

Sayı: 79

02.12.2025
Özü: Tahsis İşlemi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İlgi yazıda; Adana ili, Seyhan ilçesi, Şakirpaşa (Barış) Mahallesi, 9450 ada, 1 parsel de Aile Sağlığı Merkezi yapılması planlanmakta olduğu ve bu doğrultuda Barış Mahallesi 7(yedi) hekimli aile sağlığı merkezi planlanması yapıldığını ve 2025 yılı yatırım programına alındığını, söz konusu taşınmazda Belediyemize ait 526,00m2 yüzölçümlü hissenin **Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığı adına tahsisinin yapılması** talep edilmektedir.

Bahse konu Şakirpaşa(Barış) Mahallesi, 9450 ada, 1 parsel 1/1000' ölçekli uygulama imar planında "Sağlık Tesis Alanı" olarak görülmektedir. Ayrıca parselin bulunduğu bölgede yapılan imar uygulaması işlemi, Adana 1. İdare Mahkemesinin 2007/823 Esas, 2008/1667 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin d Bendi "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür" şeklindedir.

Buna göre; Adana ili, Seyhan ilçesi, Şakirpaşa(Barış) Mahallesi, 9450 ada, 1 Nolu 2.307,00m2 yüzölçümlü parsel de mülkiyeti Belediyemize ait 526,00m2 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi, tahsis süresinin belirtilmesi ve tahsis işlemi için yapılacak protokolde Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Meclis'çe karar alınmasını arz ederim.

Komisyonumuzca yapılan görüşmesinde; Adana ili, Seyhan ilçesi, Şakirpaşa(Barış) Mahallesi, 9450 ada, 1 Nolu 2.307,00m2 yüzölçümlü parselde mülkiyeti Belediyemize ait 526,00m2 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi, tahsis süresinin 25 Yıl olması ve tahsis işlemi için yapılacak protokolde Belediye Başkan Vekili Hasibe AKKAN'a yetki verilmesinin **oy birliği** ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde: Adana ili, Seyhan ilçesi, Şakirpaşa(Barış) Mahallesi, 9450 ada, 1 Nolu 2.307,00m2 yüzölçümlü parsel de mülkiyeti Belediyemize ait 526,00m2 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi, tahsis süresinin 25 Yıl olması ve tahsis işlemi için yapılacak protokol de Belediye Başkan Vekili Hasibe AKKAN'a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin; Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Dilek ÇALIŞKAN

MECLİS KATİBİ
Birsen Cansu BAKIR

Sayı: 80

02.12.2025

Özü: Tahsis İşlemi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

İlgi yazıda; İlimiz, Seyhan İlçesi, Mıdık Mahallesi, 2381 ada, 1 parsel numaralı 1.186,00m2 yüz ölçümlü taşınmazın mülkiyeti, Maliye Hazinesi ve Seyhan Belediyesi adına müşterek hisseli ve Maliye Hazinesi adına olan hissenin Sağlık Bakanlığına tahsisli olduğu, üzerinde Sağlık Bakanlığına bağlı aile hekimliği hizmeti veren Seyhan Mıdık Aile Sağlığı Merkezi hizmet binasının bulunduğu belirtilerek, söz konusu parselde Seyhan Belediyesine ait olan 40,00m2 (40/1186) hissenin, Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu Seyhan İlçesi, Mıdık Mahallesi, 2381 ada, 1 parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "E=1.20, TAKS=0.40, Yen çok =9.50 - Aile Sağlığı Merkezi ve Kısmen İmar Yolu" olarak görülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin d Bendi "Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür" şeklindedir.

Buna göre; Adana ili, Seyhan ilçesi, Mıdık Mahallesi, 2381 ada, 1 Nolu 1.186,00m2 yüzölçümlü parsel de mülkiyeti Belediyemize ait 40,00m2(40/1186) hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi, tahsis süresinin belirtilmesi ve tahsis işlemi için yapılacak protokol de Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Belediyemiz Meclisince karar alınmasını arz ederim.

