

**09 NİSAN 2010 CUMA GÜNÜ SAAT 10.00'DA
TOPLANAN BELEDİYE MECLİSİNE AİT TUTANAK ÖZETİ**

TOPLANTI TARİHİ	: 09.04.2010
TOPLANTI SAATİ	: 10.00
MECLİS BAŞKANI	: PROF. DR. AZİM ÖZTÜRK
MECLİS KATİPLERİ	: ASUMAN TAPANYIĞIT-ZİYA YAMAÇ
ÜYE ADEDİ	: 45
KATILANLAR	: 45
KATILMAYANLAR	: -
MAZERETLİLER	: -

Belediyemiz meclisi Nisan ayı olağan toplantısını yapmak üzere bugün saat 10.00'da Belediye Başkanı Prof. Dr. Azim ÖZTÜRK'ün Başkanlığında meclis üyelerinden; Süleyman AKYOL, Mustafa AKKUŞ, Zihni ALDIRMAZ, Seyfettin ALPAT, Mehmet Şah ARSLAN, Mustafa Kemal ATTİLA, Rahmi BENLİ, Ahmet Ali BOZKURT, Şaban BURAK, Mustafa BIYIK, Hacı Mahmut CAN, Askeri DAĞLI, Abdulkadir DAŞ, Suna DEMİRCİ, Murat Gürsel GÜLEÇYÜZ, Abdullah DOĞRU, Türker DOĞAN, Tevfik GÖKDEMİR, Fethi GÜLER, Saffet GÜLER, Hayri HAKÖVER, Mahmut İÇLEK, Mustafa Can İZBAL, Ahmet Hamdi KARANFİL, Cemal KARASU, Ahmet Güven KAYPAK, Kadir KARAKUŞ, Emine KAVAK, İlker MENGÜ, Navaf OK, Bekir Sıtkı ÖZER, Mehmet Fatih ÖZGÜR, İlkay ÖZTOPRAK, Sıtkı POLAT, Ahmet Nuri SABUNCU, Asuman TAPANYIĞIT, Mustafa TOPAL, Şevki Okan TOPALOĞLU, Halil TÜM, Sevim TÜTÜNCÜ, Ahmet Asaf USLU, Yusuf Ziya ÜÇDAĞ, Ahmet Cevdet YAĞ, Hatice Nazlı YAKICI, Ziya YAMAÇ'ın katılımıyla toplandı, yoklama yapıldı, yeterli çoğunluğun sağlanmış olduğu tespit edildiğinden oturum açıldı.

08.04.2010 tarihli tutanak özeti hakkında maddi hata olmadığından tutanak özeti kabul edildi.

Gündem ve Usul Hakkında söz alan Meclis Üyesi M. Fatih ÖZGÜR: Sayın Başkan, Değerli arkadaşlar bugünkü gündemin son maddesi 2009 Yılı Denetim Komisyonu Raporunun okunması şeklinde düzenlenmiş rapor bu durumda sadece okunmakla kalınacak Nisan ayı toplantılarının ilk birleşiminde sizin bu konuda izahınız çerçevesinde davranılırsa fahiş bir usul yanlışı yapılmış olacaktır. 5393 sayılı kanunun 21. maddesi açıkça gündemdeki konular Belediye Meclisince görüşülerek demek suretiyle gündemde yer alan her maddenin yüksek heyetinizce müzakere edileceğini öngörmüştür. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin paralel bir hüküm getiren görüşmeler başlıklı 11.maddesinin 5. paragrafı şöyledir; " Daha sonra gündem maddeleri sırasıyla görüşülür aynı madde talip eden paragraflarında da görüşmelerde sırasıyla İhtisas Komisyonlarına siyasi parti gruplarına ve üyelere söz verileceğini hükme bağlamıştır. Öte yandan 5393 sayılı yasanın Denetim Komisyonu başlıklı 25. maddesinin kanun gerekçesi bu yasayla getirilen denetim komisyonunun ne amaçla kurulduğunu şöyle açıklar. Meclis üyelerinin Belediye işleri ile ilgili olarak daha iyi bilgi edinmeleri ve bunun sonucu olarak elde edilen verilerle Belediye Meclisinin bilgi edinme ve denetim yollarının daha etkili bir şekilde kullanılması amaçlanmıştır. Nitekim İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 10.02.2005 gün ve 80350 sayılı görüşünde Denetim Komisyonu Raporlarının mutlaka mecliste görüşüleceği belirtilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun meclisin Bilgi Edinme ve Denetim yolları başlıklı 26. maddesinde Denetim Komisyonunun sayılması da bu komisyonun ve

tabiatıyla raporunun Sayın Başkan kadar hatta daha çok meclisin Sayın üyelerinin denetim yetkilerini kullanması için oluşturulduğunu açıklamaktadır. Sayın Başkan görüldüğü ki gerek yasa, gerek yönetmelik ve gerekse uygulama için yol gösterici görüşünde Bakanlık denetim Komisyonu raporunun sadece okunmakla kalınmayıp mutlaka müzakeresini istemektedir. Sizin uygulamanızın da bu yönde olması gerekir Esasen daha uygun olanı aynı yıla ait olan Denetim Komisyonu raporunun önce görüşülüp faaliyet raporunun daha sonra müzakere edilerek oylanması olurdu. Dilek ve önerim bundan sonraki yıllarda önce Denetim Komisyonu Raporunun sonra Faaliyet Raporunun görüşülüp oylanması ancak bugün Denetim Komisyonu Raporunun mutlaka müzakeresidir. Saygılarımla arz ediyorum.” Dedi.

