

**01 HAZİRAN 2010 SALI GÜNÜ SAAT 17.00'DE**

**TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNE AİT TUTANAK ÖZETİ**

**TOPLANTI TARİHİ** : 01.06.2010  
**TOPLANTI SAATİ** : 17.00  
**MECLİS BAŞKANI** : Prof. Dr. Azim ÖZTÜRK  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Asuman TAPANYİĞİT-Şaban BURAK  
**ÜYE ADEDİ** : 45  
**KATILANLAR** : 45  
**KATILMAYANLAR** : --  
**MAZERETLİLER** : --

Belediye meclisi Haziran ayı olağan toplantısını yapmak üzere bugün saat 17.00'de Belediye Başkanı Prof. Dr. Azim ÖZTÜRK'ün Başkanlığında meclis üyelerinden; Mustafa AKKUŞ, Seyfettin ALPAT, Süleyman AKYOL, Zihni ALDIRMAZ, Mehmet Şah ARSLAN, Mustafa Kemal ATİLLA, Kadir KARAKUŞ, Rahmi BENLİ, Şaban BURAK, Ahmet Ali BOZKURT, Mustafa BIYIK, Hacı Mahmut CAN, Askeri DAĞLI, Abdulkadir DAŞ, Suna DEMİRCİ, Türker DOĞAN, Abdullah DOĞRU, Murat Gürsel GÜLEÇYÜZ, Tevfik GÖKDEMİR, Fethi GÜLER, Saffet GÜLER, Hayri HAKÖVER, Mahmut İÇLEK, Mustafa Can İZBAL, Ahmet Hamdi KARANFİL, Cemal KARASU, Ahmet Güven KAYPAK, Emine KAVAK, İlker MENGÜ, Navaf OK, Bekir Sıtkı ÖZER, Mehmet Fatih ÖZGÜR, İlkay ÖZTOPRAK, Sıtkı POLAT, Ahmet Nuri SABUNCU, Asuman TAPANYİĞİT, Mustafa TOPAL, Şevki Okan TOPALOĞLU, Halil TÜM, Sevim TÜTÜNCÜ, Ahmet Asaf USLU, Yusuf Ziya ÜÇDAĞ, Ahmet Cevdet YAĞ, Hatice Nazlı YAKICI, Ziya YAMAÇ'ın katılımıyla toplandı, yoklama yapıldı.

07.05.2010 Cuma günü yapılan meclis toplantısına ait tutanak özeti hakkında maddi hata olmadığından tutanak özeti kabul edildi.

Başkan ; “Değerli arkadaşlar, bu ay görüşeceğimiz 7 madde var. Bugün birinci maddeyi görüşeceğiz. Diğerlerini takip eden günlerde görüşeceğiz. Bunu belirtmek istiyorum. İkinci olarak; iki açıdan yüreğimiz yine yandı. İskenderun'da 7 şehidimiz var. Ben buradan şehitlerimize rahmet, yaralılara acil şifalar diliyorum. Terör örgütünü bir kez daha bütün yüreğimle lanetliyorum. Öbür taraftan Gazze'de yaşanan, Filistin'de yaşanan dram yaklaşık yarım asırdır ortalama devam ediyor. Ve bunun son halkasında 30 ayrı ülkeden 600 civarındaki barış elçisi maalesef orda da devlet terörü ile karşı karşıya kalmış oldu. Orda da çeşitli rivayetler var ama orda da şehitlerimiz var. Onlara da rahmet diliyoruz. Baş sağlığı diliyoruz.” Dedi.

Gündem dışı söz alan Meclis Üyesi Kadir KARAKUŞ; “Sayın Başkan, değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım, basınımızın değerli emekçileri, değerli konuklar, Belediyemizin değerli bürokratları hepinizi CHP grubu adına saygı ile selamlıyorum.

