

ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

05.01.2026

Sayı: 1

Özü: Denetim Komisyonu üye seçimi

KARAR

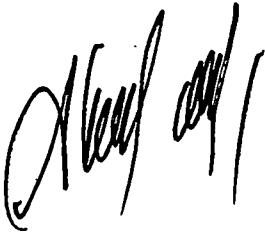
Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan; Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 29.12.2025 tarih ve 391920 sayılı yazısında aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediye Meclisi her yıl Ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere her siyasi parti gurubunun meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması sureti ile 2025 Yılı denetimine ilişkin Denetim Komisyonu üye seçimi yapılması hususunda gerekli meclis kararı alınmasını arz ederim.

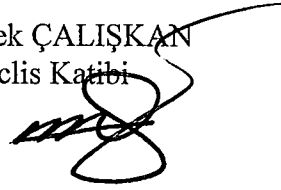
Denilmekle gereği düşünüldü.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince her siyasi parti gurubunun meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması sonucu 4 üyenin Denetim Komisyonunda görev yapmak üzere gizli oyla seçilmesine karar verilmiş olup, yapılan seçimler sonunda üyelerden; Sönmez ARIN 22, Murat KARATAY 22, Hüseyin TARKAN 21, Şehmus UÇAR 14 oyla Denetim Komisyonuna üye olarak seçilmiş olup; gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verilmiştir.

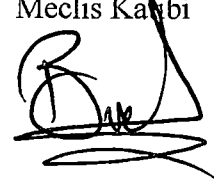
Hasibe AKKAN
Belediye Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık Kültür ve Sanat, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 -Ücrete tabi işler;

"Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenerek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." denildiğinden;

2026 Mali yılı için hazırlanan ücret tarifesine esas teşkil etmek üzere, Belediyemize ait Müdürlük ücret tarifeleri ekinde sunulmuş olup, Belediyemiz Meclisinde karar alınmasını arz ederim. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

SEYHAN BELEDİYESİ 2026 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; **Seyhan Belediyesi 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi** ile ilgili teklif sunulmuştur.

SEYHAN BELEDİYESİ 2026 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ

MADDE 1 - DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

İŞ BİTİRMESİ TALEP EDENLERDEN Belediyemiz tarafından yüklenicilere yaptırılan işlerle ilgili olarak istenen iş bitirme, denetleme, yönetme belgelerinin müdürlüğümüzce teklif bedelleri aşağıda belirtilmiştir.	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV	Komisyon Teklifi KDV	Belediye Meclisince Kabul Edilen +KDV
1-Taşeronlardan	3.500,00TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
2-Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	3.500,00TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
3-Müteahhitlerden	5.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

MADDE 2-EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

Numarataj Şubesi Gelirleri	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a-İşyeri adres bilgisi beherinden	450,00 TL	600,00 TL	600,00 TL	600,00 TL
b-Konut adres bilgisi beherinden	225,00 TL	300,00 TL	300,00 TL	300,00 TL
c- Yapı Ruhsatı aşamasında adres tespit harcı, her bir işyeri için	800,00 TL	1.200,00,TL	1.200,00,TL	1.200,00,TL
d- Yapı Ruhsatı aşamasında adres tespit harcı, her bir konut için	400,00 TL	600,00 TL	600,00 TL	600,00 TL
e- Yapı Ruhsatı aşamasında adres tespit harcı, her bir bina için	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL
f- Risk analiz, Çevre Bakanlığının istediği riskli binaların tespit bedeli için	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL

MADDE 3- İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

"Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden.



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Ücret Tarifesi Tablosu

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ				
1) 1. Sınıf Atık Getirme Merkezimizde toplanan (İlçemizdeki konut, işyeri, eğitim kurumu, otel, sağlık kuruluşları vb. yerlerden) geri kazanılabilir atıkların satış işlemleri (02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliği, 12.07.2019 tarih ve 30829 sayılı Sıfır Atık Yönetmeliği ve 17.06.2011 tarih ve 27967 sayılı Bazı tehlikesiz atıkların geri kazanımı tebliği)	2025 YILI Tarifesi	2026 YILI Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a-Plastik Atıklar	5000 TL/Ton	6000 TL/Ton	6000 TL/Ton	6000 TL/Ton
b-Kağıt-Karton Atıklar (dökme-balyalanmamış)	4000 TL/Ton	5000 TL/Ton	5000 TL/Ton	5000 TL/Ton
c-Kağıt-Karton Atıklar (balya halinde)	5000 TL/Ton	6000 TL/Ton	6000 TL/Ton	6000 TL/Ton
ç-Metal Atıklar	6500 TL/Ton	7000 TL/Ton	7000 TL/Ton	7000 TL/Ton
d-Cam Atıklar	400 TL/Ton	400 TL/Ton	400 TL/Ton	400 TL/Ton
e-Ahşap Atıklar	1750 TL/Ton	1750 TL/Ton	1750 TL/Ton	1750 TL/Ton
f-Karışık Ambalaj Atıklar	2500 TL/Ton	2500 TL/Ton	2500 TL/Ton	2500 TL/Ton
g-Kompozit Atıklar	1000 TL/Ton	1000 TL/Ton	1000 TL/Ton	1000 TL/Ton
h-Atık Elektrik-Elektronik Eşya	10000 TL/Ton	12000 TL/Ton	12000 TL/Ton	12000 TL/Ton
ı-Bitkisel Atık Yağlar	14000 TL/Ton	25000 TL/Ton	25000 TL/Ton	25000 TL/Ton
i-Atık Madeni Yağlar	5000 TL/Ton	5500 TL/Ton	5500 TL/Ton	5500 TL/Ton
j-Ömrünü Tamamlamış Lastikler	800 TL/Ton	800 TL/Ton	800 TL/Ton	800 TL/Ton
k-Strafor Köpük	12500 TL/Ton	13500 TL/Ton	13500 TL/Ton	13500 TL/Ton
2)Kompost Üretimi				
1000 Kg'a kadar fiyatı (1000 kg dâhil)	4,00 TL/Kg	4,00 TL/Kg	4,00 TL/Kg	4,00 TL/Kg
1000 kg üzerindeki her kg fiyatı	3,00 TL/Kg	3,00 TL/Kg	3,00 TL/Kg	3,00 TL/Kg

Not: 1. Maddedeki atık kalemleri, Katma Değer Vergisi (KDV) Kanunu'nun 17/4-g) maddesi uyarınca KDV'den istisnadır.

MADDE 4-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarife-lere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNE AİT GELİR ÜCRET TARİFESİ				
2026 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ				
	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DA- HİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
1. MUVAKKAT RUHSAT İÇİN ALINAN ENCÜMEN KARARLARINDAN:	5.130,00 TL	6.669,00 L	6.669,00 TL	6.669,00 TL
2. AVAN PROJE TASDİK ÜCRETİ (DİJİTAL BAŞVURU ÜCRETİ DAHİL)				
a) Konut İnşaatı (m ² başına in- şaat alanı)	-	20 TL	20 TL	20 TL
b) İşyeri İnşaatı (m ² başına in- şaat alanı)	-	30 TL	30 TL	30 TL
3. PROJE TETKİK ÜCRETLERİ				
a) Güçlendirme İzin Bel- gesi(beher m ²)	40 TL	52,00 TL	52,00 TL	52,00 TL
b) Statik rapor tetkik üc- reti(blok başına)	4.000,00 TL	5.200,00 TL	5.200,00 TL	5.200,00 TL
c) Zemin ve Temel Etüd Rapor tetkik ücreti	5.000,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
d) İskele ve Kalıp Projesi tet- kik ücreti	3.000,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL
e)Akustik Rapor ücreti	3.000,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL
f)Akaryakıt İstasyonları Proje Tetkik Ücreti	30.000,00 TL	39.000,00 TL	39.000,00 TL	39.000,00 TL
g)Vaziyet Planı Tadilatı Tet- kik Ücreti	5.000,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
h)Vaziyet Planı Tetkik Ücreti	5.000,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
i)Vaziyet Planı Tadilatı Tetkik Ücreti	2.000,00 TL	2.600,00 TL	2.600,00 TL	2.600,00 TL
j)Kalorifer Projesi Tetkik Üc- reti	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
k)Yangın Proje Tetkik Ücreti	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
l) Isı Yalıtım Projesi Tetkik Ücreti	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
m) Havuz Projesi Tetkik Üc- reti	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
n) Asansör Projesi Tetkik Üc- reti	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
o) Klima Projesi Tetkik Ücreti	1000,00 TL	1.300,00	1.300,00 TL	1.300,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

		TL		
p) Havalandırma Projesi Tetkik Ücreti	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
r) Paratoner Projesi Tetkik Ücreti	3.000,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL
s) Plansız Sahalarda Yapılacak Yapı İzin Ücreti	5.000,00	6.500,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
4. PEYZAJ PROJE İNCELEME ÜCRETİ				
a) İmar Planında Konut Görülen Yerler İçin (Atrium, Villa, Yüksek Katlı Bina)				
1- 500 m ² den küçük yerler	2.280,00 TL	2.964,00 TL	2.964,00 TL	2.964,00 TL
2- 500-1000 m ² arası	3.160,00 TL	4.100,00 TL	4.100,00 TL	4.100,00 TL
3- 1000-1500 m ² arası	4.420,00 TL	5.746,00 TL	5.746,00 TL	5.746,00 TL
4- 1500-2000 m ² arası	7.050,00 TL	9.165,00 TL	9.165,00 TL	9.165,00 TL
5- 2000-2500 m ² arası	7.800,00 TL	10.140,00 TL	10.140,00 TL	10.140,00 TL
6- 2500-3000 m ² arası	9.400,00 TL	12.220,00 TL	12.220,00 TL	12.220,00 TL
7- 3000 m ² den yukarısı	10.975,00 TL	14.268,00 TL	14.268,00 TL	14.268,00 TL
b) İmar Planında Ticaret Görülen Yerler İçin (İmalathane, Atölye, Depo)				
1- 500 m ² ye kadar olan yerler için	2.220,00 TL	2.886,00 TL	2.886,00 TL	2.886,00 TL
2- 500-1000 m ² arası	3.200,00 TL	4.160,00 TL	4.160,00 TL	4.160,00 TL
3- 1000-1500 m ² arası	4.980,00 TL	6.474,00 TL	6.474,00 TL	6.474,00 TL
4- 1500-3000 m ² arası	9.400,00 TL	12.220,00 TL	12.220,00 TL	12.220,00 TL
5- 3000-5000 m ² arası	10.925,00 TL	14.230,00 TL	14.230,00 TL	14.230,00 TL
6- 5000 m ² ve yukarısı	14.100,00 TL	18.330,00 TL	18.330,00 TL	18.330,00 TL
c) Muhtelif Yerler İçin				
1- Özel Eğitim Kurumlarından	18.810,00 TL	24.453,00 TL	24.453,00 TL	24.453,00 TL
2- Özel Sağlık Kurumlarından	27.000,00 TL	35.100,00 TL	35.100,00 TL	35.100,00 TL
3- Fabrikalardan	18.810,00 TL	24.453,00 TL	24.453,00 TL	24.453,00 TL
4- Otel ve Eğlence Merkezlerinden	37.410,00 TL	48.633,00 TL	48.633,00 TL	48.633,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

5- Akaryakıt ve LPG İstasyon- larından	26.910,00 TL	34.983,00 TL	34.983,00 TL	34.983,00 TL
6- Bahçe, Çevre, İstinat du- varı, Kapı girişi, ve Merdiven vb. detay çizimlerin onayları için	15.900,00 TL	20.670,00 TL	20.670,00 TL	20.670,00 TL
5.İNŞAAT RUHSATI ALIMI AŞAMASINDA AĞAÇ DİKİM ÜCRETİ (05.06.2018 TARİH VE 39 SAYILI MECLİS KARARINA İSTİNADEN)				
a) 1 adet Ağaç Temini ve Ye- rine Dikim Ücreti	560.00	728,00 TL	728,00 TL	728,00 TL
6.YAPI RUHSATI İÇİN ALINAN ÜCRETLER				
a) Yeni yapı, ilave, kaçak yapı, güçlendirme ruhsatı düzen- leme ücreti (beher m ²)	7.00	10.00 TL	10.00 TL	10.00 TL
b) Tadilat ruhsatı düzenleme ücreti (beher m ²)	5,5	8,00 TL	8,00 TL	8,00 TL
c) Yapı Ruhsat Belgesindeki değişiklik ücreti (maktu) (Şan- tiye şefi, müteahhit, yapı dene- tim, yapı sabihi vb isim değişik- liği)	3.000,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL
7. TADİLAT PROJESİ İNCELEME ÜCRETİ:				
a) Tadilat Projesi Her Bağımsız Bölüm İçin				
aa) Konutlar Dahil	2.040,00 TL	2.652,00 TL	2.652,00 TL	2.652,00 TL
ab) Ticarethanelerden	4.260,00 TL	5.538,00 TL	5.538,00 TL	5.538,00 TL
ac) Tamamı Tek Bağımsız Bö- lüm Olanlar İçin	6.240,00 TL	8.112,00 TL	8.112,00 TL	8.112,00 TL
8. NİTELİK BELİRLEME (KAT İRTİFAKI) (HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN):				
a) Konutlardan	780,00 TL	1.014,00 TL	1.014,00 TL	1.014,00 TL
b) Ticarethanelerden	1.380,00 TL	1.794,00 TL	1.794,00 TL	1.794,00 TL
9. NİTELİK BELİRLEME (KAT İRTİFAKI) TADİLATI ÜCRETİ (HER BAĞIMSIZ BÖ- LÜM İÇİN):				
a) Konutlardan	180.00	234,00 TL	234,00 TL	234,00 TL
b) Ticarethanelerden	360,00 TL	468,00 TL	468,00 TL	468,00 TL
10- BAĞIMSIZ BÖLÜM DÜZELTMESİ ÜCRETİ (HER BLOK İÇİN):				
a) Bağımsız Bölüm Düzeltmesi (Her Blok İçin)	2.760,00 TL	3.588,00 TL	3.588,00 TL	3.588,00 TL
11. ONAYLI PROJE ÜZERİNDEN NET VE BRÜT M² HESAPLAMA (HER BAĞIMSIZ BÖ- LÜM İÇİN):				
a) Konutlardan	360,00 TL	468,00 TL	468,00 TL	468,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

b) Ticarethanelerden	640,00 TL	832,00 TL	832,00 TL	832,00 TL
12.TAPU SATIŞ İZNİ BAŞVURUSU(HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN):				
a) Konutlardan	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
b) Ticarethanelerden	750,00 TL	975,00 TL	975,00 TL	975,00 TL
13.MİMARİ ESTETİK KURUL BAŞVURUSU				
(Maktu)	5.000,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
14. KAZI İZNİ ÜCRETİ				
(Maktu)	3.500,00 TL	4.550,00 TL	4.550,00 TL	4.550,00 TL
15. YAPI APLİKASYON PROJESİ İNCELEME ÜCRETİ				
a) Asansörsüz Binalar İçin (Bina Başına)	2.040,00 TL	2.652,00 TL	2.652,00 TL	2.652,00 TL
b) Asansörlü Binalar İçin (Bina Başına)	5.160,00 TL	6.700,00 TL	6.700,00 TL	6.700,00 TL
c) İmalathaneler,Fabrikalar,Depo İçin	7.650,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL
d) Özel Okul ve Hastaneler İçin	7.650,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL
e) Büyük Depo ve Büyük Mağazalar İçin	7.650,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL
f) Oteller ve Özel Eğlence Yerleri İçin	7.650,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL
g) Akaryakıt İstasyonları İçin	7.650,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL	9.945,00 TL
h) Yapı Bina Koordinatlarının Sisteme İşlenmesi (Bina İçin)	1.200,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL
16. ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVEN İZİN BELGESİ ÜCRETİ:				
a) Asansör İzin Belgesi (5 kata kadar 5. kat dahil)	6.580,00 TL	8.554,00 TL	8.554,00 TL	8.554,00 TL
b) Asansör İzin Belgesi (5. kat-tan yukarı olanlar)	10.600,00 TL	13.780,00 TL	13.780,00 TL	13.780,00 TL
c) Yük Asansörlerinden	14.100,00 TL	18.330,00 TL	18.330,00 TL	18.330,00 TL
d) Yürüyen Merdiven İzin Belgesi	10.975,00 TL	14.268,00 TL	14.268,00 TL	14.268,00 TL
17.YERİNDE İNCELEME ÜCRETİ				
a)Zemin sondaj kontrol ve teslim ücreti (sondaj sayısına göre)	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
b) Yerinde inceleme ücreti (yapı inşaat alanı m ²)	1,50 TL	2,00 TL	2,00 TL	2,00 TL
(temel,bodrum ve her seviye için ayrı ayrı(20,60,80,95)				
c)İş Bitirme Kontrol Ücreti	3,00 TL	4,00 TL	4,00 TL	4,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