GÜNDEM:

11. 5393 Sayılı Kanununun 68.maddesi gereğince kredi kullanımı için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe, Kanunlar, İmar, Çevre, Ulaşım, Sağlık, Eğitim, Halkla İlişkiler, AB Dış İlişkiler, Tarife, Hesap İnceleme müşterek komisyonu raporu.

12. 2009 Yılı Denetim Komisyonu raporunun okunması.

Gündemin 11. maddesini oluşturan; 5393 Sayılı Kanununun 68.maddesi gereğince kredi kullanımı için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe, Kanunlar, İmar, Çevre, Ulaşım, Sağlık, Eğitim, Halkla İlişkiler, AB Dış İlişkiler, Tarife, Hesap İnceleme müşterek komisyonu raporu ekli olarak sunulmuştur. Konunun incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim.

Başkan: “ Değerli arkadaşlar bu finansman konusu, kredi konusu ile ilgili küçük bir bilgi vermek istiyorum. Biz burada aynen komisyonda öngördüğü şekilde biz parasal bir borçlanma talebinde bulunmuyoruz, nakdi bir borçlanma talebinde bulunmuyoruz. Asfalt yama yapacağız biz, yollar delik deşik asfalt dediğimizde yama yapmak üzere kullanacağımız bir şey yama yapmak için bitüm almamız gerekiyor bitümünde fiyatı İstanbul’da değil, Edirne’de ne ise Van’da da o fiyat aynıdır. Edirne Belediyesi’ de Şırnak Belediyesi de bitümü sadece iki yerden alabilir. Bir Kırıkkale, iki Batman ve her gün borsa gibi bitümün fiyatı bu zaten Devlet tarafından üretiliyor Bitümün fiyatı bugün şudur diyor. O bitümün litresi neyse parayı yatırılırsun bitüm geliyor dolayısıyla burada bir ihale yapılması da söz konusu değil bunu bu şekilde izah ediyoruz. Asfaltı nereye yapacağız biz şuanda yollar delik deşik hepimiz görüyoruz. Biz 1 yıldır gram asfalt dökemedik böyle bir sıkıntıyla karşı karşıyayız hizmet sadece yama yapacağız her tarafta yama ihtiyacı var şu bölge veya bu bölge demiyoruz her tarafta yama ihtiyacı var. Biz bunu hızlı bir şekilde yapmak durumundayız.

İkinci bir husus parke taş uygulaması Değerli arkadaşlar biz ilk dönem 5 yıl boyunca 1 milyon m2 ye yakın parke taş çalışması yaptık parke taş çalışması gerçekten keşke imkan olsa da 7 bin civarındaki sokaklarımızın tamamı parke taş yapılabilse ama bu da bir maliyet unsuru arkadaşlar. Peki Parke taş bunun bir miktarını biz parke taş olarak kullanacağız ve şuanda bu kayıtlara da giriyor biz ilk önce hedefimiz Saydam Caddesinin parkesini bitirmek arkadaşlar orası 100. bin m2 arkadaşlar aşağı yukarı şimdi bir miktar parke taş almı yapacağız diyelim ki 300 bin parke taş almı yapacağız zaten sadece bunun 100 bin m2 si Saydama gitmiş olacak arkadaşlar bunu da açık ihale usulü yapacağız. Parke taşın 8 lik ve 6 lık bunun fiyatı ortalama belli açık ihale bütün dünyaya açık olarak yapılacak toplu alm yapılacak yalnız işte 300 bin m2 ise bunu toplu alacağız ve bu şekilde yapacağız değerli arkadaşlar.