Konuşmama geçmeden önce az önce Başkanımızın da dile getirdiği hain saldırı ile ilgili İsrail’in yapmış olduğu bu ne uluslararası hukuka, ne insan hukukuna, ne vicdani hukuka hiçbir görüşe, hiçbir dine, hiçbir düşünceye sığmayacak hain saldırıyı CHP grubu adına şiddetle kınıyoruz. Saldırıda kaybettiğimiz şehitlerimize Tanrıdan rahmet, yakınlarına baş sağlığı diliyoruz. Umarım şehitlerimiz bir daha ölmez, umarım bu süreci çözecek, sosyal kültürel, ekonomik, siyasi ne gerekiyorsa bir an önce yapılır. Bir daha da bu kanlar akmaz. Baş sağlıklarından sonra, geçtiğimiz hafta Halil Bey’in dayısı vefat etti. Onada buradan baş sağlığı diliyorum. Sabırlar diliyorum.

Diğer bir konu bahsetmek istediğim, biz burada hem CHP’li, hemde diğer Meclis üyeleri olarak sonuçta biz kamu hizmeti yapıyoruz. Bu kamu hizmetini yaparken de işimizi en iyi bir şekilde yapmak için bir mücadele veriyoruz. Tabii bu mücadele bizim Belediye ile yapacağımız mücadele anlamına gelmiyor. Biz Belediyenin Bürokratları ile mücadele etmek durumunda olan insanlar değiliz. Burada şahıs ismi vermeden bir şey söylemek istiyorum. Eğer herhangi bir komisyon başkanı herhangi bir konudan bir yerden bilgi istiyorsa, bunun verilmesi noktasında hiçbir bürokratin vermeme gibi bir karar, bir insiyatif kullanma özelliği yoktur. Bunu yapan arkadaşım ve bağlı bulunduğu Başkan Yardımcım bundan sonraki tavırlarına dikkat ederlerse, en azından bizim yaptığımız kanunlara uyma açısından , yasalara uyma açısından, her şeyi en ince detayına kadar inceleme ve doğru karar verme noktasındaki gösterdiğimiz titizliği yanlış algılamalara yol açmadan cevap verirlerse çok seviniriz. Bununda takipçisi olacağımızı belirtmek istiyorum. Bir diğer bir konu, ben haddimi bilen bir insanım. Herkesin bu noktada haddini bilmesini istiyorum, bilmesi gerektiğini en azından düşünüyorum. Geçen hafta gazetelere yansıyan bir açıklama ile ilgili, AK Partili bir Meclis Üyesi arkadaşımız sanırım kendisi aynı zamanda AK Parti İl Başkanı Mustafa Kebude'nin yapmış olduğu “zübük” benzetmesi, büyük bir hadsizliktir. Onun bu konuda yorum yapma kabiliyetinin olabileceğini düşünmüyorum. Nasıl ki biz buradan kendi haddimize uygun olan konuları görüşüyorsak, kendiside buna dikkat etmesi gerektiğini düşünüyorum. Yeni seçilmiş Genel Başkanımız hakkında bu tip yakıştırmalarda bulunup kendisini bu noktada eleştiri noktasına getirmemesini temenni ediyorum. Bunlar bizim için önemli hassas noktalardır. Her kürsüde, her alanda bunun karşısında olacağımızı seçilmiş ve bundan önceki Genel Başkanlarımız hakkında da hiçbir yerde bu tip konularla karşı karşıya geldiğimizde mücadele edeceğimizde her kesin bilmesini istiyorum. ben de bu konuda haddimi aştı isem hepinizden özür diliyorum. Ama bu konuda hassas olunması gerektiğini düşünüyorum. Herkesin kendine göre bir siyasi anlayışı vardır. Bunu dile getirecek, dile getirme şekilleri farklı olmalıdır.

Diğer bir konu sizin Seymer açılışlarında yapmış olduğunuz konuşmaların hiç birinde Ahmet Kalfa Kültür Sokağından bahsedilmediği tarafıma iletilmiştir. Sanki Ahmet Kalfa Kültür sokağında hiçbir faaliyet yokmuş gibi sergi açılışları yapıyor, her şeyden bahsediliyor. Ahmet Kalfa'dan bahsedilmiyor. Bu konuda neden bahsedilmediğini anlamış değiliz. Buralara özen gösterilmesini ve bence Seyhan Belediyesinin en görünen yüzü olan Ahmet Kalfa Kültür Sokağındaki yapılan çalışmaların övünç kaynağı olarak söylenmesi gerekir. Saklanma, gizlenme noktasına getirilmemesi gerekir. Satılan ürünlerle ilgili yapılan el yapımı, endüstriyel ürünümü bununla ilgili sanırım en son Muhammet Bey yapmış sanki bir uzmanmışta endüstriyel ürünü, yapma ürünü bunun yapacak bence

uzman kişilerin ve ya en azından Zabıta biriminin bu konuda inceleme yaparak oradaki satışların daha düzgün ve amacına uygun yapılmasını sağlamak gerekiyor.