(beher m ²)				
d) Yer görme ücreti (maktu)	750,00 TL	975,00 TL	975,00 TL	975,00 TL
e) Plansız Sahalarda Yapılan Yapı Kontrol Ücreti	2.000,00 TL	2,600,00 TL	2,600,00 TL	2,600,00 TL
18. İŞ DENEYİM BELGESİ TALEP EDENLERDEN:				
a) Taşeronlardan	10.200,00 TL	13.260,00 TL	13.260,00 TL	13.260,00 TL
b) Müteahhit Kontroller ve Şantiye Şeflerinden	15.300,00 TL	19.890,00 TL	19.890,00 TL	19.890,00 TL
c) Müteahhitlerden	20.700,00 TL	26.910,00 TL	26.910,00 TL	26.910,00 TL
19. BİLGİ EDİNME ÜCRETİ				
4982 sayılı Bilgi Edinme Yasasının 10. maddesi gereğince bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden:				
a) Proje ve Dosya İnceleme Ücreti	1.090,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL
b) Evrak Kopya Tasdik Ücreti	240,00 TL	312,00 TL	312,00 TL	312,00 TL
c) Proje Kopya Tasdik Ücreti	1.090,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL
d) İmar Planı paftası Kopya Tasdik gibidir. (pafta başına)	1.090,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL
20. BASİT TAMİR TADİLAT ÜCRETİ				
a) Basit tamir tadilat yapılması	1.280,00 TL	1.664,00 TL	1.664,00 TL	1.664,00 TL
b) Tescilli yapılarda basit tamir tadilat yapılması	1.280,00 TL	1.664,00 TL	1.664,00 TL	1.664,00 TL
21. HAVACILIK ÇALIŞMALARININ ÜCRETİ (ŞAKİRPASA HAVALİMANI MANİA PLANI KRİTERİ)				
25.1. Yeni Yapı Ruhsatı Düzenlenecek Parseller İçin:				
a) Başvurulan her bir parsel için düzenlenecek tespit ve değerlendirme raporları, ruhsat düzenlenecek blok başına	108.540,00 TL	141,102,00	141,102,00	141,102,00
b) Başvurulan parseldeki inşaatın mania planına göre kat artışı tespit edilen her bir kat brüt alanı kadar	326,00 TL	424,00 TL	424,00 TL	424,00 TL
c) Çatı katında bulunan yükseklilerin (Merdiven kovası, Asansör makine dairesi ve çatı katında yönetmelik gereği yapılacak tüm imalatlar) brüt alanı kadar	326,00 TL	424,00 TL	424,00 TL	424,00 TL
25.2. 05.04.2016 tarih ve 34 sayılı Seyhan İlçe Belediyesi Meclis Kararından önce Yapı Ruhsatı düzenlenmiş olan inşaatlar İçin:				

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

a) Başvurulan her bir parsel için düzenlenecek tespit ve değerlendirme raporları parsel başına	54.280,00 TL	70.564,00 TL	70.564,00 TL	70.564,00 TL
b) Başvurulan parseldeki inşaatın mania planına göre kat artışı tespit edilen her bir kat brüt alanı kadar	270,00 TL	351,00 TL	351,00 TL	351,00 TL
c) Çatı katında bulunan yükseklilerin (Merdiven kovası, Asansör makine dairesi ve çatı katında yönetmelik gereği yapılmış olan tüm imalatlar) brüt alanı kadar	270,00 TL	351,00 TL	351,00 TL	351,00 TL
22. GES UYGUNLUK ÜCRETİ:				
a) Yapı İnşaat Alanı 500 m ² ye kadar olan her yapı için	15.000,00 TL	19.500,00 TL	19.500,00 TL	19.500,00 TL
b) Yapı İnşaat Alanı 501 m ² ile 2000 m ² arası olan her yapı için	25.000,00 TL	32.500,00 TL	32.500,00 TL	32.500,00 TL
c) Yapı İnşaat Alanı 2001 m ² ile 5000 m ² arası olan her yapı için	35.000,00 TL	45.500,00 TL	45.500,00 TL	45.500,00 TL
d) Yapı İnşaat Alanı 5001 ve üzeri olan her yapı için	75.000,00 TL	97.500,00 TL	97.500,00 TL	97.500,00 TL
23. YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ KEŞİF ÜCRETİ		2026YILI TARİFESİ	Komisyon	Belediye Meclisince
	2025	KDV DAHİL	Teklifi KDV DAHİL	Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Konut İnşaatı (m ² başına inşaat alanı)	-	20TL	20TL	20TL
b) İşyeri İnşaatı (m ² başına inşaat alanı)	-	30 TL	30 TL	20TL
Not:				
1- Ücret tarifesi, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine istinaden düzenlenmiştir.				
2-Kamu Kurum ve Kuruluşları yukardaki ücret tarifesiinden muaftır.				
3- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamındaki idarelerin bu kanuna göre gerçekleştirdikleri yapım/hizmet/danışmanlık işlerinde, yukardaki ücretler yüklenicilerinden tahsil edilir.				
Not: Ücret Tarifesindeki fiyatlara KDV dahil edilmiştir				

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

BİNA İNŞAAT HARCİ								
Konut İnşaatı (m ² başına inşaat alanı)								
H A R Ç	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve Ek madde 1,2,3,4,5,6 Maddelerine istinaden Mükerrer Yedinci Bölüm (Bina İnşaat Harcı)	2025 YILI TARİFESİ			2026 YILI TARİFESİ KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL	
		100 m ² 'ye kadar	m ²	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL	
		101 m ² – 120 m ²		3,00 TL	3,00 TL	3,00 TL	3,00 TL	
		121 m ² – 150 m ²		4.50 TL	4,50 TL	4.50 TL	4.50 TL	
		151 m ² – 200 m ²		6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	
		200 m ² 'den yukarı		7.50 TL	7,50 TL	7.50 TL	7.50 TL	
		İşyeri İnşaatı(m ² başına inşaat alanı)						
		25 m ² 'ye kadar	m ²	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	
		26 m ² – 50 m ²		9,00 TL	9,00 TL	9,00 TL	9,00 TL	
		51 m ² – 100 m ²		12,00 TL	12,00 TL	12,00 TL	12,00 TL	
		100 m ² 'den yukarı		15.00 TL	15.00 TL	15.00 TL	15.00 TL	
ACIKLAMA Belediye Gelirleri Kanunun 80. Maddesi'ne istinaden alınan harçlardır. İmar mevzuatı gereğince belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.								
13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki belediye grupları itibariyle harçları oranları" listesine istinaden bedellerin en üst limiti uygulanmıştır.								
Bina İnşaat Harcı Belediye Gelirleri Kanunun Ek Madde 1-2-3-4-5 ve 6. Maddeleri 'ne istinaden alınan vergilerdir.								
KAYIT VE SURET HARCİ								
H A R Ç	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79.,80. ve 84. Maddesine istinaden	Her sayfa başına	adet	0,75 TL	0,75 TL	0,75 TL	0,75 TL	
		Harita, plan ve kroki-lerin beher metreka-resinden	m ²	8	8	8	8	
ZEMİN AÇMA İZNİ VE TOPRAK HAFRIYATI HARCİ								
H A R Ç	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. ve 84. Maddesine istinaden	Toprak (beher m ³ için)						
		Ticaret Bölgelerinden	m ³	0,35	0,35	0,35	0,35	
		Konut Bölgelerinden		0,3	0,3	0,3	0,3	
		KANAL (beher m ³ için)						
		Ticaret Bölgelerinden	m ³	1,3	1,3	1,3	1,3	
		Konut Bölgelerinden		1,1	1,1	1,1	1,1	
Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)								

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

H A R Ç	2464	Toprak (beher m ³ için)					
	Sayılı Be-	Konut (beher m ²)		0,09	0,09	0,09	0,09
	lediye Ge-	Ticaret (beher m ²)	m ³	0,11	0,11	0,11	0,11
	lirleri Ka- nunu'nun 80. ve 84. Mad- desine is- tinaden						

DİPNOT: 1) 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine istinaden 1. Grup Belediyeler Harç Tarifesine göre uygulama yapılmaktadır.

MADDE 5- İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

PERSONEL PANTOLON (İŞÇİ) KARGO CEPLİ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
16/12 Gabardin (Yazlık)	577,50 TL	577,50 TL	577,50 TL	577,50 TL
7/7 Gabardin (Kışlık)	704,00 TL	704,00 TL	704,00 TL	704,00 TL
PERSONEL T-SHİRT CEPŞİZ REFLEKTÖRLÜ	2025 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli) (KDV DAHİL)	2026 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Dahil Dikim Bedeli) (KDV DAHİL)	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Penye	236,50 TL	236,50 TL	236,50 TL	236,50 TL
Lacoste	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL
PERSONEL SWEATSHİRT CEPŞİZ REFLEKTÖRLÜ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN

06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

				KDV DAHİL
Penye	275,00 TL	275,00 TL	275,00 TL	275,00 TL
Lacoste	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL
2 İplik (Kışlık)	561,00 TL	561,00 TL	561,00 TL	561,00 TL
PERSONEL MONT	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Bondit Kapüşonlu	1.573,00 TL	1.573,00 TL	1.573,00 TL	1.573,00 TL
Bondit Kapüşonsuz	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL
BİSİKLET YAKA T-SHIRT (SİVİL)	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Penye	187,00 TL	187,00 TL	187,00 TL	187,00 TL
Lacoste	297,00 TL	297,00 TL	297,00 TL	297,00 TL
ÖZEL GÜVENLİK PANTOLON (RİSTOP)	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Ristop	990,00 TL	990,00 TL	990,00 TL	990,00 TL
ÖZEL GÜVENLİK MONT (ASTARSIZ)	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Softshell	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL
ÖZEL GÜVENLİK T-SHIRT	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Dry Touch	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL
Lacoste (Kışlık)	803,00 TL	803,00 TL	803,00 TL	803,00 TL



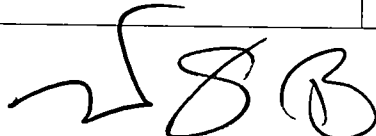
06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

ZABITA PANTOLON	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Ristop	1.144,00 TL	1.144,00 TL	1.144,00 TL	1.144,00 TL
ZABITA T-SHIRT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Dry Touch (Yazlık)	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
Lacoste	935,00 TL	935,00 TL	935,00 TL	935,00 TL
ZABITA YELEĞİ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Bondit	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL
ZABITA MONT ASTARSIZ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Softshell	1.716,00 TL	1.716,00 TL	1.716,00 TL	1.716,00 TL
İTFAİYE PANTOLON	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Ristop	1.144,00	1.144,00 TL	1.144,00 TL	1.144,00 TL
İTFAİYE T-SHIRT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Dry Touch(Yazlık)	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
Lacoste (Kışlık)	929,50 TL	929,50 TL	929,50 TL	929,50 TL
İTFAİYE YELEĞİ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL



06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Bondit	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL
İTFAİYE MONT ASTARSIZ	2025 YILI OCAK FİYATLARI KDV DAHİL	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Softshell	1.716,00 TL	1.716,50 TL	1.716,50 TL	1.716,50 TL
PERSONEL YELEK ASTARSIZ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Softshell	858,00 TL	858,00 TL	858,00 TL	858,00 TL
PERSONEL YELEK ASTARLI	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Bondit	858,00 TL	858,00 TL	858,00 TL	858,00 TL
MASA ÖRTÜSÜ 1 m ²	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Saten	286,00 TL	286,00 TL	286,00 TL	286,00 TL
Pamuk	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL
BİP(FOSFORLU YELEK)	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Kolsuz Tişört Sıfır Yaka	231,00 TL	231,00 TL	231,00 TL	231,00 TL
Fosforlu Kumaş	220,00 TL	220,00 TL	220,00 TL	220,00 TL
POLAR MONT (ASTARSIZ)	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Polar	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL
EŞOFMAN TAKIM (ALT-ÜST)	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

				KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Dalgıç Kumaş	1.573,00 TL	1.573,00 TL	1.573,00 TL	1.573,00 TL
MASKE (ASTARLI)	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Ham Bez	36,30 TL	36,30 TL	36,30 TL	36,30 TL
MARKET ÇANTASI (40X45)	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Ham Bez	88,00 TL	88,00 TL	88,00 TL	88,00 TL
AŞÇI ÖNLÜĞÜ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Alpaka	858,00 TL	858,00TL	858,00TL	858,00TL
SİVİL PANTOLON	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Keten	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
Denim Kot Pantolon	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL
T-SHİRT VE MONTLARDA NAKIŞ ÜCRETİ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Nakış Ücreti	49,50 TL	49,50 TL	49,50 TL	49,50 TL
BASKI ÜCRETİ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Baskı Ücreti	36,30 TL	36,30 TL	36,30 TL	36,30 TL
16/12 GABARDİN CEKET	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

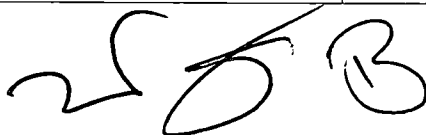
				KABUL EDİLEN KDV DAHİL
16/12 GABARDİN CEKET MONT KAPİTONELİ	929,50 TL	929,50TL	929,50TL	929,50TL
	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Bondit	1.144,00 TL	1.144,00 TL	1.144,00 TL	1.144,00 TL
YAĞMURLUK	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Oxford	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL
YELEK	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Bondit Astarsız	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL
Softshell Astarsız	858,00 TL	858,00 TL	858,00 TL	858,00 TL
Bondit Kapitone	1.001,00 TL	1.001,00 TL	1.001,00 TL	1.001,00 TL
ANTREMAN ŞORT-FORMA TAKIM	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Antreman Şort-Forma Takım	495,00 TL	495,00 TL	495,00 TL	495,00 TL
T-SHİRT	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Penye T-Shirt Baskılı	253,00 TL	253,00 TL	253,00 TL	253,00 TL
ZABITA VE ÖZEL GÜVENLİK NAKIŞLARI REFLEKTÖRLÜ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Zabıta Ve Özel Güvenlik Nakış- ları Reflektörlü	85,80 TL	85,80 TL	85,80 TL	85,80 TL
AFAD (SEYTİM) PANTOLONU	2025 YILI OCAK FİYAT- LARI KDV DAHİL	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Oxford (Kışlık)	2.002,00 TL	2.002,00 TL	2.002,00 TL	2.002,00 TL
Likralı (Yazlık)	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
YAZLIK TİŞÖRT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Süprem	246,40 TL	246,00 TL	246,00 TL	246,00 TL
MUTFAK ÖNLÜĞÜ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Saten	170,50 TL	170,50 TL	170,50 TL	170,50 TL
Gabardin	187,00 TL	187,00 TL	187,00 TL	187,00 TL
DOKTOR ÖNLÜĞÜ	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Alpaka	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL
KAPÜŞONLU SWEATSHIRT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
2 İplik	616,00 TL	616,00 TL	616,00 TL	616,00 TL
SEYTİM MONT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Oxford	3.217,50 TL	3.217,50 TL	3.217,50 TL	3.217,50 TL
SEYTİM SWEAT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE



06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

				KABUL EDİLEN KDV DAHİL
2 İplik	500,50 TL	500,50 TL	500,50 TL	500,50 TL
SEYTİM TİŞÖRT	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Süprem	314,60 TL	314,60 TL	314,60 TL	314,60 TL
SEYTİM YELEK	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Oxford	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL	786,50 TL
ÇOCUK ELBİSESİ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Çocuk Elbisesi	605,00 TL	605,00 TL	605,00 TL	605,00 TL
ÇOCUK PANTOLON	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Çocuk Pantolon	500,50 TL	500,50 TL	500,50 TL	500,50 TL
ÇOCUK GÖMLEĞİ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Çocuk Gömleği	335,50 TL	335,50 TL	335,50 TL	335,50 TL
ÇOCUK ŞORT	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Çocuk Şort	214,50 TL	214,50 TL	214,50 TL	214,50 TL
ÇOCUK EŞOFMAN TAKIMI	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE

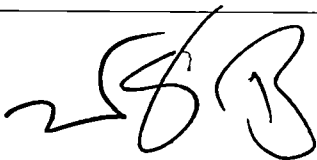
06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

				KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Polar	500,50 TL	500,50 TL	500,50 TL	500,50 TL
ATKI	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN (KDV DAHİL
Polar	143,00 TL	143,00 TL	143,00 TL	143,00 TL
HAVLU	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Mutfak Havlusu	170,50 TL	170,50 TL	170,50 TL	170,50 TL
El Yüz Havlusu	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL	357,50 TL
İŞÇİ TULUM	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Gabardin	1.716,00 TL	1.716,00 TL	1.716,00 TL	1.716,00 TL
BİLGİSAYAR ÇANTASI	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Softshell	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL	643,50 TL
MAVİ EKİP MONT VS	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Softshell	3.217,50 TL	3.217,50 TL	3.217,50 TL	3.217,50 TL
ÖZEL GÜVENLİK KABAN VE KABAN İÇİ MONT	2025 YILI TA- RİFESİ	2026 YILI TEK- LİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİ- SİNCE KABUL EDİ- LEN KDV DAHİL
Kaban ve Kaban İçi Mont	5.005,00 TL	5.005,00 TL	5.005,00 TL	5.005,00 TL



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

KADIN İÇ ÇAMAŞIR	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Kadın Atlet	71,50 TL	71,50 TL	71,50 TL	71,50 TL
Kadın Alt	57,20 TL	57,20 TL	57,20 TL	57,20 TL
ERKEK İÇ ÇAMAŞIR	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Erkek Atlet	71,50 TL	71,50 TL	71,50 TL	71,50 TL
Erkek Alt	57,20 TL	57,20 TL	57,20 TL	57,20 TL
ÇOCUK İÇ ÇAMAŞIR	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Çocuk Atlet	57,20 TL	57,20 TL	57,20 TL	57,20 TL
Çocuk Alt	35,20 TL	35,20 TL	35,20 TL	35,20 TL
PATİK	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Polar Patik	28,60 TL	28,60 TL	28,60 TL	28,60 TL
026 YILI OCAK FİYATLARI (Malzemeler Hariç KDV Dahil Dikim Bedelleri)				
PANTOLON	143,00 TL			
MONT	220,00 TL			
ASTARLI MONT	308,00 TL			
LACOSTE TİŞÖRT	82,50 TL			
SIFIR YAKA TİŞÖRT	66,00 TL			
POLAR CEKET	165,00 TL			
ÖNLÜK	13,20 TL			

DİKİMEVİNDE ÜRETİLEN ÜRÜNLER İÇİN; KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA YAPILAN SATIŞLARDA ÜCRET TARİFESİNDE BELİRTİLEN FİYAT ÜZERİNDEN %25 İNDİRİM UYGULANACAKTIR.



