanlarda tanıtıcı ve uyarıcı levha asmamak veya bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmamak.

d) Binaların tamamını veya kör cephe dâhil herhangi bir cephesinin kısmen veya tamamen sıvasız, boyasız bırakmak, çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamamak, güzel görünüm elde etmek amacıyla Belediye Meclis Kararı ile belirlenmiş dış cephe boya ve kaplamaları ile çatının malzeme ve rengine uymamak.

e) Her türlü bina, apartman ve işyerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellere tecavüz edecek şekilde baca çıkarmak, çıkan dumanla ve koku ile rahatsızlık vermek,

f) Meydan, yol ve yaya kaldırımlarında her türlü tamirat, hafriyatta gerekli emniyet tedbirlerini almamak, gerekli levha ve işaretlerini koymamak.

g) Yaya ve araç trafiğini aksatacak biçimde mülkiyet sınırı dışına taşarak merdiven veya kademeli girişler yapmak.

ğ) İnşaatlarda işgaliye ödenen tahta perde ile çevrili kısım haricinde herhangi bir iş yapmak, işgaliye ödenen kısımdaki yol veya tretuvarın vasfını bozmak ve tahrip etmek,

h) İnşaatlara sarı zemin üzerinde siyah yazı ile en az 50 x 70 cm. ebadında küçük levha asmamak, inşaatlara asılan ve mal sahibi ile sorumlu Yapı Denetim firmasının kim olduğunu, inşaatın fennî ve teknik vasfını, ruhsat tarihini göstermek üzere bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmamak,

ı) Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak,

i) Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda kazı yapmak, tahribata sebep olmak,

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

yapılan tamirat ve tadilat sonrası oluşan atık ve artıkları bulunduğu yerden kaldırmamak,

j) Her türlü yıkım veya inşaat faaliyetlerinde, etrafı rahatsız edici toz, toprak ve molozların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak,

k) İnşaat alanlarından çıkış yapan araçlarla yol, cadde, sokak ve meydanların kirlenmesine sebebiyet vermek, toprak, kum, çakıl, kömür vb. maddelerin taşınması esnasında yollara dökülmesini önleyici tedbirleri almamak, araçların üzerine branda çekmemek,

l) Meydan yol ve tretuvarlarda her türlü tamirat ve hafriyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve geceleri izinli çalışmalarda renkli ışıklarla tehlikeyi belirtmemek,

m) Şehrin içindeki arsalarda bulunan sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, hoştan kuyusu, mahzen ve benzeri gibi çukurları üstü açık bulundurmamak veya etrafını çevirmemek, gerekli emniyet tertibatı almamak,

n) Konut alanlarının bulunduğu yerlerde her türlü tamirat, tadilat, inşaat faaliyet ve benzeri işlerini, hafta içi 09.00-18.00, hafta sonları ve resmi tatil günlerinde ise İl Mahalli Çevre Kurulunun Kararları doğrultusunda 10.00-17.00 saatleri arası dışında yapmak yasaktır,

o) Tüm tüzel ve gerçek kişiler belediyeden izin almadan kanalizasyon, yol bakım, yol yapım, doğalgaz, elektrik ve telefon gibi altyapı çalışmalarında bulunamazlar.

ö) Tüm tüzel ve gerçek kişiler bu tür çalışmalarında iş güvenliği, yol güvenliği ve çevre sağlığı ve güvenliği ile ilgili tedbirleri almak mecburiyetindedir.

p) Yetkili kurumlardan izin ve müsaade alınmadan asfalt, yol, kanalizasyon, su, telefon ve elektrik hattı çekmek yasaktır.

r) Yaya ve araç trafiğini aksatacak şekilde çalışma yapılamaz.

s) Çalışma yapılan alanda gece ve gündüz görülebilecek şekilde ışıklandırma, aydınlatma ve ikaz gibi işaretleri koymak, diğer gerekli tedbir ve önlemleri almak mecburidir.

ş) Yapılan çalışma sonucu oluşan moloz, inşaat kırığı ve asfalt parçaları gibi atıkları bulunduğu yerden kaldırmak zorunludur.

t) Belediyeden izin alınmaksızın ruhsatsız ve kaçak olarak veya proje ve eklerine aykırı şekilde yapı inşa etmek, tamirat ve tadilat ile yıkım yapmak yasaktır.

u) Yıkımı yapılan binaların mutlak suretle zemine kadar yıkılmış olması mecburidir, arsa üzerinde yıkım artığı, moloz ve toprak bırakılmayacak şekilde zemin düz bir sırt haline getirildikten sonra etrafının tahta / sac/duvar /özel yapılmış çadır vb. malzemelerle ile çevrilmesi mecburidir.

ü) Yıkımı yapılacak binalarda da toz oluşumunu önlemek için sulama yapılması ve oluşan tozun çevreye yayılmasının önlenmesi zorunludur.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

v) Yapı inşa ve tamir inşaat tamir işlemleri esnasında çevre güvenliği ile can ve mal güvenliğinin sağlanması için her türlü tedbirin alınması zorunludur.

y) Meydan yol ve tretuvarlarda her türlü tamirat ve hafriyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve geceleri (00.00)'dan sonra yazılı izinli çalışmalarda elektrikli otomatik yanan sarı renkli tabela/ mekanik uyarıcı fosforlu levhalarla tehlikeyi belirtmemek.

z) Her türlü yapım/yıkım ve tamiratlarda; ilgililerince (yapı müteahhitleri veya yapı sahibince) her türlü tehlikeyi önleyecek ve çevre kirliliği ve görüntü kirliliği oluşturmayacak şekilde yapı çevresinin uygun malzeme ile kapatması mecburidir.

aa) Hafriyat alımlarında; firmalar, taşıyıcılar ve yıkım sorumlularınca ve çevreyi rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirlerin alınması zorunludur.

bb) Kum, çakıl ve hafriyat taşınması sırasında araç sahipleri gereken her türlü önlemi alacak ve aracın üst kısmına branda, tente vb. malzemelerle kapatacaklardır. Hafriyat, moloz taşıyan kamyonlarla ticarethanelere mal taşıyanlar da bu hükme uymaya mecburdurlar.

cc) Toprak, kum, mıcır, kömür tozu ve talaş gibi maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde, sokak ve meydanlara dökülmesine meydan vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçuşmasına mani olmak üzere kamyonların üzerini Tente, branda vb. ile örtmemek yasaktır.

çç) İnşaatlarda mozaik ve karo silimi vb. çalışmalarda kullanılan suyun meydan, cadde ve sokakları kirletmemesi için yeteri kadar çökertme havuzu veya kuyusu açtırmak zorunludur.

dd) İnşaatlarda geceleri aydınlatma yapmamak, ayrıca inşaatın yapılan her katının yol cephelerinin emniyet amacı ile cephe boyunca uygun malzeme ile kapatılmaması yasaktır.

ee) İnşaat yapı yerinde, inşaat müddetince, yapının, mal sahibinin, mimarının, statik, elektrik tesisat vb. proje müellifleri ile fenni mesullerinin, şantiye şefinin, müteahhidin isimleri ile ruhsat numara ve tarihini içeren en az 50cmx75cm ebadında tabela herkes tarafından görülebilecek bir yere asılı bulundurmamak zorunludur.

ff) İnşaat mahallinde inşaat ruhsatına ait teknik bilgileri ve isim unvanını belirtir levha ile iş kazasını önleyici diğer ikaz levhalarını bulundurulması mecburidir.

gg) Binaların meydan, cadde, sokak ve yol üzerindeki yüzlerine belediyeden izin almadan ilan tabelası, perde, saçak, siper vb. yapmak ve asmak, yasak olup izin alınarak asılan ilan tabelası, perde, saçak, siper vb. kaldırım tabanından yüksekliğinin 3(üç) metreden yukarı olmak zorundadır.