Bir diğer bir konu bizim Faaliyet raporunda belirttiğimiz soruların hiç birine bu güne kadar cevap verilmedi Sayın Başkan. Belkide bir araya gelmediğimiz için oluyor bu. Umarım bunlara da cevap verirsiniz. Birde bugün Halil Bey'in bana ilettiği bir konu var. Bu bizim dikkatimizden kaçmış ama önemli bir konu. 2010 yılı bina arsa ve arazi m2 birim değerlerinin belirlenmesi ile ilgili bir durum var. Bu 4 yılda bir yapılan çalışmamış. Ve bu çalışmada ilgili Belediyeden yetkili 2 üye, Maliye'den 2 üye, Tapu Tescil Müdürlüğü, Ticaret Odasından 1 üye, Organize Sanayi Bölgesinden 1 üye ve ilgili Mahalle Muhtarlarından oluşan bir takdir komisyonu var. Fakat emlak vergilere neredeyse 2 katı artmış. Bu kadar artışın kaynağı yerine göre de daha da artığı yerler oluyor. Burada ki takdir komisyonu neye göre takdir etmiştir, nasıl takdir etmiştir. Bunun yeniden ele alınması mümkünse eğer, mümkün değil ise de bunun yasal çerçevede nasıl çözülecekse o şekilde çözülmesi gerekiyor. Çünkü isimlendirmeyelim, binanın değeri 1 trilyon, m2 fiyatı aynı, binanın değeri 100 milyar, m2 fiyatı aynı. Burada bir dengesizlik var. Buna da bir yön vermek gerekiyor.

Ben çok fazla zamanınızı almak istemiyorum ama genel manada hepimizin hassas olduğu süreçten geçiyoruz. Yaşadığımız olaylarla alakalı olarak. Fakat hepimizin ortak birleşeceği bir nokta var. "Hizmet anlayışı" ben Başkanın geçen Mecliste, Meclisi 2 gün yapıp, bugün günlere yayacağız sözü ile cümlesine girmesini hepimizin hizmet noktasında bir arada olduğumuzun mesajını alıyorum. Umarım bu anlayış, bu süreç bu şekilde devam eder. Hepimiz hizmet noktasında ortak bir şeyler yapabiliriz. Saygılar sunuyorum." Dedi.

Başkan; "Seymer açılışlarında Ahmet Kalfa Kültür Sokağı konusundaki uyarınıza teşekkür ediyorum. Hakikaten oradan bahsetmemiz gerekiyor. Ben üç ayrı sergi salonumuzun olduğundan bahsediyorum, onunda eklememiz gerekiyor. Çok doğru hasseden teşekkür ediyorum. Yani orası da nihayetinde Seymer'lilere tahsis edilmiş bir yer, orası da yüz akı bir mekânımız. Teşekkür ediyorum. Ürünlerin kontrolü tabii ki yapılacak. Hatta biz yoklama yapıyoruz, madem ki oraya gelip kura ile hak iddia elde etmiş iseniz o hakkı kullanmanız gerekir. Aksi takdirde kura ile başka birisinin çekilmesi gerekirken siz onun hakkını gasp etmiş olursunuz. Şu ana kadar da bu tespitleri yaptık, yanılmıyorsam %40 oranında devamsızlık var. Onları da kısa zamanda gereğini yapacağız. Yeni hak sahiplerine vereceğiz.

Meclis Katibi Asuman TAPANYİĞİT; "Yalnız Başkanım, orada bir sorun var, üç günlük süre verilmiş, burası okul mu, Devlet Dairesi mi nedir. İnsanlar hasta olmayacak mı, köyüne gitmeyecek mi." Dedi.

Başkan; "Hayır hiç kimse kusura bakmasın. Okul da değil orası. On hafta üst üste gelmiyorsa, bunun hastalıkla mazaretle bir ilgisi yok. Asuman Hanım teşekkür ediyorum biz hassasiyetleri biliyoruz.