Komisyonumuzca yapılan görüşmesinde; Adana ili, Seyhan ilçesi, Mıdık Mahallesi, 2381 ada, 1 Nolu 1.186,00m2 yüzölçümlü parsel de mülkiyeti Belediyemize ait 40,00m2(40/1186) hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi, tahsis süresinin 25 Yıl olması ve tahsis işlemi için yapılacak protokolde Belediye Başkan Vekili Hasibe AKKAN'a yetki verilmesinin **oy birliği** ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana ili, Seyhan ilçesi, Mıdık Mahallesi, 2381 ada, 1 Nolu 1.186,00m2 yüzölçümlü parselde mülkiyeti Belediyemize ait 40,00m2(40/1186) hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin "d" bendi gereğince Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi, tahsis süresinin 25 Yıl olması ve tahsis işlemi için yapılacak protokolde Belediye Başkan Vekili Hasibe AKKAN'a yetki verilmesinin kabulüne ilişkin; Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Dilek ÇALIŞKAN

MECLİS KATİBİ
Birsen Cansu BAKIR

02.12.2025

Sayı: 81

Özü: Görevlendirme(RE-SEED)

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; Türkiye'nin Depremden Etkilenen Bölgelerinde Sürdürülebilir İstihdam ve Sosyoekonomik Kalkınma (RE-SEED) Projesi, Avrupa Birliği ile Alman Federal Ekonomik İş Birliği ve Kalkınma Bakanlığı (BMZ) tarafından ortaklaşa finanse edilen; GİZ'in (Alman Uluslararası İş Birliği Kurumu) yürüttüğü ve Türkiye Belediyeler Birliği'nin (TBB) ana ortak olarak yer aldığı projede Belediyemiz pilot belediye olarak katılacaktır. Bahsi geçen proje kapsamında belediyemiz hibe yararlanıcısı olacaktır. Proje faaliyetleri kapsamında;

- Geliştirilecek proje metni kapsamında iş ve işlemlerin yapılmasına,
- İlgili personelin Proje kapsamında düzenlenecek faaliyetlere katılım sağlamasına,
- Projede yer alacak sivil toplum kuruluşlarıyla iş birliği yapılması ve iyi uygulamaların paylaşılması gibi temel faaliyetlerin yanı sıra, Proje kapsamında belirlenecek diğer çalışmalara da katkı sağlanmasına dair,

5393 Sayılı Belediye Kanunu nun 14. Maddesi (a) bendi, 15. Maddesinin (i) bendi ve 18. Maddesinin (g) bendi uyarınca, proje süresi boyunca proje koordinasyonunu sağlamak üzere Strateji Geliştirme Müdür V. Ergin ESENDEMİR asil, bir (1) Memur personelin yedek proje koordinatörü olarak görevlendirilmesi için gerekli meclis kararının alınmasını arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmesinde; proje süresi boyunca proje koordinasyonunu sağlamak üzere Strateji Geliştirme Müdür V. Ergin ESENDEMİR asil, Cüneyt Kendir'in (Memur) yedek proje koordinatörü olarak görevlendirilmesi **oy birliği ile kabulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Türkiye'nin Depremden Etkilenen Bölgelerinde Sürdürülebilir İstihdam ve Sosyoekonomik Kalkınma (RE-SEED) Projesi, Avrupa Birliği ile Alman Federal Ekonomik İş Birliği ve Kalkınma Bakanlığı (BMZ) tarafından ortaklaşa finanse edilen; GİZ'in (Alman Uluslararası İş Birliği Kurumu) yürüttüğü ve Türkiye Belediyeler Birliği'nin (TBB) ana ortak olarak yer aldığı projede proje süresi boyunca proje koordinasyonunu sağlamak üzere Strateji Geliştirme Müdür V. Ergin ESENDEMİR asil, Cüneyt Kendir'in (Memur) yedek proje koordinatörü olarak görevlendirilmesinin kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Emlak, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Dilek ÇALIŞKAN

MECLİS KATİBİ
Birsen Cansu BAKIR

03.12.2025

Sayı: 82

Özü: Hibe (Hayvan Bakımevi)

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, İmar, Emlak, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Halkla İlişkiler, Tarife, Gençlik ve Spor Müsterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve Uygulama Yönetmeliğine göre ilimiz Çukurova ilçesi Fadıl ve Pirili Mahallesinde Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı yapılması için Orman Genel Müdürlüğünce Belediyemize 21.752,30 m2 alan tahsisi yapılmıştır.

