

Sayı: 79

05.10.2026

Özü: Aski İçme Suyu Sondaj Kuyu Alanı Tahsisi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak İmar Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müsterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İlgi : 11.08.2026 tarihli ve E-35414133-000-320066 sayılı yazı.İlgi yazıda Adana İli, Seyhan İlçesi, Karayusuflu Mahallesi 143 parsel sınırları içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait alan içerisine, mahallede yaşanan içme suyu sıkıntısını giderebilmek için sondaj kuyusu açmanın planlandığı, söz konusu bölgede sondaj kuyusu açılması ve kullanımı amacıyla Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünden "Yeraltı suyu Arama ve Kullanma Belgesi" alabilmek için Belediyemizden izin talep edilmektedir.

Adana İli, Seyhan İlçesi, Karayusuflu Mahallesi 143 parsel Nolu 5.795,00m² yüz ölçümlü taşınmazın 1/1000 ölçek uygulama imar planı bulunmamaktadır. 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Eğitim Tesis Alanı" olarak görülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesinde "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür" şeklindedir. Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesinde tahsis yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir.

Bu nedenle mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı olan Adana İli, Seyhan İlçesi, Karayusuflu Mahallesi 143 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, mahallenin içme suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (ASKİ) tarafından sondaj kuyusu açılmasına ve bu doğrultuda DSİ Genel Müdürlüğünce düzenlenecek "Yeraltı suyu Arama ve Kullanma Belgesi" işlemlerinde kullanılmak üzere gerekli izin/muvafakatin verilmesi hususunda Meclisçe gerekli kararın alınmasını arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Belediyemiz adına kayıtlı olan Adana İli, Seyhan İlçesi, Karayusuflu Mahallesi 143 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, mahallenin içme suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (ASKİ) tarafından sondaj kuyusu açılmasına ve bu doğrultuda DSİ Genel Müdürlüğünce düzenlenecek "Yeraltı suyu Arama ve Kullanma Belgesi" işlemlerinde kullanılmak üzere gerekli izin/muvafakatin verilmesi hususunda **oy birliği ile kabulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz adına kayıtlı olan Adana İli, Seyhan İlçesi, Karayusuflu Mahallesi 143 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, mahallenin içme suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (ASKİ) tarafından sondaj kuyusu açılmasına ve bu doğrultuda DSİ Genel Müdürlüğünce düzenlenecek "Yeraltı suyu Arama ve Kullanma Belgesi" işlemlerinde kullanılmak üzere gerekli izin/muvafakatin verilmesine ilişkin talebin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Emlak İmar Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müsterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkanı

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

05.10. 2026

Sayı: 80

Özü: Komisyonlara Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Başkanlığın yazı ekinde sunulan; Yazı İşleri Müdürlüğünün yazısında aynen;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesinde; ihtisas komisyonlarının, belediye meclisindeki siyasi parti gruplarının ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulacağı hükme bağlanmıştır, belediye meclis üyelerinin seçildikleri siyasi partilerden istifa etmeleri nedeniyle komisyon üyeliklerinde düşmüş olduğundan belediye meclisindeki siyasi parti dağılımında değişiklik meydana gelmiştir.

Bu nedenle, ihtisas komisyonlarının mevcut üye dağılımının yeniden değerlendirilmesi amacıyla Belediyemiz meclis üyesi Süleyman DEMİRAY'ın üyesi olduğu Cumhuriyet Halk Partisinden istifası sonucu boşalan **İnsan Hakları Komisyonu ve Gençlik Spor Komisyonlarına** üye seçimi yapılması ile ilgili gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Denilmekle Gereği Düşünüldü

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesine istinaden kalan süreyi tamamlamak üzere Nisan 2027 yılına kadar görev yapmak üzere; Meclis üyesi Süleyman DEMİRAY'ın partiden istifası sonucu boşalan İnsan Hakları Komisyonuna Melih SABAHŞEN, Gençlik ve Spor Komisyonuna Birsen Cansu BAKIR'ın seçilmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

05.10.2026

Sayı : 81

Özü: Mehmet Arif TUNÇ

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan; Başkanlığın yazı ekinde sunulan; İnsan Kaynakları Müdürlüğünün 05.10.2026 tarih ve 452929 sayılı yazısında aynen;

Belediyemiz Meclis Üyesi Mehmet Arif TUNÇ'un ilgi yazı ile 5393 Sayılı Belediye kanunun 49'uncu maddesinin 7'inci fıkrasına göre Belediye Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilmiş ve 01.10.2026 tarihinde görevine başlamıştır.

5393 Sayılı Belediye kanunun 49'uncu maddesinin 2'inci fıkrası gereğince söz konusu görevlendirmenin Belediye Meclisinin bilgisine sunulması ve aynı maddenin 7'inci fıkrası gereği aylık ödeneğinin atama tarihinden itibaren geçerli olmak üzere belirlenmesi hususunu tensiplerinize arz ederim.

Denilmekle Gereği Düşünüldü.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz meclis üyesi Mehmet Arif TUNÇ'un 5393 Sayılı Belediye kanunun 49'uncu maddesinin 2'inci fıkrası gereğince söz konusu görevlendirmenin Belediye Meclisinin bilgisine sunulması ve aynı maddenin 7'inci fıkrası gereği aylık ödeneğinin atama tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3 'ü tutarında ödenmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi

Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

06.10.2026

Sayı: 82

Özü: İmar Revizyonu

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

İlimiz Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi yaklaşık 223 ha alanın 1.etabına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Revizyonu'na ait kabul edilen 2 adet itiraza yönelik 1 adet itiraz dilekçesini komisyon görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Nurten DURUK'a ait 60967 sayılı dilekçe ile 1858 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan 7 m en kesitli imar yoluna yönelik itirazın, **oybirliği ile kabulüne** karar verilmiş olup gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi yaklaşık 223 ha alanın 1.etabına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Revizyonu'na ait kabul edilen 2 adet itiraza yönelik 1 adet itiraz dilekçesinin ; Nurten DURUK'a ait olan 60967 sayılı dilekçe ile 1858 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan 7 m en kesitli imar yoluna yönelik itirazın, kabulüne ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis 1. Başkan V.



Tülin BERKTAŞ
Meclis Katibi



Hülya KAYAHAN
Meclis Katibi