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

ANA HİZMET BİNASI KAPALI OTOYERK ÜCRETİ KULLANILACAK SÜRE	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİF EDİLEN KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
0 – 60 dakika arası	Ücretsiz	30 TL	30 TL	30 TL
1-3 saat arası	40,00 TL	50 TL	50 TL	50 TL
3 – 5 saat arası	60,00 TL	70 TL	70 TL	70 TL
5-8 saat arası	80,00 TL	90 TL	90 TL	90 TL
8 saat üstü	110,00 TL	130 TL	130 TL	130 TL

DİĞER KURUMLARDA ÇALIŞAN KAMU PERSONELLERİNE %25 İNDİRİM UYGULANACAKTIR	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİF EDİLEN KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
0 – 60 dakika arası	Ücretsiz	22,50 TL	22,50 TL	22,50 TL
1-3 saat arası	30,00 TL	38,50 TL	38,50 TL	38,50 TL
3 – 5 saat arası	45,00 TL	52,50 TL	52,50 TL	52,50 TL
5-8 saat arası	60,00 TL	67,50 TL	67,50 TL	67,50 TL
8 saat üstü	82,50 TL	97,50 TL	97,50 TL	97,50 TL
ANA HİZMET BİNASI KAPALI OTOYERK ÜCRETİ	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİF EDİLEN KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
Şehit aileleri ve gaziler	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	
Belediyemizde 4857 sayılı yasaya bağılı olarak görev yapan kadrolu işçiler	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
Belediyemizde 657 sayılı yasaya bağılı olarak görev yapan memurlar ve Seyhan İmar İnş. Kùltür A.Ş bünyesinde çalışanlar	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
Seyhan İlçesi Mahalle Muhtarları ve Seyhan Belediyesi Meclis üyeleri	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
Belediyemiz Otoparkında bulunan müstemilat (oto	Belediyemiz araçları ücretsiz olarak yıkanacaktır.		Belediyemiz	Belediyemiz araçları ücretsiz

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

yıkama)		araçları ücretsiz olarak yıkanacaktır.	olarak yıkanacaktır.
---------	--	--	----------------------

Belediyemiz kapalı otoparkına 18:00'dan sonra araç alınmayacaktır.

Araç Yıkama Ücreti	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİF EDİLEN KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
İç-Dış Yıkama	320,00 TL	320,00 TL	320,00 TL	320,00 TL
Dış Yıkama	240,00 TL	240,00 TL	240,00 TL	240,00 TL

Yıkama saatleri hafta içi 09:00 – 12:00 ve 13:00 – 16:00 saatleri arasında olacaktır.

Günlük araç yıkama işlemleri için otopark girişlerinden fiş alınacaktır.

Alınan fiş sırasına göre araç yıkama yapılacaktır.

Araç yıkama sayısı gün içinde kapasite ve imkanlar çerçevesinde belirlenecektir.

Araç içersinde kıymetli ve değerli hiçbir eşya bulundurulmayacaktır.

Kaybolan hiçbir malzemenin ve eşyanın sorumluluğu yıkama görevlilerine ve çalışanlara ait değildir.

Araçta daha önceden meydana gelen hasar veya kazalardan araç yıkama personeli sorumlu değildir.

TELLİDERE DÜĞÜN SALONU 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ (KDV DAHİL)

2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİF EDİLEN KDV DAHİL	KOMİSYON TEKLİFİ KDV DAHİL	BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN KDV DAHİL
HAFTA İÇİ (13.00-16.00) (19.00-22.00) 18.000,00 TL	HAFTA İÇİ (13.00-16.00)(19.00-22.00) 15.000,00 TL	HAFTA İÇİ (13.00-16.00)(19.00-22.00) 15.000,00 TL	HAFTA İÇİ (13.00-16.00)(19.00-22.00) 15.000,00 TL
HAFTA SONU (13.00-19.00) 24.000,00 TL	HAFTA SONU (13.00-19.00) 19.800,00 TL	HAFTA SONU (13.00-19.00) 19.800,00 TL	HAFTA SONU (13.00-19.00) 19.800,00 TL

MADDE 6- KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarife- lere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;



06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

1- Nikah Memurluğu Ücreti	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DA- HİL	Komisyon Teklifi KDV DA- HİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a-Belediyemiz bünyesinde kıyılan nikahlar için alınacak ücret	500,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
b-Belediye nikah memurunun dışarıda kıyacağı nikahlardan alınacak ücret	5.000,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
c-Kamu kurum ve kuruluşlarınca düzenlenecek toplu nikâh işlemlerinden alınacak ücret	350,00 TL	525,00 TL	525,00 TL	525,00 TL
Not 1 : Yukarıdaki tüm nikah tarifelerine ilave olarak Maliye Bakanlığınca her yıl sonu açıklanan “Aile Cüzdan Bedeli” alınacaktır.				
Not 2 : Şehit, dul ,yetim, cezaevindeki vatandaşlar, gaziler ve engelli vatandaşlardan herhangi bir ücret talep ve tahsil edilmeyecektir.				

238

06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI ÜCRETLENDİRME TARİFELERİ			KARAR		
FUAYE SALONLARI (1-7 GÜN ARASI)	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL	
A- SALON ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	
B- SALON ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	
C-SALON ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	
SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI VE KAMU KURUMLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
MEHMET AKİF ERSOY SALONU PROF. ORG.	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL	
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE	10.200,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL	
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	15.000,00 TL	22.500,00 TL	22.500,00 TL	22.500,00 TL	
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	5.100,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL	
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	7.500,00 TL	11.250,00 TL	11.250,00 TL	11.250,00 TL	
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN %50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYESİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)					
NECİP FAZIL KISAKÜREKSALONU PROF.ORG.	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL	

06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

PAZARTESİ,SALI,ÇAR-ŞAMBA,PERŞEMBE	5.100,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	7.200,00 TL	10.800,00 TL	10.800,00 TL	10.800,00 TL
PAZARTESİ,SALI,ÇAR-ŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	2.550,00 TL	3.825,00 TL	3.825,00 TL	3.825,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	3.600,00 TL	5.400,00 TL	5.400,00 TL	5.400,00 TL
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN %50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYESİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)				
ARİF NİHAT ASYA SALONU PROF.ORG	2025 Yılı Tarifesi	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
PAZARTESİ,SALI,ÇAR-ŞAMBA,PERŞEMBE	4.200,00 TL	6.300,00 TL	6.300,00 TL	6.300,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	6.200,00 TL	9.300,00 TL	9.300,00 TL	9.300,00 TL
PAZARTESİ,SALI,ÇAR-ŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	2.100,00 TL	3.150,00 TL	3.150,00 TL	3.150,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	3.100,00 TL	4.650,00 TL	4.650,00 TL	4.650,00 TL
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN				



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

%50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYE-Sİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)		
---	--	--

MADDE 7-KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

Aylık her bir öğrenci için tam gün	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV Dahil	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Tellidere 1 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	4.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Gürselpaşa 2 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	4.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Yeşilyurt 3 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	4.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Yeşiloba 4 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	4.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
2000 Evler5 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	4.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL

Şehit ve Gazi Çocukları Ücretsizdir.

Seyhan Belediyesi Personel Çocuğuna % 50 İndirim Uygulanacaktır.

MADDE 8- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI ÜCRETLENDİRME TARİFELERİ				
FUAYE SALONLARI (1-7 GÜN ARASI)	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
A- SALON ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL
B- SALON ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL
C-SALON ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL	2.250,00 TL
SİVİL TOPLUM KURU-	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ

06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

LUŞLARI VE KAMU KURUMLARI				
MEHMET AKİF ERSOY SALONU PROF. ORG.	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE	10.200,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	15.000,00 TL	22.500,00 TL	22.500,00 TL	22.500,00 TL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	5.100,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	7.500,00 TL	11.250,00 TL	11.250,00 TL	11.250,00 TL
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN %50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYESİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)				
NECİP FAZIL KISAKÜREKSALONU PROF.ORG.	2025 YILI TARİFESİ	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE	5.100,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	7.200,00 TL	10.800,00 TL	10.800,00 TL	10.800,00 TL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	2.550,00 TL	3.825,00 TL	3.825,00 TL	3.825,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	3.600,00 TL	5.400,00 TL	5.400,00 TL	5.400,00 TL
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN %50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYESİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)				
ARİF NİHAT ASYA SALONU PROF.ORG	2025 Yılı Tarifesi	2026 YILI TEKLİFİ KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE	4.200,00 TL	6.300,00 TL	6.300,00 TL	6.300,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	6.200,00 TL	9.300,00 TL	9.300,00 TL	9.300,00 TL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	2.100,00 TL	3.150,00 TL	3.150,00 TL	3.150,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50	3.100,00 TL	4.650,00 TL	4.650,00 TL	4.650,00 TL

06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

İNDİRİMLİ				
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN %50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYESİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)				

KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI ÜCRETLENDİRME TARİFELERİ				
SELMAN-I PAK KÜLTÜR MERKEZİ KONFERANS SALONU	2025 YILI TARİFESİ(KDV DAHİL)	2026 YILI TEK- LİFİ(KDV DAHİL)(%50ARTIŞ)	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE	6.200,00 TL	9.300,00 TL	9.300,00 TL	9.300,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR	10.200,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL
PAZARTESİ,SALI,ÇARŞAMBA,PERŞEMBE İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	3.100,00 TL	4.650,00 TL	4.650,00 TL	4.650,00 TL
CUMA,CUMARTESİ,PAZAR İKİNCİ SEANS %50 İNDİRİMLİ	5.100,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
DERNEKLER VE SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İLİMİZDE FAALİYET GÖSTEREN TACİR STATÜLÜ ÖZEL TİYATROLARA (İLİMİZ TİCARET ODASINDAN SON 1 AY İÇERİSİNDE ALINMIŞ SİCİL TASDİKNAMESİ VE/VEYA FAALİYET BELGESİ SUNMASI KOŞULU İLE)MEVCUT TARİFE İLE BELİRLENMİŞ TÜM ÜCRETLER ÜZERİNDEN %50 İNDİRİM UYGULANACAKTIR(SEYHAN BELEDİYESİ'NİN 2022/95 SAYILI KARARI)				

MADDE 9- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

İLAN REKLAM TAHSİS ÜCRETİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
---------------------------	-----------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	---

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

1-Çatı ücreti yıllık olarak m ² 'sinden (Işıklı)	850,00 TL	1.310,00 TL	1.310,00 TL	1.310,00 TL
2-Çatı ücreti yıllık olarak m ² 'sinden (Işıksız)	500,00 TL	830,00 TL	830,00 TL	830,00 TL
3-Totem ücreti yıllık olarak m ² 'sinden (Işıklı)	900,00 TL	1.350,00 TL	1.350,00 TL	1.350,00 TL
4-Totem ücreti yıllık olarak m ² 'sinden (Işıksız)	550,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL
5-Bilboard, Ayaklı kule, raket ücreti yıllık olarak m ² sinden (Işıklı)	750,00 TL	1.125,00 TL	1.125,00 TL	1.125,00 TL
6-Bilboard, Ayaklı kule, raket ücreti yıllık olarak m ² sinden (Işıksız)	400,00 TL	640,00 TL	640,00 TL	640,00 TL
7-İşyerleri önüne çıkarılarak yapılan satışların stant reklamlarının m ² 'sinden aylık	350,00 TL	530,00 TL	530,00 TL	530,00 TL
8-Direkli Tabela yıllık olarak m ² 'sinden (Işıklı)	500,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
9-Direkli Tabela yıllık olarak m ² 'sinden (Işıksız)	350,00 TL	540,00 TL	540,00 TL	540,00 TL
10-Basılı Evrak Ücreti	50,00 TL	50,00 TL	50,00 TL	50,00 TL
İHALE İLANI ASKI BEDELLERİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
0 TL-100.000,00 TL ADET	750,00 TL	750,00TL	750,00TL	750,00TL
100.000,01 TL-300.000,00 TL ADET	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
300.000,01 TL-1.000.000,00 TL ADET	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
1.000.000,01 TL-10.000.000,00 TL ADET	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
10.000.000,01 TL- 25.000.000,00 TL ADET	10.000,00TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
25.000.000,01 TL ve Üstü İlan Bedelleri İçin ADET	15.000,00TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

İlan tahtasına asılacak her bir ihale ilanı için yukarıda belirlenen satış tutar aralıkları esas alınarak ilan askı bedeli tahsil edilecektir. Her yeni çalışma yılında KDV dahil olarak tutarlar yeniden belirlenecektir.

MADDE 10- PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

<u>1. AĞAÇ KESME ÜCRETİ:</u>	2025 Yılı Tarifesi	2026 YILI TEKLİFİ KDV DA- HİL	Komis- yon Tek- lifi KDV DA- HİL	Belediye Meclisince Kabul Edi- len KDV DA- HİL
a) 0 - 35 cm çapında ağaçlar (adet).....	400,00 TL	560,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
b) 36 - 50 cm	550,00 TL	770,00 TL	770,00 TL	770,00 TL
c) 51 - 100 cm.....	660,00 TL	924,00 TL	924,00 TL	924,00 TL
d) 101 cm ve daha faz- lası.....	770,00 TL	1078,00 TL	1078,00 TL	1078,00 TL
e) ağaç kesimi için sepettli araca ihtiyaç duyulması halinde (1saat).....	330,00 TL	462,00 TL	462,00 TL	462,00 TL
f) devam eden zamanda her yarımsaat için,.....	110,00 TL	154,00 TL	154,00 TL	154,00 TL
<u>2. AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ:</u>				
a) Boyu 10 m'ye ka- dar.....	400,00 TL	560,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
b) Boyu 10 -20 m arası.....	550,00 TL	770,00 TL	770,00 TL	770,00 TL
c) Boyu 20 m' den yukarı	770,00 TL	1.078,00 TL	1.078,00 TL	1.078,00 TL
d) ağaç budaması için sepettli araca ihtiyaç	330,00	462,00 TL	462,00	462,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

duyulması halinde (1saat)	TL		TL	
e) devam eden zamanda her yarım saat için,.....	110,00 TL	154,00 TL	154,00 TL	154,00 TL
3. ÇİM OT BİÇME ÜCRETİ:				
a) 0 - 249 m ² arası.....	400,00 TL	560,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
b) 250 - 499 m ² arası	550,00 TL	770,00 TL	770,00 TL	770,00 TL
c) 500 - 999 m ² arası.	660,00 TL	924,00 TL	924,00 TL	924,00 TL
d) 1000 m ² den yukarı	770,00 TL	1078,00 TL	1078,00 TL	1078,00 TL
4. BANK ÜCRETİ:				
a) Kompozit Ayaklı bank(adet).....	-----	3.500,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
b) Sırsız Bank (adet).....	-----	2.800,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL

*Bu tarife hükümleri Park ve Bahçeler Müdürlüğüne yürütülür.

*Bu tarife hükümleri Seyhan İlçe sınırları içinde geçerlidir. KDV dahildir.