ğğ) İnşaat alanlarında iş kazasına sebebiyet vermemek ve çevre güvenliğini tehlikeye düşürmemek için, inşaat alanına ve çevresine tahta perde, duvar, vb. şekilde perde çekmemek yasaktır.

hh) İnşaat çalışma esnasında inşaatın sahibi/ sorumlusu çevrenin kirletilmemesi için

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

mümkün olan her türlü önlemi almakla yükümlüdür.

ii) Belediye tasarrufundaki taşınmazlardan, izinsiz olarak toprak çekilemez, yeni inşaat yapmak / metruk yerleri yıkamak vb. suretiyle bir birinden destek alan ev, bina, site vb. meskenleri taşıyıcı kolon ve temellere zarar vermek ve oluşacak çukurlardan dolayı gerekli tedbirleri almamak vatandaşların can ve mal güvenliği tehlikeye atmak yasaktır.

ii) İnşaat sahasından çıkacak olan hafriyat, toprak moloz ve süprüntülerin belediyenin göstereceği yerden başka bir yere dökülmesi /depolanması yasaktır.

jj) İnşaat müteahhitleri/gerçek ve tüzel kişilikler sorumluları çalışmalarını esnasında çevredekileri rahatsız etmemek için her türlü önlemi almaya mecburdur.

kk) İnşaat sahipleri her ne suretle olsun çalışmalarından dolayı bozdukları, kirlettikleri yol veya kaldırımları, iş bitiminden sonra eski haline getirip /yapmak ve temizlemek mecburiyetindedirler.

ll) İnşaat sahipleri inşaat malzemeleri ile yolları işgal edemez veya trafiği engelleyemezler. kum, kireç vb. malzemeler, doğrudan yapı içine dökülecektir. bunların dışarıya yada her türlü yol üzerine dökülmesi yasaktır.

mm) Herhangi bir izin almadan, asfalt, kaldırım ve yollarda kazı yapmak, asfalt yola, kaldırım taşlarına ve yeşil alanlara zarar vermek yasaktır.

nn) İşyerlerinde ve meskenlerde tadilat ve tamirat yapmak, inşaat alanlarında her türlü iskele kurmak ve mekanik araçlarla her türlü çalışma yapmak için belediyeden izin alınması mecburidir.

oo) İnşaatın ön kısmında bulunan koruyucu tahta perde dışında yayaların ve araçların geçişini engelleyecek şekilde inşaat malzemesi bulundurulamaz.

öo) İş Güvenliği ve Tedbirleri açısından sigortasız işçi çalıştırılmaz ayrıca yapılan işin mahiyetine uygun iş ekipmanı kullanılması zorunludur.(Emniyet kemeri, Kask vb.)

pp) Harç makineleri, mikser vb. araçların harcı boşalttıktan sonra cadde, sokak, meydan ve meskûn mahallerde araçlarını temizleyip yıkamaları yasaktır.

rr) Hazır beton firmaları inşaatlara harç nakletmeleri esnasında harç nakil araçlarından(beton mikseri cadde ve sokaklara her türlü harç malzemesinin dökülmesini engelleyecek tedbirleri almak zorundadırlar.

ss) Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerinde harç yapılamaz.

şş) Belediyenin izni olmadan kaldırımlar tahrip edilemez, yükseltilemez, kaldırım üzerine basamak yapılamaz, taş, karo, parke, seramik, kilit taşı, mermer, halı vb. şekilde döşeme yapılamaz.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

tt) Belediyeden izin almaksızın yol ve kaldırımlarda su şebekesi, doğalgaz, kanalizasyon ve elektrik tesisatı vb. nedenlerle kazı yapılamaz.(Ayrıca açılan çukurlar ve tahrip edilen yollar belediyece kapatılacak ve yapılan masraflar%20 fazlası ile ilgisindendir alınacaktır.)

uu) Belediyeden müsaadeli olsa dahi herhangi bir nedenle kazı yapılarak şehir içme suyu, kanalizasyon isale hattı, telefon, doğalgaz ve elektrik şebekelerine zarar verilemez.

üü) Kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek ve tüzel kişiliklerce cadde, sokak ve mahalle aralarında açılan çukurlara gündüzleri ikaz işareti koyulması , geceleri ise ışıklı ikaz işareti koyulması ve tehlikeyi önleyici tedbirlerin alınması mecburidir.

vv) Elektromanyetik kirlilik oluşturan GSM, Uydu, İnternet baz istasyonları vb. tesislerin kurulması aşamasında yetkili kurumlar ve imar kanunu hükümlerine uymamak yasaktır.

yy) Belediyeden izin almaksızın; inşaat alanlarında, işçilerin kalması ve ihtiyaçlarını gidermesi için havuz, wc, tuvalet, banyo vb. yerler yapılamaz. Bu inşaatlarda çalışanların çevredekileri rahatsız edecek şekilde uygun olmayan kıyafetle çalışmaları ve rahatsızlık verici davranışlarda bulunmaları yasaktır.

EVCİL/ SOKAK/KÜMES ve AHIR HAYVANLARI İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE- 35: Evcil, sokak, kümes ve ahır hayvanları ile ilgili uyulması gerekli kurallar şunlardır.

a) Belediyelerce tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapılamaz ve hayvan beslenemez, ikametinin bir bölümü bu maksatla kullanılamaz.

b) Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve ağıl hayvanları sokaklara başıboş bırakmak, park, bahçe, arsa, cami ve diğer mabetlerin avlularında otlatmak, bu hayvanların ihtiyaçlarını umuma mahsus yerlerde gidermelerine mahal vermek veya bunların temizliğini sağlamamak yasaktır.

c) Belediyeden müsaade almadan, menşe şahadetnamesi ve Hayvan Sağlık Raporunu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanlar şehre sokulamaz veya bunlar şehrin içinde bir yerden bir yere götürülemez,

ç) Belediyede kayda alınmamış aşılama işleri süresi içinde yapılmamış, tasmatsız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan geçirilemez, bu gibi hayvanlar serbest, başıboş bırakılamaz,

d) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölüleri her nerede olursa olsun açıkta bırakılamaz, umuma mahsus yerlere atılamaz veya gömülemez.

e) Ahır ve ağıl hayvanlarının ölüleri bu hususta Belediyece hazırlanmış özel vasıtalarla

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

nihai işlemi yapılacak yere kadar ölü hayvanın nakli kabul edilecek tarife göre yapılacaktır. Hayvan ölüleri hayvan sahipleri tarafından kokuşmaya meydan verilmeden şehir dışında, hayvanlar tarafından eşilip çıkarılmayacak surette gömülecektir. Bunlar gıda maddelerine veya insanlara mahsus eşyayı nakle veya insan taşımaya mahsus araçlarla taşınması yasaktır.

f) Kedi, köpek ve kümes hayvanlarının ölüleri hususi yerlere koku neşretmeyecek şekilde gömülecek veya ilk geçecek toplama araçlarına teslim edilecektir.

g) Bulaşıcı hastalıklar neticesinde veya şüpheli olarak ölen hayvanları Belediye'nin ilgili Müdürlüğüne bildirmemek ve bu gibi hayvanlar için ilgili Kanun göre işlem yaptırmamak yasaktır.

u) Yaya ve araç trafiğini tehlikeye sokacak şekilde sürü halinde büyük ve küçükbaş hayvanları ana caddelerden geçirmek.

ğ) Hayvanın kayıt numarasını eşkâlini, aşılama ve parazitlere karşı ilaçlamalarını ve yapılan tedavileri gösteren veteriner hekim ve Belediye Veteriner İşleri Müdürlüğüne onaylı sağlık karnesi bulunmayan hayvanların ev, işyeri veya bahçelerde barındırılmak suretiyle sahiplenilmesi yasaktır.

h) Park, cadde, sokak, yol ve umumun faydalanmasına mahsus yerler ile yasaklanan alanlarda sahibi olduğu hayvanların başıboş dolaşmasına ve bu yerlerde zarara yol açmasına sebebiyet vermek yasaktır.