İlimiz Çukurova ilçesi Fadıl ve Pirili Mahallesinde toplam 21.752,30 m2 metrekare alana sahip Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanının projesi incelenmiş ve inceleme sonucunda; Müdürlüğümüzce 24.06.2025 tarihinde 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanunu kapsamında yer seçim izni verildiği ve sunulan projenin 5199 Sayılı Hayvanları Korumak Kanunu ve Uygulama Yönetmeliğinin 20. maddesine ve 21.01.2008 tarih ve Hayvan Bakım evleri ve Mobil Kısırlaştırma Üniteleri Konulu Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün 2008/4 sayılı genelgesine uygun olduğu tespit edilmiştir.

Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü tarafından 09.05.2025 tarihinde yayımlanan 2025/3 sayılı Genelge ile Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı yapan Belediyelere başvuruları halinde %20 hibe desteği verileceği belirtilmektedir. İlgili genelgede hibe desteği için "Hayvan Bakımevi ve/veya doğal yaşam alanı yapımı ile ilgili yerel yönetimin veya mahalli idare birliğinin yetkili birimince alınacak karar" hükmü bulunmaktadır.

Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı yapım kararının alınabilmesi için ilgili konunun Kasım ayı Belediye Meclisine sunulması hususunu arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmesinde; Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı yapım teklifinin idareden geldiği şekilde **oy birliği** ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü tarafından 09.05.2025 tarihinde yayımlanan 2025/3 sayılı Genelge ile Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı yapan Belediyelere başvuruları halinde %20 hibe desteği verileceği belirtilmektedir. İlgili genelgede hibe desteği için "Hayvan Bakımevi ve/veya doğal yaşam alanı yapımı ile ilgili yerel yönetimin veya mahalli idare birliğinin yetkili birimince alınacak karar" hükmü bulunmaktadır. Hayvan Bakımevi ve Doğal Yaşam Alanı yapım teklifin idareden geldiği şekilde kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, İmar, Emlak, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Halkla İlişkiler, Tarife, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Süleyman BENGÜL
Meclis II. Başkanı V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Kâtibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

03. 12. 2025

Sayı: 83

Özü: İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;İlimiz Seyhan İlçesi, sınırları içerisinde Akkapı ve Karasoku Mahallelerinde yer alan 2 adet trafo alanına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerini komisyon görüştü.

Komisyonca yapılan görüşmesinde; Plan değişikliği teklifi ile Akkapı Mahallesi 3159 ada 7 parselde önerilen TK-108634 Nolu trafo alanı ve Karasoku Mahallesi 179 ada 98 parselde önerilen TK-148242 Nolu trafo alanının kabulüne komisyonumuzca **oy birliği** ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi, sınırları içerisinde Akkapı ve Karasoku Mahallelerinde yer alan 2 adet trafo alanına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile Akkapı Mahallesi 3159 ada 7 parselde önerilen TK-108634 Nolu trafo alanı ve Karasoku Mahallesi 179 ada 98 parselde önerilen TK-148242 Nolu trafo alanının kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

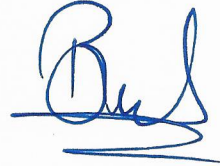
Süleyman BENGÜL
Meclis İl. Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



03. 12. 2025

Sayı: 84

Özü: İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İlimiz Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 12868 ada 9 parsel sayılı taşınmazın batısında yer alan 10 metrelik imar yolunu kapsayan alanda, Adana 3. İdare Mahkemesinin 2023/1333E ve 2024/560K. Sayılı İptal Kararına yönelik onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmesinde; teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy çokluğu ile reddine**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çınarlı Mahallesi, 12868 ada 9 parsel sayılı taşınmazın batısında yer alan 10 metrelik imar yolunu kapsayan alanda, Adana 3. İdare Mahkemesinin 2023/1333E ve 2024/560K. Sayılı İptal Kararına yönelik onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin **Reddine** ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Süleyman BENGÜL
Meclis II. Başkanı V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