MADDE 11- PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

İMAR DURUMU ÜCRETİ: A- Konut Parselleri Üzerinde Emsal Alana Bağlı Olarak	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- 200 m ² ' ye kadar	1.120,00 TL	1.456,00 TL	1.456,00 TL	1.456,00 TL
b- 500 m ² ' ye kadar	2.760,00 TL	3.588,00	3.588,00 TL	3.588,00 TL



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

		TL		
c- 1000 m ² ' ye kadar	5.520,00 TL	7.176,00 TL	7.176,00 TL	7.176,00 TL
d- 2000 m ² ' ye kadar	10.375,00 TL	13.488,00 TL	13.488,00 TL	13.488,00 TL
e- 3000 m ² ' ye kadar	13.800,00 TL	17.940,00 TL	17.940,00 TL	17.940,00 TL
f- 3000 m ² ' üzeri	17.520,00 TL	22.776,00 TL	22.776,00 TL	22.776,00 TL
B- MİA, TİCARET, TİCARET+KONUT, TİCARET+HİZMET, K. SANAYİ, KONUT DIŞI Kullanımı olan Parsellerde Emsal Alana Bağlı Olarak KONUT DIŞI İzni Olan Parsellerde Emsal Alana Bağlı Olarak	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- 1000 m ² ' ye kadar	7.475,00 TL	9.718,00 TL	9.718,00 TL	9.718,00 TL
b- 2000 m ² ' ye kadar	14.225,00 TL	18.493,00 TL	18.493,00 TL	18.493,00 TL
c- 3000 m ² ' ye kadar	18.700,00 TL	24.310,00 TL	24.310,00 TL	24.310,00 TL
d- 3000 m ² ' üzeri	23.925,00 TL	31.103,00 TL	31.103,00 TL	31.103,00 TL
C- Akaryakıt ve LPG İstasyonları	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- Her Parsel Başına	33.650,00 TL	43.745,00 TL	43.745,00 TL	43.745,00 TL
D- Plansız Alanlarda İmar Durumu Belgelendirilmesi Halinde Parsellerde Emsal Alana Bağlı Olarak	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- 250 m ² ' ye kadar	840,00 TL	1.092,00 TL	1.092,00 TL	1.092,00 TL
b- 1000 m ² ' ye kadar	2.760,00 TL	3.588,00 TL	3.588,00 TL	3.588,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

c- 2000 m ² ' ye kadar	5.520,00 TL	7.176,00 TL	7.176,00 TL	7.176,00 TL
d- 5000 m ² ' ye kadar	13.800,00 TL	17.940,00 TL	17.940,00 TL	17.940,00 TL
e- 5000 m ² üzeri	19.320,00 TL	25.116,00 TL	25.116,00 TL	25.116,00 TL
E- Sanayi ve Depolama Alanlarında Emsal Alana Bağlı Olarak	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- 5.000 m ² ' ye kadar	7.475,00 TL	9.718,00 TL	9.718,00 TL	9.718,00 TL
b- 10.000 m ² ye kadar	11.225,00 TL	14.593,00 TL	14.593,00 TL	14.593,00 TL
c- 15.000 m ² ye kadar	14.950,00 TL	19.435,00 TL	19.435,00 TL	19.435,00 TL
d- 20.000 m ² ye kadar	-	25.266,00 TL	25.266,00 TL	25.266,00 TL
e- 20.000 m ² üzeri	-	32.846,00 TL	32.846,00 TL	32.846,00 TL
F- İmar Durumu Güncelleme	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- İmar durumu güncelleme	200,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
2. BELEDİYE MECLİSİNCE İNTİKAL EDECEK HER PLAN TADİLATI İÇİN ALINACAK ÜCRET	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- Plan alanı (0 m ² - 200 m ²)	8.975,00 TL	11.668,00 TL	11.668,00 TL	11.668,00 TL
b- Plan alanı (201 m ² - 1000 m ²)	24.500,00 TL	31.850,00 TL	31.850,00 TL	31.850,00 TL
c- Plan alanı (1001 m ² - 5000 m ²)	40.950,00 TL	53.235,00 TL	53.235,00 TL	53.235,00 TL
d- Plan alanı (5001 m ² - 10000 m ²)	54.500,00 TL	70.850,00 TL	70.850,00 TL	70.850,00 TL
e- Plan alanı (10001 m ² - 20000 m ²)	81.875,00 TL	106.438,00 TL	106.438,00 TL	106.438,00 TL



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

f- Plan alanı (20001 m ² - 50000 m ²)	102.500,00 TL	133.250,00 TL	133.250,00 TL	133.250,00 TL
g- Plan alanı (50001 m ² - 100000 m ²)	133.450,00 TL	173.485,00 TL	173.485,00 TL	173.485,00 TL
h- Plan alanı (100001 m ² üzerinde olan yerlerden beher m ² si için)	1,05 TL	1,37 TL	1,37 TL	1,37 TL
3. HARİTA ŞUBESİ ÜCRETLERİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- Belediye sınırları içerisinde harita yaptırmak isteyenlerden harita arazi büro kontrol ücreti (Alan x 0,30) +	6.000,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL
b- Ozalit çekimi (pafta başına)	1.400,00 TL	1.820,00 TL	1.820,00 TL	1.820,00 TL
c- İmar çapı ücreti	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
d- Normal boy dışındakiler için imar çapı (büyük ebat)	1.300,00 TL	1.690,00 TL	1.690,00 TL	1.690,00 TL
4. PLANKOTE ÜCRETİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- Konut (parsel alanı x 0.20) + Her bir blok için +5.000,00TL.+	4.800,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL
b- Ticaret (parsel alanı x 0.25) + Her bir blok için +7.500,00TL.+	4.800,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL
c- Tarla (plansız alanda) (parsel alanı x 0.10) +	4.800,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL
5. İFRAZ-TEVHİD-KİSMİ DÜZENLEME ÜCRETİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- Konut (parsel alanı x 0.20)+	6.000,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL
b- Ticaret (parsel alanı x 0.25)+	6.000,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

c- Tarla (parsel alanı x 0.10)+	6.000,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL
6) BİLGİ EDİNME ÜCRETİ 4985 Sayılı Bilgi Edinme Yasasının 10. Maddesi gereğince bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a- İmar Planı aslı gibidir. (pafta başına)	1.090,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL	1.417,00 TL

Not:

- 1- Ücret tarifesi, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine istinaden düzenlenmiştir.
- 2-Kamu Kurum ve Kuruluşları yukardaki ücret tarifesiyle muafıdır.
- 3- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamındaki idarelerin bu kanuna göre gerçekleştirdikleri yapım/hizmet/danışmanlık işlerinde, yukardaki ücretler yüklenicilerinden tahsil edilir.
- 4- Verilen İmar durumu belgesi verildiği tarihten itibaren 3 (üç) yıl süre içinde güncelleme işlemi yapılır ve 3 (üç) yılı aştığı takdirde yeni belge düzenlenmesi gerekmektedir.

MADDE 12- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

1-SİHHİ MÜESSESE RUHSATLARI Merkezi Başka İlde Olup Adana'da şubesi olan İşletmeler - Otopark - Mobilya Satışı - Beyaz Eşya Satışı İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet Kontrol Ücreti (Şahıslardan)	7.000,00 TL	11.000,00 TL	11.000,00 TL	11.000,00 TL
b) Heyet Kontrol Ücreti (Şirketlerden)	11.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m ² - 100 m ² dahil)	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m ² dahil ve üzeri)	20,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
e) Ulusal Zincir Marketler	20.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL
f) Masaj Salonu	100.000,00 TL	125.000,00 TL	125.000,00 TL	125.000,00 TL
g) Banka	11.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL



Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Diğer Sıhhi İşletmeler İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet Kontrol Ücreti (Şahıslardan)	2.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
b) Heyet Kontrol Ücreti (Şirketlerden)	7.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m ² - 100 m ² dahil)	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m ² dahil ve üzeri)	20,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
e) Güzellik Salonu	15.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
f) Spor Salonu	----- --	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
g) Altın Satışı	11.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
2-UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İÇİN İZİN BELGESİ				
Bar, Pavyon, Gazino, Pansiyon, Sinema Salonu ve Genelev İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	13.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m ² -100 m ² dahil)	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m ² dahil ve üzeri)	30,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
Otel ve Düğün Salonu İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	25.000,00 TL	40.000,00 TL	40.000,00 TL	40.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	30.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL
c) Devir Ücreti (m ² 'si)	20,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
İçkili Yerler İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	10.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	15.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
Diğer Umuma Açık İşyerleri İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

				Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	7.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	20,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
Konaklama Tesisleri İçin Kapasite Ücreti	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Her oda için (Devir işlemi dahil)	500,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
3-GAYRİ SIHHİ MÜESSESE RUHSATLARI 2. Sınıf GSM Ruhsatları İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	7.500,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	20.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	20,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
e) Geri kazanım tesisleri	50.000,00 TL	80.000,00 TL	80.000,00 TL	80.000,00 TL
f) Toptan Altın Satışı	20.000,00 TL	40.000,00 TL	40.000,00 TL	40.000,00 TL
3. Sınıf GSM Ruhsatları İçin	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a) Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	5.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	16.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m2-100 m2 dahil)	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m2 dahil ve üzeri)	20,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
e) Oto galeri ve oto kiralama	20.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
f) Kuyumcu Atölyesi	16.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL
Makina Beyannamelerinin KwH ve Hp üzerinden alınacak Ücretler	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Her Kw için	45,00 TL	70,00 TL	70,00 TL	70,00 TL
Her Hp için	33,00 TL	51,00 TL	51,00 TL	51,00 TL
4-İŞYERİ AÇMA ÇALIŞMA RUHSAT SURETİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Tüm Birimler İçin	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
5-İŞYERİ AÇMA ÇALIŞMA RUHSAT YENİLEME	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Tüm Birimler İçin	2.500,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
6-MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Tüm Birimler İçin	2.500,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
7-RUHSATA UYGUNLUK BELGESİ Tüm Birimler İçin	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar
Kadın istihdamını teşvik amaçlı olarak; Kadın çalışan sayısı % 50 + 1 olan işletme (SGK kaydı esas olmak şartıyla) harçlarında % 20 indirim uygulanacaktır.				

MADDE 13 -TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ					
		2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Tek- lifi KDV Dahil	Komisyon Teklifi KDV Dahil	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV Da- hil
1	Moloz ve inşaat atığı taşıması karşılığı her sefer ücreti (İşçi-Araç Maliyeti-Yakıt Maliyeti) Traktör	2.750,00 TL	3.713,00 TL	3.713,00 TL	3.713,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

2	Moloz ve inşaat atığı taşıması karşılığı her sefer ücreti (İşçi-Araç Maliyeti-Yakıt Maliyeti) Kamyon	5.500,00 TL	7.425,00 TL	7.425,00 TL	7.425,00 TL
3	Moloz ve inşaat atığı 50 kg Çuval Bedeli	50,00 TL	67,50 TL	67,50 TL	67,50 TL
4	En az 10 ton sulama arazözü aracı sefer bedeli	3.000,00 TL	4.050,00 TL	4.050,00 TL	4.050,00 TL
5	Büyük vakumlu süpürge aracı saatlik ücreti	3.000,00 TL	4.050,00 TL	4.050,00 TL	4.050,00 TL
6	Kumaş (kırpık) atıkları Traktör	1.200,00 TL	1.620,00 TL	1.620,00 TL	1.620,00 TL
7	Kumaş (kırpık) atıkları Kamyon	2.400,00 TL	3.240,00 TL	3.240,00 TL	3.240,00 TL

MADDE 14 -VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

Hayvanlardan alınacak Kayıt Muayene ve Damgalama ücreti	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV Dahil	Komisyon Teklifi KDV Dahil	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV Dahil
Kurban Satış Çadırı İşgaliye Ücreti (m ² 'si)	250,00 TL	300,00 TL	300,00 TL	300,00 TL

MADDE 15-YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden

1 – FEN VİZESİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
1.1-Konutlar İçin				
0-100 m ² arası	800,00 TL	1.050,00 TL	1.050,00 TL	1.050,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

101-150 m ² arası	1.400,00 TL	1.900,00 TL	1.900,00 TL	1.900,00 TL
151-200 m ² arası	2.900,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL
201 m ² ve üstü	4.500,00 TL	5.800,00 TL	5.800,00 TL	5.800,00 TL
1.2- İş Yerleri İçin				
0-100 m ² arası	2.000,00 TL	2.700,00 TL	2.700,00 TL	2.700,00 TL
101-150 m ² arası	2.500,00 TL	3.300,00 TL	3.300,00 TL	3.300,00 TL
151-200 m ² arası	3.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
201 m ² -300 m ² arası	6.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL
301 m ² -500 m ² arası	10.000,00 TL	13.500,00 TL	13.500,00 TL	13.500,00 TL
501 m ² ve üzeri	18.000,00 TL	23.000,00	23.000,00	23.000,00
Ahır ve tavuk çiftlikleri vb her bağımsız bölüm için	8.000,00 TL	10.500,00 TL	10.500,00 TL	10.500,00 TL
1.3- Toplam İnşaat Alanı Göz Önüne Alınarak				
İmalathane ve fabrikalar için m ² 'si	60,00 TL	75,00 TL	75,00 TL	75,00 TL
Özel okullar ve hastaneler için m ² 'si	60,00 TL	75,00 TL	75,00 TL	75,00 TL
Büyük depo ve büyük mağazalar için m ² 'si	60,00 TL	75,00 TL	75,00 TL	75,00 TL
Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m ² 'si	60,00 TL	75,00 TL	75,00 TL	75,00 TL
Müdürlük tarafından verilen tabela uygunluk belgesi uygunluk belgesi komisyon ücreti	3.400,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
Oteller ve özel eğlence yerleri için m ² 'si	60,00 TL	75,00 TL	75,00 TL	75,00 TL
2- FENNİ VE SIHHİ YÖNDEN İNCE- LEME KOMİSYON ÜCRETLERİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Tek- lifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DA- HİL	Belediye Mecli- sine Kabul Edilen KDV DAHİL

25 03

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Av barutlu ve tüfekleri silah vs. gibi av bayileri için	25.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
Dernek lokalleri için	29.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
Sosyal evler için	29.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
Eczaneler için	29.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
3- TOTEM, BILLBOARD, AYAKLI, KULE, RAKET, ÇATI, TEK YÖNLÜ VE ÇİFT YÖNLÜ IŞIKLI TABELA GİBİ KENT MOBİLYALARI İÇİN UYGUNLUK BELGESİ	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Totem, billboard, ayaklı kule, raket, çatı gibi kent mobilyaları için uygunluk belgesi (Bir defaya mahsus)	29.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
Tek yönlü ışıklı tabela gibi kent mobilyaları için uygunluk belgesi (Bir defaya mahsus)	5.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Çift yönlü ışıklı tabela gibi kent mobilyaları için (Bir defaya mahsus)	6.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL
Ash Gibidir Belgesi	500,00 TL	700,00 TL	700,00 TL	700,00 TL
4-YANAN YIKILAN FORM ÜCRETLERİ :	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
13,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)		13.000,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL
17,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)		18.000,00 TL	18.000,00 TL	18.000,00 TL
51,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)		25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
Fabrikalar için (Blok başı)		30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
Özel okul vb yapıla için (Blok başı)		25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
İmalathaneler için (Blok başı)		30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
5- YIKIM RUHSAT ÜCRETLERİ :	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

13,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)	10.000,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL
17,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)	15.000,00 TL	18.000,00 TL	18.000,00 TL	18.000,00 TL
51,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)	20.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
Fabrikalar için (Blok başı)	25.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
Özel okul vb yapılar için (Blok başı)	20.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
İmalathaneler için (Blok başı)	25.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL

MADDE 16- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. “ denildiğinden;

İŞGALİYE TAHSİS ÜCRETİ OLARAK	2025 Yılı Tarifesi	2026 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a. İşyerleri önlerine çıkarılarak yapılan satışların işgalinden yıllık (dondurma dolapları vb.)	5.000,00 TL	6.250,00 TL	6.250,00 TL	6.250,00 TL
b. İşyerlerinin kaldırım üzerine çıkarıldıkları malzeme ve benzeri ürünlerin işgalinden alınan aylık ücret	3.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
c. Pazar yerleri tezgah ücreti günlük m ²	20,00 TL	25,00 TL	25,00 TL	25,00 TL
d. Seyhan sanat merkezi ve Pazar yerlerinde, kadınlar tarafından ev ekonomisine katkıda bulunmak amacıyla kurulan stand ücreti m ² (günlük)	10,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
e. Kurumsal firmaların ürünlerini tanıtmak amaçlı açtığı stand ücreti m ² (günlük)	1.000,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

f.Sokak ve Pazar yerlerine yöresel lezzet satışı yapmak isteyen kişi veya şirketlere, zabitanın belirleyeceği ölçülerde (m ² için) bir stand ücreti (günlük)	250,00 TL	350,00 TL	350,00 TL	350,00 TL
g. Seyhan sanat merkezinde yapılacak olan konserlerde kurulan her türlü stand ücreti m ² (günlük)	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
h. Zabıta Müdürlüğünün yapmış olduğu yerinde gözlem neticesi uygunluğu tutanak altına alınan kamuda tabla ve tablacı tabir edilen gezici ve sabit satıcılara işgal bedeli (aylık)	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
h.1. Sokak lezzetleri (Tantuni, ciğer, kebab, sıkma, börek, tost, şalgam, bici, lahmacun, kokoreç, şırdan, tatlıcı vb) (aylık)	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
h.2. İşportacı (Kıyafet, takı, cüzdan, kemer, çorap vb.) aylık	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
h.3. Kuruyemiş, çerez ve mevsimsel meyve satışları vb. (aylık)	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
İ. Kavun, karpuz ve narenciye sergileri vb.(aylık)	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL

**MADDE 17- GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ**

İlgi tarih ve sayılı yazınıza istinaden, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 Ücrete tabi işler;“Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.” Denildiğinden;

ÜCRETLENDİRİLECEK HALI SAHALAR 2026 YILI TARİFESİ KDV DAHİL					
Tesis Adı	Adres	Ücretli- Saat Ara- lığı	Ücret/Saat	Komisyon Teklifi KDV DA- HİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Gürselpaşa Halı Saha (2 Adet)	Gürselpaşa Mahallesi Aliye İzzet Begoviç Blv. 75642 Sk.	20:00-23:00	1.500TL	1.500TL	1.500TL
Emre Gönluşen Spor Tesisi	Demetevler Mahallesi 53056 Sk	20:00-23:00	1.500TL	1.500TL	1.500TL

06.01.2026

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

(1 Adet)	No:29 01180				
Şakirpaşa Mega Spor Kompleksi (1 Adet)	Şakirpaşa Mahallesi 42002 Sk.No:69 01080	20:00-23:00	1.500TL	1.500TL	1.500TL
ÜCRETLENDİRİLECEK KAPALI SPOR SALONU (Sporculardan Aidat Alan Kulüplere ve Özel Kurslara Yönelik) 2026 YILI TARİFESİ KDV DAHİL					
Tesis Adı	Adres	Ücretli-Saat Aralığı	Ücret/Saat	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Emre Gönülşen Spor Tesisi	Demetevler Mahallesi 53056 Sk No:29 01180		800TL	800TL	800TL
Şakirpaşa Mega Spor Kompleksi	Şakirpaşa Mahallesi 42002 Sk.No:69 01080		800TL	800TL	800TL