ı) Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binmek, bunları tedbir almadan yedekte götürmek yasaktır.

i) Şehrin meskûn ve Belediyece yasaklanan sahaları dahilinde bulunan ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde kümes, hayvanlarının beslenmesine mahsus yerler yapmak yada bulundurmak ve kümes hayvanı beslemek,

j) Kedi, köpek ve evcil hayvanlar ikiden fazla beslemek yasaktır. Bunların kayıtları belediyemiz tarafından yapılarak kimlik kartı düzenlenmesi gerekmektedir.

k) Ev, binaların damında, bahçesinde ve eklerinde güvercin beslemek yasaktır. Ayrıca muhabbet kuşu vb. kafes hayvanları ticaret yapılacak şekilde ev ve binalarda beslemek, bulundurmak yasaktır.

l) Evinde ve bahçesinde ilgili mevzuatına aykırı olarak hayvan besleyerek çevrenin huzur ve sükûnunu bozucu sağlığını tehdit edici davranışta bulunmak ve komşusunu rahatsız etmek, her ne suretle olursa olsun Belediye sınırları içerisinde başıboş hayvan gezdirmek ve otlatmak,

m) Sahip olduğu hayvanlara kötü davranmak, eziyet etmek, aç susuz bırakmak, işkence yapmak, dövmek, güçlerinin aştığı işlerde kullanmak yasaktır.

n) Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanların yerleri kirletmesine meydan

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

vermek,

o) Şehir içinde at beslemek, bunlar için yer yapmak, çevreyi kirletmek, at arabası olarak kullanmak ve seyyar satış yapması yasaktır.

ö) Hayvanlar dövülemez, eziyet edilemez, hayvan oynatılamaz, dövüştürülemez, yük hayvanlarına takatinden fazla yük yüklenemez, halkın şefkat hislerini rencide edercesine kırbaçlanamaz.

p) Yetkili kurumlardan müsaade alınmadan çadır kurarak yırtıcı ve yabani (yılan, akrep, maymun vb.) bilimum hayvan teşhir edilemez.

r) Belediyeden müsaade almadan, hayvan sağlık raporunu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehrin içinde bir yerden bir yere götürmek yasaktır.

s) Yetkili komisyon ve il halk sağlık müdürlüğü ve belediye tarafından tespit edilen yerler dışında hayvan satışı yapmak, yasaktır.

ş) Belediye ve kurban hizmetleri komisyonu tarafından kurban kesimi için belirlenen yerler dışında meydan, cadde, sokak, boş alan vb. yerlerde kurbanlık hayvan kesimi yapılamaz.

t) Kurban hizmetleri komisyonu, kasap odası başkanlığı ve halk eğitim merkezi tarafından verilen kasap yaka kartı(yeterlilik belgesi) olmayanların meydan, cadde, sokak, boş alan vb. yerlerde ve belirlenen kurban kesim alanlarında kurbanlık hayvan kesimi yapması yasaktır.

u) Et, süt, yumurta, bal, deri, yün, yapağı, tiftik, bağırsak, sakatat, tırnak, boynuz, kan, kemik, gübre gibi hayvan maddelerinden insan ve hayvanlara geçebilen hastalıklardan korunulması ve bulaşıcı hayvan hastalıklarıyla mücadele edilmesi zorunludur. İhlalinde ceza uygulanır, ayrıca ilgililer hakkında suç duyurusunda bulunulur.

ü) Ahır ve besi ahırlarından çıkan hayvansal atıkları insan ve çevre sağlığını tehdit edecek şekilde açık alana atmak, şehir kanalizasyon şebekesine deşarj etmek yasaktır.

v) Çevreye rahatsızlık verecek şekilde meskun mahallerde ve sitelerde bilimum kanatlı hayvan beslemek yasaktır.

p) Koyun, keçi, inek, vb. hayvanların; yol üzerlerinde, belediyenin izin vermediği alanlarda ve yerlerde satış ve kesimini yapmak,

D) Kurban Bayramlarında kasaplara özgü olan makinaları (kıyma makinası vb.) ruhsatı ve vergi levhası olmadan, yol, cadde, sokak, bahçe vb. yerlerde kurban etlerini kıyma haline getirmek. (Bu işleri yapan ehliyetsiz ve yetkisiz kişilerin her türlü aletlerine (Kıyma Makinası, Bıçak v.s.) Belediye Zabıtasınca el konulabilir, daha sonradan İl/İlçe Gıda-Halk Sağlığı Müdürlüğü, İl Hıfzıssıhha Kurulunun aldığı kararlara uygun olarak gerekli yasal işlemler yerine getirilir.)

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

o) Belediyeden izin almadan, yasaklanmış yerlerde yük hayvanları ile taşımacılık yapmak turist çekmek, fayton, at arabası, eşek arabası, midilli atları vb. hayvanların çektiği araçlarla araç trafiğine çıkmak. Gerekli yasal prosedürleri tamamlamadan ticari faaliyette bulunmak,

GEZİCİ SATICILAR İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-36: Gezici satıcılar için aşağıdaki kurallar geçerlidir.

- a) Belediyeden gezici satıcılık yapma izni olmadan satış yapılması yasaktır.
- b) Gezici satıcılık yapmak isteyenler bir dilekçe ile Zabıta Müdürlüğüne müracaat eder.
- c) Zabıta Müdürlüğünce uygun görülenlere 29.05.1981 tarihli ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. maddesi gereği işgaliye harcı karşılığında geçici izin verilir.
- ç) Verilecek izin emsal teşkil etmez ve izinler her yıl yenilenir.
- d) Verilen izinler başka şahıslara devredilemez.
- e) Belediyece izin verilmeyen yerlerde gezici satıcılık yapılamaz.
- f) İzinsiz olarak gezici gıda maddesi satışı yapılamaz, ancak özel olarak bu iş için imal edildiği belgelenen, gıda mevzuatı hükümlerine uygunluğu ve TSE belgeli motorlu ya da motorsuz araçlar ile gezici satış yapılmasına Zabıta Müdürlüğünce süreli olarak izin verilebilir.
- g) Gezici satıcılar, belediyenin belirlediği kıyafeti giymek zorundadır, ayrıca kullanılacak araçlar için belediyelerin özel hüküm getirme hakkı saklıdır. Satıcıların kullandıkları iş elbiseleri, el ve yüzleri temiz olacaktır.
- ğ) Simit türü benzeri unlu mamullerin satışı için belediyelerce belirlenecek standartlardaki araçlarda satış yapılması şartı ile izin verilebilir. Bu araçlar kesinlikle camekânla kapalı olacak, ürünlere kesinlikle çıplak elle temas edilmeyecektir. Bu araçların camekânında satışa çıktığı fırın veya yapım yerinin ismi, adresi ve fiyatı yazan 20x20 ebadında bir levha asılı olacaktır.
- h) Gezici olarak izinli satış yapanlar, sattıkları malı nereden aldıklarını belirten alış faturasını daima yanlarında bulunduracak ve her isteyişte göstereceklerdir.
- ı) Gezici satıcıların açıkta ya da ambalajsız, bardakla su, ayran ve benzerlerini satmaları yasaktır.
- i) Hazır gıda, fastfood türü gıda maddesi satışına uygunluğu yetkili birimler tarafından onaylanmış motorlu vasıtalar içinde gıda maddesi satan gezici satıcılar, satış yapmak için belediyeden izin alacaktır. Bu tür verilen izinlerde oturarak yeme içme mekânı tertiplenemez.
- j) Motorlu vasıtalarda hazır gıda fastfood türü gıda maddesi satılabilmesi için bu

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

vasıtalarda müteaddit havalandırma menfezleri bulundurulacaktır. Bu vasıtaların hazır gıda, fastfood türü gıda maddesi satışından başka maksatla kullanılması yasaktır.

k) Motorlu vasıtalarda mamul gıda maddesi satan esnafın bu maddeleri ruhsatlı imal yerlerinden almaları ve belgelemeleri mecburidir.

l) Motorlu vasıtalarda gıda maddesi satan esnaf ve personelinin hijyen eğitimi alması mecburidir. Bu yerlerde hijyen eğitimi almamış personel çalıştırılmaz.

m) Motorlu araçlar ile satış yapılabilmesi için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmelikte bu iş için aranan özelliklere uyulur.

n) İzin alarak gezici satıcılık yapan kişiler portör /hijyen muayenelerini 6 (altı ayda bir) yetkili kuruluşlara yaptıracak ve bu muayene cüzdanlarını yanlarında taşıyacaklardır. yapılan kontrollerde sağlık muayene cüzdanlarını ibraz edemeyenler ve izin belgesinde yazılı kişi haricinde biri tarafından işletilen tezgâhın izinleri derhal iptal edilir.(Sattığı Malzemelere Zabıtaca El Konulur .)