Peki deniliyorsa değerli arkadaşlar biz burada görev yapıyoruz. Ya biz bütçede hem asfalta hem de parkeye para ayırdık diyor Fatih Beyde tasdikledi değerli arkadaşlar şöyle bir vaka da söz konusu ben sadece son 5 ayı çıkardım. Grup Başkanvekili arkadaşlarımıza da verdim son 5 ayda İller Bankasından Seyhan Belediyesine tahakkuk etmiş miktar 25 milyon TL. bize gelen para 11 milyon TL borçlara mahsuben, ikincisi Seyhan Belediyesinin borç konusunda bazı arkadaşlar 101 Trilyon borç var deniliyor arkadaşlar ben bu kurumun Başkanım ben benim ne kadar borcum olduğunu biliyorum. Buna rağmen ısrarla 101 Trilyon borç var. Değerli arkadaşlar siz mizanda bütçeleme tekniğini bilerseniz yılbaşında o ilan edilir daha sonra düşüş gerçekleşir dolayısıyla bakın devlet bütçelemelerinde, Belediye bütçelemelerinde böyle bir husus söz konusudur. Dolayısıyla o rakam orada yılsonuna kadar durur o 101 trilyon öyle değildir. Lütfen o tekniği inceleyin dolayısıyla ben burada bir kez daha ilan ediyorum bizim borcumuz 60 trilyondur arkadaşlar. Bunun üzerine daha hala 60 TL Seyhan belediyesi için borç değildir değerli arkadaşlar dünyanın en borçlu iki ülkesi Amerika ve Japonya'dır değerli arkadaşlar ama dünyanın en müreffeh ülkesi de yine onlardır. Ben şuanda Bir belediye Başkanı olarak siz meclis üyesi arkadaşlarıma bir zaruretten bahsediyorum. Burada ben değil kim oturursa otursun eğer yama yapmak zorundaysa ve bir miktarda parke yapmak zorundaysa yardımcı olmak durumundayız arkadaşlar. Siyaset yapmıyorum ben. 60 TL borcumuz var şuanda her şey dahil. Değerli arkadaşlar tekniği bilelim. Benim söyleyeceklerim bu kadar. 2004 Yılında 24 Trilyon borcunu devraldım ben resmi rakamları söylüyorum ben. Biz 5 yıldır mükerrer olan kayıtları teke düşürmeye çalışıyoruz arkadaşlar TC numaralarıyla yapmaya çalışıyoruz. Değerli arkadaşlar ben bu konuda vicdanlarınızın sesini dinliyorum hepiniz hizmet diyorsunuz ben bu duygularınızdan dolayı hepinize teşekkür ediyorum.” Dedi.

Meclis Üyesi Kadir KARAKUŞ: Sayın Başkan, Değerli meclis üyeleri arkadaşlarım. Askeri Beyin Hatırlatmasıyla buradan Nevzat UÇAR'a başsağlığı diliyoruz. Tabi burada herkesin vicdanı sizin düşündüğünüz gibi başkanım tabi burada vicdanen düşünmek gerekirse tabi yapılması gerekir hizmet noktasında kimsenin engel olma düşüncesinin olmadığını zaten defalarca dile getirdik. Ama komisyonlarda en fazla tartışılan konu bütçeydi. Bütçe içerisine konulan bir para var bu para kullanılsın bir girişim yapılsın belediyenin bu konudaki iyi niyetini bir görelim ondan sonra borçsa borç verilir diye bir kanaat oluşmuştu. Bu noktada kimse bu olaya art niyetli olarak bakmıyor sadece siz bir adım geleceksiniz meclis bir adım gelecek burada her şeyi meclis üyelerinin üzerine yıkmak değil, sizde bir şeyler yaptık deyin benim duyduğum 15 Nisanda bir şantiyenin açılışı var.” Dedi.

Başkan: “ Bu konuda değerli arkadaşlar 3 aydır bizim bir çalışmamız var asfalt şantiyesinde maliyetimizi ortalama %30-40 oranında azaltacak bir işlemi gerçekleştirdik. Şuanda 10 gün içerisinde bitiriyoruz. Şimdi maliyetimizi %30- 40 oranında azaltacak bir adım attık. Şantiyemizi doğalgazla buluşturduk. 750 bin TL'ye mal olacak işi 300 TL ye tamamen maliyetine yaptılar dolayısıyla bu adımımızda bitti.

Meclis Üyesi Kadir KARAKUŞ: Bu konu bizim prensip olarak zaten komisyondan gelen bir maddeyi bugüne kadar komisyonun aksine bir karar verdiğimi ben hatırlamıyorum dolayısıyla ben bu konu komisyona gittikten sonra sizinle yaptığımız görüşmelerde de sizden bir şeyler görelim ondan sonra bu konu ile ilgili kararımızı vereceğiz. Tekrar o zaman meclise gelsin demiştim siz illa bu ay meclise getirmek zorundayım demiştiniz. Bende hala ortada bir şey yokken bu konunun komisyondan geldiği şekli ile prensibinden vazgeçmeyeceğimizi söylemek istiyorum.” Dedi.

Başkan: “ Burada zorunluluğumuz da şu arkadaşlar kanun geçti. İller Bankasının da statüsü değişiyor bu ay bu madde ile ilgili bütün belediyeler ile ilgili dolayısıyla bundan sonra ki süreçte Belediyelerin borçlanma sürecine yönelik süreçte değişeceği için o da hemen yürürlüğe girmeyeceği için böyle bir aciliyet söz konusu.” Dedi.