2010 yılı emlak takdir komisyonu tamamen ilgili mevzuatta belirlenen çerçevede bu çalışma yapılmıştır. 4 yıl da bir yapılır. Ve biraz öncede siz gayet güzel izah ettiniz, okudunuz kimlerden oluştuğu. Bu takdir komisyonu bu çalışmayı yapmıştır. Tamamen kanuni çerçevede yapmıştır. Bunun geri dönüşü mümkün değildir. Ve yasal açıdan hiçbir sıkıntısı yoktur. Belediyelerde özellikle Seyhan Belediyesinde altı yıldır yaşadığımız sıkıntı bizim maalesef. Özellikle bu TC numarasına geçtikten sonra düzeliyor ama, mükerrer

kayıtlar, bir sefer kayıta girmiş ama o kayıttan sonra orada öyle bir yer tespit edemiyorsunuz şeklinde mükerrerlikler, yanlışlıklar sözkonusu. O konuda çalışmalarımız devam ediyor. Değerli arkadaşlar, bundan yirmi yıl öncede gelir vergisi mükellefi 3,5 milyon deniyordu, şimdi de 3,5 milyon. Oysa çağdaş ülkelerde denilir ki “seçmen sayısı kadar mükellef vardır”. Çağdaş uygulamalar bunu gerektirir. Yurtdışında herhangi bir marketten alışveriş yaptığınızda, faturada bir genel toplam bir de şehir vergisi olarak %10 vergi eklemiştir.

Değerli arkadaşlar bu arada Kadir Bey söyledi ama Halil Bey arkadaşımızın dayısı vefat etmiş, başsağlığı diliyoruz. Allah rahmet eylesin.” Dedi.

Gündem dışı olarak söz alan Meclis Üyesi Mehmet Şah ARSLAN ; “ Sayın Başkanım, Yüce Meclisimizin değerli üyeleri, değerli basın, kıymetli bürokrat arkadaşlarım. Türkiye Pazar günü gece yarısından sonra yaşanan iki saldırıyla sarsılmıştır. Hatay'ın İskendurun ilçesinde hain terör saldırılarında 7 askerimiz şehit olmuş, 7 askerimiz de yaralanmıştır. Bunun yanı sıra Gazze'ye insani yardım malzemesi götüren Türk bayraklı sivil gemilerimiz İsrail'in askeri saldırısına uğramıştır. Bu iki saldırıyı nefretle kınıyoruz. Şehitlerimize ve hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Cenab-ı Allah'tan rahmet, yakınlarına başsağlığı diliyoruz. Yaralı kardeşlerimize acil şifalar diliyoruz. Gazze'ye İsrail tarafından uygulanan insanlık dışı abluka altında yaşam savaşı veren Filistinlilere insani yardım malzemesi götüren gemilere saldırıda bulunulması insanlık suçudur. İsrail'in Türk bayraklı sivil yardım gemilerine uluslararası sularda askeri müdahalede bulunması uluslararası hukuka aykırı, ahlak ve insanlık dışı düşmanca bir saldırıdır. Bu saldırıyı kınıyoruz ve şiddetle kınıyoruz.