ÜCRETLENDİRİLECEK TENİS KORTU 2026 YILI TARİFESİ KDV DAHİL					
Tesis Adı	Adres	Ücretli-Saat Aralığı (Hafta İçi)	Ücret/Saat	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Gürselpaşa Tenis Kortu(1 Adet)	Gürselpaşa Mahallesi 75584 Sk No:05	18:00-23:00	500TL/Kişibaşı	500TL/Kişibaşı	500TL/Kişibaşı

**MADDE 18- SOSYAL DESTEK HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ**

İlgi tarih ve sayılı yazınıza istinaden, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 Ücrete tabi işler;“Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.” Denildiğinden;

ÜCRET TARİFESİ (2026 YILI)			Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
ÜÇ ÇEŞİT YEMEK KDV HARİÇ			67,50 TL	67,50 TL

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

KDV MİKTARI (%10)	7,5 TL	7,5 TL	7,5 TL
ÜÇ ÇEŞİT YEMEK KDV DAHİL	75,00 TL	75,00 TL	75,00 TL

MADDE 19- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi tarih ve sayılı yazınıza istinaden, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 Ücrete tabi işler; “Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.” Denildiğinden;

- Zemin cinsi birim fiyatları:

ZEMİN CİNSİ	Bİ- RİM	BİRİM Fİ- YATI/TL KDV’Lİ 1.BÖLGE*	Komisyon Teklifi KDV DA- HİL	Belediye Meclisince Kabul Edi- len KDV DAHİL
Asfalt	m ²	2.166,00 TL	2.211,00 TL	2.211,00 TL
Her Cins Beton Parke (Kilit Taş, Karetaş vb.)	m ²	1.462,00 TL	1.488,00 TL	1.488,00 TL
Beton	m ²	5.036,00 TL	5.036,00 TL	5.036,00 TL
Stabilize	m ²	447,00 TL	590,00 TL	590,00 TL
Toprak	m ²	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL
Beton Orta Refüj Bordürü(75*30*15)	m	458,00 TL	458,00 TL	458,00 TL
Beton Bordür (50*20*10)	m	401,00 TL	401,00 TL	401,00 TL
Andezit Kaplama	m ²	3.390,00 TL	3.403,00 TL	3.403,00 TL
10 x 15 x 50 Andezit Bordür	m	887,00 TL	887,00 TL	887,00 TL
10 x 20 x 70 Andezit Bordür	m	962,00 TL	962,00 TL	962,00 TL
Renkli Traverten	m ²	3.725,00 TL	3.744,00 TL	3.744,00 TL
Bazalt Bordür (10*25*50)	m	1.187,00 TL	1.187,00 TL	1.187,00 TL
Beton Oluk Taşı (30*10*serbest boy)	m	525,00 TL	525,00 TL	525,00 TL
Çim	m ²	716,00 TL	716,00 TL	716,00 TL
Görme engelli yer karosu 4 cm kalınlığında	m ²	2.406,00 TL	2.425,00 TL	2.425,00 TL
IZGARA MENHOLÜ HAZIRLANMASI TİP	adet	8.356,00 TL	8.356,00	8.356,00

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

4 (G:0,75 m, U:0,95 m, Y:1,25 m, e:0,15 m, Ø300 çıkış (Sülfata Dayanıklı Çimentodan Yapılmış. 500 Dozlu, Buhar Kürlü)			TL	TL
Bisiklet Yolu	m ²	5.279,00 TL	5.279,00 TL	5.279,00 TL
Ücretlere KDV Dahil'dir				

*1.BÖLGE (Seyhan, Yüreğir, Çukurova, Sarıçam İlçe Belediyeleri)

**2.BÖLGE (Kozan, Ceyhan, İmamoğlu, Yumurtalık, Karataş İlçe Belediyeleri)

***3.BÖLGE (Pozantı, Karaisalı, Feke, Saimbeyli, Tufanbeyli, Aladağ İlçe Belediyeleri)

- Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki cadde, bulvar ve köy(mahalle) ana yollarında altyapı tesisi ile ilgili kazı çalışması yapılabilmesi için Altyapı kazı ruhsatı bedeli hesaplanırken toprak zemin dışındaki tüm zeminlerden bedel alınmaktadır.

-Yeni Kaplama (2 Yıl İçerisinde Yapılmış) Yollar İçin Zemin cinsi birim fiyatları:

ZEMİN CİNSİ	BİRİMİ	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 1.BÖLGE*	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Asfalt	m ²	5.361,00 TL	5.487,00 TL	5.487,00 TL
Sathi Kaplama	m ²	4.511,00 TL	4.638,00 TL	4.638,00 TL
Her Cins Beton Parke (Kilit Taş, Karetaş vb.)	m ²	2.820,00 TL	2.905,00 TL	2.905,00 TL
Beton Orta Refüj Bordürü	m	979,00 TL	979,00 TL	979,00 TL
Beton Bordür (50*20*10)	m	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL
Beton Oluk Taşı (30*10*serbest boy)	m	1.166,00 TL	1.166,00 TL	1.166,00 TL
Andezit Kaplama	m ²	5.300,00 TL	5.341,00 TL	5.341,00 TL
10 x 15 x 50 Andezit Bordür	m	1.761,00 TL	1.761,00 TL	1.761,00 TL
10 x 20 x 70 Andezit Bordür	m	1.967,00 TL	1.967,00 TL	1.967,00 TL
Renkli Traverten	m ²	6.906,00 TL	6.942,00 TL	6.942,00 TL
Bazalt Kaldırım Bordürü(10*25*50)	m	2.681,00 TL	2.681,00 TL	2.681,00 TL
Ücretlere KDV Dâhil'dir				

SAHA DOLABI, ANKESÖRLÜ/KARTLI TELEFON VB. KURULUMU

ELEKTRİK VE AYDINLATMA DİREKLERİ:

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

	BİRİMİ	BİRİM FİYATI /TL KDV'Lİ
Aydınlatma direği - yıllık	Adet	626,00 TL
Kafes direkleri 0-1 m ² arası - yıllık	Adet	626,00 TL
Kafes direkleri 1-2 m ² arası - yıllık	Adet	836,00 TL
Kafes direkleri 2 m ² ve üstü - yıllık	Adet	1.044,00 TL
Ücretlere KDV Dahil'dir		
	BİRİMİ	BİRİM FİYATI /TL KDV'Lİ
Yer Üstü Dolabı (saha dolabı, istasyon vb.) 0-1 m ² arası- yıllık	m ²	755,00 TL
Yer Üstü Dolabı (saha dolabı, istasyon vb.) 1-2 m ² arası- yıllık	m ²	1.494,00 TL
Yer Altı Dolabı (vana dolabı vb.) - yıllık	m ²	996,00 TL
Ankesörlü telefon- yıllık	Adet	755,00 TL
Ücretlere KDV Dahil'dir		

ÜCRETLENDİRME;

ALTYAPI TESİSİ AÇIM RUHSATI

1- Alan tahrip tutarı:

ATT= (zemin cinsi birim fiyatı x kazı alanı)

- Ücretlere KDV Dahil'dir.

2- Keşif Ücreti

KÜ= (Keşif Birim Fiyatı + (alan tahrip tutarı x 0,01))

- Keşif birim fiyatı : **3.500,00 TL**
- Altyapı tesisi açım ruhsatlarında, keşif ücreti hesaplanırken; keşif birim fiyatına ilave olarak alan tahrip tutarının %1 (yüzde bir) oranında ücret alınır.
- Acil ve arıza kapsamında yapılacak çalışmalar için toplu yapılan başvurularda ruhsat düzenlenirken; her bir acil ve arıza çalışması için keşif ücreti alınır.
- Acil ve arıza kapsamında yapılacak çalışmalar dışında yapılan başvurularda ruhsat düzenlenirken; her mahalle için ayrı keşif ücreti alınır.
- Acil ve arıza çalışmalarında; altyapı tesisi açım ruhsatı çalışma tamamlandıktan sonra düzenlendiğinden, acil ve arıza çalışmalarında **ayrıca iş sonu yapılmayacaktır.**
- Ücretlere KDV Dâhildir.

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

3- Ruhsat Harcı

$RH = (1,50 \text{ TL/m}^2 \times \text{kazı alanı}) + (\text{alan tahrip tutarı} \times 0,002)$

- Kazılacak alanın m²'sinden 1,50 TL ve ilave olarak alan tahrip tutarının binde iki oranında kazı harcı alınır.
- Kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerden parke, andezit kaplama ve traverten zeminlerde kanal genişliklerine 20 cm fire payı ilave edilerek, asfalt, beton, sathi kaplama zeminlerde toplam kazı miktarına % 20 fire payı ilave edilerek hesaplanır. Telekomünikasyon Altyapı çalışmalarında alınan "Geçiş Hakkı" ücretleri hesaplanırken belirtilen fire genişliği hesaba eklenmez.
- Altyapı tesisi çalışmasının tamamlandığı durumlarda, iş sonu ruhsatta belirtilen metrajdan fazla yapılan çalışmalar için; bedel hesabının ruhsat düzenleme tarihindeki fiyatlar dikkate alınarak yapılmasına,

2026 YILI ÜCRET TARİFESİ TÜİK VERİLERİNE GÖRE (%44,62 ARTIRILMIŞTIR)

Geçiş Hakkı Ücretleri:

<u>2024 Yılı</u>	<u>Artış Oranı %42,23</u>	<u>2025 Yılı Uygulanacak</u>
Fiyat: 9,16 TL	$9,16 + (9,16 \times \%42,23)$	13,02 TL
Fiyat: 6,32 TL	$6,32 + (6,32 \times \%42,23)$	8,99 TL

	<u>2024</u>	<u>Artış Oranı %52,17</u>	<u>2025</u>
Büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	9,16 TL/m	$9,16 + (9,16 \times \%42,23)$	13,02 TL/m
İlçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	6,32 TL/m	$6,32 + (6,32 \times \%42,23)$	8,99 TL/m
Köy yolları, Devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri güzergahlarda kalan yerler	5,65 TL/m	$5,65 + (5,65 \times \%42,23)$	8,03 TL/m
Seniz, tabi ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	35,01 TL/m	$35,01 + (35,01 \times \%42,23)$	49,79 TL/m
Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	117,41 TL/m	$117,41 + (117,41 \times \%42,23)$	167,00 TL/m
Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler	1,00 TL/m	$1,00 + (1,00 \times \%42,23)$	1,42 TL/m

- 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sabit ve

Sayı: 2

Özü: 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesi

KARAR

Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile ilgili olarak Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nde 09.09.2014 tarih ve 67587305-050.01.04-262 sayılı kararı ile belirlenerek “Ücret Cetveli” ne dâhil edilen ve yürürlüğe giren Geçiş Hakkı Ücretleri; Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir. Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 14.01.2025 tarih ve 625947 sayılı yazısı ile 2025 Yılı İçin Uygulanacak Geçiş Hakkı Bedeli fiyatları güncellenmiştir.

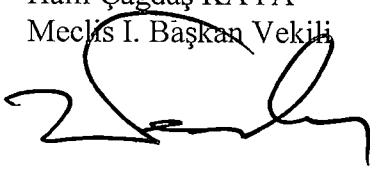
Komisyonumuzca yapılan görüşmede; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için; 2026 yılında uygulanmak üzere teklifin tadilen, **oy çokluğu** ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisinin arzına karar verildi

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi 2026 Mali Yılı Ücret Tarifesinin tadilen kabulüne ilişkin; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık Kültür ve Sanat, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Meclis Başkanı

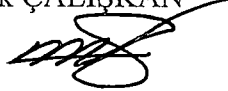
Halil Çağdaş KAYA

Meclis I. Başkan Vekili



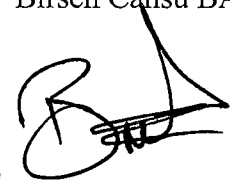
Meclis Kâtibi

Dilek ÇALIŞKAN



Meclis Kâtibi

Birsen Cansu BAKIR



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.01.2026

Sayı: 3

Özü: Maktu Mesai

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Zabıtanın görev ve yetkileri başlıklı 51. maddesinde, "Zabıta hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. Zabıta personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye Zabıta ve Özel Güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir." denilmektedir.

Belediye Zabıta Müdürlüğü personelinin görevlerini 7 gün 24 saat esasına göre icra etmeleri sebebiyle Cumhurbaşkanlığı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Teklifi ve Bağlı Cetveller başlığı altında yer alan K cetveli üzerinde belirtilen miktar tutarında fazla çalışma mesai ücreti ödenmektedir. Zabıta Müdürlüğünde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi personele 2026 yılı için maktuen ödenecek mesai ücretinin üst oranı üzerinden ödenebilmesi hususunda Belediyemiz Meclisince gerekli kararın alınması hususunu; Olurlarınıza arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve oy birliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

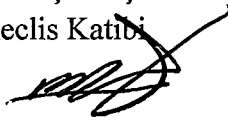
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 2026 yılı için maktuen ödenecek mesai ücretinin üst oranı üzerinden ödenebilmesi ile ilgili teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis B. Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.01.2026

Sayı: 4

Özü: Sözleşmeli ücret tespiti

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesinin 3'üncü fıkrasında "(...) Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir." hükmü gereğince; Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü tarafından her yıl yayınlanan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanlarına ilişkin genelgede belirlenen net ücret tavanlarını aşmamak üzere;

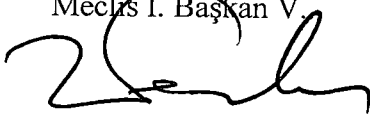
2026 Mali Yılı itibariyle, 7433 Sayılı Kanun kapsamında 16.12.2025-31.12.2025 tarihleri arasında memur kadrolarına geçirilen personel ile 01/01/2026 tarihinden itibaren sözleşmesi yenilenecek personel için uygulanacak olan tam zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin tespitine ilişkin, ilgili Hazine ve Maliye Bakanlığı genelgesi gereği 2026 Ocak ayı içerisinde alınması gereken meclis kararı hususunda, yazımızın Belediyemiz Meclisi'ne havalesi için gereğini arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy birliği ile kabulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde ; 2026 Mali Yılı itibariyle, 7433 Sayılı Kanun kapsamında 16.12.2025-31.12.2025 tarihleri arasında memur kadrolarına geçirilen personel ile 01/01/2026 tarihinden itibaren sözleşmesi yenilenecek personel için uygulanacak olan tam zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin tespitine ilişkin, ilgili Hazine ve Maliye Bakanlığı genelgesi gereği 2026 Ocak ayı içerisinde alınmasının kabulüne ilişkin, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



Sayı: 5

07. 01. 2026

Özü: Gelirlerin Kamu yararına Tahsisi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

5393 sayılı Belediye Kanun'un 15. maddesinin son fıkrasındaki belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirlerin, şartlı bağışlar, kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi resim ve harç gelirleri haczedilemez denilmektedir.

Buna göre Seyhan Belediyesinin 2025 Mali Yılında bütçe gereği elde edeceği gelirlerden Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payı (İller bankasından Alman pay), ilan reklam vergisi, eğlence vergisi, çevre temizlik vergisi, haberleşme vergisi, elektrik ve havagazı tüketim vergisi, işgal harcı, bina inşaat harcı, tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcı, iş yeri açma izni harcı, taşınır ve taşınmazlara ait kira gelirleri, ecrimisil gelirleri, çevre temizlik vergisinden alınan paylar, para cezaları ve mahalli idarelere ait diğer paylar, irat kaydedilecek teminat gelirleri, taşınır taşınmaz gelirleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile diğer kanunlarla belediyelere verilen payların belediye vergi ve resimleri hükmünde olduğuna dair tutulmak suretiyle Seyhan ilçesi hudutlarında bulunan kamu ve özel banka hizmetlerinde ya da belediye kasasında toplanan gelir ve malların kamu yararına tahsis edilmesi için:

1-Belediye'ye ödenmesi gereken her türlü harçtan elde edilen gelirlerin: her türlü sarf malzemesi alımı, araç tamiri ve bakımı için.

2-Kesilen her türlü cezalardan trafik ve benzeri gibi elde edilen gelirlerin; denetleme ekiplerinin her türlü ekipman ve cihaz alınması için.