**OKUL KANTİNİ VE TİCARİ OLARAK HALKA SUNUM YAPAN
KANTİN VE BÜFELERİN UYACAĞI EMİR VE YASAKLAR**

Okul kantinleri ve büfeler ile sosyal yaşamda vatandaşa ticari olarak sunum yapan kantin ve büfeler Aşağıdaki hükümlere tabidir;

MADDE -37: Devlet okulları ve M.E.B. 'na bağlı özel okullarda faaliyet gösteren kantinler, Okul Kantinlerine Dair Özel Hijyen Kuralları Yönetmeliğine uymak mecburiyetindedir.

a) Belirtilen kantinlerin denetimi belediye zabıtasınca yapılır. Ayrıca denetime gıda mühendisi katılabilir.

b) Kantinler yeterli bakım, temizlik ve/veya dezenfeksiyona izin veren, çevreden ve işletmeden kaynaklanan bulaşmayı engelleyen veya en aza indiren ve bütün işlemler için hijyenik çalışmaya uygun yeterli çalışma alanı sağlayacaklar.

c) Yönetmeliğe uygun mutfağı bulunmayan, yapım, hazırlama ve bulaşık yeri olmayan kantin ile büfelerde yemek servisi yapılamaz.

ç) Sadece sıcak su, döner yıkama fırçalı ve basınçlı su tertibatlı yıkama yerleri olan müesseseler su ve meşrubat gibi içecek şeyleri cam bardakla satabilirler. Diğer yerlerde su ve diğer içecek şeyler bir defa kullanılarak atılan cinsteki bardaklarla satılacaktır

d) Kantin ve büfelerde çalışanların beyaz, gri veya kahverengi renkte kısa ceket biçiminde iş önlüğü kıyafetleri giymeleri mecburidir.

e) Denetimlerde; büfe, kantin sorumlusu ve satış personeli yerinde olmak ve ilgili evrak ve dokümanları zabıta personellerine vermekle yükümlüdürler.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

f) Büfe ve kantinlerin m2 ebadı, dolap ve bunun gibi eşya haricinde en az 6 metre genişliğinde olmalıdır.

g) Kantin ve büfelerde zemin ve duvar yüzeylerinin; sağlam yapıda, kolay temizlenebilir ve gerekli hallerde dezenfekte edilebilir olması gerekir. Döşemelerin atık suyun ortamdaki uzaklaştırılmasına uygun olması gerekir.

ğ) Kantin ve büfelerde tavan ve tavan donanımları; açık renkte, kirin birikmesini ve küfün üremesini önleyecek biçimde ve kolay temizlenebilir özellikte olmalıdır.

h) Kantin ve büfelerde pencereler ve diğer açıklıklar, kir birikimini önleyecek şekilde inşa edilir. Açık pencerelerin hastalık ve mikrop bulaşmaya sebep olabileceği durumlarda, gıda hazırlama sırasında pencerelerin kapalı ve sabit olması gerekir. Pencere içi eşikler raf olarak kullanılamaz.

ı) Kantin ve büfelerde gıdanın hazırlandığı alanlardaki ve özellikle gıda ile temasta olan yüzeyler düzgün, yıkanabilir, korozyona dayanıklı ve toksik olmayan maddelerden yapılır. Bu yüzeylerin sağlam durumda korunan, kolay temizlenebilir ve dezenfekte edilebilir olması gerekir.

i) Kantin ve büfelerde ambalajsız gıdalar doğru sıcaklıkta ve uygun koşullarda gerekli soğutma dolaplarında muhafaza edilecektir.

j) Kantin ve büfelerde ambalajsız gıdalar bir personel gözetim ve denetiminde satış ve tüketime sunulur. Herhangi bulaşma veya tehlikenin tespit edilmesi durumunda bu gıdaların satışına ve tüketimine izin verilmez.

k) Kantin ve büfelerde hızlı tüketime hazır gıdalar ; Sağlık Bakanlığı ve Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının belirlediği hükümler çerçevesinde mikrobiyolojik hastalık bulaşmayı önleyecek nitelikte muhafaza edilir, sergilenir ve sunulur.

ı) Kantin ve büfelerde dondurulmuş gıdalar oda sıcaklığında değil, +4 °C buzdolabı sıcaklığında çözündürülür

i) Kantin ve büfelerde gıdalara çeşitli kaynaklardan gelecek bulaşıcı hastalığı engellemek için, gıdalar ambalajlı veya kapalı olarak özel olarak imal edilmiş camekan dolap veya daha kaliteli hijyenik dolaplarda sergilenir

j) Kantin ve büfe satış personelinin ve gıda servisinin yapıldığı alanda çalışan personelin portör muayenesi yapılmış ve hijyen kuralları konusunda eğitilmiş, tehlikeleri kontrol edebilecek sorumluluk ve bilinçte olması gerekmektedir.

k) Kantin ve büfelerde ambalajı açılarak satışa sunulan ve sergilenen gıdaların etiketlerinde raf ömrü mutlaka bulunmalıdır.

l) Kantin ve büfelerde gıdaların taşınması bu iş için özel olarak tasarlanmış soğutmalı ve dış etkenlerden uzak tutan özel taşıma araçları ile yapılır. Gıdalar taşıma kaplarında uzun

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

süre bırakılmaz.

m) Kantin ve büfelerde hazırlık ve depo alanlarına açılan pencere ve kapılar açık bırakılmaz ve zararlı girişini önlemek amacıyla gerekli koruyucu tedbirler alınır.

n) Kantin ve büfelerde açılabilir tüm pencerelere sineklik takılması mecburidir.2,5 m yüksekliğe kadar olan pencerelerde ise zararlı girişini engelleyecek tel/pvc/ kafes vb. malzemeler takılması mecburidir.

o) Kantin ve büfelerde çıkan atıklar birikmeden hızla uzaklaştırılır. Su depoları gibi yerler kapalı tutulur, atık su gider ve diğer su tahliye sistemlerinin temizliği mecburidir.

ö) Kantin ve büfelerde zararlı (fare, hamamböceği vb.) girişine karşı bütün kullanılan alanlar ve depolar sık sık kontrol edilir. İşyeri tarafından zararlı haşerelerle mücadele kontrol planının hazırlanması ve kontrollerin kayıt altına alınması mecburidir.

p) Kantin ve büfelerde zararlı haşerat vb. ile mücadele programı kapsamında, ilaçlama periyodik olarak yapılır. Kayıt evrakları muhafaza edilir. Denetimlerde ibraz edilmek zorundadır.

r) Kantin ve büfelerde ilaçlama yapılırken, Sağlık Bakanlığı tarafından yayımlanan ilgili mevzuat doğrultusunda izin verilen kimyasal maddeler kullanılması mecburidir.

s) Kantin ve büfelerde kullanılan kimyasal maddelerin, gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeler ile temas etmeyecek şekilde ve ayrı mekânlarda muhafaza edilmesi mecburidir.