03. 12. 2025

Sayı: 85

Özü: İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İlimiz Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi 15140, 15141, 15142, 4091 Nolu adalar ve çevresine yönelik onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmesinde; Plan değişikliği teklifinin; Özelleştirme İdaresi Başkanlığına ait 15140 ada 3 parselin imar planı değişikliği sınırından çıkarılarak ve plan sınırları içerisinde yer alan kamusal hizmet alanının altına parantez içinde “kamu idareleri ve özel idareler” açıklaması yazılarak tadilen kabulüne komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmesine, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi 15140, 15141, 15142, 4091 Nolu adalar ve çevresine yönelik onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin Özelleştirme İdaresi Başkanlığına ait 15140 ada 3 parselin imar planı değişikliği sınırından çıkarılarak ve plan sınırları içerisinde yer alan kamusal hizmet alanının altına parantez içinde “kamu idareleri ve özel idareler” açıklaması yazılarak **tadilen kabulüne** ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyon raporunun **oyçokluğu** ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Süleyman BENGÜL
Meclis II. Başkan V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

Sayı :86

05.12.2025

Özü: Komisyon Üye Seçimi.

K A R A R

Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 05.012.2025 tarihli yazılarında aynen;

Meclis Üyesi Ahmet KORKMAZ'ın istifası sonucu boşalan İnsan Hakları Komisyonu ve Plan ve Bütçe komisyonuna yeni üye belirlenmesi ile ilgili gerekli meclis kararın alınmasını rica ederim.

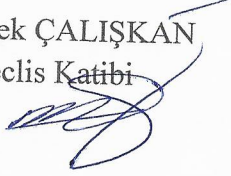
Denilmekle Gereği Düşünüldü

Konunun yapılan görüşülmesinde; Meclis Üyesi Ahmet KORKMAZ'ın istifası sonucu boşalan İnsan Hakları Komisyonu ve Plan ve Bütçe komisyonun da görev yapmak üzere Meclis Üyesi Süleyman DEMİRAY'ın seçilmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi

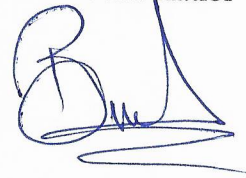
Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



05.12.2025

Sayı: 87

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Komisyon raporunda aynen;

Adana İli Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi 426 ada 45 parsele yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Adana İli Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi 426 ada 45 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve plan notlarına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini oy birliği ile kabulüne komisyonumuzca karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi 426 ada 45 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve plan notlarına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifin kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

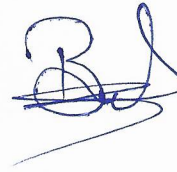
Halil Çağdaş KAYA
Meclis Başkanı V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



05.12.2025

Sayı: 88

Özü: Geçici işçi vizesi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

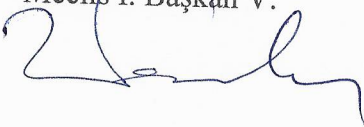
Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 5620 Sayılı “Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi Çalıştırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” un 2’nci maddesi gereği, 5393 Sayılı Belediye kanununun 49’uncu maddesinin 3’üncü fıkrasında belirtilen görevlerde çalışmakta olup (Mühendis, Mimar, Tekniker vb.) sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyerek yine 5620 Sayılı Kanunun geçici 1’inci maddesinin 2’nci fıkrası gereği mevcut statüsünde geçici işçi olarak çalışmayı kabul eden ve halen belediyemizde geçici iş pozisyonunda çalışan 1 geçici işçinin (1x12=12 Adam/Ay şeklinde) 2026 yılında da 12 ay süreyle geçici iş pozisyonunda çalıştırılmak üzere “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik”in, 24’üncü maddesi gereği Meclisimizce vize verilmesi hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Belediyemizde geçici iş pozisyonunda çalışan 1 geçici işçinin (1x12=12 Adam/Ay şeklinde) 2026 yılında da 12 ay süreyle geçici iş pozisyonunda çalıştırılmak üzere Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik’in, 24’üncü maddesi gereği meclisimizce vize verilmesi teklifinin oy birliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemizde geçici iş pozisyonunda çalışan 1 geçici işçinin (1x12=12 Adam/Ay şeklinde) 2026 yılında da 12 ay süreyle geçici iş pozisyonunda çalıştırılmak üzere Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik’in, 24’üncü maddesi gereği vize verilmesi teklifinin kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis İ. Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