3-Belediyemiz tarafından satışı yapılan ya da kira veya ecrimisil bedeli alınacak olan menkul, gayrimenkul, kıymetli evrak ve her türlü menkul değerlere ait gelirler: sarf malzemeleri harcamaları için,

4-İkrazdan geri alımlar elde edilen gelirlerin: dar gelirli vatandaşlara yapılan sosyal yardım harcamaları için,

5-Belediyenin yaptığı bir hizmet karşılığı aldığı ücret, işgaliye, taşınma ve benzeri gelirler; sosyal ve kültürel ihtiyaçlarına yönelik yapılacak etkinliklere ait giderler için,

6-İvazlı ya da ivazsız olarak yapılan tüm bağışlardan elde edilen gelirlerin: imar uygulama ve tadilat giderleri için,

7-Devletin her hangi bir kurumunun ya da hazinenin belirli bir amaca yönelik olmaksızın gönderdiği yardım ve bağışlardan elde edilen gelirlerin; personel ikramiyeleri maaş ve prim harcamaları için

8-Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payları (İller Bankasından Alman Pay): Belediyemiz Memur, İşçi,

Sözleşmeli Personel ve 696 Sayılı KHK ile Belediye Şirketlerinde İstihdam Edilen Personeller ve Hizmet Alımı Suretiyle Alınan Diğer Personellerin Maaş ve SGK giderleri için,

9-Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payları (İller Bankasından Alman Pay); Belediyemiz tüm

07. 01. 2026

Sayı: 5

Özü: Gelirlerin Kamu yararına Tahsisi

KARAR

Yatırım Giderleri, Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri, Gayrimenkul Alınılan ve Kamulaştırma ve Araç Alımları için,

10-İlan Reklam Vergisi ve İlan Reklam Gelirlerinin; Tüm tüketime yönelik malzeme, yedek parça ve hizmet alımı giderleri için,

11-Diğer Hizmetlere ilişkin Yol kırma, asfalt tahrip vb. gelirlerinin; Belediyemiz yol yapımları için asfalt mıcır alımı giderleri bunların nakliye giderleri ve yol yapımında kullanılan araçların bakım onarım giderleri için,

12-Çukurova Kalkınma Ajansından alınan yardımların projelerde kullanılması için,

13- Belediye hizmet binası tesis, şantiye vb. tüm birimlerinde kullanılan bilgisayar, telefon, telefon hattı, fotokopi makineleri, yazıcılar, klima, tüm mobilyalar belediye hizmetlerinin yürütülmesi ve gördürülmesi için kamu hizmetine tahsis edilmiştir.

Kamuya tahsis edilen gelirlere ait banka hesap numaralarına aşağıda belirtilen yeni hesapların eklenmesi gerekmektedir.

S.NO	BANKA HESAP NUMARALARI	BANKA ŞUBE ADLARI	HESAP DURUMU
	VAKIFLAR BANKASI		
	1TR84 0001 5001 5800 7365 6336 78	EVSEL KATI ATIK HESABI	AÇIK

Yukarıda bahsi geçen gelirlerin kamu hizmetlerine tahsis edilmesi ve gelirlerin tahsili için yukarıda belirtilen banka hesaplarının belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi resim ve harç gelirleri ve diğer gelirlerin tahsilinde ve kamu yararına Kamu hizmetlerinin aksamaması için kullanıldığı hususunda karar alınması için, evrakın Seyhan İlçe Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy çokluğu ile kabulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda bahsi geçen gelirlerin kamu hizmetlerine tahsis edilmesi ve gelirlerin tahsili için yukarıda belirtilen banka hesaplarının belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi resim ve harç gelirleri ve diğer gelirlerin tahsilinde ve kamu yararına Kamu hizmetlerinin aksamaması teklifin idareden geldiği şekliyle idareden geldiği şekliyle kabulüne, ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

07. 01. 2026

Sayı: 6

Özü: Şehit Eren ÖZTÜRK isim verme

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak İmar Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, ,Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İlgili dilekçede, Mahmut ÖZTÜRK tarafından, İkibinevler Mahallesi, Bülent Ecevit BLV.-76081 Sokak kesişiminde bulunan mevcut parka, 17.01.2023 tarihinde Tarsus'ta şehit düşen oğlu Jandarma Uzman Çavuş Eren ÖZTÜRK'ün isminin verilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) fıkrası gereğince (Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek, mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek, beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.) İkibinevler Mahallesi, Bülent Ecevit BLV.-76081 Sokak kesişiminde bulunan mevcut parka;

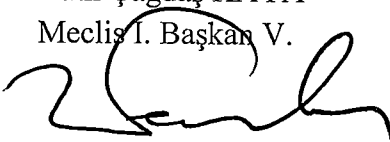
"İkibinevler Mahallesi Şehit Jandarma Uzman Çavuş Eren Öztürk Çocuk ve Dinlenme Parkı" isminin verilmesi hususunu OLUR'larınıza arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve oy birliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

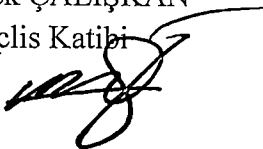
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) fıkrası gereğince (Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek, mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek, beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.) İkibinevler Mahallesi, Bülent Ecevit BLV.-76081 Sokak kesişiminde bulunan mevcut parka; "İkibinevler Mahallesi Şehit Jandarma Uzman Çavuş Eren Öztürk Çocuk ve Dinlenme Parkı" isminin verilmesinin kabulüne ilişkin; ; Emlak İmar Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, ,Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

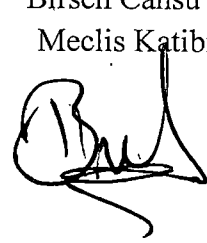
Halil Çağdaş KAYA
Meclis İ. Başkanı V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

07. 01. 2026

Sayı: 7

Özü: Şehit İsmail DEMİR isim verme

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak İmar Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, ,Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;Ekli dilekçelerde Fevzipaşa Mahallesi 48080 sokağın isminin Şehit Jandarma Astsubay İsmail DEMİR olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin (n) Fıkrası gereğince (Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adları ile sınırlarının değiştirilmesine karar vermek; belediye tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.) Fevzipaşa Mahallesi 48080 sokağın isminin Şehit Jandarma Astsubay İsmail DEMİR olarak değiştirilmesi hususunda talebin Meclise havale edilmesi hususunu OLUR'larımıza arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy birliği** ile **ka- bulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin (n) Fıkrası gereğince (Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adları ile sınırlarının değiştirilmesine karar vermek; belediye tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.) Fevzipaşa Mahallesi 48080 sokağın isminin Şehit Jandarma Astsubay İsmail DEMİR olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin, Emlak İmar Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Eğitim, ,Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

07.01.2026

Sayı: 8

**Özü: Akkapı (Bey) Mahallesi kiralama
KARAR**

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

Adana PTT Başmüdürlüğünün 26.11.2025 tarih ve E-72862679-750-3978024 sayılı yazısında özetle Mülkiyeti Belediyemize ait Akkapı Mahallesi 3803 ada 2 parsel üzerinde bulunan Bey Mahalle Merkezinin Zemin katındaki 65,00m² kullanım alanlı ofis ve Küçükdikili Mahallesi 4189 ada 7 parsel üzerinde bulunan Belediye Hizmet Tesisinin zemin katındaki 102,00m² kullanım alanlı ofise ait kira sözleşmelerinin son bulduğu ve kiralama işlemlerinin devam edilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin d bendi hükmünce kiralama işleminin yenilenmesi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunun Diğer kuruluşlarla ilişkiler başlıklı 75. Maddesinin d bendi; *"Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür"* Şeklinde.

, Adana ili, Seyhan ilçesi Akkapı (Bey) Mahallesi 3803 ada 2 parsel üzerinde bulunan Bey Mahalle Merkezinin zemin katındaki 65,00m² kullanım alanlı ofis ile Küçükdikili Mahallesi 4189 ada 7 parsel üzerinde bulunan Belediye Hizmet Tesisinin zemin katındaki 102,00m² kullanım alanlı ofisin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin d bendi gereğince Adana PTT Başmüdürlüğüne 20 yıllığına kiralanması, kira sözleşmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy birliği ile kabulüne,** gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünlüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait Adana ili, Seyhan ilçesi Akkapı (Bey) Mahallesi 3803 ada 2 parsel üzerinde bulunan Bey Mahalle Merkezinin zemin katındaki 65,00m² kullanım alanlı ofis ile Küçükdikili Mahallesi 4189 ada 7 parsel üzerinde bulunan Belediye Hizmet Tesisinin zemin katındaki 102,00m² kullanım alanlı ofisin 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin d bendi gereğince Adana PTT Başmüdürlüğüne 20 yıllığına kiralanması ve kira sözleşmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne, ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis İ. Başkanı V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

07. 01. 2026

Sayı: 9

Özü: İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

İlimiz, Seyhan İlçesi, Tapunun Bahçeşehir, Zincirli bağlar ve Döşeme Mahallelerinde yer alan 5 adet trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Konunun yapılan görüşmesinde; 5 adet trafo teklifinden, Bahçeşehir Mahallesi'nde yer alan trafo talebinin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne; diğer 4 adet trafo alanın ise kamuya terk alanında olması nedeni ile reddine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde İlimiz, Seyhan İlçesi, Tapunun Bahçeşehir, Zincirli bağlar ve Döşeme Mahallelerinde yer alan 5 adet trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü Konunun yapılan görüşmesinde; 5 adet trafo teklifinden, Bahçeşehir Mahallesi'nde yer alan trafo talebinin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne; diğer 4 adet trafo alanın ise kamuya terk alanında olması nedeni ile reddine ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme Bilim Teknoloji ve Elektronik Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis T. Başkanı V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



07. 01. 2026

Sayı:10

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Taife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek komisyon raporunda aynen;

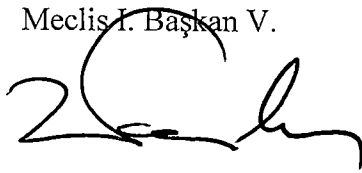
Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İlimiz, Seyhan İlçesi, Tapunun Döşeme, Şakirpaşa ve Sarıhamzalı Mahallelerinde yer alan 3 adet trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifini komisyon görüştü.

Konunun yapılan görüşmesinde; 3 adet trafo teklifinden, Sarıhamzalı Mahallesi'nde yer alan trafo talebinin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne; diğer 2 adet trafo alanın ise kamuya terk alanında olması nedeni ile reddine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde İlimiz, Seyhan İlçesi, Tapunun Döşeme, Şakirpaşa ve Sarıhamzalı Mahallelerinde yer alan 3 adet trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3 adet trafo teklifinden, Sarıhamzalı Mahallesi'nde yer alan trafo talebinin müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne; diğer 2 adet trafo alanın ise kamuya terk alanında olması nedeni ile reddine ilişkin İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Taife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, müşterek oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis B. Başkanı V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



Yazı

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

09.01.2026

Sayı: 11

Özü: Meclis Üyeleri Huzur Hakkı

K A R A R

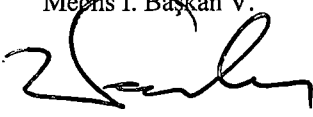
Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan; Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 393553 sayılı yazısında aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesinde “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39' uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir.” denilmekte olup, ilgili madde hükümleri gereğince meclis üyelerinin huzur hakkının belirlenmesi hususunda meclisçe karar alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesinde Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39 uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birinin ödenmesinin oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

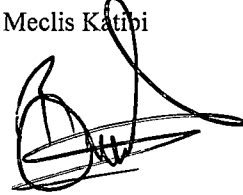
Halil Çağdaş KAYA
Meclis T. Başkan V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



Sayı: 12

09.01.2026

Özü: Şartlı Bağış

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, İmar, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü'nün 31.12.2025 tarih ve E-82821214-105.04-393766 sayılı, "Şartlı Bağış ve Tesis Devri" konulu teklifi komisyonlarımızca incelenmiştir. Yapılan incelemede;

1. **Taşınmaz Bilgisi:** Mülkiyeti Belediyemize ait Adana İli, Seyhan İlçesi, Yeşiloba Mahallesi, 46153 Sokak, No:1/1 (Tapuda 2948 Ada, 7 Parsel) adresindeki taşınmaz üzerinde;
2. **Bağışçı:** Seyhan İmar İnşaat Kültür Sağlık Ticaret A.Ş. tarafından kurulmuş olan;
3. **Tesis Niteliği:** 450 m² alana sahip "Ömrü Tamamlamış Lastik (ÖTL) Geri Kazanım ve Esnek Zemin Kaplaması Üretim Tesisi"nin bulunduğu,
4. **Bağış Kapsamı:** Şirketin, söz konusu tesisi tüm makine parkuru, ekipmanları, demirbaşları ve yasal hakları (Çevre İzni, Çalışma Ruhsatı vb.) ile birlikte bedelsiz olarak Belediyemize devretmek istediği görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun **15. maddesi** belediyelerin yetki ve imtiyazlarını, **18. maddesinin (g) bendi** ise "*Şartlı bağışları kabul etmek*" yetkisinin Belediye Meclisi'ne ait olduğunu hüküm altına almıştır.

Komisyonlarımızca yapılan değerlendirmede:

- **Kamu Yararı:** Söz konusu tesisin, "Sıfır Atık" vizyonu kapsamında çevrenin korunmasına, atık lastiklerin ekonomiye geri kazandırılmasına ve belediye hizmetlerinde (park zeminleri, yürüyüş yolları vb.) kullanılacak malzemenin üretilmesine büyük katkı sağlayacağı,
- **Ekonomik Yarar:** Tesisin bedelsiz (hibe) yoluyla devralınmasının belediye bütçesine ek bir yük getirmeyip, aksine katma değer sağlayacağı,
- **Hukuki Durum:** Bağışın "**Tesisin üretim vasfının korunması ve kamu hizmetinde kullanılması**" şartına bağlanmasında hukuka ve mevzuata aykırı bir durum bulunmadığı, aksine bu şartın kamu hizmetinin sürekliliğini garanti altına aldığı tespit edilmiştir.

Komisyonca yapılan görüşmede; Yukarıda açıklanan gerekçelerle; Seyhan İmar İnşaat Kültür Sağlık Ticaret A.Ş.'ye ait tesisin, belirtilen şartlar dâhilinde, 5393 sayılı Kanun'un 18/g maddesi uyarınca **Şartlı Bağış** olarak kabulü, komisyonlarımızca **oy çokluğu ile** uygun görülmüştür. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda açıklanan gerekçelerle; Seyhan İmar İnşaat Kültür Sağlık Ticaret A.Ş.'ye ait tesisin, belirtilen şartlar dâhilinde, 5393 sayılı Kanun'un 18/g maddesi uyarınca Şartlı Bağışla ilgili teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis Başkanı V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

09.01.2026

Sayı: 13

Özü: Temsil ve ilzama Yetkilendirme

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) ve (j) bentleri ile 38. maddesinin (g) bendi ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca;

Seyhan Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluk alanına giren konularla ilgili olmak üzere; Avrupa Birliği, Bakanlıklar, Büyükelçilikler, Dünya Bankası (World Bank), Alman Uluslararası İş birliği Kurumu (GIZ), Alman Kalkınma Bankası (KFW), Çukurova Kalkınma Ajansı, Fransız Kalkınma Ajansı (AFD), Japon Uluslararası İş birliği Ajansı (JICA), Türkiye Belediyeler Birliği (TBB), Hollanda Belediyeler Birliği Uluslararası İş birliği Ajansı (VNG International), Birleşmiş Milletler Kurum ve Kuruluşları, İsveç Yerel Yönetimler ve Bölgeler Birliği (SALAR International), Medikal Arama Kurtarma Derneği (MEDAK), TÜBİTAK ve KOSGEB tarafından sağlanan veya sağlanacak olan hibe ve destek programları kapsamında Belediyemiz adına bu programlara başvuruda bulunulmasına, başvurusu kabul edilen projelerin uygulanmasına, bu süreçte gerekecek olan ilgili protokol, sözleşme, niyet mektubu, mutabakat zaptı, taahhütname belgelerinin imzalanmasına yönelik olarak; Seyhan Belediye Başkan Vekili Hasibe AKKAN'ın 2026 yılı boyunca geçerli olmak üzere, temsil ve ilzam'a yetkili kılınması için Meclis Kararının alınması hususunu OLUR'larınıza arz ederim.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve oy birliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan Belediye Başkan Vekili Hasibe AKKAN'ın 2026 yılı boyunca geçerli olmak üzere, temsil ve ilzam'a yetkili kılınmasına ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis B. Başkanı V

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, İmar, Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen;

Belediyemizde gelirler Müdürlüğü kurulmuş olduğundan yeni kurulan Müdürlüğe ait Çalışma, Usul ve Esaslarına ilişkin yönetmelik aşağıda sunulmuş olup belediye meclisinden gerekli kararın alınmasını arz ederim.

**ADANA İLİ SEYHAN BELEDİYESİ GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV YETKİ VE
SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA DAİR YÖNETMELİK**

GENEL GEREKÇE

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi b bendi uyarınca belediyeler yönetmelik çıkarmak ile yetkilendirilmiştir.

Bu yönetmelik, Adana ili Seyhan Belediyesi Gelirler Müdürlüğü'nün görev yetki ve sorumluluklarını, çalışma usul ve esaslarını, teşkilat yapısını, hukuki statüsünü belirlemek ve hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülmesini sağlamak amacıyla hazırlanmıştır.

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Kapsam ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 - Bu yönetmeliğin amacı Gelirler Müdürlüğü'nün teşkilat yapısını, hukuki statüsünü görev, yetki ve sorumluluklarıyla, çalışma ve esaslarını belirleyerek, hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülmesini sağlamaktır.