ş) Kantin ve büfelerde kemirgen mücadelesinde, kimyasal ilaç içerikli yemler kullanılamaz. Yetkili Firmaların ilaçlama yöntemleri kullanılır. Evrakları muhafaza edilir. Denetimlerde ibrazı mecburidir.

t) Kantin ve büfelerde, akvaryum dışında kanatlı veya kanatsız evcil hayvan bulundurulamaz.

u) Kantin ve Büfelerde işletmede temizlik ve dezenfeksiyon işlemlerinin nasıl, hangi kimyasal maddeler kullanılarak, ne zaman ve kim tarafından yapılacağını gösteren temizlik ve dezenfeksiyon listesi /planları oluşturulur ve bu planların en az 1(Bir) yıl saklanması zorunludur.

ü) Kantin ve büfelerde temizlik maddeleri ve dezenfektanlar gıda maddelerinin ayrı bölümlerde muhafaza edilmesi mecburidir.

v) Kantin ve büfelerde bir gıdanın insan sağlığını bozduğu şüphesinin olduğu durumlarda, ilgililerin Bakanlık ve Sağlık Bakanlığı yetkililerine ve okul idaresine/İlgili Belediye ve İl Gıda/İlçe Gıda Müdürlüğü/İl Halk Sağlığı Müdürlüğüne ivedilikle haber vermeleri ve insan sağlığını bozduğundan şüphe edilen gıdanın ilgili birimlerce gerekli tetkikinin yapılması için satış ve tüketiminin durdurulması zorunludur.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR
DAİMİ VE GEÇİCİ İŞLER, DAİMİ VE GEÇİCİ PAZAR YERLERİ İLE İLGİLİ
HÜKÜMLER

MADDE-38: Daimi ve geçici işler, daimi ve Pazar yerleri için aşağıdaki kurallar geçerlidir.

a) Daimi ve geçici Pazar yeri kurulması ve kaldırılması ilgili Belediye Meclisinin kararı ile olur.

b) Kurulması düşünülen Pazar yeri ile ilgili olarak Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonunun görüşü alınır.

c) Pazar yerleri Belediyeler ve iştirakleri dışında gerçek veya tüzel kişiler tarafından kurulamaz.

ç) Pazar yerlerinde imar planlarında belirlenen alanlar dışında kurulamaz.

d) Semt ve üretici pazar yerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın Belediye Başkanlıklarınca tescil edilen tezgâh kurma belgesini almaları ve her yıl yenilemeleri zorunludur.

e) Pazarcılar, pazar yerini ve çevresini temiz tutma, hususi çöp kabı kullanmaya pazarın devam ettiği müddetçe tezgâh kurma belgesini, tanıtım kartlarını yanlarında taşımak ve ilgililere her isteyişte göstermek zorunluluğundadır.

f) Pazarcı esnafı 11.01.1989 tarih ve 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu hükümlerine göre gerekli muayeneleri yapılmış olan elektronik ölçü aleti kullanmaya mecburdur. El kantarı kullanmak yasaktır.

g) Pazar esnafının rahatsızlık verecek derecede bağırıp çağırımları, mesken, apartman ve dükkân gibi taşınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir şekilde kapamaları, duvarlarına çivi çakmaları, pencere demirlerine ip bağlamak gibi zarar verici hareketlerde bulunmaları yasaktır.

ğ) Pazar yerlerinin ortası halkın ve lüzumu halinde taşıt araçlarının serbestçe geçmesine uygun bir şekilde açık bulundurulacak ve bu geçit yerlerinin geçici bir suretle araba veya seyyar satış yapanlar tarafından işgal edilmesi yasaktır.

h) Pazarlar ilgili belediyesince belirlenen saatlerde faaliyette bulunacaktır. Pazarın kurulmasından bir gün evvel pazar yerlerini işgal etmek ve Belediye Encümenince belirlenen açılış-kapanış saatleri dışında satışa devam etmek yasaktır.

ı) Yıkanmadan, kabukları soyulmadan ve pişirilmeden yenecek her türlü besin maddeleri camekânlı dolaplar içinde satılacaktır. Bu besin maddelerini açıkta satmak yasaktır.

i) Pazar yerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi getirip satanlar, müstahsil olduklarına dair Ziraat memurluğu, yoksa ihtiyar heyetinden fotoğraflı müstahsil belgesi

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

almaya ve bu belgeyi daima yanında bulundurmaya zorunludur.

j) Açıkta (motorlu veya motorsuz araç üzerinde) gıda, tatlı vs.imalatı ve satışı yapılamaz.

k) Semt Pazarlarında Gıda Tarım Hayvancılık Bakanlığı tarafından üretim izni almış ve üzerinde nevi, cinsi, üretim ve son kullanma tarihlerinin belirtildiği etiketi olan kültür mantarı dışında, vatandaşın can güvenliğini tehlikeye atacak başka tür mantar satışı yapılamaz. Aksine satışa sunulmuş olan mantarlara belediye zabıtasınca el konulur ve zoralmı yapılarak imha edilir. Ayrıca ilgili hakkında idari yaptırım uygulanır.

m) Belediyece belirlenmiş semt pazarları dışında şehrin muhtelif yerlerinde, meydan, cadde, sokak ve boş alanlarda her ne suretle olursa olsun(tabla, el arabası, motorlu ve motorsuz araçlar üzerinde) seyyar satıcılık yapılamaz.

n) Seyyar olarak limonata, şerbet, su, ayran vb. içecek maddeler, camdan veya bunların vasıflarını bozmayacak maddeden yapılmış mazbut ağızları kapalı hususi kaplar içerisinde satılacaktır. Bu kaplar içerisinde sulu maddeler direk musluktan alınarak müşteriye takdim edilecektir.

o) Dondurmacılar, salepçiler, bozacılar, boyancıların ağızı kapalı sağlam kaplar ve kalaylı güğümler kullanmaları mecburidir.

ö) Semt pazarlarında pazarcı esnafın pazar yeri numarasını adı ve soyadını gösterir bir levhayı tezgâhının görünür bir yerine asması zorunludur.

p) Semt pazarındaki esnafların önlük giymeleri ve belediyece verilmiş üzerinde pazar numarası, adı soyadı yazılı tanıtım kartının yakalarına takmaları mecburidir.

r) Belediye tarafından tahsis edilmiş semt pazarlarında pazarcı esnafına ayrılan yerin dışına tezgâh açılmaz, pazar alanında bulunan evlerin, apartmanların ve iş yerlerinin giriş ve çıkışları kapatılmaz.

s) Pazar yerlerindeki esnaflar belediyece görevlendirilmiş zabıta memurlarına ve tahsildarlara görevleri esnasında yardımcı olmak zorundadırlar.

ş) Belediyenin pazarcı esnafa tahsis ettiği numaralı yerler belediyeden izin almadan başka şahıslara devredilemez.

t) Pazar yerlerinde esnafların çevrelerini temiz tutmaları, pazarın kapanış saatinde tezgâhlarının çevresini, altını temizlemeleri toplanan çöpleri çöp torbalarına koyarak ağızlarını sıkıca bağladıktan sonra çevre temizlik işçilerinin alabileceği belli noktalara bırakmaları zorunludur.

u) Pazar yerlerinde pazarcı esnafı söz ve fiili hareketleriyle genel ahlak kurallarına uymak zorundadır.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

ü) Belediyenin önceden tayin etmiş olduğu yerler ve zamanların dışında pazar kurulamaz.

v) Seyhan Belediye Zabıtası, belediyeye bağlı yetkili müdürlükler ,(belediye veteriner ve sağlık ekipleri vs.) semt pazar yerlerini sık sık ve devamlı olarak kontrol denetlemeye yetkilidirler. Kanun ve yönetmeliklere uymayan esnaflar için ceza-i müeyyide tarafından uygulanır.

y) Kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralayan veya belediyeden izinsiz devredenler, bir yıl içinde 3(Üç) defa işgal harçlarını ödemeyip, fatura ibraz edemeyenler, bir yıl içinde birden fazla hileli satış yaptığı tespit edilenler, bir yıl içinde 3(üç kez) yüksek ses ile bağırmasından dolayı uyarılmış ve bu tutumunda ısrar edenler ile diğer belediye emir ve yasaklarını ihlal etmeyi alışkanlık haline getirenlerin izinleri iptal edilerek pazarlardaki faaliyetlerine son verilir.