Meclis Üyesi Mustafa TOPAL: “ Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım elbette hizmetten yana bütün arkadaşlar keşke bundan önceki dönemde Sayın Belediye Başkanımız bugün gösterdiği hassasiyeti başta dünkü meclis oturumunda olduğu gibi hep yapmış olsaydı meclis üyelerimizde şuanda oluşan veya oluşmaya yönelik vicdanlarının sesi çalışma yaptığımız bir sene içerisinde daha önceki dönemlerde oluşmuş olaydı. Dolayısıyla şimdi 60 TL borcumuz olduğunu söylediniz 25 TL gelmesi lazımken 11 TL geliyor bu 11 TL da ancak rutin yapmamız gereken işlere yetmiyormuş gibi bir hava geldiğimiz günden beri ilgili arkadaşlara bu asfaltla ilgili bir talepte bulunduğumuz zaman plent yapıyoruz dediler. Bugün seçilmenizin sene-i devriyesi daha sizden tekrar süre istiyorlar dolayısıyla bu konuda biraz önce de arkadaşımın da belirttiği gibi komisyonlarda tartışılırken bunları da düşünerek konuyu tekrar değerlendirme noktasında bir kanaat oluştu ve bu karar alındı. Teşekkür ederim” dedi.

Madde ile ilgili başka söz alan olmadığından Meclis üyesi Kadir KARAKUŞ 11. maddenin komisyondan geldiği şekli ile kabulünü teklif etti.

Başkan: “ Arkadaşlar bakın sokaklarda hep beraber dolaşacağız bunu da milletimiz değerlendirecek.” Dedi.

Meclis üyesi M. Şah ARSLAN Başkanlıktan geldiği şekli ile kabulünü teklif etti. Öncelikle aykırı teklif olan Müdürlükten geldiği şekli ile kabulü oya sunuldu. 19 kabul oy ve 22 red oy ile teklif reddedilmiştir.

Gündemin 12. maddesini oluşturan; 5393 Sayılı Kanununun 25.maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 22. maddesi gereğince 2009 Yılına ait Denetim Komisyonu Raporunun okunmak suretiyle meclisin bilgisine sunulmak üzere, Gereğini rica ederim.

Başkan: 12. maddenin görüşülmesine geçmeden önce arkadaşlar; Borçlanmayla alakalı bir şeyi kamuoyunun takdirine sunacağım. Ben bu borçlanma konusunu meclis gündemine getirmeden önce Başkanvekilleri arkadaşlarımızla görüşme yapmıştık Kadir Beyle de yapmıştık yani reddedileceğini bile bile biz bunu gündeme getirmezdik. Kadir Bey o zaman bunu destekleyeceğini söylemişti. O zaman Grup Başkan vekili yine Mesut Beyde şahit olmuştur. Zihni Bey'di o da sıkıntı olmayacağını söylemişti biz bu anlayışla getirdi. Yoksa böyle görüş alış verişi olmadan ve olumlu bir sinyal almadan getirmemiştik. Ben 3 ay öncesinden bahsediyorum arkadaşlar.” Dedi.

Gündemin 12. maddesini oluşturan Denetim Komisyonu Denetim Komisyon Başkanı Tefik GÖKDEMİR okudu okunan rapor aynen;

2009 YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereği 06.01.2010 tarihinde seçilen Komisyonumuz 09.01.2010 tarihinde çalışmalarına başlamıştır.

Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimini kanuni süresi içinde yaparak aşağıdaki tespitlerde bulunulmuştur.

1-Belediyenin 31.12.2009 kesin mizanı'nın incelenmesinde; Bütçe gelirlerinin 94.786.599.33 TL, 2009 bütçesine göre gerçekleşme oranı'nın % 67,5, Bütçe giderlerinin 110.851.675.-TL, gerçekleşme oranı'nın % 79 olduğu görülmüştür, ayrıca kısa vadeli borçlar toplamının 101.384.885.12 TL olduğu ve geçen yıla göre 7.454.365.-TL arttığı görülmüştür. Kısa vadeli borçların 17.631.480.37 TL .sı İller Bankasından alınan krediler, 48.476.742.57 TL. sı vergi ve sosyal güvenlik kesintileri, 16.303.408.49 TL. sı Firmalara ve esnaflara olan borçlardır. Bütçe gelirlerinde 2009 tahmini bütçesine göre önemli bir sapma olmuştur.

2-Uygulanmakta olan muhasebe programında, hesapları ayrıntılı olarak görmek mümkün olmamaktadır. Firmaların alacaklarının takip edildiği Bütçe emanetleri hesabında, hem müteahhit firmaların, hem doğrudan temin yapılan firmaların alacakları aynı hesapta karışık durumda olup, bunları listelemek mümkün olmamaktadır. Ayrıca Firmaların cari hesaplarında (cari kartlarında) faturaların, ödemelerin ve bakiyesinin açıkça görülmesi gerekmektedir. Belediye'ye mal ve hizmet satan bütün firmaların cari hesaplarının, hesap planının alt hesaplarında açıkça görülebilmesi için muhasebe sistemi, SERBEST MUHASEBECİ VE MALİ MÜŞAVİRLER Odasından teknik destek alınarak gözden geçirilmelidir.

