

Sayı: 75

06. 08. 2026
Özü: Planlı Alanlar

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

Adana İli Seyhan İlçesi İbo Osman Caddesi'ne yönelik Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesinin f bendinin 1. Fıkrasına istinaden karar alınmasına yönelik teklifi komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Söz konusu parselin konut alanı olduğu gerekçe-
siyle teklifin **reddine** komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi İbo Osman Caddesi'ne yönelik Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesinin f bendinin 1. Fıkrasına istinaden karar alınması teklifinin söz konusu parselin konut alanı olduğu gerekçesi ile reddine ilişkin İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

Sayı: 74

06. 08. 2026

Özü: İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 4443 ada, 111 ve 112 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan değişikliği teklifinin müdürlüğünden geldiği şekliyle **kabulüne** komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 4443 ada, 111 ve 112 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin kabulüne ilişkin İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkanı

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYANAN
Meclis Katibi

Sayı: 73

05. 08. 2026
Özü: İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

İlimiz, Seyhan İlçesi, Akkapı Mahallesi 16078 ada 1 parselin güneyinde TK-90276 nolu trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan değişikliği teklifinin müdürlüğünden geldiği şekliyle **kabulüne** komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Akkapı Mahallesi 16078 ada 1 parselin güneyinde TK-90276 nolu trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin kabulüne ilişkin İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkanı

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYAĞAN
Meclis Katibi

Sayı: 72

05. 08. 2026
Özü: Yetki Devri

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müsterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

İlimiz, Seyhan İlçesi, Kayışlı Mahallesi, 13915 ada, 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planının birlikte onaylanmasına yönelik Yetki Devri'ni komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Yetki Devri teklifinin **reddine** komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Kayışlı Mahallesi, 13915 ada, 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planının birlikte onaylanmasına yönelik Yetki Devri talebinin reddine ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müsterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

Sayı: 71

05. 08. 2026
Özü: İtiraz Dilekçesi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

Adana İli, Seyhan İlçesi, Akkapı Mahallesi TK-108634 nolu ve Karasoku Mahallesi TK-148242 nolu trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda, Akkapı Mahallesi TK-108634 nolu trafo alanına yönelik 1 adet itiraz dilekçesini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Eyüp Selek'e ait itiraz dilekçesinin kabulüne komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Akkapı Mahallesi TK-108634 nolu ve Karasoku Mahallesi TK-148242 nolu trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda, Akkapı Mahallesi TK-108634 nolu trafo alanına yönelik Eyüp Selek'e ait itiraz dilekçesinin kabulüne ilişkin İmar, Çevre Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hulya KAYAHAN
Meclis Katibi

Sayı: 70

04. 08. 2026
Özü: Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Başkanlık Makamının ilgi kayıtlı yazılarında aynen;

Belediyemiz meclis üyesi Duygu ATİKASLAN AYÇE'nin üyesi olduğu Cumhuriyet Halk Partisinden istifası sonucu boşalan Hesap İnceleme, Gençlik ve Spor komisyonuna yeni üye belirlenmesi ile ilgili gerekli kararın alınmasını rica ederim.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesine istinaden kalan süreyi tamamlamak üzere Nisan 2027 yılına kadar görev yapmak üzere; Meclis üyesi Duygu ATİKASLAN AYÇE'nin partiden istifası sonucu boşalan Hesap İnceleme Komisyonuna Tülin BERKTAŞ, Gençlik ve Spor Komisyonuna Mehmet Ali İŞBULAN'ın seçilmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Okay SANGÜN
Belediye Başkan V.



Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi



Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi



Sayı: 69

04. 08. 2026
Özü: İhtisas Komisyonlarına
Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Başkanlığın 04.08.2026 tarih ve 439207 sayılı yazıları ekinde gelen Yazı İşleri Müdürlüğünün 04.08.2026 tarih ve 438359 sayılı yazılarında aynen;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesinde; ihtisas komisyonlarının, belediye meclisindeki siyasi parti gruplarının ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulacağı hükme bağlanmıştır. Belediye meclis üyelerinin seçildikleri siyasi partilerden istifa etmeleri nedeniyle komisyon üyeliklerinin de düşmüş olduğundan belediye meclisindeki siyasi parti dağılımında değişiklik meydana gelmiştir.

Bu nedenle, ihtisas komisyonlarının mevcut üye dağılımının yeniden değerlendirilmesi amacıyla Belediyemiz meclis üyesi Bayram ŞİRİN'in üyesi olduğu Cumhuriyet Halk Partisinden istifası sonucu boşalan Sağlık komisyonu ve Turizm komisyonuna, Uğur BÜYÜKKANTARCI'nın üyesi olduğu Cumhuriyet Halk Partisinden istifası sonucu boşalan İmar komisyonu ve AB Dış İlişkiler komisyonuna, Yılmaz PARLAK'ın üyesi olduğu Cumhuriyet Halk Partisinden istifası sonucu boşalan Eğitim komisyonu ve Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyonlarına üye seçimi yapılması ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün ilgi kayıtlı yazıları ekli olarak sunulmuştur. Konunun görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesine istinaden kalan süreyi tamamlamak üzere Nisan 2027 yılına kadar görev yapmak üzere;

Meclis üyelerimizin partiden istifası sonucu boşalan Sağlık Komisyonuna Birsen Cansu BAKIR, Turizm Komisyonuna Nadir VURANKAYA, İmar Komisyonuna Hüseyin TARKAN, AB Dış İlişkiler Komisyonuna Melih SABAHŞEN, Eğitim Komisyonuna Sönmez ARIN, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyonuna Ersan MERCİMEK'in seçilmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

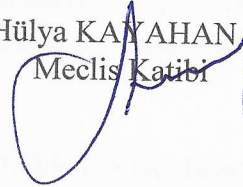
Okay SANGÜN
Belediye Başkan V.



Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi



Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi



Sayı: 67

03. 08. 2026
Özü: İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

İlimiz Seyhan İlçesi, Bahçeşehir, Sarıhamzalı, Akkapı Mahallelerinde TK-136765, TK-154117, TK-159094, TK-158114 nolu 4 adet trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan değişikliği teklifinin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi, Bahçeşehir, Sarıhamzalı, Akkapı Mahallelerinde TK-136765, TK-154117, TK-159094, TK-158114 nolu 4 adet trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin kabulüne ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Okay SANGÜN
Belediye Başkan V.



Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi



Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