z) Pazarcıların belediye meclisi kararında veya başkanlık onayında pazar yeri olarak numara verilmiş /çizilmiş/ kroki ile gösterilen mahallelerin sınırlarını aşmaları yasaktır.

aa) Daimi ve geçici pazar yerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın belediye başkanlıklarınca tescil edilerek tescil yazısını ve pazar esnafı tanıtım kartını almaları mecburidir. Daimi pazar yerlerinde çalışan esnaf o pazarın sorumluluğunda bulunduğu belediye başkanlığından tanıtım kartını alacak, geçici pazar yerinde çalışan esnaf ise, geçici belgeyi (tescil yazısını) ve pazar tezgâh tanıtım kartını belediye (zabıta müdürlüğünden) alacak ve satış yapacağı / iştirak edeceği pazar yerinin bağlı bulunduğu zabıta müdürlüğünden kartlarını onaylatacak/vize alacaklardır. Onaysız/vizesiz tezgâh açılmaz.

bb) Pazarcılar, pazar yerini ve çevresini temiz tutma, hususi çöp kabı kullanmaya pazarın devam ettiği müddetçe sağlık muayene/portör muayenesi ve tescil cüzdanlarını (ruhsatı) yanlarında taşımaya ve zabıta memurlarına /ilgililere her isteyişte göstermek zorundadırlar.

cc) Semt pazarcı esnafı yerden aynı yükseklikte olan bir çeşit satış tezgâhları kullanmaya ve tezgâhların sağ başına ; (isim ve soyadları, sicil no'sunu ve yaptığı işi belirten 25x40 cm,) ölçüsünde beyaz üzerine kırmızı renkle yazılmış bir çeşit tabelaları asmaya ve belediyece verilmiş tanıtım kartlarını yanlarında bulundurmaları mecburidir.

çç) Pazarcı esnafı Ölçüler kanunu gereğince damgalanmış elektronik/ mekanik ölçü aleti kullanmaya mecburdurlar. el kantarı kullanmak yasaktır.

dd) Pazarcılarının rahatsızlık verecek derecede bağırıp çağırımları, mesken apartman ve dükkân gibi taşınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir şekilde kapamaları, elektrik direklerine, aydınlatma direklerine, , site, müstakil ev ve duvarlarına, korkuluklarına, ağaçlara, çivi çakmak pencere demirlerine ip bağlamak, zemine demir vb. malzeme bağlamak, çakmak gibi zarar verici hareketlerde bulunmaları ve hür türlü yıkım yapmaları yasaktır.

ee) Pazar yerlerinin ortası halkın ve lüzumu halinde taşıt araçlarının serbestçe

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

geçmesine uygun bir şekilde açık bulundurulacak ve bu geçit yerleri geçici bir suretle araba ve işporta ile satış yapanlar tarafından hiçbir şekilde işgal edilmeyecektir, işgal edenler hakkında(Belediye Zabıtasınca Tutanak tutulup cezai işlemler) tatbik olunacaktır.

ff) Kapalı ya da açık semt pazarlarının çalışma saatleri aşağıdaki gibidir; Yaz mevsimi; Saat: 07.00 – 20:00 arası Kış Mevsimi: Saat: 08/00- 17:00 arası Bu saatlerden sonra pazar yeri toplanmış ve satış yeri cadde, sokak boşaltılmış ve temizliğe hazır hale gelmiş olmalıdır. Aksi halde ilgili hakkında emre aykırı davranış nedeniyle idari yaptırım uygulanır.

gg) Pazar yerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi getirip satanlar İl/İlçe Gıda Tarım Hayvancılık Müdürlüğü'nden / Ziraat Müdürlüğü'nden fotoğraflı üretici belgesi almaya ve bu belgeyi daima yanında bulundurmamak durumundadırlar.

hh) Pazarcı esnafı gri ya da kahve renkli temiz iş gömleği giymek durumundadırlar.

ii) Pazarcı, tezgâhın önüne alışveriş gelen vatandaşın geçmesini engelleyecek şekilde kasa, sepet gibi üzerinde ürün olan kasa, sepet gibi malzeme koyamaz. Yasaktır.

MEVSİMLİK SERGİLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-39: Kavun, karpuz ve narenciye sergileri,

a) Belediyeden izin almadan açılmaz.

a) İzinler mevsimlik olarak geçerlidir.

b) Sergilerde, izin belgesinde yazılı olan ürünler dışında ürün satışı yapılamaz.

MESKÛN MAHAL DIŞINDA GEREKEN YERLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE-40: Şehir içerisinde ve meskûn mahallerde paketlenmemiş odun kömür, kum, çakıl ve hurda malzeme depoları açılmaz, Belediye tarafından belirlenen bölgelerde açılan odun ve kömür depoları;

a) Odun ve kömürlerinin depolandıkları alanlar kapalı mekân olamaz.

b) Depoların etrafı sağlam direklerle sabitlenmiş ve içerideki malzemenin dışarı dökülmesine mani olacak şekilde tel örgü çevrilmiş olmalıdır.

c) Bu depolarda, Belediyeden alınmış itfaiye raporu ve bu rapor doğrultusunda gerekli yangın söndürme malzemesi bulunacaktır.

ç) Bu depolarda motorlu testere ve benzeri aletler ile kesim yapılamaz.

d) Depolama alanı içerisinde idari işler için kullanılmak üzere hizmet bürosu bulunabilir.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR

e) Depolarda Belediyeden alınmış açma ve çalışma ruhsatlarında gösterilen miktarlar haricinde yakacak malzemesi bulundurulması yasaktır.

f) Bu işyerlerine araç giriş çıkış yerleri ilgili belediyesinin onayı ile düzenlenebilir, belediyeden izin alınmadan özel giriş tertip etmek, yolun ve kaldırımın evsafını bozmak yasaktır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Denetim ve Cezai Hükümler

MADDE-41: Bu yönetmelikte belirlenen kurallar ile emir ve yasaklara uyulup uyulmadığını denetimini Belediye Zabıtası yapar.

1) Bu yönetmelikte yer alan Belediye emir ve yasaklarını içeren fiilleri işleyenlere 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil 1608 Numaralı Kanun'un 1.maddesi ile 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 32.maddesinde belirlenen yaptırımlar uygulanır.

2) Belediye Encümeni kararı ile verilen idari para cezası veya diğer cezalara rağmen, emre aykırı davranışın devam etmesi durumunda; 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanun'un Bazı Maddelerini Muaddil 1608 Numaralı Kanun'un 1.maddesine göre, "yasaklanan faaliyetin menine karar verilir" amir hükmünden hareketle; Belediye Encümeni kararı ile yasaklanan faaliyetin şartlarının kaldırıldığı ve bu kapsamda her türlü tedbirin son bulduğu yönündeki işyeri ilgisinin taahhüdünün yazılı olarak bildirilmesine kadar geçen süre için işyeri kapatma cezası verilir.

3) Belediye tarafından, kendilerine belli gün ve saatler arasında geçici olarak tahsis edilen yerin, bir kısmını veya tamamını başkalarına kiralayan, devreden ve amacı dışında kullananlara; 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanun'un Bazı Maddelerini Muaddil 1608 Kanun'un, 1.maddesine göre, Belediye Encümeni kararı ile idari para cezası uygulanır ve söz konusu tahsis hakkı iptal edilir.

4) Kamu mallarına zarar verenlerin; verdiği zararın bedeli, Belediye Encümeni kararı ile 6183 sayılı kanuna göre, zarar verenden tahsil edilir, ayrıca 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanun'un 1.maddesine göre Belediye Encümeni kararı ile idari para cezası verilir.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Son Hükümler Yükümlülük

MADDE-42: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 13.maddesine göre Belediye sınırları içinde oturan, bulunan veya ilişkisi olan gerçek ve tüzel kişiler; Belediyenin kanunlara dayanan kararlarına, emirlerine ve duyurularına uymakla yükümlüdür.