Sayın Başkanım, Değerli Arkadaşlar. Dilerim bu yangın insanlığı kurtarabilir. İsrail'in yardım konvoyundaki gemilere saldırması, yakın bir zamanda okuduğum bir anekdotu hatırlattı bana. Bunu sizlerle paylaşmak isterim. Soğuk bir kış sabahı sahilde bulunan küçük bir koydan bir balıkçı filosu denize açıldı. Öğleden sonra büyük bir fırtına koptu ve gece olduğunda balıkçı teknelerinden hiçbirisi limana dönemedi. Bütün gece boyunca eşler, anneler, çocuklar ve sevgililer ellerini oğuşturup, kaybolan sevdiklerini kurtarması için Allah'a yakararak rüzgâra açık kıyıda bir aşağı bir yukarı dolanırlar. Bu berbat durumda, bir de kulübelerden birinde yangın çıkar. Erkekler olmadığı için yangını söndürüp kulübeyi kurtarmak mümkün olmaz. Ancak gün ışıdığına, tüm balıkçı tekneleri sapasağlam limana döner. Fakat, sahilde bekleyenlerin arasında ümitsiz bir kişi vardır. Bu kişi, yangında evi kül olan adamın eşinden başkası değildir. Kocasını karaya çıkarken ona doğru koşarak çığlık çığlığa bağırır, "Aman Allah'ım, mahvolduk! Evimiz, içindeki herşeyle birlikte yangında kül oldu!" Adam ise, kadını şaşırtan şu sözleri haykırır, "O yangına şükürler olsun! Yanan kulübemizin ışığı sayesinde bütün tekneler yolunu buldu ve sağsalim limana döndük." Kıssadan hisse, dilerim Gazze açıklarında İsrail'in çıkardığı yangın tüm ortak akılları ve vicdanları harekete geçirir ve tüm insanlığın barış ve esenlik içinde huzurla yaşamasına ve sahili selamete çıkmasına vesile olur. Hepinizi saygı ile selamlar, teşekkür ediyorum.” Dedi.

Gündem dışı olarak söz alan Meclis Üyesi Mustafa TOPAL; “Sayın Başkan,Değerli Meclis Üyeleri,Basımımızın Kıymetli Temsilcileri, Belediyemizin Değerli Bürokratları, Milliyetçi Hareket Partisi grubu adına söz almış bulunuyorum, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Sayın Başkan, Değerli arkadaşlarım; Hatay'ın İskenderun ilçesinde deniz üst komutanlığına bağlı ikmal birliğine teröristlerce yapılan saldırı sonucu 7 askerimizin şehit edilmesi ve 7 askerimizin yaralanmasını şiddetle ve nefretle kınadığımızı belirtirim. Şehit Mehmetçiklerimize ise Allah'tan rahmet ailelerine ve yakınlarına başsağlığı dilerim. Yaralı askerlerimize de acil şifalar temenni ediyorum.

Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlarım, aynı saatlerde Gazze'ye insani yardım konvoyu içinde yer alan gemilerimize İsrail tarafından havadan ve denizden yapılan saldırılar sonucunda hayatını kaybeden 10'larla ifade edilen insanın hayatını kaybettiği, bir o kadar da kişinin de yaralanmasından derin üzüntü duyduğumuzu belirtirim. Hiçbir ideolojinin, hiçbir düşüncenin, hiçbir fikrin insan hayatından üstün olmadığını belirtmek istiyorum. Çünkü insan Allahü Teala'nın yaratmış olduğu en şerefli mahluktur. Mazlum bir halka yardım için yola çıkan vatandaşlarımızın da şehit olduklarına inanıyoruz. Onlara da Allahü Teala'dan rahmetler diliyorum. Bir günde 20'ye yakın insanımızın kaybedilmesi ve yaralanması ile sonuçlanan bu iki planlı hain saldırının hemen hemen aynı saatlerde gerçekleştirilmesi düşündürücüdür. Ancak içerdeki hainlere, dışarıdaki düşmanlara yönelik uygulamalarda devletimizin varlığını caydırıcılık gücünün en net şekilde hissettirilmesi kirli ittifakın bundan sonraki amaç ve hedeflerinin boşa çıkartılması açısından daha önemli hale gelmiştir. Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, sabırla ve dikkatle dinlediğiniz için hepinize ayrı ayrı teşekkür eder, saygılarımı sunarım.” Dedi.

Gündem dışı olarak söz alan Meclis Üyesi M. Fatih ÖZGÜR; “Sayın Başkan, Değerli Meclis üyesi arkadaşlarım, değerli basınıız, değerli bürokratlar, hanımefendiler, beyefendiler ben bu gün fazla vaktinizi almadan Sayın Başkan, daha evvelden dikkatinize ve bilginize sunulmuş bazı hususlarda Meclisimize yapılan işlemlerin sonucu ile ilgili bilgi verilmediği için ola ki gerçekleşmiş ama bizim bilğimiz dışında olan hususlarla ilgili satırbaşlarıyla anımsatma için söz aldım ancak sözümün başında İskenderun'da Mehmetçiklerimize yönelik hain saldırıyı ve masum Filistin halkının Gazze şeridine hapsedilmiş Müslüman Filistinlilere yönelik bir insani yardım konvoyunun, Devlet terörü uygulamaktan fütur etmeyen İsrail kuvvetleri tarafından saldırıya uğramasını terhin ediyorum her iki saldırıda hayatını kaybeden şehitlerimize ve Filistinlilere başsağlığı diliyorum. Milletimize ve İslam alemine başsağlığı diliyorum, huzurlarında saygıyla eğiliyorum.