3-Belediyenin toplam gelirlerinden, 40.125.301.88 TL personel giderlerini düştüğümüzde, yatırım ve diğer hizmetler için kalan kaynak 54.661.297.12-TL dir. Bu kaynaktan Seyhan'da nüfus başına düşen para, yıllık 72.-TL' dir. Fert başına milli gelirin 9-10.000 dolar olduğu söylenen ülkemizde, bu paranın çok cüz'i olduğu aşikârdır,-Bu sebeple Belediyenin her kuruluş'unun çok dikkatli kullanılması, bütün mal ve hizmet alımlarında yeterli piyasa araştırması yapılması, en makul fiyatın bulunması ve basiretli bir tüccar gibi davranılması gerekmektedir.

4-"Mal alımı ihaleleri uygulama yönetmeliğinin" 4. maddesine göre 4734 sayılı K.İ.K. 22.d bendi kapsamında yapılacak harcamaların yıllık toplamı, Belediye bütçesine mal alımı amacıyla konulacak ödeneklerin % 10'unu aşmaması gerekirken, bu oranın aşıldığı görülmektedir. Parasal limitlerin altında kalmak amacıyla, mal alımlarının kısımlara bölündüğü anlaşılmıştır. Bu durum Yönetmeliğin 4. maddesinin açıkça ihlalidir. 22/d kapsamında doğrudan teminlerde yeterli piyasa araştırması yapılmadığı, Gıda, Kırtasiye, medya hizmetleri alımı, Fotokopi ve Bilgisayar malzemeleri alımlarının ve tekliflerinin belli firmalar etrafında döndüğü, ihaleyi alan firma ile teklif veren firmaların hemen hemen aynı olduğu, bilhassa ilk 3 ay içinde yüksek fiyath alımlardan dolayı Belediyenin büyük miktarda zarara uğratıldığı görülmektedir. Doğrudan teminlerin tamamı son dokuz aydan beri internet üzerinden ilan edilmektedir, internet üzerinden teklif veren firmalar arasında da kartelleşmeye imkan verilmemeli, tekliflerin yaygınlaşması ve rekabet ortamı temin edilmelidir.

Doğrudan temin yapılan aşağıdaki ihalelerde yeterli piyasa araştırması yapılmadığı, yüksek fiyatla alım yapılarak belediyenin zarara uğratıldığı ve görevin kötüye kullanıldığı açıkça görülmektedir.

İhale yetkilisi ve komisyon üyeleri hakkında Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Meclis Başkanı tarafından yasal işlemin başlatılması gerekmektedir.

a-12.02.2009 tarih ve 1050 fiş no.lu muhtelif gıda alımı

b-05.03.2009 tarih ve 1661 fiş no.lu muhtelif ve temizlik mad. alımı

c-31.05.2009 tarih ve 2411 fiş no.lu muhtelif gıda alımı d-29.04.2009 tarih ve 3328 fiş no.lu Bilgi sayar,yazıcı ve malz. Alımı

e- 30.06.2009 tarih ve 4816 fiş no.lu kırtasiye alımı

f- 30.06.2009 tarih ve 4813 fiş no.lu kırtasiye alımı

g-18.09.2009 tarih ve 6906 fiş. no.lu muhtelif gıda ve temiz.

Malz. alımı

h-28.08.2009 tarih ve 6264 fiş no.lu muhtelif gıda alımı 1-26.11.2009 tarih ve 8591 fiş no.lu muhtelif gıda alımı i-23.01.2009 tarih ve 0573 fiş no.lu reklam hizmeti alımı j-27.01.2009 tarih ve 0651 fiş no.lu reklam hizmeti alımı < k-03.02.2009 tarih ve 0895 fiş no.lu reklam hizmeti alımı 1-27.02.2009 tarih ve 1501 fiş no.lu reklam hizmeti alımı m-27.02.2009 tarih ve 1522 fiş no.lu reklam hizmeti alımı r n-27.03.2009 tarih ve 2285 fiş no.lu reklam hizmeti alımı 0-31.07.2009 tarihli fişle reklam hizmeti alımı