Hüküm Bulunmayan Haller

MADDE-43: Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde 5393 sayılı Belediye kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 1608 sayılı kanun ile yürürlükteki diğer mevzuata göre işlem yapılır.

Yürürlük

MADDE-44: Bu yönetmelik hükümleri Belediye Meclisinin kabulünden sonra Belediyenin İnternet Sitesinde ve Belediye İlan Panosunda yayımlanması ile yürürlüğe girer.

Sayı: 2

Özü: Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği

KARAR
Yürütme

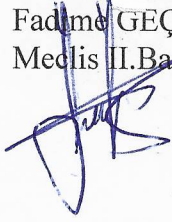
MADDE-45: Bu yönetmelik hükümlerini Seyhan Belediye Başkanı yürütür.

Komisionumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan T.C. Seyhan Belediye Başkanlığı Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği'nin idareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; yukarıda yer alan T.C. Seyhan Belediye Başkanlığı Belediye Emir ve Yasaklar Yönetmeliği'nin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, İmar, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporu Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

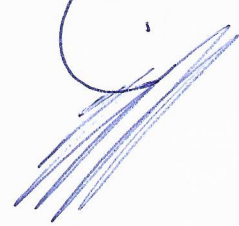
MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLU
Meclis II.Başkan V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ



Sayı:3

Özü: Plan Değişikliği Teklifi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediyesi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Tellidere, Sümer, Yeşilyurt, Ziyapaşa, Namikkemal, Mithatpaşa Mahallelerinde, yaklaşık 275 ha Alanda Hazırlanan Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kısmen ticaret+konut (TİCK) ve donatı alanlarını içeren plan değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Ticaret+Konut alanlarında Max. Taban oturumunun (TAKS) 0.60, su basman kotunun min. 0.50 m. Olması, donatı alanlarında (Eğitim tesis alanları, dini tesis alanları, sağlık tesisi alanları, resmi kurum alanları, idari tesis alanları, belediye hizmet alanları vb.) plan üzerinde yazılan "EMSAL" değerlerinin "TAKS "olarak değiştirilmesi (Eğitim tesis alanlarında Max. Taban oturumunun (TAKS) 0.50 olması, Belediye Hizmet Alanlarında, sağlık tesisi alanlarında, dini tesis alanlarında, resmi kurum alanlarında, idari tesis alanlarında ve diğer donatı alanlarında Max. Taban oturumunun (TAKS) 0.40 olması), 3 adet trafo alanının işlenmesi (TR 43, 124 ve 364 nolu trafolar) ve söz konusu planın diğer kesinleşen (Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 11.06.2019 tarih ve 48 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarih ve 94 sayılı kararı, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarih ve 14 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2021 tarih ve 192 sayılı kararı, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin, 04.11.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile kesinleşen alanlar) bölümlerinin de birleştirilmesi hususlarının oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Tellidere, Sümer, Yeşilyurt, Ziyapaşa, Namikkemal, Mithatpaşa Mahallelerinde, yaklaşık 275 ha Alanda Hazırlanan Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında kısmen ticaret+konut (TİCK) ve donatı alanlarını içeren plan değişikliği teklifinin;

Ticaret+Konut alanlarında Max. Taban oturumunun (TAKS) 0.60, su basman kotunun min. 0.50 m. Olması, donatı alanlarında (Eğitim tesis alanları, dini tesis alanları, sağlık tesisi alanları, resmi kurum alanları, idari tesis alanları, belediye hizmet alanları vb.) plan üzerinde yazılan "EMSAL" değerlerinin "TAKS "olarak değiştirilmesi (Eğitim tesis alanlarında Max. Taban oturumunun (TAKS) 0.50 olması, Belediye Hizmet Alanlarında, sağlık tesisi alanlarında, dini tesis alanlarında, resmi kurum alanlarında, idari tesis alanlarında ve diğer donatı alanlarında Max. Taban oturumunun (TAKS) 0.40 olması), 3 adet trafo alanının işlenmesi (TR 43, 124 ve 364 nolu trafolar) ve söz konusu planın diğer kesinleşen (Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 11.06.2019 tarih ve 48 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarih ve 94 sayılı kararı, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarih ve 14 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2021 tarih ve 192 sayılı kararı, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin, 04.11.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile kesinleşen alanlar) bölümlerinin de birleştirilmesinin kabulüne ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

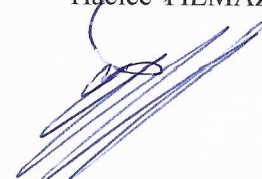
MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLI
Meclis I. Başkan V



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ



Sayı:4

Özü: Tahsis

KARAR

Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen, Adana ili, Seyhan ilçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 242 ada, 37 parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Kısmen Geleneksel Konut Alanları (K Koşullu)-Kısmen Tescilli sivil Mimarlık Örneği Yapılar (II. Grup) (Kentsel Sit Alanı ve 3. Derece Arkeolojik sit Alanı sınırında kalmaktadır)" olarak görüldüğü, Adana İl Emniyet Müdürlüğü'nün yazısında; Valilik Makamı'nın 10.09.2021 tarih ve 75027471-1018409-(31772) sayılı oluru ile Mülkiyeti Belediyemize ait Kayalıbağ Mahallesi Musabalı Sokak No:34 Seyhan adresinde bulunan binada, Seyhan İlçe Emniyet Müdürlüğü Beşocak Şehit Veli Ataşçı Polis Merkezi Amirliğine bağlı Tepebağ Polis İrtibat Noktası kurulmasına karar verildiği, bu nedenle bahse konu taşınmazın tahsisi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin "d" bendinde; "Kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş (25) yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür." hükmü gereğince mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı olan taşınmazın tahsisi hususundaki teklifi komisyonumuz görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Adana ili, Seyhan ilçesi, Kayalıbağ Mahallesi 242 ada, 37 parseldeki taşınmazın (Kayalıbağ Mahallesi Musabalı Sokak No 34 Seyhan/Adana), 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Adana İl Emniyet Müdürlüğü adına tahsisinin, tahsis süresinin 20 yıl olmasının ve tahsis işlemi için yapılacak protokolde Belediye Başkanına yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana ili, Seyhan ilçesi, Kayalıbağ Mahallesi 242 ada, 37 parseldeki taşınmazın (Kayalıbağ Mahallesi Musabalı Sokak No 34 Seyhan/Adana), 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Adana İl Emniyet Müdürlüğü adına tahsisinin, tahsis süresinin 20 yıl olmasının ve tahsis işlemi için yapılacak protokolde Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne ilişkin; Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacı YILMAZ

Sayı: 5

Özü: Huzur Hakkı

KARAR

1Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın yazı ekinde Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.12.2021 tarih ve 70156 sayılı yazısında aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesinde “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39 uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Denildiğinden; Gerekli kararın alınmasını rica ederim.