Sayın Başkan, biliyorsunuz siz de bir vesile ile beyan etmişsiniz. Denetim komisyonu size niyabeten görev yapar ve yasaya da göre hazırladığı raporun icabının sizin tarafınızdan yerine getirilmesi gerekir. Denetim Komisyonumuz bu sene çok ciddi bir çalışma sürdürerek fevkalade önemli ve takip edilmesinde kamu yararı bulunan hususları tespit etti ve bunları suç duyurusu yapılmak üzere raporu size sundu. Özetle satırbaşlarıyla söylemek gerekirse, mal alımı uygulama yönetmeliğine aykırı ve parasal limitlerin altında kalması amacı ile mal alımlarının kısımlara bölünerek gerekli prosüdürün dolanılması ile ilgili ve Belediyenin büyük miktarda zarara uğratılması neticesinde, ihale yetkilisi ve

komisyon üyeleri hakkında suç duyurusunda Meclis Başkanı tarafından yasal işlem başlatılması hususunda bir tespit vardır. Keza 2009 yılı içinde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilen gıda paketi konusunda Belediyenin sırf bu ihale dolayısıyla Bir Trilyon Altyüzellibin zarara uğradığı için ve bu husus Kamu İhale Kanununun 17.ve 60.maddesi ve Belediye Kanununun 25. maddesine aykırılık teşkil ettiğinden İhale yetkilisi ve ihale Komisyonu Başkan ve üyeleri hakkında Yasal işlem başlatılması raporda yazılmıştı.

Sayın Başkan, keza Belediyemizin bağlı kuruluşu Seyhan İmar İnşaat Kültür Sağlık Ticaret Anonim Şirketinin sermayesi Sekiz Trilyon, ödenmiş sermayesi Yedi Trilyon yediyüzaltı Milyar iken birikmiş zararının beştrilyon Dokuzyüz almışsekiz milyar olması dolayısıyla, Türk Ticaret Kanununun 324.maddesine göre bir işlem yapılması gerektiği hususu raporda size bildirilmişti. Yine Belediyemizin pek çok İhalesini alarak Belediye Müteahhidi konumundaki İmar A.Ş'nin, 2 Denetim Kurulu üyesinin aynı zamanda ihale komisyonu üyesi olması ve Denetim Kurulunun Türk Ticaret Yasasınının 347.maddesindeki üst sınırdan daha fazla kişiden oluşturulmasının da yasaya aykırılığı size Denetim Komisyonu tarafından bildirilmişti, yine 2009 yılı içinde stoklanıp kullanılmayan agrega için gerçekleştirilen ihale dolayısıyla bu ihalenin de Belediye Yasasına ve Kamu İhale Kanununa aykırılığı dolayısıyla İhale yetkisi ve İhale Komisyonu üyeleri hakkında suç duyurusunda bulunulması raporda yer almıştı. Bildiğim kadarıyla şu ana kadar bu hususlarda herhangi bir uygulama yapıldığı bize bildirilmemiştir. Keza daha evvelki Belediye Meclisinde sizin dikkatinize sunduğumuz gibi Belediye Meclisinin ve Encümenin yetkilerinden olan Belediyeye ait gayrimenkullerin kiralanması konusunda kiralama prosedürü ile geniş bir katılım sureti ile en uygun kira bedelinin gerçekleşmesi için işlem yapmanız gerekirken yan taraftaki otoparkın yasaya aykırı bir durum olan fuzuli işgalinden dolayı ecrimisil sureti ile fuzuli işgalciye tahsisi yoluna gidilmişti ki; bu yasaya açıkça aykırı Meclisin ve Encümenin yetkilerini baypass etmek mahiyetindedir.