5- 2009 yılı içinde, Sosyal Yardım İşleri müdürlüğü tarafından, ihtiyaç sahiplerine dağıtılmak üzere yapılan, "100.000 koli paketlenmiş iaae alım işi" ihalesinde; K.İ.K. "MAL ALIM İHALELERİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ "nin, yaklaşık maliyetin belirlenmesi ile ilgili 7.maddesine uyulmadığı, Ticaret Odası, Meslek Odaları gibi kurumlardan geniş kapsamlı araştırma yapılmadığı, "yaklaşık maliyetin" yüksek belirlendiği, dolayısıyla yapılan ihalede, "en avantajlı teklifin" piyasanın en az % 50 üzerinde olduğu anlaşılmıştır. Bu ihaleden 8 ay önce yapılan, aynı konudaki, bir önceki ihalede, aynı firmadan, aynı muhtevadaki bir koli 30.68 TL'ye alınmışken, bu ihalede 46.89 TL'ye alınmıştır. 15.12.2008 tarihinde imzalanan İHALE KOMİSYONU KARARI'na OLUR veren makam, Belediye Başkanı veya bu müdürlüğün bağlı, olduğu Başkan; T Yardımcısı olması gerekirken, KÜLTÜR VE SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRÜ olmuştur. Komisyon olarak yapmış olduğumuz piyasa araştırmasına ve Ticaret Odasından alınan, 29.03.2010 tarih 1630 sayılı, Kasım/2008 KDV hariç emsal fiyat tespitine göre, 1 kolinin maliyeti 30.39 TL'dir. Bu ihaleden dolayı belediyenin uğramış olduğu zarar (1.650.000.-TL).dır. Belediyenin uğramış olduğu zarar ve ziyan sebebiyle K.İ.K.'nun 17. ve 60. maddesi ve Belediye Kanununun 25.maddesi gereğince ihale yetkilisi ile ihale komisyonu başkan ve üyeleri hakkında yasal işlem başlatılması,

Belediyenin, dolayısıyla kamunun uğradığı zararın ve ziyanın kendilerine tazmin ettirilmesi gerekmektedir.

6-Belediye'ye bağlı SEYMERLER'de mesleki eğitim yaptırılması ve Belediye sınırları içerisindeki asansörlerin yıllık kontrolünün yapılması hizmeti işini yapmakta olan SEYHAN İMAR İNŞAAT KÜLTÜR SAĞLIK TİCARET A.Ş., % 99'u Seyhan Belediyesine ait olup, 2005 yılı ekim ayında faaliyetine başlamıştır. 31.12.2009 Bilançosuna göre Sermayesi 8.000.000.-TL, Ödenmiş sermayesi 7.706.152.22 TL dir. 2009 yılında dönem net zararı 1.581.564.46 TL, geçmiş yıllar zararları 4.388.324.06 TL olup, toplam zarar 5.969.888.52 TL dir. Esas sermayesinin yarısının karşılıksız kaldığı anlaşıldığından, TTK 324. mad. göre yönetim kurulu derhal toplanarak durumu genel kurula bildirmelidir. Esas sermayesinin üçte ikisi karşılıksız kaldığı takdirde, genel kurulun sermayenin tamamlanmasına karar vermesi gerekmektedir, aksi halde şirket feshedilmiş sayılacaktır.

SEYMERLER'in 2009 yılı eğitim faaliyetleri için yapılan 15.12.2008 tarihli, 3.310.000.-TL tutarındaki ihaleyi yine SEYHAN İMAR A.Ş. almıştır. 2009 yılında kesmiş olduğu fatura tutarı, KDV dahil 3.717.989.81 TL, 31.12.2009 itibariyle bakiye alacağı 52.241.-TL dir.

SEYHAN İMAR A.Ş.'nin, 25.02.2010 tarihli olağan Genel Kurul toplantısında, Yönetim ve Denetim Kurulu üyeliklerinin seçimi ve ödenecek Huzur Hakları'nın belirlenmesi hususunda; Gündemin 8. maddesine göre 11 Yönetim Kurulu üyesine aylık toplam net 17.500.-TL, 7 Denetim Kurulu üyesine aylık toplam net 15.500.-TL Huzur Hakkı ödenmesine karar verilmiştir. Ödenen Huzur Haklarının Belediyeye yıllık toplam maliyeti 455.000.TL dir. SEYHAN İMAR A.Ş.'nin iki denetim kurulu üyesi aynı zamanda ihale komisyonu üyesidir.

Bu durum hem Belediye Kanunu'na, hem K.İ.K.'na aykırıdır.

Denetim Kurulunun TTK 347. maddesine göre en fazla 5 kişi olması gerekirken, burada 7 kişi olarak seçilmiştir.

SEYHAN İMAR A.Ş. nin 2009 yılı Bilançosunda görülen geçmiş yıl zararlarının tamamı SEYHAN BELEDİYESİ tarafından sermaye arttırılmasıyla karşılanmıştır. ŞİRKET Yönetim ve denetim kurulu'nun görevi kötüye kullandığı, belediyeyi zarar ve ziyana uğrattığı, 6 yıl içerisinde tedbir almak yerine zarar etmeye devam ettiği anlaşılmaktadır. TTK' nun ilgili maddeleri gereğince Yönetim ve Denetim Kumlu üyeleri hakkında, toplam zararın kendilerinden tazmin ettirilmesi amacıyla Meclis Başkanlığı tarafından yasal işlem başlatılmalıdır.