Kapsam

Madde 2- Bu yönetmelik, Gelirler Müdürlüğünün bünyesinde görev yapan tüm personelin görev ve sorumlulukları ile Müdürlüğün faaliyet alanını kapsar

Dayanaklar

Madde 3- Bu yönetmelik, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,

25

09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, 213 Sayılı vergi Usul Kanunu ve Gelirler Müdürlüğü' nün görevleriyle ilgili her türlü mevzuat dikkate alınarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

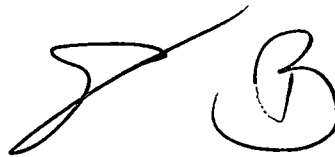
Madde 4- Bu yönetmelikte geçen; Belediye: Seyhan Belediyesi'ni, İdare: Seyhan Belediyesi'ni, Meclis: Seyhan Belediyesi Meclisi'ni, Başkan: Seyhan Belediye Başkanı'nı, Başkan Yardımcısı: Gelirler Müdürlüğü'nün bağlı bulunduğu başkan yardımcısını, Müdürlük: Gelirler Müdürlüğü'nü, Müdür: Gelirler Müdürü'nü, Encümen: Seyhan Belediyesi Encümeni'ni, Personel: Gelirler Müdürlüğü'nde görev yapan tüm personeli ifade eder.

Temel İlkeler

MADDE 5- (1) Seyhan Belediye Başkanlığının misyonu ve vizyonu ile aşağıda belirtilen temel ilkelere göre çalışmalarını yürütür.

1. Bilim ve Teknolojiye Önem Verme
2. Dirençli Şehir Olma
3. Doğaya ve Çevreye Duyarlı
4. Erişilebilir ve Adil Olma
5. Güler Yüzlülük ve Çözüm Odaklı Çalışma
6. Karar Almada Katılımcılık
7. Sosyal İçerme Politikalarını Benimseyen
8. Şeffaflık ve Hesap Verilebilirlik
9. Tarihi, Kültürel Mirasa ve Toplumun Değerlerine Saygı
10. Toplumsal Cinsiyet Eşitliğine Duyarlı
11. Kalkınmada sürdürülebilirlik ile kaynakları etkin kullanabilen bir belediye olmak,
12. İnsanların yaşam biçimlerine, haklarına, değerlerine ve inançlarına saygılı olmak,
13. Politikalarında ve hizmetlerinde dezavantajlı kesimlere pozitif ayrımcı yaklaşım uygulayan, yerel düzeyde sosyal adaleti güçlendiren, sosyal ve çevresel etkileri göz önünde bulunduran yönetim anlayışı.

25



09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

İKİNCİ BÖLÜM

Kuruluş, Organizasyon ve Personel yapısı

Kuruluş

Madde 6- Seyhan Belediyesi Gelirler Müdürlüğü 12/09/2025 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince işlemler yürütülerek kurulmuştur.

Organizasyon Yapısı

Madde 7- (1) Gelirler Müdürlüğü; üst yönetici olarak Belediye Başkanına veya Başkanın görevlendirdiği ve yetki verdiği Başkan Yardımcısına bağlı olarak çalışmalarını sürdürür.

(2) Müdürlüğün organizasyon şemasındaki yatay ve dikey hiyerarşik yapılanma; müdürün teklifi, ilgili başkan yardımcısının uygun görüşü ve Belediye Başkanının onayıyla oluşur ve yürürlüğe girer.

(3) Gelirler Müdürü hizmet gereklerine uygun olarak birimlerin yapısı, çalıştırılacak personelin dağılımı ve yapılacak işlerle ilgili düzenlemeleri ve işlemleri mevzuat çerçevesinde yapar.

Personel Yapısı

Madde 8- (1) Müdürlükte Seyhan Belediyesi norm kadro standartlarına uygun nitelikte ve sayıda memur, sözleşmeli personel, işçi ve hizmet satın alma yoluyla çalıştırılan personel görev yapar.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Müdürlüğün Görevleri, Yetkileri ve Sorumlulukları

Müdürlüğün görevleri

Madde 9

Gelirler Müdürlüğü aşağıdaki görevleri yerine getirir:

Tahakkuk Birimi’nin görev, yetki ve çalışma esasları aşağıda yer almaktadır;

1) Emlak vergisi mükellefiyet kayıtlarını yapmak,

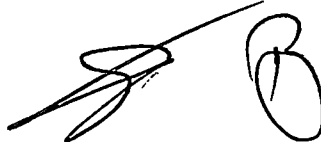
09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

- 2) İşyerlerine ait Çevre Temizlik Vergisinin bildirim kaydını yaparak vergilerini tahakkuk ettirmek,
- 3) İlan, Reklam ve Eğlence Vergisi beyannamelerini almak ve tahakkukunu yapmak,
- 4) Bina, arsa ve arazilerin emlak bildirimi kayıtlarını yapmak, Emlak vergi tahakkuklarını yapmak
- 5) Mükelleflerin borç sorgulama işlemlerini yapmak,
- 6) Payların tahakkuku ile ilgili yazılı tebligat yapmak,
- 7) Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergilerinin tahakkukunu yapmak,
- 8) Belediye tarafından gerçekleştirilen satış işlemlerini takip etmek,
- 9) Emlak beyanlarını güncellemek,
- 10) Tek meskeni olan emekli, engelli, şehit ailesi, gaziler ve hiçbir geliri olmayanların emlak vergisi indirim muafiyeti işlemlerini yapmak,
- 11) Mücavir alan ve mücavir sınır dışındaki bina, arsa ve arazilerle ilgili beyannameleri kayıt altına almak, iskân ve veraset beyannamelerini düzenlemek,
- 12) Kabul edilen ölüm, hibe, ruhsat, intikal ve emlak vergisi beyanlarını ve bunlara ilişkin diğer işlemleri yapmak,
- 13) Belediye Encümeni tarafından karara bağlanan ceza ve satışlardan kaynaklanan alacaklar, Belediye Meclisi tarafından tarifeye bağlanan ücretler ile her türlü vergi, resim, pay, ücret vs. gelirin zamanında ve usulüne uygun olarak tahakkuk edilmesini sağlayıcı çalışmaları kontrol ve koordine etmek,
- 14) Gelir kayıplarının önlenmesi amacıyla yoklama memuru eliyle tespitler yaptırmak,
- 15) Vergi mükelleflerini vergi mevzuatından doğan hak ve ödevleri konusunda bilinçlendirmek, beyan ve ödeme gibi vergisel konularda teknolojik kanalları kullanarak mükelleflere kolaylık sağlayacak çözümler geliştirmek,
- 16) Gelirlerin zamanında tahakkuku ile gelir ve alacakların süresinde takip ve tahsilini sağlamak,
- 17) 213 sayılı Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre vergi hatalarını düzeltmek ve gerekli iade işlemlerini yapmak,

25



09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

18) İlgili yasalar çerçevesinde gelir artırıcı ve gelir kaybını önleyici tedbirler almak, bu konuda üst makamlara görüş ve öneri sunmak,

19) 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu kapsamında bina, arsa ve araziler için uygulanacak emlak vergi değerlerinin tespitiyle asgari ölçüde arsa birim değer çalışması yapmak, komisyon çalışmalarını yürütmek,

20) Müdürlüğümüzün iş ve işlemlerinde 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu hükümlerine uymak,

21) Adana Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü ve T.C.D.D. Yolları, Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemizden kamulaştırma evrakları istenerek kamulaştırılan taşınmazların kamulaştırma fark tahakkuklarını yaparak vergi kayıplarını önlemek,

22) İmar Müdürlüğünden yapı ruhsatı ve iskân belgeleri istenerek mükellef gelmeden binaya dönüş beyanlarını resen tahakkuk ettirmek, Plan ve Proje Müdürlüğünden imar uygulaması, ifraz ve tevhit gibi işlemlerin sonucunda evrak istenerek yeni oluşan taşınmazlar üzerinde resen tarhiyat yapmak, bu sayede vergi kayıplarını önlemek,

23) Aski, Tedaş gibi kurumların abonelik işlemlerinde bilgi ve belge göndermek suretiyle koordineli çalışmak,

24) Müdürlüğümüzce alım satım işlemlerini hızlandırmak, sahteciliği önlemek, bilgi paylaşımını daha güvenilir sağlamak amacıyla Tapu Müdürlüğü ile koordineli çalışmak.

Tahsilat Birimi'nin görev, yetki ve çalışma esasları aşağıda yer almaktadır;

1) Gün içerisinde tahsildarlar tarafından tahsil edilen ve belediye hizmet binası ve dış birim veznelerinden toplanan belediye alacaklarından teslim alınan paraların kayıtları tahsilat servisinde yapılır. Muhasebe kayıtları ve vezne mutabakatı sağlandıktan sonra teslimat raporları alınır ve para bankaya teslim edilir,

2) Vezne, günlük resmi çalışma süresinin bitiminden bir saat önce kapanır. Ancak, gerekli görülmesi halinde tahsilata mesai saati bitimine kadar devam edilir. O günkü kasa mevcudunun tamam olup olmadığı veznedar tarafından sayılarak kontrol edilir. Çeşitli nedenlerle aynı gün paranın bankaya yatırılmasının mümkün olmaması veya banka gişelerinin kapanmasından sonra yapılan tahsilat dolayısıyla veznede biriken para, Hazine ve Maliye Bakanlığınca tespit edilen miktarı aştığı takdirde. Ertesi gün kasa fazlası olarak bankaya yatırılmak üzere, müdür ile veznedar tarafından müştereken muhafaza altına alınır,

3) Bir önceki gün sonunda alınan tahsilat raporları ile teslimat müzekkeresi hazırlanır ve tahsildar ile servis şefi tarafından imzalanarak müdüriyet makamının onayına sunulur,

25



09.01.2026

Sayı: 14

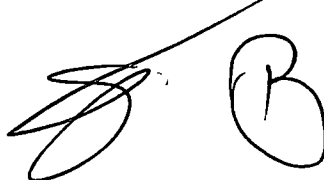
**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

- 4) Müdüriyet makamından onaydan gelen bir iş gününe ait tüm raporlar, icmaller, teslimat müzekkerelerinin birer nüshaları arşivlenmek üzere dosyalanır ve diğer nüshaları üst yazı ile Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilir,
- 5) Tahsildarlar tarafından düzenlenen Tahsildar Alındıları ve hesap kapatma işlemleri birim şefi tarafından kontrol edilir. Usulüne uygun yapılmayan hesap kapatma işlemlerinin tespiti durumunda müdüriyet makamı bilgilendirilir ve muhasebe yetkilisi tarafından savunması istenir,
- 6) Belediyemiz müdürlükleri tarafından hatalı oluşturulan tahakkukların düzeltilmesi için düzeltme ve iade belgesi üst yazı ile mali hizmetler birimine gönderilir,
- 7) Müdür tarafından görevlendirme yapıldığı takdirde dış birimlerde bulunan veznelerin mevzuatta belirtilen süreler içerisinde denetim ve kontrolü yapılır,
- 8) Belediye Encümeni tarafından karara bağlanan ceza ve satışlardan kaynaklanan alacaklar, Belediye Meclisi tarafından tarifeye bağlanan ücretler ile her türlü vergi, resim, pay, ücret vs. gelirin zamanında ve usulüne uygun olarak tahsil edilmesini sağlayıcı çalışmaları kontrol ve koordine etmek,
- 9) Banka, posta ve internet yoluyla yatırılan vergi, harç gibi ücretlerin mükelleflerinin tespit edilerek hesaplarına işlenmesini sağlamak,
- 10) Belediye alacaklarının tahsilinde kullanılan makbuz ve alındı belgelerinin muhafazasını sağlamak.

İcra Birimi'nin görev, yetki ve çalışma esasları aşağıda yer almaktadır;

- 1)Ödeme emrinin tebliğine rağmen borcunu ödemeyen veya mal bildiriminde bulunmayan borçlular için gerekli işlemleri yapmak,
- 2) Haciz takibine alınacak mükellefleri tespit etmek, durumlarını izlemek,
- 3) Takibe alınacak mükellef için haciz dosyası oluşturmak,
- 4)Tüzel kişiliklerde; şirket ortakları araştırması yapmak ve tespit etmek,
- 5) Adres tespiti ve soruşturması yapmak,
- 6) Mükelleflere icra tebligatı göndermek ve süre vermek,
- 7) Haciz Varakası düzenlemek, teminat istemek ve ihtiyati haciz uygulamak,

25



09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

- 8) Borçları ödemeyen mükelleflerin tapu kayıtları üzerine şerh konulması ve şerhin kaldırılması işlemlerini yürütmek,
- 9) Borçlunun mal varlığına haciz koymak(menkul/gayrimenkul, araç/araçları, banka hesapları),
- 10) Tahsilatı yapılan mükellefleri ilgili servislere yönlendirmek ve haciz kaldırma işlemlerinin yapılmasını takip etmek,
- 11) Devir ve bakiye işlemlerinin takibini yapmak,
- 12)Yargı organlarına yapılmış olan itirazları yasal süreci içerisinde değerlendirerek savunmaya esas bilgi ve belgeleri ilgili kurum veya kuruluşlara iletmek,
- 13) Gelirler Müdürünün yasal mevzuatı çerçevesinde vereceği diğer görevleri yerine getirmek, takip etmek ve sonuçlandırmakla Gelirler müdürüne karşı sorumludur.

Yoklama ve Tebligat Biriminin görev, yetki ve esasları aşağıda yer almaktadır;

- 1) Dilekçelerin 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu hükümlerine göre yoklamasının yapılarak Emlak Vergisi, Çevre Temizlik Vergisi ve han Reklam Vergilerinin beyanlarının alınması,
- 2) Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından alınan bilgiler eşliğinde Saha Çalışması ve Tarama Yapılması (Yoklama Tutanağı ve Tespit Zaptı tutularak yapılması),
- 3) Tahakkuk biriminden gelen Emlak Vergi İhbarnamesi, Çevre Temizlik Vergisi İhbarnamelerinin tebliğinin yapılması,
- 4) Tahakkuk Birimi'nden gelen Ruhsatsız İnşaat Cezası (R.İ.C) ihbarnamelerinin 7201 sayılı Tebligat Kanunu'na istinaden tebligatları tebliğ etmek,
- 5) Belediye Encümen Kararları Ecrimisil İhbarnamesinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun Tebligat usulüne göre tebliğlerini yapmak,
- 6) Tahakkuk Birimi'ndeki Tapu Entegrasyon Bölümü'nün hazırlamış olduğu İhbarnamelerin tebligatlarının tebliğ edilmesi,
- 7) İcra Birimi'nden gelen icra tebligatlarının (Ödeme Emri) tebliğlerini 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na istinaden tebliğ etmek,

09.01.2026

Sayı: 14

Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik

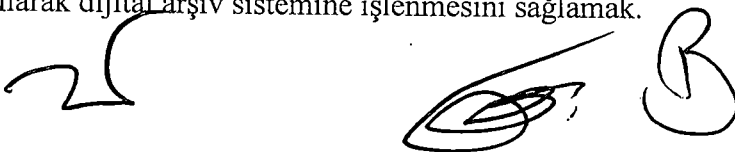
- 8)Eğlence Vergisi 2464 sayılı Kanunu'nun 21.maddesinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletme faaliyetleri Eğlence Vergisi'ne tabidir. Eğlence Vergisi mükellefin Yoklama Tutanağı, Tespit Zaptı ve Aylık Eğlence defterlerine kayıtlarının oluşturulması ve kontrol edilmesi,
- 9)Tahakkuk eden Eğlence Vergisi İhbarnamelerinin tebliğlerinin yapılması,
- 10) İlan Reklam, tabela, broşür ve afişlerin tespit edilmesi, Y o k l a m a Tutanağı ve Tespit Zaptı tutularak kayıt altına alınması ve tebligatların tebliğlerinin yapılması,
- 11) Ruhsat Birimi'nden gelen aylık yeni açılan iş yerlerinin kontrolünün sağlanması ve iptal edilen iş yeri ruhsatlarının kapatılıp kapatılmadığının ve yerine yeni işletmelerin faaliyet gösterip gösterilmediğinin tespitinin yapılması,
- 12)Kurban yerlerindeki işgaliyelerin dörtlü makbuz defteriyle işgaliye harçlarının tahsilatının yapılması.

Evrak Kayıt Biriminin görev, yetki ve esasları aşağıda yer almaktadır;

- 1) Müdürlük resmi yazışmalarını yaparak, takibini sağlamak,
- 2)CİMER ile ilgili yazışmaları takip etmek, ilgili birimlerle irtibata geçerek gerekli cevabı vermek,
- 3)Müdürlükte görevli personelin özlük haklarıyla ilgili takibi ve yazışmaları yapmak,
- 4)Dört yılda bir yapılan arsa ve arazi takdir komisyonu iş ve işlemlerini takip etmek,
- 5)Müdürlük personelinin mesai OLUR yazılarını yazmak ve puantajları hazırlamak,
- 6)Müdürlük dış yazışma evraklarının posta tebligat işlemlerini hazırlayıp, Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmek.

Arşiv Biriminin görev, yetki ve çalışma esasları aşağıda yer almaktadır;

- 1)Belediyemizce düzenlenen işlemi bitmiş belgelerin düzenli, sıralı ve güvenilir bir şekilde saklanması sağlamak,
- 2)Her türlü belgenin muhafaza edilmesi, arşivlenmesi ve arşivleme öncesinde belgelerin taramasının yapılarak dijital arşiv sistemine işlenmesini sağlamak.



09.01.2026

Sayı: 14

Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik

Mezat Biriminin görev, yetki ve çalışma esasları aşağıda yer almaktadır;

1)2464 sayılı Belediye Gelirler Yasası 67. ve müteakip maddeleri uyarınca belediyenin duyuru, ilan ve tellâliye hizmetlerini yapmak,

2)Alınıp satılması kanunen yasak olmayan gerçek ve tüzel kişiler tarafından her ne suretle olursa olsun, her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışlarının takibi ile tellallık harcı tahakkuk ve tahsilatını yapmakla görevlidir.