Ayrıca, sayın Belediye Meclisi üyelerimizden Asuman Tapanıyğit hanımla beraber takip ettiğimiz bir başka konu daha var ki, o da mülkiyeti sosyal güvenlik kurumuna eski SSK'ya ait yeni Baraj Mahallesi 68029 Sokak 2613 adadaki Yasaya aykırı ruhsatsız inşaatır. Burası Sosyal Güvenlik Kurumu yada eski ismiyle SSK tarafından kiraya verildiği halde kiracı adına değil kiraya veren kurum adına geçici bir ruhsat çıkarılarak ancak size daha sonra bir soru önergesi ile ve soru önergesi ekinde fotoğraflarla belgeleyeceğimiz gibi bu geçici ruhsatı aşan yasaya aykırı bir fiili kaçak inşaat durumu olduğu halde bu konudaki sözlü müracaatlarımıza rağmen bir işlem yapılmamıştır. Sayın Başkan, Sayın Grup Başkan Vekilimiz Kadir KARAKUŞ Beyin çok yerinde olarak beyan ettiği gibi, Meclisimiz Yasaya göre Belediyenin karar organıdır. Belediyemizin Yasal organlarının, Meclis Encümen ve Başkanlık olarak uyum içinde çalışması esastır ve bizim hizmet üretebilmemiz için Yasayla verilen görevlerin gerçekleştirilmesinde bizden istifade edilmesi en iyi hizmeti elde etmek için gereklidir Bu hatırlatmam büyük bir ihtimalle belki gerçekleşmiş ama sonucu bizimle paylaşılmamış konularla ilgili olduğundan inşallah mükerrerdur ama şayet bu hususlar henüz işleme alınmamışsa işleme alınmasının kanun icabı olduğu sizin uzmanlık alanınız olması dolayısıyla sizin çok iyi bildiğiniz bir husustur. Gereğinin gerçekleştirileceğini ve sonuçtan Meclisimizin bilgilendirileceğini ümit ediyor sizlere saygılar arz ediyorum.” Dedi.

Gündem dışı söz alan Meclis Üyesi Suna DEMİRCİ; “ Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, değerli basın mensupları ve değerli katılımcılar hepinizi Ak parti grubu ve şahsım adına selamlar iyi akşamlar dilerim. Grubum ve Şahsım adına söz almış bulunmaktayım.

31 mayıs gecesinin en karanlık anında iki kanlı saldırı gerçekleşti. Bunlardan birincisi İskenderun'daki askeri birliğimize yönelik terörist saldırıydı, bu hain saldırıda 6 askerimiz şehit oldu, 7 askerimiz yaralandı. Daha sonra sabaha karşı 04.30 sıralarında İçinde merhamet ve şefkat olan yardım gemileri menzillerine varamadı. Dün sabah, İsrail ordusuna ait silahlı unsurlar, Gazze'ye yardım götürülen gemilere saldırıda bulundu. Masum insanların kanını döktü. Bu gemilerde sadece insani yardım amaçlı gıda, ilaç ve sevgi vardı. İsrail ordusu mensuplarının Mavi Marmara adlı gemiden kendi askerlerine silahlı saldırı düzenlediği bahanesi ile havadan ve denizden yapmış olduğu saldırı tüm insanlığa yapılmıştır. Çünkü bu gemilerde sadece Türkler değil 32 milletten insanlar bulunmaktaydı. İhh adlı insani yardım kuruluşu mensupları ve dünya gönüllüleri hep birlikte çıktıkları bu onurlu yolculuğu askeri bir müdahale ile ve canları ile ödemişlerdir. Saldırı gerekçesi ne hukuksaldır nede insanidir.

Uluslararası hukuk kuralları, devletlerin egemenliklerine ilişkin hakları düzenlerken, devletin egemenliğinin ülkesel toprakları, bu topraklara kıyı oluşturan karasuları ve bütün olarak, bu bölgeler üzerindeki hava sahasını kapsamakta olduğunu hükme bağlamıştır .1982 Birleşmiş Milletler Deniz Hukuku Sözleşmesi(BMDHS)nin 3. maddesinde tespit edilen azami 12 millik karasuları genişliği dikkate alındığında, İsrail elde edilen veriler doğrultusunda 77 millik bir deniz alanı içerisinde bir silahlı operasyon düzenlemiş ve uluslararası deniz hukukunun açık ihlaline neden olmuştur.