SEYHAN İMAR A.Ş. derhal olağanüstü Genel Kurul yaparak, uygulanan "huzur haklarını" aylık ücret olarak değil, toplantı başına, Belediye Meclisinde ödenen huzur hakkı seviyesine çekmelidir.

İkinci olarak; gerekirse, Belediye Kanununun 18.i maddesi gereğince Şirketin tasfiye edilmesi, SEYMERLER'deki eğitim faaliyetlerinin, Kültür Müdürlüğü tarafından hizmet alımı şeklinde devam ettirilmesi hususunda meclis tarafından karar verilmelidir.

7-Fen işleri müdürlüğünce asfalt yapımı ve yollarda alt yapı malzemesi olarak kullanılmak üzere 26.01.2009 tarihinde 400.000 ton agregası (mıcır) hazırlama ve taşıma ihalesi yapılmıştır. İhaleyi alan firma tarafından 2009 yılı içinde 3.780.298 TL tutarında, 377.788 Ton mıcır hazırlanarak, Misis'teki, Seyhan belediyesine ait asfalt şantiyesine taşınmıştır. Stoklanan bu mıcırdan 135.000 ton yollarda, 16.500 ton da asfaltta kullanılmıştır. Aralık sonu itibariyle 250.000 ton mıcır stoku olması gerekmektedir. Komisyon olarak Asfalt şantiyesinde yapmış olduğumuz denetlemede, çok büyük bir alanda mıcır stoku olduğu görülmüş olup, Hesaplanmasının tayin edilecek bilirkişi tarafından yapılması gerekmektedir. Firmanın 31.12.2009 tarihi itibariyle alacağı 3.302.187.TL dir.

2009 yılı içerisinde stoklanıp kullanılmayan 250.000 ton agregası için 3,3 milyon TL borçlanması, bütçeye alt yapı yatırım harcamaları için 36.256.000.-TL konulup, 7.862861.27 TL yatırım yapılması görevin kötüye kullanıldığını, stok yapmak için ihale yapıldığını göstermektedir. İhale yetkilisi ve ihale komisyon ve üyeleri hakkında K.İ.K' nun 17. ve 60. maddeleri ve Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince yasal işlem yapılması gerekmektedir.

8- Fen işleri müdürlüğü tarafından denizli mahallesinde yaptırılan ve 2009 yılında tamamlanan kapalı semt pazarının yaklaşık maliyeti, doğrudan temin limitini aştığı halde, K.İ.K'na aykırı olarak kısımlara ayrılıp yaptırılmıştır. İhalenin bölünerek her bir parçasının başka müteahhide verilmesi hem işin bütünlüğüne aykırıdır hem de maliyeti artırıcı bir unsurdur. Bu sebeple ihale yetkilisi ve ihale komisyon üyeleri hakkında K.İ.K.nun 17. ve 60 maddeleri ve Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince yasal işlem yapılması gerekmektedir.

9- İşletmeler müdürlüğü tarafından, 2009 yılı için yapılan iş makinesi kiralama ve Personel taşıma ihaleleri ayrı ayrı yapıldığı halde, 2010 yılı için yapılan ihalede, iki ihale birleştirilerek tek'e indirilmiştir.

Böylece ihale kapsamı genişlediğinden ihaleye katılım azalmış ve tek firma teklif vermiştir. Rekabetin oluşması için İş makinesi ihalesinin ayrılması gerekmektedir.

İş makinelerinin ihalesinde, ağır araçların çalışma gün sayıları 12 ay (248 gün) üzerinden değil, asfalt mevsimi göz önüne alınarak, araçların verimli çalışabileceği gün sayısı kadar yapılmalı ve teknik şartname ona göre düzeltilmelidir.

Fen işleri müdürlüğünce kullanılan Kiralık ağır araçlar için, yıl içerisinde yapılan bütün tahakkuklarda %10 fazla Km. ve fazla mesai yapıldığı görülmüştür. Fazla çalışmaların kendi araçlarımız tarafından karşılanması gerekmektedir.

Binek otolarının ve pikapların şartnamesinde de mevsim şartları göz önüne alınarak kiralanan araçların gün sayısı gözden geçirilmelidir.

Park halindeki araçlara da kira ücreti ödendiği dikkate alınmalıdır.

2009 yılında kiralanan BNK 01 pozisyon no.lu 8 adet 24 saat şoförsüz çalışacak, sigorta, yakıt giderleri Belediyeye ait araçların ortalama 1 yıllık kira gideri (yakıt hariç) 33.780.-TL Olmuştur. Bu araçların' 5 adedinin Başkan yardımcılara makam aracı olarak tahsis edildiği, 2 adedinin Özel Kalem'de, 1 adedinin de müdürlük emrinde kullanıldığı anlaşılmıştır.