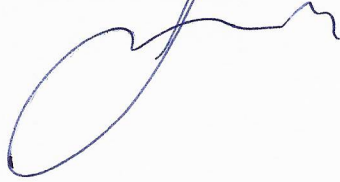
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesinde “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39 uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere ödenmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

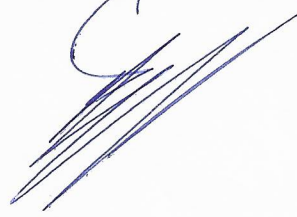
MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ



Sayı: 6

Özü: Sözleşmeli Personel Ücret Tespiti

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Sağlık, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda aynen;

Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinin 3. Fıkrasında "... Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler net ücret, söz konusu kadro ünvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir." Hükmü gereğince Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü (BÜMKO) tarafından her yıl yayınlanan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanlarına" ilişkin genelgede belirlenen ücret tavanları dahilinde; 2022 Mali yılı itibariyle uygulanacak olan tam zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin tespiti ile ilgili teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinin 3. Fıkrasında; "... Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler net ücret, söz konusu kadro ünvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir..." Hükmü gereğince Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü (BÜMKO) tarafından her yıl yayınlanan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanlarına" ilişkin genelgede belirlenen ücret tavanları dahilinde; 2022 Mali Yılı itibariyle, 01/01/2022 tarihinden itibaren Belediyemizde sözleşmesi yenilenmesi düşünülen; 35 Mühendis, 11 Mimar, 10 Tekniker, 6 Avukat, 6 Şehir ve Bölge Plancısı, 1 Programcı, 1 Ekonomist, 2 Arkeolog, 1 Sanat Tarihçisi, 1 Diş Hekimi, 2 Hemşire, 1 Diyetisyen, 1 Kameraman, 1 Eğitimci personel ile yıl içerisinde ilk defa sözleşme imzalanabilecek personel için uygulanacak olan tam zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin tespitine ilişkin, ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, 31/12/2021 tarih ve,2021/26 sayılı Genelge ve Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü (BÜMKO) Genelgesi gereği sözleşmeli personel ücretinin taban ücretin altında verilmemesi şartıyla teklifin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinin 3. Fıkrasında; "... Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler net ücret, söz konusu kadro ünvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir..." Hükmü gereğince Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü (BÜMKO) tarafından her yıl yayınlanan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanlarına" ilişkin genelgede belirlenen ücret tavanları dahilinde; 2022

07.01.2022

Sayı: 6

Özü: Sözleşmeli Personel Ücret Tespiti

KARAR

Mali Yılı itibariyle, 01/01/2022 tarihinden itibaren Belediyemizde sözleşmesi yenilenmesi düşünülen; 35 Mühendis, 11 Mimar, 10 Tekniker, 6 Avukat, 6 Şehir ve Bölge Plancısı, 1 Programcı, 1 Ekonomist, 2 Arkeolog, 1 Sanat Tarihçisi, 1 Diş Hekimi, 2 Hemşire, 1 Diyetisyen, 1 Kameraman, 1 Eğitimci personel ile yıl içerisinde ilk defa sözleşme imzalanabilecek personel için uygulanacak olan tam zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin tespitine ilişkin, ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, 31/12/2021 tarih ve,2021/26 sayılı Genelge ve Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü (BÜMKO) Genelgesi gereği sözleşmeli personel ücretinin taban ücretin altında verilmemesi şartıyla teklifin kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Sağlık, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacıye YILMAZ

Sayı: 7

Özü: Başkan Yardımcısı (Tolga TİĞREK)

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Sağlık, Gençlik Ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediyemizde Meclis Üyesi Tolga TİĞREK'in 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesinin 7'nci fıkrası gereğince Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirildiği, aynı Kanun maddesinin 2'nci fıkrası gereğince söz konusu görevlendirmenin Belediye Meclisinin bilgisine sunulması ve aynı maddenin 7'nci fıkrası gereği aylık ödeneğinin göreve başladığı tarihten geçerli olmak üzere belirlenmesi hususundaki teklif sunulmuştur. Komisyonumuzca yapılan görüşmede; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesinin 7.nci fıkrasında, "Norm kadrosunda belediye başkan yardımcısı bulunan belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; belediye başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan belediyelerde dört belediye meclis üyesini belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir sosyal güvenlik kurumu ile ilişkilendirilir..." Hükmü uyarınca belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirilen Tolga TİĞREK'e; belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmayacak şekilde ve meclis üyesi olup, belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirilenlerin oranında aylık ödeneğinin belirlenmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisi'ne arzına karar verildi. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesinin 7.nci fıkrasında, "Norm kadrosunda belediye başkan yardımcısı bulunan belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; belediye başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan belediyelerde dört belediye meclis üyesini belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir sosyal güvenlik kurumu ile ilişkilendirilir..." Hükmü uyarınca belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirilen Tolga TİĞREK'e; belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmayacak şekilde ve meclis üyesi olup, belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirilenlerin oranında aylık ödeneğinin belirlenmesinin kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Sağlık, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ

Sayı: 8

Özü: Temsil ve İlzama Yetki

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Sağlık, Gençlik Ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda aynen;

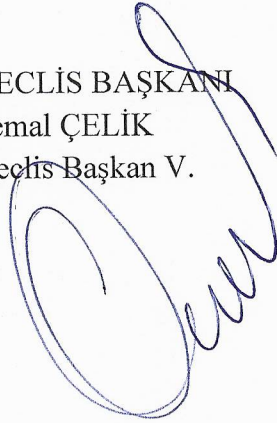
Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Çukurova Kalkınma Ajansı ile Ulusal ve Uluslararası Kuruluşların (GIZ, ILO, UNHCR, IOM, UNDP, GOAL, CARE, INTERNATIONAL, RESLOG gibi) hibe programlarına sunu başvurusu sahibi veya proje ortağı olacağımız projelerde Belediyemiz adına her türlü proje belgelerini imzalamak üzere Belediye Başkanı Akif Kemal AKAY'ın temsil ve ilzama yetkilendirilmesi hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; teklifin idareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova Kalkınma Ajansı ile Ulusal ve Uluslararası Kuruluşların (GIZ, ILO, UNHCR, IOM, UNDP, GOAL, CARE, INTERNATIONAL, RESLOG gibi) hibe programlarına sunu başvurusu sahibi veya proje ortağı olacağımız projelerde Belediyemiz adına her türlü proje belgelerini imzalamak üzere Belediye Başkanı Akif Kemal AKAY'ın temsil ve ilzama yetkilendirilmesi teklifinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Sağlık, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis Başkan V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ



07.01.2022

Sayı: 9

Özü: Kardeş Şehir (K.K.T.C.)

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Halkla İlişkiler, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, Lefkoşa Belediyesi arasında Kardeş Şehir ilişkisi kurulması planlandığı, bu doğrultuda iki kent arasında eğitim, turizm, kültür, sosyal ve ekonomik ilişkilerin kurulması, ulusal ve uluslararası düzeyde ortak proje çalışmalarının yürütülmesi, karşılıklı bilgi, deneyim ve örnek proje paylaşımında bulunulması amacıyla söz konusu işbirliğinin meclis gündemine alınarak Belediyemiz ile Lefkoşa Belediyesi arasında Kardeş Belediye İşbirliği Protokolü'nün imzalanması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 Maddesi P Bendi ve 74.Maddesi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesi hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, Lefkoşa Belediyesi ile Belediyemiz arasında Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ve bu yönde işbirliğine gidilmesi hususunda Lefkoşa Belediye Meclisi tarafından 30.11.2021 tarih ve 31/2021 sayılı Meclis Kararı alındığı, bu doğrultuda her iki kent arasında eğitim, turizm, kültürel, sosyal ve ekonomik ilişkilerin kurulması, ulusal ve uluslararası düzeyde ortak proje çalışmalarının yürütülmesi, karşılıklı bilgi, deneyim ve örnek proje paylaşımında bulunulması amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 Maddesi P Bendi ve 74.Maddesi gereğince Lefkoşa Belediyesi ile Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ve yapılacak protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, Lefkoşa Belediyesi ile Belediyemiz arasında Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ve bu yönde işbirliğine gidilmesi hususunda Lefkoşa Belediye Meclisi tarafından 30.11.2021 tarih ve 31/2021 sayılı Meclis Kararı alındığı, bu doğrultuda her iki kent arasında eğitim, turizm, kültürel, sosyal ve ekonomik ilişkilerin kurulması, ulusal ve uluslararası düzeyde ortak proje çalışmalarının yürütülmesi, karşılıklı bilgi, deneyim ve örnek proje paylaşımında bulunulması amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 Maddesi P Bendi ve 74.Maddesi gereğince Lefkoşa Belediyesi ile Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ve yapılacak protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Halkla İlişkiler, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