İsrail'in ileri sürdüğü bir diğer argüman, uluslararası deniz hukuku çerçevesinde "izleme hakkı"nı kullandığı yönündedir. Ancak ilgili hukuki metinlere bakıldığında bu hak iddiasının da temelden yoksun olduğu görülmektedir. BMDHS'nin 111. maddesinde kayıt altına alınan "kesintisiz izleme hakkı" uyarınca, bir sahildar devletin yetkili makamları, bir yabancı devlet uyruğunda bulunan geminin kanunlara aykırı hareket ettiğine ilişkin yeterli kanya sahip olurlarsa, söz konusu yabancı gemiyi izleyebileceklerdir. Ancak izleme hakkının doğabilmesi için yabancı uyruklu geminin sahildar devletin iç sularına, takımadaya sularına, karasulanna veya bitişik bölgesine giriş yapmış olması ve durma işaretinin yabancı uyruklu geminin görebileceği veya işitebileceği bir mesafeden verilmesi gerekmektedir. Tüm bunların sonucunda da izlenen gemiye karşı kuvvet kullanma hakkı sahildar devlete tanınmamaktadır. Sahildar devletin işletebileceği hukuki mekanizmalar arasında izlenen gemiye el konulması, gerekirse sahildar devletin bir limanına götürülerek yargılanması yer almaktadır. Her halükarda yürütülen yasal işlemler hakkında bayrak devletin haberdar edilmesi gerekmektedir. İzleme hakkının hukuka aykırı kullanılması halinde ise sahildar devletin tüm zararları gidermesi gerektiği kabul edilmektedir. Ancak 31 mayıs gecesi yapılan operasyonda açıkça bu kuralların ve usullerin hiçbiri işletilmemiştir.

Buradan yapılan bu hukuksuzluğa tüm dünya ülkelerinin bir dur demesi gerektiği ve her fırsatta İnsan Haklarından dem vuran tüm savunucuların bu konuda hassasiyetlerini gözden geçirmeleri gerektiğini vurgular izninizle tüm meclis üyesi arkadaşlarıma adına hem şehit düşen vatan evlatlarına hem de onurlu Gazze yolculuğunda şehit düşenlere Allah'tan rahmet yakınlarına başsağlığı, yaralılara da acil şifalar dilerim. İyi akşamlar.” Dedi.

Gündem dışı başka söz alan olmadığından gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

**Gündem ve usul hakkında Meclis Üyesi Mehmet Şah ARSLAN; Gündemin 1. maddesini oluşturan Oba Mahallesi yerine, Ova Mahallesi olarak değiştirilmesini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliğiyle kabul edildi.**

**GÜNDEM:**

**1- İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Yeşiloba – Onur – Uçak – Oba Mahallelerini kapsayan 320 hektarlık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı.**

**Gündemin 1. maddesini oluşturan; “İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Yeşiloba – Onur – Uçak – Ova Mahallelerini kapsayan 320 hektarlık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27/05/2010 tarih ve 154-24 sayılı yazıları ekli olarak sunulmuştur.**

**Konunun incelenerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.”**

**Madde ile ilgili söz alan olmadığından; Başkan teklif olup olmadığını sordu. Üyelerden Kadir KARAKUŞ; 1. Maddenin İmar, Kanunlar, Çevre, Paln Bütçe, Eğitim, Kültür, Ulaşım, Tarife, Sağlık Müsterek Komisyona havalesini teklif etti, teklif oya sunuldu ve oybirliğiyle kabul edildi.**

**Başkan; “Değerli meclis üyesi arkadaşlar 02 HAZİRAN 2010 Çarşamba günü Saat: 17.00’de yeniden toplanmak üzere birleşimi kapatıyorum” dedi.**

**Oturum Sonu Saat: 18.00**

**MECLİS BAŞKANI  
Prof. Dr. AZİM ÖZTÜRK  
( BELEDİYE BAŞKANI)**

**MECLİS KÂTİBİ  
ASUMAN TAPANYİĞİT**

**MECLİS KÂTİBİ  
ŞABAN BURAK**

**Ash Gibidir  
Ayşegül ÖZDEMİR  
Yazı İşleri Müd. V.**