1 yıllık kira bedelinin, aracın satın alma bedeli kadar olduğu görülmektedir.

10- Çevre Koruma müdürlüğü tarafından yapılmakta olan sinekle mücadele 4.12.2009 tarihli yargı kararı ile Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmaya başlanılmıştır. Çevre müdürlüğünde görevli 70 işçi Park Bahçeler ve diğer müdürlüklere dağıtılmıştır.

11-Temizlik İşleri Müdürlüğü Komisyonumuz tarafından, , yerinde incelenmiştir. Ana caddelerin temizlenmesi ile ilgili 15.12.2009 tarihli yargı kararından sonra, Ana caddeler Büyükşehir Belediyesi tarafından temizlenmektedir.

SONUÇ:

1-Belediyede kullanılmakta olan muhasebe sistemi, hesapların detaylı ve net olarak görülmesine müsait değildir. Sistemin gözden geçirilmesi gerekmektedir.

2-Belediye gelirlerinin bütçeye göre gerçekleşme oranı çok düşüktür, gelirlerin artırılması için acil tedbirler alınmalıdır. Takipli alacakların tahsil edilmesi ve mükerrer tahakkukların 2010 yılında temizlenmesi gerekmektedir.

3-Yıllık toplam personel giderlerinin bütçe gelirleri içindeki payı % 42 olmuştur, Belediye Kanunu'nun 49. maddesine göre % 30'u aşmaması gerekmektedir.

4-Doğrudan teminlerin büyük bir kısmında yeterli piyasa araştırması yapılmamıştır. İhaleler belli konularda aynı firmalar etrafında dönmüştür. Firmalar arasında rekabet ortamının kurulması, kartelleşmeye meydan verilmemesi gerekmektedir. Doğrudan teminlerin, toplam alım içindeki payının % 10'u geçmemesi gerekirken, bunun aşıldığı görülmüştür. Toplamda limiti aşan mal ve hizmet alımlarının bölünmeden açık ihale ile alınması gerekmektedir

5.Açık ihalelerde; zaruri ilan kurallarının dışında, ilave gazeteler, elektronik haberleşme ve ulusal basın aracılığıyla daha yaygın şekilde duyuru yapılmalı, yeterli rekabet ortamı sağlanmalıdır. Mal alım ihalelerinde, geniş kapsamlı araştırma yapılması, ticaret odası, sanayi odası, meslek odaları ve ihale konusu malı üreten gerçek veya tüzel kişilerden emsal fiyat veya proforma fatura alınması gerekmektedir.

2009 yılına ait bu denetim komisyonu raporu 8 sahife ve 11 madde ve sonuç kısmından ibaret olup, Meclis Başkanlığına sunulmak üzere aşağıdaki komisyon üyeleri tarafından imzalanmıştır. Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyorum.” Dedi.

Başkan: “ Denetim Komisyonunda görev yapan arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum. Çünkü önemli bize katkılar sağlayacağını düşünüyoruz. Komisyon çalışması yapıldıktan sonra ne yapılacaktır. 31 Mart tarihine kadar Meclis Başkanına sunulan Denetim Komisyonu Raporları meclis başkanı tarafından Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesine göre Nisan ayı meclis toplantısında raporu okutmak sureti ile meclis üyelerine bilgi verir meclis başkanı raporun kopyasını oluşturmak veya rapor çok fazla sayfa ve eklerden ibaret olması halinde özetini içerir belgeyi meclis üyelerine vermek suretiyle Denetim Raporunu konusunda meclis üyelerini bilgilendirir. Bilgilendirdik. Denetim Raporu ayrıca meclis gündemine alınıp kabulü veya reddi şeklinde bir oylama yapılmaz Denetim Komisyonu Raporunu Meclis Başkanlığına sunduktan sonra eğer raporda suç teşkil edecek unsur varsa bunlarla ilgili olarak meclis Başkanı yetkili mercilere suç duyurusunda bulunur. Değerli arkadaşlar tabi hiç kimse savcı, hiç kimse hakim değil pırl pırl bürokrat arkadaşlarımızla çalışıyoruz. Hepsine güveniyoruz ama bu demek değildir ki suç teşkil edecek durum varsa onunda üzerine gideriz. Bundan da kimsenin endişesi olmasın.” Dedi.

Başkan: “Değerli meclis üyesi arkadaşlar 03 Mayıs 2010 Pazartesi günü saat 17.00’de yeniden toplanmak üzere birleşimi kapatıyorum.” Dedi.

Oturum Sonu Saat: 11.00

MECLİS BAŞKANI
Prof. Dr. AZİM ÖZTÜRK

MECLİS KATİBİ
ASUMAN TAPANYİĞİT

MECLİS KATİBİ
ZİYA YAMAÇ

Ash Gibidir
Ayşegül ÖZDEMİR
Yazı İşleri Müdür V.