Müdürün Görev ve Yetkileri

Madde 10

Gelirler Müdürünün görev ve yetkileri şunlardır:

1-Müdürlüğün tüm iş ve işlemlerinin mevzuata uygun şekilde yürütülmesini sağlamak

2-Müdürlüğü, Belediye Başkanlığına, diğer müdürlüklere ve dış paydaşlara karşı temsil etmek.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Çalışma Usul ve Esasları

Çalışma İlkeleri

Madde 11

Gelirler Müdürlüğü, çalışmalarını aşağıdaki ilkelere uygun olarak yürütür:

1-Kamu yararını gözeterek etkili ve verimli hizmet sunmak

2-Mevzuata uygun şekilde şeffaf ve hesap verilebilir olmak

3-Belediye hizmetlerinin ihtiyaçlara ve önceliklere göre adil dağıtmak

4-Teknolojik gelişmelere, yenilik ve değişimlere açık olmak

Uygulama Usul ve Esasları

Madde 12

Bu yönetmelik çerçevesinde yapılacak iş ve işlemler 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 5018 Sayılı Kamu



09.01.2026

Sayı: 14

**Özü: Gelirler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve
Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, 213 Sayılı vergi Usul Kanunu, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu hükümlerine uygun olarak yürütülür.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Çeşitli ve son hükümler

Yönetmelikte yer almayan hususlar

Madde 13- Bu yönetmelikte yer almayan hususlarda yürürlükteki mevzuat hükümleri uygulanır.

Bağlılık

Madde 14- Gelirler Müdürlüğü; üst yönetici olarak Belediye Başkanına veya Başkanın görevlendirdiği ve yetki verdiği Başkan Yardımcısına bağlı olarak çalışmalarını sürdürür.

Yürürlük

Madde 15- Bu yönetmelik, Seyhan Belediye Meclisinin onayladığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 16- Bu yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı adına Gelirler Müdürü yürütür.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy birliği ile kabulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yeni kurulan Gelirler Müdürlüğüne ait Çalışma, Usul ve Esaslarına ilişkin yönetmelik idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Kanunlar, İmar, Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis I. Başkan V.

Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi

Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi



09.01.2026

Sayı: 15

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma
Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kanunlar, İmar, Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen; Belediyemizde Gelirler Müdürlüğü kurulmuş olduğundan Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına ilişkin Yönetmelik güncellenerek aşağıda sunulmuş olup Belediyemiz Meclisince gerekli kararın alınmasını arz ederim.

ADANA İLİ SEYHAN BELEDİYESİ MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA DAİR YÖNETMELİK GENEL GEREKÇE

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi b bendi uyarınca belediyeler yönetmelik çıkarmak ile yetkilendirilmiştir.

Bu yönetmelik, Adana İli Seyhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Müdürlüğü'nün görev, yetki ve sorumluluklarını, çalışma usul ve esaslarını, teşkilat yapısını, hukuki statüsünü belirlemek ve hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülmesini sağlamak amacıyla hazırlanmıştır.

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve İlkeler

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı Mali Hizmetler Müdürlüğü teşkilat yapısını, hukuki statüsünü, görev, yetki ve sorumluluklarıyla, çalışma usul ve esaslarını belirleyerek, hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülmesini sağlamaktır.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik Mali Hizmetler Müdürlüğü Müdürlüğü'nün; hukuki statüsünü, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu yönetmelik, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi, 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu yönetmelikte geçen

- a) Başkan: Seyhan Belediye Başkanı'nı,
- b) Başkan Yardımcısı: Seyhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün bağlı bulunduğu Başkan Yardımcısı'nı,
- c) Başkanlık Makamı: Seyhan Belediyesi Başkanlık Makamını,
- ç) Belediye: Seyhan Belediyesi'ni,
- d) Birim: Seyhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Birimlerini,



09.01.2026

Sayı: 15

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma
Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

- e) Encümen: Seyhan Belediye Başkanlığı Encümeni'ni,
- f) Meclis: Seyhan Belediye Başkanlığı Meclisi'ni,
- g) Müdür: Seyhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Müdürünü,
- ğ) Müdürlük: Seyhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünü ifade eder.

Temel İlkeler

MADDE 5- (1) Seyhan Belediye Başkanlığının misyonu ve vizyonu ile aşağıda belirtilen temel ilkelere göre çalışmalarını yürütür.

1. Bilim ve Teknolojiye Önem Verme
2. Dirençli Şehir Olma
3. Doğaya ve Çevreye Duyarlı
4. Erişilebilir ve Adil Olma
5. Güler Yüzlülük ve Çözüm Odaklı Çalışma
6. Karar Almada Katılımcılık
7. Sosyal İçerme Politikalarını Benimseyen
8. Şeffaflık ve Hesap Verilebilirlik
9. Tarihi, Kültürel Mirasa ve Toplumun Değerlerine Saygı
10. Toplumsal Cinsiyet Eşitliğine Duyarlı
11. Kalkınmada sürdürülebilirlik ile kaynakları etkin kullanabilen bir belediye olmak,
12. İnsanların yaşam biçimlerine, haklarına, değerlerine ve inançlarına saygılı olmak,
13. Politikalarında ve hizmetlerinde dezavantajlı kesimlere pozitif ayrımcı yaklaşım uygulayan, yerel düzeyde sosyal adaleti güçlendiren, sosyal ve çevresel etkileri göz önünde bulunduran yönetim anlayışı.

İKİNCİ BÖLÜM

Kuruluş, Organizasyon ve Personel Yapısı

Kuruluş

MADDE 6- (1) Seyhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince işlemler yürütülerek kurulmuştur.

Organizasyon Yapısı

MADDE 7- (1) Mali Hizmetler Müdürlüğü; üst yönetici olarak Belediye Başkanına veya Başkanının görevlendirdiği ve yetki verdiği Başkan Yardımcısına bağlı olarak çalışmalarını sürdürür.

(2) Müdürlüğün organizasyon şemasındaki yatay ve dikey hiyerarşik yapılanma; müdürün teklifi, ilgili başkan yardımcısının uygun görüşü ve Belediye Başkanının onayıyla oluşur ve yürürlüğe girer.

(3) Mali Hizmetler Müdürlüğü Müdürü hizmet gereklerine uygun olarak birimlerin yapısı, çalıştırılacak personelin dağılımı ve yapılacak işlerle ilgili düzenlemeleri ve işlemleri mevzuat çerçevesinde yapar.

09.01.2026

Sayı: 15

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma
Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

Personel Yapısı

MADDE 8- (1) Müdürlükte Seyhan Belediyesi norm kadro standartlarına uygun nitelik ve sayıda memur, sözleşmeli personel, İşçi ve hizmet satın alma yoluyla çalıştırılan personel görev yapar.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Görev, Yetki ve Sorumluluklar

Müdürlüğün Görevleri

MADDE 9 – (1) Müdürlüğün görevleri aşağıda belirtildiği gibidir.

- a) İdarenin stratejik plan ve performans programının hazırlanmasını koordine etmek ve sonuçlarının konsolide edilmesi çalışmalarını yürütmek,
- b) İzleyen iki yılın bütçe tahminlerini de içeren idari bütçesini, yıllık performans programına uygun olarak hazırlamak ve belediye faaliyetlerinin bunlara uygunluğunu izlemek ve değerlendirmek,
- c) Mevzuat uyarınca belirlenecek bütçe ve ilke esasları çerçevesinde ayrıntılı harcama programı hazırlamak, hizmet gereksinimleri dikkate alınarak ödeneğin ilgili birimlere gönderilmesini sağlamak,
- ç) Bütçe içi ödenek aktarmalarını yapmak, ödenekleri kontrol etmek, gelir gider dengesini izlemek,
- d)) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine göre yevmiye sistemi oluşturmak ve defterleri tutmak.
- e) Bütçe kayıtlarını tutmak, Bütçe uygulama sonuçlarına ilişkin verileri toplamak, değerlendirmek ve bütçe kesin hesabı ile malî istatistikleri hazırlamak,
- f) Belediyenin gelir ve giderleri ile ilgili muhasebe işlemlerini yürütmek, gerekli kayıtları tutmak, dönem başı ve dönem sonu işlemlerini yapmak, hesapların uygunluğunu sağlamak,
- g) İlgili mevzuatı çerçevesinde idari giderleri tahakkuk ettirmek,
- ğ) Harcama Birimleri tarafında hazırlanan birim faaliyet raporlarını da esas alarak idarenin faaliyet raporunun hazırlanmasına yardımcı olmak,
- h) İdarenin, mülkiyetinde veya kullanımında bulunan taşınır ve taşınmazlara ilişkin icmal cetvellerini düzenlemek,
- ı) İdarenin yatırım programının hazırlanmasını koordine etmek, uygulama sonuçlarını izlemek ve yıllık değerlendirme raporunu hazırlamak,
- i) İdarenin, diğer idareler nezdinde takibi gereken malî iş ve işlemlerini yürütmek ve sonuçlandırmak,
- j) Belediye adına bankalarda açılan hesapların takibini ve uygunluğunu kontrol etmek.
- k) Malî kanunlarla ilgili diğer mevzuatın uygulanması konusunda üst yöneticiye ve harcama yetkililerine gerekli bilgileri sağlamak ve danışmanlık yapmak,

09.01.2026

Sayı: 15

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma
Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

- l) Belediyenin mali programlaması ve politikası ile ilgili çalışmalar yapmak, mali yapıyı güçlendirici önlemler almak,
- m) Belediyenin gelir ve gider hesaplarını yasal süresi içinde usulüne uygun olarak hazırlanmasını ve kurum ve kuruluşlara gönderilmesini sağlamak,
- n) Muhtasar, katma değer vergisi beyannamesini hazırlamak, ödemek ve muhasebeleştirmek,
- o) Ön Mali Kontrol faaliyetlerini yürütmek.

Müdürün Görevleri

MADDE 10 – (1) Müdürün görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

- a) Yasal düzenlemeler ile Seyhan Belediye Başkanlığınca yayımlanan yönerge, genelge ve talimatlara uygun olarak birimini sevk, idare ve temsil etmek, biriminde yapılması gereken görevlerin takip ve kontrolünü yapmak,
- b) Biriminde, mesleki değerlere ve dürüst yönetim anlayışına sahip olunmasını, mali yetki ve sorumlulukların bilgili ve yeterli personele verilmesini, belirlenmiş standartlara uyulmasını ve mevzuata aykırı faaliyetlerin önlenmesini sağlamak,
- c) Belediye üst yönetimi ve ilgili mevzuatça belirlenmiş amaç, hedef, stratejik plan, ilke ve değerler doğrultusunda birime ait plan, program ve bütçe teklifini hazırlamak,
- ç) İlgili yıl plan, performans programı ve bütçenin uygulanmasını sağlamak,
- d) Birimde iç kontrol sisteminin kurulması, standartların uygulanması ve geliştirilmesini sağlamak, görev ve yetki alanı çerçevesinde, idari ve mali karar ile işlemlere ilişkin olarak iç kontrolün işleyişini sahiplenmek ve desteklemek, iç kontrol sisteminin uygulanmasında personele örnek olmak,
- e) Katılımcı bir yönetim anlayışıyla birim personeli ile periyodik toplantı yapmak, birim faaliyetlerini etkileyecek veya ilgilendirecek nitelikteki gelişmeleri ve yayınları takip etmek,
- f) Birimde yürütülen faaliyetlere ilişkin tüm bilgi ve belgelerin doğru, güvenilir kullanışlı ve anlaşılabilir bir şekilde üretilmesini ve güncellenmesini sağlamak,
- g) Personelin görevlerini ve bu görevlere ilişkin yetki ve sorumluluklarını kapsayan görev dağılım çizelgesini onaylamak, birim faaliyetlerinin etkin verimli ve amaca uygun gerçekleşmesi için çalışma planları hazırlamak, çalışmaları izlemek, değerlendirmek ve koordinasyonu sağlamak,
- ğ) Birim risk koordinatörü sıfatıyla, yürütülen faaliyetler ile ilgili operasyonel riskleri belirlemek, kontrol faaliyetine ilişkin yöntemleri belirlemek, risk analizine dayalı olarak hassas görevleri ve bu görevlere ilişkin prosedürleri belirleyerek personele duyurmak, hata ve usulsüzlüklerin giderilmesine yönelik gerekli önlemleri almak, tespit ettiği veya kendisine bildirilen usulsüzlük ve yolsuzluk bulgularını üst yönetime bildirmek,
- h) Birimine verilmiş görevlerin sonucunu izlemeye yönelik mekanizmalar oluşturmak, haftalık, aylık, üç aylık, altı aylık ve yıllık görev sonuçlarını üst yönetimin belirleyeceği periyotlarda konsolide ederek üst yönetime sunmak,

2

B

09.01.2026

Sayı: 15

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma
Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

- i) Birim personelinin yeterliliğini ve performansını geliştirmeye yönelik gerekli önlemleri almak, birim sorumluluğunda bulunan her görev için hizmet içi eğitim ihtiyacını belirlemek, ilgili birime göndermek,
- j) Disiplin amiri sıfatıyla; ilgili kanun ve yönetmelikler çerçevesinde hareket etmek,
- j) Birim arşivini 16/05/1988 tarihli ve 19816 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde standartlara uygun olarak kurmak, arşiv faaliyetlerinin gerçekleştirilmesini sağlamak,
- k) Taşınır malların edinilmesini, muhafazasını, verimli ve ekonomik olarak kullanılmasını sağlamak,
- l) Biriminde yapılan iş ve işlemlerin, 31/07/2009 tarihli ve 27305 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Kamu Hizmetlerinin Sunumunda Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri gereğince hazırlanan Kamu Hizmeti Envanteri Tablosu ve Hizmet Standartları Tablosuna uygun olarak, zamanında sonuçlandırılmasını sağlamak,
- m) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile harcama yetkilisine verilmiş görevleri yerine getirmek,
- n) Görev alanına giren iş ve işlemler ile ilgili ihale ve satın alma süreçlerini mevzuatına uygun olarak başlatmak, takip edip sonuçlandırılmasını sağlamak,
- o) Yıllık birim faaliyet raporlarını düzenlemek, iş ve işlemlerinin stratejik amaçlara, iyi mali yönetim ilkelerine, kontrol düzenlemelerine ve mevzuata uygun şekilde gerçekleştirildiğine ilişkin iç kontrol güvence beyanı vermek,
- ö) Birimde yürütülen iş ve işlemlerle ilgili olarak Meclis Kararı ya da Encümen Kararı gereken durumlarda gerekçeli teklif hazırlayarak Başkanlık Makamına sunmak,
- p) Stratejik Plana uygun projelerin hazırlanması ve uygulamaya geçilmesi aşamalarında ilgili paydaşlar ile iş birliği içinde çalışmak; kamu kurum ve kuruluşları, üniversiteler, sivil toplum kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarıyla ortak projeler geliştirmek, protokoller yapmak, çalışmalar yürütmek,
- r) Belediyede uygulanan Kalite Yönetim Sistemlerinin gereklerine uymak, güncellenmesi ve geliştirilmesine katkı sağlamak,
- s) Birimindeki faaliyetler ve çalışanlar ile ilgili iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı ile verilmiş olan görevleri yürütmek,
- ş) Birimin görev alanına giren konularda Seyhan Belediyesinden kurum görüşünün istenmesi durumunda gerekli incelemeleri yapmak ve kurum görüşünü hazırlamak,
- t) Birimin sunduğu hizmetler ile ilgili hizmet alan vatandaşa rehberlik yapmak, doğru bilgiye ulaşmasını sağlamak,
- u) Birimi ile ilgili Coğrafi ve Kent Bilgi Sistemlerine girilmesi gereken bilgilerin ara yüzler vasıtası ile girilmesini, işlenmesini, güncellenmesini sağlamak,
- ü) Üstleri tarafından veya mevzuat ile verilen diğer görevleri yapmak.



09.01.2026

Sayı: 15

**Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma
Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik**

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Son Hükümler

Yönetmelikte Yer Almayan Hususlar

MADDE 11– (1) Bu yönetmelikte yer almayan hususlarda yürürlükteki ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bağlılık

MADDE 12– (1) Mali Hizmetler Müdürlüğü; üst yönetici olarak Belediye Başkanına veya Başkanının görevlendirdiği ve yetki verdiği Başkan Yardımcısına bağlı olarak çalışmalarını sürdürür.

Yürürlük

MADDE 13– (1) Bu yönetmelik, Seyhan Belediye Meclisi tarafından kabulü ve Seyhan Belediyesi'nin internet sitesinde ilanı ile yürürlüğe girer.

(2) 09.01.2020 tarih ve 14 sayılı Meclis kararı bu yönetmelik yürürlüğe girdiği tarihte yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürütme

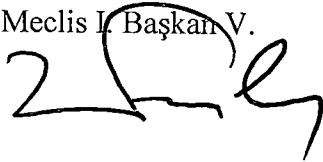
MADDE 14– (1) Bu yönetmelik hükümlerini Seyhan Belediye Başkanı yürütür.

Komisyonca yapılan görüşmede; Teklifin idareden geldiği şekliyle ve **oy birliği ile kabulüne**, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin güncellenmesi teklifinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Kanunlar, İmar, Çevre ve Tarım, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Halil Çağdaş KAYA
Meclis Başkanı V.



Dilek ÇALIŞKAN
Meclis Katibi



Birsen Cansu BAKIR
Meclis Katibi

